

Aika 26.10.2026 klo 15:00 -

Paikka Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
208	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
209	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
210	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	5
211	Jylhämän asemakaavan kaavoitusta koskevan kaavoitus sopimuksen hyväksyminen	6
212	Pelson asemakaava	7
213	Avustushakemus, Saunaniemen yksityistien peruskorjausavustus	8
214	Avustushakemus, Nurminiemen yksityistien peruskorjausavustus	9
215	Kuntalaisaloite, katujen kunnostaminen	10
216	Kuntalaisaloite, Vanhantien kunnostaminen	11
217	Teknisen johtajan katsaus	12
218	Hallintojohtajan katsaus	13
219	Tiedoksi saatettavat asiat	14
220	Muut asiat	15

**Osallistujat**

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Leinonen Tapio	Puheenjohtaja
	Tikanoja Janne	Varapuheenjohtaja
	Anttila Aatu-Artturi	Jäsen
	Leinonen Aino	Jäsen
	Karppinen Tiia-Liisa	Jäsen
	Pärkkä Leena-Kaisa	Jäsen
Muu	Tervonen Timo	Jäsen
	Virkkunen Reijo	kh:n puheenjohtaja
	Leinonen Samuli	Kh:n edustaja
	Leinonen Jenna	Kvalt:n puheenjohtaja
	Kärkkäinen Minna	kunnanjohtaja
	Soininen Ville	esittelijä
	Niskanen Ari	Esittelijä
	Hallamaa Eila	Neuvoston edustaja
	Ojala Marianne	kaavoituspäällikkö
	Lämsä Jaana	yhdyskuntatekniikan päällikkö
	Mustonen Anne	Pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvltk 26.10.2026

Toimielimen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla toimielimen jäsenille 20.10.2026, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 26.10.2026

Kuntalain 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Lisäksi pöytäkirjan tarkastavat toimielimen kyseistä pöytäkirjaa varten valitsevat pöytäkirjantarkastajat. Pöytäkirja tulee lain mukaan julkiseksi vasta sen jälkeen, kun se on tarkastettu, allekirjoitettu ja varmennettu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin valitsee kaksi jäsentään pöytäkirjantarkastajiksi. Tarkastusvuorossa ovat Aino Leinonen ja Aatu-Artturi Anttila. Pöytäkirja tarkistetaan 27.10.2026.

Päätös



Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Elinvltk 26.10.2026

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päättä.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

211**Jylhämän asemakaavan kaavoitusta koskevan kaavoitussopimuksen hyväksyminen**

Elinvltk 26.10.2026

445/10.03.01/2026

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi

Peruste

Hallintosääntö 19 §

Vaalan kunnanhallitus on 18.5.2026 hyväksynyt kaavoitussopimuksen, joka koskee Paatinkankaan energiapuiston ja Jylhämän osayleiskaavojen laatimista. Sopimuksen teon jälkeen kaavaprosessi on Jylhämässä laajentunut myös asemakaavan laatimiseen Jylhämän osayleiskaavan alueelle. Osayleiskaavojen laatimista koskevassa kaavoitussopimukseen on kirjattu, että tarvittaessa asemakaavan laadinnasta laaditaan erillinen kaavoitussopimus.

Asemakaavan laatimiseksi on valmisteltu yhteistyösopimus yhteistyössä hanketoimijan kanssa. Sopimuksessa sovitaan hankekaavoituksen kustannusten jaosta ja osapuolten vastuista. Vaalan kunta vastaa kaavoitusprosessin lakisääteisten hallinnollisten tehtävien hoitamisesta. Hanketoimijan osalta osapuolena on Paatinkankaan Energiapuisto Ky, joka on Erikoissijoitusrahasto UB Uusiutuva Energian hankeyhtiö.

Kaavoitussopimuksen luonnos toimitetaan elinvoimalautakunnalle oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Soininen Ville

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Vaalan kunnan ja Paatinkankaan Energiapuisto Ky:n välisen yhteistyösopimuksen asemakaavan laadinnasta.

Päätös

212**Pelson asemakaava**

Elinvltk 26.10.2026

464/10.03.01/2026

Valmistelija

Kaavoituspäälikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi

Peruste

Hallintosääntö 20 §

Vaalan kunnanvaltuusto on 9.6.2026 § 119 päättänyt aloittaa asemakaavan laatimisen Pelson entisen vankilan alueella. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa datakeskuksen ja siihen liittyvien toimintojen sijoittuminen alueelle.

Pelson asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu AKL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa esitellään kaavahankkeen keskeiset tavoitteet ja suunnitellut osallistumis- ja arviointimenettelyt. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivittyvä asiakirja, joka pidetään nähtävillä koko hankkeen ajan.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman luonnos toimitetaan päätöksentekoon oheismateriaalina ja liitetään pöytäkirjaan, kun asiakirjan nähtävilläolosta on päätetty.

Esittelijä

Tekninen johtaja Soininen Ville

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se 1. kuuluttaa vireille Pelson asemakaavan laatimisen, ja 2. hyväksyy Pelson asemakaavan laatimiseen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös

213**Avustushakemus, Saunaniemen yksityistien peruskorjausavustus**

Elinvltk 26.10.2026
436/02.02.01.01/2026

Valmistelija	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jaana Lämsä, jaana.lamsa@vaala.fi, 0400855960
Peruste	Yksityisteiden perusparannuksen avustusohjeen linjauksen muuttaminen vuosille 2024–2025 (elinvoimalautakunta 2.5.2024 § 78) sekä kunnanvaltuuston päätös 16.5.2024 § 31. Tämä peruste on ollut voimassa vuosina 2024- 2025. Vaalan kunnan yksityisteiden avustamisohje on päivitetty saman sisältöisenä kunnanvaltuuston päätöksellä 7.5.2026. Saunaniementien yksityistie on hakenut avustusta Saunaniemen yksityistien peruskunnossapitoon vuosina 2025 ja 2026. Peruskunnostus on suoritettu vuosina 2025-2026 ja hakemukset ovat saapuneet peruskunnostuksen jälkeen. Peruskorjauksesta ei ole suunnitelmaa. Perusparannusavustusta on haettava ennen hankkeen aloittamista. Perusparannusavustusta saava tiekunta sitoutuu vastaamaan sille jäävän osuuden rahoittamisesta, jotta hanke saadaan asianmukaisesti loppuun suoritettua. Avustusta haettaessa perusparannuksesta tulee esittää mm. hyväksyttävä suunnitelma, kustannusarvio ja tiekunnan kokouksen päätös, jossa hankkeeseen on päätetty ryhtyä, jotta avustushakemus voidaan käsitellä asianmukaisesti.
Esittelijä	Tekninen johtaja Soininen Ville
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää hylätä Saunaniemen yksityistien avustushakemuksen.
Päätös	

214**Avustushakemus, Nurminiemen yksityistien peruskorjausavustus**

Elinvltk 26.10.2026

436/02.02.01.01/2026

Valmistelija	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jaana Lämsä, jaana.lamsa@vaala.fi, 0400855960
Peruste	Vaalan kunnan yksityisteiden avustamisohje, kunnanvaltuuston päätös 7.5.2026 § 28. Nurminiemen yksityistie on hakenut avustusta Nurminiemen yksityistien perusparannuskuluihin, jotka ovat toteutuneet vuonna 2025. Perusparannusavustusta on haettava ennen hankkeen aloittamista. Perusparannusavustusta saava tiekunta sitoutuu vastaamaan sille jäävän osuuden rahoittamisesta, jotta hanke saadaan asianmukaisesti loppuun suoritettua. Avustusta haettaessa perusparannuksesta tulee esittää mm. hyväksyttävä suunnitelma, kustannusarvio ja tiekunnan kokouksen päätös, jossa hankkeeseen on päätetty ryhtyä, jotta avustushakemus voidaan käsitellä asianmukaisesti.
Esittelijä	Tekninen johtaja Soininen Ville
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää hylätä Nurminiemen yksityistien avustushakemuksen.
Päätös	

**215****Kuntalaisaloite, katujen kunnostaminen**

Elinvltk 26.10.2026
362/00.01.02.02/2026

Valmistelija	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jaana Lämsä, 0400 855960, jaana.lamsa@vaala.fi
Peruste	Kuntalaki 23 § Vaalan kuntaan on saapunut aloite liittyen taajaman tiestön kuntoon. Katujen kunto nähdään osittain todella huonokuntoisena ja tähän toivotaan parannusta. Aloite on kokonaisuudessaan oheismateriaalina.
Esittelijä	Tekninen johtaja Soininen Ville
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta keskustelee taajaman katuverkoston kuntoon liittyvästä aloitteesta ja evästää viranhaltijoita, sekä päättää palauttaa asian jatkovalmisteluun.
Päätös	

216**Kuntalaisaloite, Vanhantien kunnostaminen**

Elinvltk 26.10.2026

362/00.01.02.02/2026

Valmistelija	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jaana Lämsä, 0400 855960, jaana.lamsa@vaala.fi
Peruste	Kuntalaki 23 § Vaalan kuntaan on saapunut aloite Vanhantien saattamiseksi parempaan kuntoon. Vanhatie ei ole kunnan katu eikä tie. Aloite on kokonaisuudessaan oheismateriaalina.
Esittelijä	Tekninen johtaja Soininen Ville
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta keskustelee aloitteesta ja merkitsee sen tiedokseen sekä palauttaa asian jatkovalmisteluun, jossa selvitetään Vanhantien kunnossapitovastuuta sekä mahdolliset toimenpiteet tien kunnan parantamiseksi.
Päätös	



217

Teknisen johtajan katsaus

Elinvltk 26.10.2026

25/00.02.04/2023

Valmistelija	Tekninen johtaja Ville Soininen, 0400 855 914, ville.soininen@vaala.fi Tekninen johtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.
Esittelijä	Tekninen johtaja Soininen Ville
Päätösesitys	Lautakunta merkitsee katsauksen tiedokseen
Päätös	



218

Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 26.10.2026

25/00.02.04/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924 , ari.niskanen@vaala.fi

Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Hallintojohtaja Niskanen Ari

Päätösesitys

Lautakunta merkitsee katsauksen tiedokseen

Päätös



Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvltk 26.10.2026

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olleet asiat.

Esittelijä

Puheenjohtaja
Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös



VAALAN KUNTA

ESITYSLISTA

19

Muut asiat

Elinvltk 26.10.2026