Jylhämän asemakaavan kaavoitusta koskevan kaavoitussopimuksen hyväksyminen

Elinvltk 26.10.2026 § 211

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Peruste	Hallintosääntö 19 §
	Vaalan kunnanhallitus on 18.5.2026 hyväksynyt kaavoitussopimuksen, joka koskee Paatinkankaan energiapuiston ja Jylhämän osayleiskaavojen laatimista. Sopimuksen teon jälkeen kaavaprosessi on Jylhämässä laajentunut myös asemakaavan laatimiseen Jylhämän osayleiskaavan alueelle. Osayleiskaavojen laatimista koskevassa kaavoitussopimukseen on kirjattu, että tarvittaessa asemakaavan laadinnasta laaditaan erillinen kaavoitussopimus. Asemakaavan laatimiseksi on valmisteltu yhteistyösopimus yhteistyössä hanketoimijan kanssa. Sopimuksessa sovitaan hankekaavoituksen kustannusten jaosta ja osapuolten vastuista. Vaalan kunta vastaa kaavoitusprosessin lakisääteisten hallinnollisten tehtävien hoitamisesta. Hanketoimijan osalta osapuolena on Paatinkankaan Energiapuisto Ky, joka on Erikoissijoitusrahasto UB Uusiutuva Energian hankeyhtiö. Kaavoitussopimuksen luonnos toimitetaan elinvoimalautakunnalle oheismateriaalina.
Esittelijä	Tekninen johtaja Soininen Ville
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Vaalan kunnan ja Paatinkankaan Energiapuisto Ky:n välisen yhteistyösopimuksen asemakaavan laadinnasta. Eila Keränen liittyi kokoukseen klo 15.50 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.
Päätös	Hyväksyttiin

Khall 04.11.2026 § 207
445/10.03.01/2026

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy Vaalan kunnan ja Paatinkankaan Energiapuisto Ky:n välisen yhteistyösopimuksen asemakaavan laadinnasta.
Päätös	Hyväksyttiin