

Rakennustarkastajan määräaikainen virka

Elinvltk 22.09.2026 § 183
373/01.01.01.01/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ville Soininen

Peruste Hallintosääntö § 33

Rakennustarkastajan määräaikaisen viran jatkamista on käsitelty kunnanhallituksessa 8.12.2025 § 266 sekä kunnanvaltuustossa 15.12.2025 § 113. Rakennustarkastajan määräaikaista virkasuhdettu on jatkettu 31.12.2026 saakka.

Kunnan rakennusvalvonnassa on varauduttu lähivuosina käynnistyvien laajojen ja vaativien rakennushankkeiden myötä kasvavaan työmäärään. Osa hankkeista on realisoitumassa ja rakennusvalvonnan työmäärään odotetaan huomattavaa kuormitusta seuraavalle 2-3-vuodelle. Lisäksi määräaikaisessa virkasuhteessa olleelle rakennustarkastajalle on muodostunut erityistä hankekohtaista osaamista, minkä vuoksi vaativien rakennushankkeiden jatkuvuuden varmistamiseksi on perusteltua jatkaa rakennustarkastajan määräaikaista virkasuhdetta.

Tilanteeseen varautumiseksi esitetään määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2027 – 31.12.2028. Määräaikainen lisäresurssi mahdollistaa sen, että kunta kykenee vastaamaan ennakoituun työmäärän kasvuun, ylläpitämään rakennusvalvonnan palvelutason ja hoitamaan tulevat suurhankkeet lainsäädännön edellyttämällä tavalla.

Tehtäväkohtainen palkka on 3901,87 €/kk sekä mahdollinen ammattialalisä. Tehtävän vaativuuden perusteella arvioitu vuosikustannus kokonaisuudessaan on noin 65 000 euroa.

Esittelijä Tekninen johtaja Soininen Ville

Päätösesitys Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2027-31.12.2028 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin