VAALAN KUNTA ESITYSLISTA 8

Kunnanvaltuusto

Aika 12.11.2026 klo 17:00 -

Paikka Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
62	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
63	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
64	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	5
65	Talousarvion 2026 määrärahalisäykset	6
66	Investointien määrärahalisäykset talousarviossa 2026	8
67	Investointien määrärahasiirrot talousarviossa 2026	10
68	Toimistoinsinöörin toimen perustaminen	12
69	Paikkatietosuunnittelijan määräaikainen tehtävä	16
70	Rakennustarkastajan määräaikainen virka	19
71	Määräalan ostotarjous kiinteistöstä 785-404-1-150, Kivikko	21
72	Osavuosikatsaus 1-9 / 2026	24
73	Vaalan tuloveroprosentin vahvistaminen 2027	26
74	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen 2027	28
75	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje	31
76	Muut mahdolliset asiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Leinonen Jenna	Puheenjohtaja
	Kivioja Heikki	1. varapuheenjohtaja
	Rovio Markus	2. varapuheenjohtaja
	Anttila Aatu-Artturi	Jäsen
	Hannukainen Esa	jäsen
	Karjalainen Tuula	Jäsen
	Karppinen Tiia-Liisa	Jäsen
	Kolehmainen Petri	Jäsen
	Kylmänen Tiina	Jäsen
	Leinonen Aino	Jäsen
	Leinonen Samuli	Jäsen
	Leinonen Tapio	Jäsen
	Mehtälä Juho	Jäsen
	Mustonen Atte	Jäsen
	Roivainen Nella	Jäsen
	Tervonen Timo	jäsen
	Tikanoja Janne	Jäsen
	Virkkunen Reijo	jäsen
	Välinen Antti	Jäsen
Muu	Välinen Laura	Neuvoston edustaja
	Hallamaa Eila	Neuvoston edustaja
	Kärkkäinen Minna	esittelijä
	Niskanen Ari	Pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 12.11.2026

Kunnanvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla vähintään 2/3 valtuutetuista ja kokous on kutsuttu koolle kuntalain, hallintosäännön ja kunnanvaltuuston elokuussa 2025 tekemän päätöksen mukaisesti. Valtuutettujen lukumäärä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Kutsu kunnanvaltuuston kokoukseen on julkipantu kunnan ilmoitustaululle 5.11.2026, jolloin se on julkaistu kunnan kotisivulla ja lähetetty kunnanvaltuuston jäsenille sekä varavaltuutettujen määrästä riippuen enintään kolmelle varavaltuutetulle kustakin puolueesta, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kvalt 12.11.2026

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi kokouksessa saapuvilla olevaa valtuutettua toimimaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajina ja he toimivat samalla ääntenlaskijoina.

Aikaisemmin kunnanvaltuusto on valinnut pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat vuorotellen kunnanvaltuuston aakkosellisen nimenhuutoluettelon mukaisessa järjestyksessä. Tämän käytännön mukaan pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Tapio Leinonen ja Juho Mehtälä. Pöytäkirja tarkastetaan 16.11.2026.

Päätös

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Kvalt 12.11.2026

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja:
Kunnanvaltuusto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

65
Talousarvion 2026 määrärahalisäykset

Khall 04.11.2026 § 211

Valmistelija	Sivistysjohtaja Tapani Karhu, 0400 855 906, tapani.karhu@vaala.fi
Peruste	Hallintosääntö 56 §

Sivistysosaston talousarviossa 2026 on ylitysuhkaa tämän hetken (toteuma 1-9) arvion mukaan noin 150 000 - 200 000 euron verran.

Osavuosikatsauksessa toteumaprosentti 1-9 oli 77,9 %, kun tasaisen toteuman mukaan saisi olla 75 %. Ylitysuhka kohdistuu henkilöstökuluihin, palvelujen ostoihin, avustuksiin (kotihoidon tuki) sekä muihin menoihin (vuokrat).

Henkilöstökuluissa ylitysuhka kohdistuu opettajien palkkakuluihin perusopetuksessa, sijaiskuluihin sekä työsuhteisten palkkakuluihin varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa.

Palvelujen ostoissa ylitystä uhkaa tulla muualle sijoitettujen lasten ostopalvelukuluihin.

Avustuksissa kotihoidon tuen menot ovat ylittymässä ennakoidusta.

Muiden menojen osalta lukion opiskelijoiden asuntojen vuokriin varattu määräraha ei arvion mukaan riitä. Muualta tulleita opiskelijoita on saatu enemmän kuin talousarvion laadintavaiheessa on osattu ennakoida.

Esitys 200 000 euron määrärahan lisäyksistä:

tili 4002 (työsuhteisten kuukausipalkat) 20 000 € (KP 003205)
tili 4002 (työsuhteisten kuukausipalkat) 70 000 € (KP 003810)
tili 4003 (opettajien palkat) 20 000 € (KP 003205)
tili 4014 (vuosiloman sijaiset ja muut sijaiset) 20 000 € (KP 003205)
tili 4014 (vuosiloman sijaiset ja muut sijaiset) 10 000 € (KP 003810)
tili 4304 (asiakaspalvelujen osto/lasten laitosh) 25 000 € (KP 003205)
tili 4700 (lasten kotihoidon tuki) 15 000 € (KP 003823)
tili 4820 (rakennusten ja huoneistojen vuokrat) 20 000 € (KP 003311)

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle että se hyväksyy sivistysosaston määrärahan lisäykset esittelytekstin mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
296/02.02.00/2025

Valmistelija	Sivistysjohtaja Tapani Karhu, 0400 855 906, tapani.karhu@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto hyväksyy sivistysosaston määrärahan lisäykset esittelytekstin mukaisesti.

Päätös

66
Investointien määrärahalisäykset talousarviossa 2026

Khall 04.11.2026 § 220

Valmistelija	Hallintojohjaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi
Peruste	Hallintosääntö 56 § Vaalan kunnanvaltuusto on päättänyt muuttaa tytäryhtiöidensä velat taseeseen svopiksi. Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:n osalta kokouksessa 19.2.2026 § 10. Velkasumma 834 823,04 euroa. KOY Vaalan Niskan osalta kokouksessa 24.9.2026 § 53. Velkasumma 543 124,77 euroa. Nämä svoppaukset näkyvät Vaalan kunnan investoinneissa kustannuspaikalla 900030 Osakkeet ja osuudet 1 377 947,81 euron menona. Tämä on huomioitava myös investoiniten 2026 talousarviossa määrärahan lisäyksenä. Lisäys on kirjanpidollinen, eikä vaadi varsinaisia rahansiirtoja. Vaalan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 17.6.2026 § 40 päättänyt hankkia 36,5 hehtaarin määräalan hintaan 665 000 euroa. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 8.10.2026 § 60 päättänyt myydä ko. alueen samaan hintaan, kuin kunta on sen hankkinutkin. Hankinta on katettu kustannuspaikalta 900001 Maa- ja vesialueet. Kustannuspaikan määrärahat maanhankintaan ovat vuonna 2026 200 000 euroa. Maa-alueen myynnistä saadut tulot eivät kirjanpidossa kuitenkaan tuloudu samalle kustannuspaikalle. Lisäys on kirjanpidollinen.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuuston investointien määrärahan lisäämistä seuraavasti: kustannuspaikalle 90030 Osakkeet ja osuudet 1 377 947,81 euroa, kustannuspaikalle 900001 Maa- ja vesialueet 665 000 euroa.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
296/02.02.00/2025

Valmistelija	Hallintojohjaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Kunnanhallitus

Päätösesitys

Kunnanvaltuusto päättää lisätä investointien määrärahoja seuraavasti:
kustannuspaikalle 90030 Osakkeet ja osuudet 1 377 947,81 euroa,
kustannuspaikalle 900001 Maa- ja vesialueet 665 000 euroa.

Päätös

67
Investointien määrärahasiirrot talousarviossa 2026

Khall 04.11.2026 § 212

Valmistelija	tekninen johtaja Ville Soininen, 0400 855 914, ville.soininen@vaala.fi
Peruste	Hallintosääntö § 56
	Investointien toteuma 1-10/2026 on esityslistan liitteenä. Teknisen osaston suunnitelemat investoinnit toteutuvat ennusteen mukaan ennakoitua pienempinä. Tämä antaa mahdollisuuden tehdä tekniikan kalustehankinnoissa sellaisia investointeja, jotka on suunniteltu tehtäväksi tulevina vuosina ja tällä tavalla voidaan toteuttaa suunniteltuja investointeja jo kuluvana vuonna.
	Kustannuspaikan 900216 Koulukeskus määrärahoja jää käyttämättä noin 125 000 euroa. Kustannuspaikan 900419 Retkeilyreitit määrärahoja jää käyttämättä 15 000 euroa. Kustannuspaikan 900423 Yleiset alueet määrärahoja jää käyttämättä 20 000 euroa.
	Kustannuspaikan 900150 Tekniikan kalusta ent. konekeskuksen kalusto määrärahoja on varattu 125 000 euroa, niistä on käytetty noin 94 000 euroa ja jäljellä on noin 32 000 euroa. Kustannuspaikalle on kirjautumatta hankintoja vielä noin 5 000 euron arvosta. Eli jäljellä oleva määräraha ko. kustannuspaikalla on oin 27 000 euroa.
	Tulevien vuosien investointisuunnitelmassa on tekniikan kalustoon varattu monitoimikoneelle 80 000 €. Traktorin peräkärryyn tarvikkeineen on varattu suunnitelmavuosille 100 000 €. Nämä investoinnit saadaan toteutettua jo kuluvana vuonna käyttämättä jääneillä investointimäärärahoilla.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle investointimäärärahansiirtoja seuraavasti: kustannuspaikalle 900150 tekniikan kalusto ent. konekeskuksen kalusto siirretään yhteensä 160 000 €. 125 000 € kustannuspaikalta 900216 Koulukeskus, 15 000 € kustannuspaikalta 900419 Retkeilyreitit, 20 000 € kustannuspaikalta 900423 Yleiset alueet.
Päätös	Hyväksyttiin. Sami Lämsä osallistui asian käsittelyyn asiantuntijana klo 18.30-18.35.

Kvalt 12.11.2026
296/02.02.00/2025

Valmistelija	tekninen johtaja Ville Soininen, 0400 855 914, ville.soininen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto hyväksyy investointimäärärahansiirrot seuraavasti: kustannuspaikalle 900150 tekniikan kalusto ent. konekeskuksen kalusto siirretään yhteensä 160 000 €. 125 000 € kustannuspaikalta 900216 Koulukeskus, 15 000 € kustannuspaikalta 900419 Retkeilyreitit, 20 000 € kustannuspaikalta 900423 Yleiset alueet.
Päätös	

68
Toimistoinsinöörin toimen perustaminen

Elinvltk 05.05.2026 § 91

Valmistelija Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Peruste Hallintosääntö §29

Teknisellä toimialalla on esiintynyt usean vuoden ajan jatkuvaa resurssivajetta, mikä on johtanut henkilöstön kuormittumiseen sekä haasteisiin tehtävien hoitamisessa suunnitellussa aikataulussa. Tehtäväkenttä on laajentunut ja monipuolistunut erityisesti hankkeiden, valmistelun, suunnittelun sekä energiahankkeiden osalta.

Resurssivaje koskee laajasti koko teknistä toimialaa, mukaan lukien kaavoitus, infrarakentaminen, kiinteistöjen ylläpito ja rakentaminen. Nykyiset henkilöstöresurssit eivät ole riittävät vastaamaan kasvaneeseen työmäärään, mikä heikentää hankkeiden valmistelun laatua, aikataulujen hallintaa sekä toiminnan kokonaistehokkuutta.

Tilanteen korjaamiseksi esitetään toimistoinsinöörin toimen perustamista teknisen toimiston alaisuuteen tukemaan koko toimialan toimintaa.

Toimistoinsinöörin keskeisiin tehtäviin kuuluvat:

asioiden valmistelu päätöksentekoa varten
hankintojen valmistelu ja toteutuksen tukeminen
urakka-asiakirjojen laatiminen ja valmistelu
suunnittelutehtävät
hankkeiden koordinointi ja seuranta

Tehtävä kohdistuu koko teknisen toimialan tukemiseen, erityisesti kaavoituksen, infran, kiinteistöjen sekä rakentamisen prosesseihin. Toimen perustaminen selkeyttää työnjakoa, parantaa valmistelun laatua ja edistää hankkeiden sujuvaa läpivientiä.
Toimistoinsinöörin toimea varten ei ole varattu määrärahaa kuluvan vuoden talousarviossa. Toimen perustaminen edellyttää lisämäärärahan myöntämistä teknisen toimialan henkilöstömenoihin. Tehtävän vaativuuden perusteella arvioitu vuosikustannus kokonaisuudessaan on noin 60 000 euroa.

Esittelijä Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys 1. Elinvoimalautakunta päättää perustaa toimistoinsinöörin vakinaisen toimen tekniselle osastolle, mikäli valtuusto hyväksyy lisämäärärahan

vuodelle 2026 (noin 30 000 euroa) ja toimeen liittyvät kustannukset tuleville vuosille 2. Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että toimen täyttämistä varten myönnetään tarvittava lisämääräraha kuluvan vuoden talousarvioon ja hyväksyy tuleville vuosille toimeen liittyvät kustannukset.

Muutettu päätösesitys — Asia palautettiin uudelleen valmisteluun.

Päätös — Hyväksyttiin

Janne Routaniemi poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen teon jälkeen klo 17.07.
Esittelijänä toimiva vs. tekninen johtaja Janne Routaniemi joutui poistumaan kokouksesta klo 17.07 ja sen vuoksi pykälät 92 -95 siirrettiin käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 17.11-17.25

Minna Kärkkäinen poistui tauon aikana klo 17.13 eikä palannut enää kokoukseen.

Marianne Ojala poistui tauon jälkeen klo 17.28 ennen seuraavan pykälän käsittelyä.

Elinvltk 22.09.2026 § 182

Valmistelija — Tekninen johtaja Ville Soininen

Peruste — Hallintosääntö § 33

Kunnan tulevien vuosien investointitaso tulee kasvamaan merkittävästi. Suunnitteilla ja valmistelussa on useita laajoja investointihankkeita, joiden toteuttaminen edellyttää tekniseltä toimistolta nykyistä enemmän asiantuntijatyötä, hankkeiden valmistelua, suunnittelun ohjausta, kilpailutuksia, sopimusasioiden valmistelua sekä hankkeiden toteutuksen ja valvonnan koordinointia.

Investointihankkeiden kasvu lisää teknisen toimiston tehtävämäärää merkittävästi jo hankkeiden valmisteluvaiheessa. Suurinvestointien onnistunut läpivienti edellyttää riittävää ja oikea-aikaista asiantuntijaresurssia, jotta hankkeiden suunnittelu, aikataulutus, kilpailuttaminen, hankinnat, sopimusten hallinta ja toteutuksen valvonta voidaan järjestää asianmukaisesti.

Nykyinen henkilöstöresurssi on mitoitettu pääosin kunnan nykyisen toiminnan ja investointitason tarpeisiin. Tulevien vuosien investointien lisääntyessä tehtävien määrä ja vaativuus kasvavat siinä määrin, ettei kaikkia uusia tehtäviä ole tarkoituksenmukaista hoitaa nykyisen henkilöstön työmäärää lisäämällä. Riittävä asiantuntijaresurssi on tarpeen myös henkilöstön työkuorman hallitsemiseksi, toiminnan jatkuvuuden

turvaamiseksi sekä asiantuntemuksen varmistamiseksi tilanteessa, jossa samanaikaisesti valmistellaan ja toteutetaan useita merkittäviä hankkeita.

Lisäresurssilla vahvistetaan kunnan omaa hankkeiden valmistelu- ja toteutuskykyä. Riittävä asiantuntijaresurssi mahdollistaa hankkeiden paremman kokonaisuuden hallinnan ja ennakoivan valmistelun sekä vähentää riippuvuutta ulkopuolisesta asiantuntijatyöstä.

Edellä mainituilla perusteilla teknisen toimiston asiantuntijatehtäviin on tarpeen lisätä toimistoinsinöörin määräaikainen tehtävä. Toimistoinsinööri toimii teknisen johtajan alaisena teknisen osaston tehtävissä pääsääntöisesti yhdyskuntatekniikan- ympäristön- ja rakentamisen alalla. Toimistoinsinöörin osaamista kuitenkin hyödynnetään tarvittaessa koko teknisen toimiston tehtävissä.

Toimistoinsinöörin keskeisimmät tehtävät:

- Teknisen osaston investointien ja hankkeiden kilpailutusten hallinta (infra- ja kiinteistörakentaminen) ja projektien koordinointi yhteistyössä kiinteistöpäällikön ja yhdyskuntatekniikan päällikön kanssa.
- Yhdyskuntatekniikkaan ja kiinteistörakentamiseen liittyvien rakennushankkeiden valvonta
- Aluesuunnitelmien ja lupa-asioiden valmistelu
- Kiinteistöjen korjaus- ja kunnossapitohankkeiden valmistelu
- Kunnan kiinteistö- ja infrarakentamisen pienimuotoiset suunnittelutehtävät.
- Osallistuminen kunnan rakennuttamis- ja kehittämishankkeisiin.

Tehtävän koulutus- ja osaamisvaatimukset:

- Soveltuva teknisen alan korkeakoulututkinto (insinööri)
- Hankintalainsäädännön ja tilaajavelvoitteiden tuntemus.

Tehtäväkohtainen palkka on 3900 €/kk sekä mahdollinen ammattialalisä. Tehtävän vaativuuden perusteella arvioitu vuosikustannus kokonaisuudessaan on noin 65 000 euroa.

Henkilöstöresurssin lisääminen edellyttää rekrytointiprosessin käynnistämistä jo talousarvion valmisteluvaiheessa. Tavoitteena on, että tehtävään valittu henkilö voi aloittaa tehtävässään heti talousarviovuoden alusta. Aikaisella rekrytoinnilla varmistetaan riittävä asiantuntijaresurssi heti vuoden alusta sekä mahdollistetaan henkilön osallistuminen tulevien suurinvestointien valmisteluun ja hankkeiden suunnitteluun niiden edellyttämässä aikataulussa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Soininen Ville

Päätösesitys

1. Elivoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että teknisen toimiston asiantuntijatehtäviin lisätään toimistoinsinöörin määräaikainen tehtävä 1.1.2027 - 31.12.2028 väliseksi ajaksi.

2. Elinvoimalautakunta päättää , että toimistoinsinöörin rekrytointiprosessi käynnistetään jo talousarvion 2027 valmisteluvaiheessa.

Santeri Nissi poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo. 18.30 eikä palannut enää kokoukseen.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

1.Elinvoimalautakunta päättää perustaa toimistoinsinöörin määräaikaisen toimen ajalle 1.10.2026-31.12.2028
2. Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle määrärahan myöntämistä perustetulle määräaikaiselle toimistoinsinöörin toimelle vuosille 2027-2028.

Päätös	Hyväksyttiin

Khall 13.10.2026 § 195

Valmistelija	Tekninen johtaja Ville Soininen
Peruste	Hallintosääntö § 33
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle määrärahan myöntämistä perustetulle määräaikaiselle toimistoinsinöörin toimelle vuosille 2027-2028.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
373/01.01.01.01/2026

Valmistelija	tekninen johtaja Ville Soininen, 0400 855 914, ville.soininen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuustolle myöntää määrärahan perustetulle määräaikaiselle toimistoinsinöörin toimelle vuosille 2027-2028.
Päätös	

69
Paikkatietosuunnittelijan määräaikainen tehtävä

Elinvltk 22.09.2026 § 184

Valmistelija Tekninen johtaja Ville Soininen

Peruste Hallintosääntö § 33

Kunnan tulevien vuosien investointitaso tulee kasvamaan merkittävästi. Suunnitteilla ja valmistelussa on useita laajoja investointihankkeita, joiden toteuttaminen edellyttää tekniseltä toimistolta nykyistä enemmän asiantuntijatyötä, hankkeiden valmistelua, suunnittelun ohjausta, kilpailutuksia, sopimusasioiden valmistelua sekä hankkeiden toteutuksen ja valvonnan koordinointia.

Investointihankkeiden kasvu lisää teknisen toimiston tehtävämäärää merkittävästi jo hankkeiden valmisteluvaiheessa. Suurinvestointien onnistunut läpivienti edellyttää riittävää ja oikea-aikaista asiantuntijaresurssia, jotta hankkeiden suunnittelu, aikataulutus, kilpailuttaminen, hankinnat, sopimusten hallinta ja toteutuksen valvonta voidaan järjestää asianmukaisesti.

Nykyinen henkilöstöresurssi on mitoitettu pääosin kunnan nykyisen toiminnan ja investointitason tarpeisiin. Tulevien vuosien investointien lisääntyessä tehtävien määrä ja vaativuus kasvavat siinä määrin, ettei kaikkia uusia tehtäviä ole tarkoituksenmukaista hoitaa nykyisen henkilöstön työmäärää lisäämällä. Riittävä asiantuntijaresurssi on tarpeen myös henkilöstön työkuorman hallitsemiseksi, toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi sekä asiantuntemuksen varmistamiseksi tilanteessa, jossa samanaikaisesti valmistellaan ja toteutetaan useita merkittäviä hankkeita.

Lisäresurssilla vahvistetaan kunnan omaa hankkeiden valmistelu- ja toteutuskykyä. Riittävä asiantuntijaresurssi mahdollistaa hankkeiden paremman kokonaisuuden hallinnan ja ennakoivan valmistelun sekä vähentää riippuvuutta ulkopuolisesta asiantuntijatyöstä.

Edellä mainituilla perusteilla teknisen toimiston asiantuntijatehtäviin on tarpeen lisätä paikkatietosuunnittelian määräaikainen tehtävä. Paikkatietosuunnittelija toimii ensisijaisesti kaavoituspäällikön alaisena suunnittelu- ja paikkatietoon liittyvien tehtävien parissa. Paikkatietosuunnittelijan osaamista kuitenkin hyödynnetään tarvittaessa koko teknisen toimiston tehtävissä.

Paikkatietosuunnittelijan keskeiset tehtävät:

• CAD-aineistojen tuottaminen kunnan omiin tarpeisiin

• Mittauksen ostopalvelujen ohjaaminen, suunnittelu ja aineiston ajantasaisuudesta vastaaminen
• Kaava-aineiston RYHTI-yhteensopivuuden varmistaminen
• Kaavoituksen arkistointi, asiakirjahallinta ja paikkatietojen järjestäminen
• Kaavoitukseen ja maankäyttöön liittyvien teknisten selvitysten tekeminen ja lähtötietojen kokoaminen.
• Kunnan paikkatietojärjestelmien kehittäminen ja ylläpito
• Kaavoituksen muut avustavat tehtävät

Tehtävän koulutus- ja osaamisvaatimukset:
• Soveltuva korkeakoulututkinto (paikkatieto, maanmittaus, maankäyttö, maantiede).
• Kokemus paikkatietojärjestelmien käytöstä (ArcGis ym.) sekä kokemus CAD-piirtämisestä.
• Kaavaprosessien sekä maankäyttöön, kiinteistöihin ja rakentamiseen liittyvän lainsäädännön tuntemus katsotaan eduksi.

Tehtäväkohtainen palkka on 3500 €/kk sekä mahdollinen ammattialalisä. Tehtävän vaativuuden perusteella arvioitu vuosikustannus kokonaisuudessaan on noin 60 000 euroa.

Henkilöstöresurssin lisääminen edellyttää rekrytointiprosessin käynnistämistä jo talousarvion valmisteluvaiheessa. Tavoitteena on, että tehtävään valittu henkilö voi aloittaa tehtävässään heti talousarviovuoden alusta. Aikaisella rekrytoinnilla varmistetaan riittävä asiantuntijaresurssi heti vuoden alusta sekä mahdollistetaan henkilön osallistuminen tulevien suurinvestointien valmisteluun ja hankkeiden suunnitteluun niiden edellyttämässä aikataulussa.

Esittelijä — Tekninen johtaja Soininen Ville

Päätösesitys — 1. Elivoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että teknisen toimiston asiantuntijatehtäviin lisätään paikkatietosuunnittelijan määräaikainen tehtävä 1.1.2027 - 31.12.2028 väliseksi ajaksi. 2. Elinvoimalautakunta päättää, että paikkatietosuunnittelijan rekrytointiprosessi käynnistetään jo talousarvion valmisteluvaiheessa.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:
1.Elinvoimalautakunta päättää perustaa paikkatietosuunnittelijan määräaikaisen toimen ajalle 1.10.2026-31.12.2028
2. Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle määrärahan myöntämistä perustetulle määräaikaiselle paikkatietosuunnittelijan toimelle vuosille 2027-2028.

Päätös — Hyväksyttiin

Khall 13.10.2026 § 197

Valmistelija — Tekninen johtaja Ville Soininen

Peruste — Hallintosääntö § 33

Esittelijä — Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle määrärahan myöntämistä perustetulle määräaikaiselle paikkatietosuunnittelijan toimelle vuosille 2027-2028.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
373/01.01.01.01/2026

Valmistelija	tekninen johtaja Ville Soininen, 0400 855 914, ville.soininen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

	Kunnanhallitus
Päätösesitys	Kunnanvaltuusto myöntää määrärahan perustetulle määräaikaiselle paikkatietosuunnittelijan toimelle vuosille 2027-2028.
Päätös	

70
Rakennustarkastajan määräaikainen virka

Elinvltk 22.09.2026 § 183

Valmistelija	Tekninen johtaja Ville Soininen
Peruste	Hallintösääntö § 33
	Rakennustarkastajan määräaikaisen viran jatkamista on käsitelty kunnanhallituksessa 8.12.2025 § 266 sekä kunnanvaltuustossa 15.12.2025 § 113. Rakennustarkastajan määräaikaista virkasuhdettu on jatkettu 31.12.2026 saakka.
	Kunnan rakennusvalvonnassa on varauduttu lähivuosina käynnistyvien laajojen ja vaativien rakennushankkeiden myötä kasvavaan työmäärään. Osa hankkeista on realisoitumassa ja rakennusvalvonnan työmäärään odotetaan huomattavaa kuormitusta seuraavalle 2-3-vuodelle. Lisäksi määräaikaisessa virkasuhteessa olleelle rakennustarkastajalle on muodostunut erityistä hankekohtaista osaamista, minkä vuoksi vaativien rakennushankkeiden jatkuvuuden varmistamiseksi on perusteltua jatkaa rakennustarkastajan määräaikaista virkasuhdetta.
	Tilanteeseen varautumiseksi esitetään määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2027 – 31.12.2028. Määräaikainen lisäresurssi mahdollistaa sen, että kunta kykenee vastaamaan ennakoituun työmäärän kasvuun, ylläpitämään rakennusvalvonnan palvelutason ja hoitamaan tulevat suurhankkeet lainsäädännön edellyttämällä tavalla.
	Tehtäväkohtainen palkka on 3901,87 €/kk sekä mahdollinen ammattialalisä.Tehtävän vaativuuden perusteella arvioitu vuosikustannus kokonaisuudessaan on noin 65 000 euroa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Soininen Ville
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2027-31.12.2028 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin

Khall 13.10.2026 § 196

Valmistelija	Tekninen johtaja Ville Soininen

Peruste	Hallintösääntö § 33
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää valtuustolle määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2027-31.12.2028 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
373/01.01.01.01/2026

Valmistelija	tekninen johtaja Ville Soininen, 0400 855 914, ville.soininen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto päättää perustaa määräaikaisen rakennustarkastajan viran ajalle 1.1.2027-31.12.2028 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti
Päätös	

71
Määräalan ostotarjous kiinteistöstä 785-404-1-150, Kivikko

Elinvltk 06.10.2026 § 198

Valmistelija
Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Peruste
Hallintosääntö 20 §

As Oy Vaalan Pitkospuisto on tehnyt ehdollisen ostotarjouksen vuokratontin lunastamiseksi taloyhtiön omistukseen. Yhtiöllä on vuokrasopimus 2 250 m²:n maapohjasta vuoteen 2031 saakka. Ehdolliseen ostotarjoukseen sisältyy vuokraoikeudeksi määritellyn alan kasvattaminen siten, että yhteinen pinta-ala olisi noin 2 600 m². Lisäalalle on suunniteltu autokatoksen rakentamista, koska nykyisin pihassa ei ole autoille soveltuvaa katosta, eikä sitä voida rakentaa nykyiselle parkkialueelle. Käsitellyt alueet sijaitsevat kunnan omistaman kiinteistön, 785-404-1-150 Kivikko, alueella.

As Oy Vaalan Pitkospuisto on jättänyt Vaalan elinvoimalautakunnalle poikkeamislupahakemuksen, jolla esitetään luvan myöntämistä kaavan vastaiseen rakentamiseen autokatoksen osalta. Katos sijoittuisi nykyisen vuokra-alan eteläreunaan, noin seitsemän metrin leveydeltä kaavassa osoitetulle puistoalueelle.

Ostotarjouksen ehtona on, että lisämaa-alueelle myönnetään poikkeamislupa autokatoksen rakentamisen mahdollistamiseksi.

Ostotarjouksen hinta koko 2 600 m²:n alalle on 4 000 €, eli 1,54 €/m². Ostaja vastaisi myös kaupasta aiheutuvista lohkomis- ja muista kuluista.

Vaalan kunta on teettänyt 15.4.2026 arvion tonttien käyvästä markkina-arvosta ja markkinavuokrasta useiden tonttien osalta. Karpalotien määräalaa käsiteltiin osana arviota. 4.8.2026 on kiinteistöarvioijalta vahvistettu, että keväällä laadittu arviokirja on edelleen käyttökelpoinen ja ajantasainen. Arviokirjassa Karpalotien 2 200 m²:n alueen markkina-arvoksi on arvioitu 3 300 – 4 500 euroa, joten 2 600 m²:n alalle tehty ostotarjous vastaa käypää markkinahintaa.

Esittelijä
Tekninen johtaja Soininen Ville

Päätösesitys
Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se
1. myy 2 600 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 785-404-1-150 ehdollisen ostotarjouksen tehneelle As Oy Vaalan Pitkospuistolle hintaan 4 000 euroa. Kauppahinnan lisäksi ostaja vastaa

kiinteistönmuodostuksesta ja kaupanvahvistamisesta syntyneistä kuluista. Ehdollinen kauppa voidaan ostajan puolelta toteuttaa, mikäli elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisluvan autokatoksen rakentamiseen esitetyn mukaisesti, ja
2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan laadittavan kauppakirjan.

Tiia-Liisa Karppinen poistui kokouksesta klo 15.29-15.44 intressijäävinä, hän tai hänen läheisensä on hallintolain 28.2 §:n 1 kohdan mukainen asianosainen.

Päätös — Hyväksyttiin

Khall 04.11.2026 § 219

Valmistelija — Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Peruste — Hallintosääntö 20 §

Esittelijä — Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys — Kunnanhallitus päättää

1. myydä 2 600 m2:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 785-404-1-150 ehdollisen ostotarjouksen tehneelle As Oy Vaalan Pitkospuistolle hintaan 4 000 euroa. Kauppahinnan lisäksi ostaja vastaa kiinteistönmuodostuksesta ja kaupanvahvistamisesta syntyneistä kuluista. Ehdollinen kauppa voidaan ostajan puolelta toteuttaa, mikäli elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisluvan autokatoksen rakentamiseen esitetyn mukaisesti.

2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan laadittavan kauppakirjan.

Muutettu päätösesitys — Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää:

1. myydä noin 2 600 m2:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 785-404-1-150 ehdollisen ostotarjouksen tehneelle As Oy Vaalan Pitkospuistolle hintaan 4 000 euroa. Kauppahinnan lisäksi ostaja vastaa kiinteistönmuodostuksesta ja kaupanvahvistamisesta syntyneistä kuluista. Ehdollinen kauppa voidaan ostajan puolelta toteuttaa, mikäli elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisluvan autokatoksen rakentamiseen esitetyn mukaisesti.

2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan laadittavan kauppakirja.

Päätös — Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
378/02.04.00/2026

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto päättää 1. myydä noin 2 600 m2:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 785-404-1-150 ehdollisen ostotarjouksen tehneelle As Oy Vaalan Pitkospuistolle hintaan 4 000 euroa. Kauppahinnan lisäksi ostaja vastaa kiinteistönmuodostuksesta ja kaupanvahvistamisesta syntyneistä kuluista. Ehdollinen kauppa voidaan ostajan puolelta toteuttaa, mikäli elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisluvan autokatoksen rakentamiseen esitetyn mukaisesti. 2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan laadittavan kauppakirja.
Päätös	

72
Osavuosikatsaus 1-9 / 2026

Khall 04.11.2026 § 210

Valmistelija	Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi
Peruste	Hallintosääntö §54
	Vaalan kunnan hallintosäännön § 54 mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle neljä (4) kertaa vuodessa. Kolmanne vuosineljänneksen osavuosikatsaus raportoidaan ajalta 1.1.-30.9.2026.
	Osavuosikatsaukset laaditaan kunnanhallituksen antamien ohjeiden ja määräämien aikataulujen mukaisesti vähintään neljä kertaa vuodessa. Ensimmäinen ja kolmas osavuosikatsaus on lyhyt koostuen pääosin graafeista ja luvuista. Puolivuotiskatsaus on laaja ja siinä arvioidaan myös toiminnallisten tavoitteiden toteutumista.
	Kooste Vaalan talousraportista koko kunnan osalta: Kunnan 1-9/2026 tulos oikaisujen jälkeen on noin 1 398 000 euroa ylijäämäinen. Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.
	Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakatteet ovat toteutuneet seuraavasti: Hallinto-osasto 52,26 %, Hyvinvointiosasto 64,78 %, Sivistysosasto 77,86 %, Tekninen osasto 56,3 %.
	Kassalainaa on ollut 30.9.2026 yhteensä 3 000 000 euroa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus merkitsee osavuosikatsauksen 1-9/2026 tiedoksi ja lähettää sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
407/02.00.01/2026

Valmistelija	Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Kunnanhallitus

Päätösesitys Kunnanvaltuusto merkitsee osavuosikatsauksen 1-9/2026 tiedoksi.

Päätös

73
Vaalan tuloveroprosentin vahvistaminen 2027

Khall 04.11.2026 § 214

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi
Peruste	Kunnanvaltuuston on kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan tuloveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Vuoden 2027 tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella. Pohjois-Pohjanmaan keskimääräinen kuntien tuloveroprosentti vuonna 2026 on ollut 8,6. Viimeisimmän veroennusteen mukaan Vaalan tuloverokertymä vuodelle 2027 on 3 653 000 euroa. Näin ollen 1,0 prosenttiyksikön kustannusvaikutus on noin 440 000 euroa ja 0,1 prosenttiyksikön kustannusvaikutus on noin 44 000 euroa. Vaalan kunnan taloussuunnitelmavuosiin liittyy useita epävarmuustekijöitä, jotka ovat lähtökohtaisesti positiivisiä. Vety- ja datakeskushankkeet sekä valituskierteessä olevat tuulivoimapuistot voivat merkittävästi lisätä Vaalan kunnan tulopohjaa. Haasteita talouteen luo valtionosuuksien epävarmuus. Vuoden 2027 talousarvio näyttää tämän hetken valmistelussa haasteelliselta ja se on alijäämäinen. Kunnan tulee tarkastella taloutta vuosia eteenpäin ottaen huomioon myös epävarmuustekijät. Kunnan suurinvestointien toteutuminen selvinnee taloussuunnitelmavuosien aikana, jonka vuoksi ei kannata tehdä hätiköityjä päätöksiä verojen muuttamisen suhteen. Epävarmuustekijöiden vuoksi talousarviota ja taloussuunnitelmavuosia on suunniteltu varovaisuusperiaatteella siten, että tuloveroprosentti pidetään ennallaan.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Vaalan kunnan tuloveroprosentiksi vahvistetaan 8,3 vuodelle 2027.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026

539/02.03.01.00/2026

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto vahvistaa Vaalan kunnan tuloveroprosentiksi 8,3 vuodelle 2027.

Päätös

74
Kiinteistöveroprosenttien määrääminen 2027

Khall 04.11.2026 § 213

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924

Peruste Kiinteistöverolaki § 11

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle tulee määrätä välillä 1,30-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Ilmoitus suositellaan tehtäväksi välittömästi valtuuston päätettyä veroprosenteista. Sähköinen ilmoitus Verohallintoon tulee tehdä viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Vaalan kunnan tämänhetkiset kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

Kiinteistöverot 2026	**%**	**Määrä**
Vakituinen asuinrakennus	0,45	293 000

Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,10	370 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 897 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	392 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	411 000
Yhteensä		4 363 000
Tilitetään		**4 228 000**

Vaalan kunnan taloussuunnitelmavuosiin liittyy useita epävarmuustekijöitä, jotka ovat lähtökohtaisesti positiivisiä. Vety- ja datakeskushankkeet sekä valituskierteessä olevat tuulivoimapuistot voivat merkittävästi lisätä Vaalan kunnan tulopohjaa. Haasteita talouteen luo valtionosuuksien epävarmuus. Vuoden 2027 talousarvio näyttää tämän hetken valmistelussa haasteelliselta ja se on alijäämäinen. Kunnan tulee tarkastella taloutta vuosia eteenpäin ottaen huomioon myös epävarmuustekijät. Kunnan suurinvestointien toteutuminen selvinnee taloussuunnitelmavuosien aikana, jonka vuoksi ei kannata tehdä hätiköityjä päätöksiä verojen muuttamisen suhteen. Epävarmuustekijöiden vuoksi talousarviota ja taloussuunnitelmavuosia on suunniteltu varovaisuusperiaatteella siten, että tuloveroprosentti pidetään ennallaan.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit ovat alla olevan taulukon mukaiset:

Kiinteistöverot 2027	**%**	**Määrä**
Vakituinen asuinrakennus	0,45	293 000
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,10	370 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 897 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	392 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	411 000
Yhteensä		4 363 000
Tilitetään		**4 311 000**

Päätös Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
539/02.03.01.00/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Kunnanhallitus

Päätösesitys

Kunnanvaltuusto määrittää vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit alla olevan taulukon mukaisesti:

Kiinteistöverot 2027	**%**	**Määrä**
Vakituinen asuinrakennus	0,45	293 000
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,10	370 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 897 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	392 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	411 000
Yhteensä		4 363 000
Tilitetään		**4 311 000**

Päätös

75
Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje

Khall 13.10.2026 § 198

Valmistelija	Hallinnon suunnittelija Hanna Karppinen, 0400 855 921, hanna.karppinen@vaala.fi
Peruste	Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus huolehtii kunnan sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä. Kunnan voimassaolevan hallintosäännön 69 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevat ohjeet ja menettelytavat. Valtuusto on hyväksynyt riskienhallintapolitiikan vuonna 2012 ja kunnanhallitus sisäisen valvonnan ohjeen samana vuonna. Nämä asiakirjat on nyt yhdistetty ja ohjeistus ajantasaistettu. Koska päivitetty asiakirja sisältää myös sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet, asiakirjan lopullisesta hyväksymisestä päättää valtuusto.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen hyväksymistä. Ohje tulee voimaan 1.1.2027.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
529/00.01.04.01/2026

Valmistelija	Hallinnon suunnittelija Hanna Karppinen, 0400 855 921, hanna.karppinen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto hyväksyy sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen. Ohje tulee voimaan 1.1.2027

Päätös

Muut mahdolliset asiat

Kvalt 12.11.2026

Valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu kuntalain 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla. Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti. (KunL 95 §).

Esityslistassa mainittujen asioiden käsittelyn päätyttyä on valtuustoryhmillä tai valtuutetuilla oikeus tehdä kirjalliseen muotoon laadittuja aloitteita kunnan hallintoa koskevista asioista ja antaa ne puheenjohtajalle. Tällaista aloitetta ei oteta heti päätettäväksi, ellei valtuusto asian kiireellisyyden vuoksi yksimielisesti toisin päätä vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös