Rakennustarkastajan määräaikainen virka

Elinvltk 22.09.2026 § 183

Valmistelija	Tekninen johtaja Ville Soininen
Peruste	Hallintösääntö § 33
	Rakennustarkastajan määräaikaisen viran jatkamista on käsitelty kunnanhallituksessa 8.12.2025 § 266 sekä kunnanvaltuustossa 15.12.2025 § 113. Rakennustarkastajan määräaikaista virkasuhdettu on jatkettu 31.12.2026 saakka. Kunnan rakennusvalvonnassa on varauduttu lähivuosina käynnistyvien laajojen ja vaativien rakennushankkeiden myötä kasvavaan työmäärään. Osa hankkeista on realisoitumassa ja rakennusvalvonnan työmäärään odotetaan huomattavaa kuormitusta seuraavalle 2-3-vuodelle. Lisäksi määräaikaisessa virkasuhteessa olleelle rakennustarkastajalle on muodostunut erityistä hankekohtaista osaamista, minkä vuoksi vaativien rakennushankkeiden jatkuvuuden varmistamiseksi on perusteltua jatkaa rakennustarkastajan määräaikaista virkasuhdetta. Tilanteeseen varautumiseksi esitetään määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2027 – 31.12.2028. Määräaikainen lisäresurssi mahdollistaa sen, että kunta kykenee vastaamaan ennakoituun työmäärän kasvuun, ylläpitämään rakennusvalvonnan palvelutason ja hoitamaan tulevat suurhankkeet lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Tehtäväkohtainen palkka on 3901,87 €/kk sekä mahdollinen ammattialalisä.Tehtävän vaativuuden perusteella arvioitu vuosikustannus kokonaisuudessaan on noin 65 000 euroa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Soininen Ville
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2027-31.12.2028 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin

Khall 13.10.2026 § 196

Valmistelija	Tekninen johtaja Ville Soininen
Peruste	Hallintösääntö § 33
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää valtuustolle määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2027-31.12.2028 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti.

Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.11.2026
373/01.01.01.01/2026

Valmistelija	tekninen johtaja Ville Soininen, 0400 855 914, ville.soininen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto päättää perustaa määräaikaisen rakennustarkastajan viran ajalle 1.1.2027-31.12.2028 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti

Päätös