

Vaalan Vesi Lämpö Oy:n poistosuunnitelman muutos

Khall 11.09.2026 § 170
505/15.01.00/2026

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen
Peruste	Poistosuunnitelmalla tarkoitetaan sitä, miten pitkäksi ajaksi investointien hankintamenot jaetaan kirjanpidossa vuosittaisiksi kuluiksi. Poistot eivät ole rahamenoja, vaan ne kuvaavat omaisuuden taloudellista käyttöikää ja sen arvon kulumista ajan myötä. Kunnassa rakennusten poisto aika on yleensä määritelty suunnitelman mukaisesti esimerkiksi 40 vuodeksi, jolloin rakennuksen hankintameno kirjataan kuluksi tasaisesti koko käyttöajan kuluessa. Tämä tarkoittaa noin 2,5 prosentin vuotuista poistoa. Osakeyhtiöissä voidaan puolestaan käyttää myös menojäännökseen perustuvia poistoja, esimerkiksi rakennusten osalta 7 prosentin vuosipoistoa. Tällöin poiston määrä on suurin ensimmäisinä vuosina ja pienenee omaisuuden kirjanpitoarvon vähentyessä. Menettely johtaa alkuvuosina kunnan nykyistä poistosuunnitelmaa suurempiin poistoihin ja vastaavasti pienempään kirjanpidolliseen tulokseen. Poistosuunnitelman valinnalla ei ole vaikutusta investoinnin hankintahintaan tai kassavirtaan, mutta sillä on merkittävä vaikutus tilikauden tuloksen muodostumiseen ja siihen, miten investoinnin kustannukset kohdistuvat eri vuosille. Esimerkiksi miljoonan euron rakennusinvestoinnista syntyy 40 vuoden tasapoistolla vuosittain noin 25 000 euron poisto, kun taas 7 prosentin menojäännöspoisto olisi ensimmäisenä vuonna 70 000 euroa ja sen jälkeen vuosittain pienenevä määrä. Vaalan Vesi ja Lämpö Oy on lähestynyt kuntaa poistosuunnitelman osalta. Tytäryhtiö on käyttänyt 40 vuoden poistosuunnitelmaa mutta heidän toimintaan sopivampi olisi yhtiön mukaan käyttää yrityksille tarkoitettua 7 % poistosuunnitelmaa. Liitteenä on Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:n näkemys asiasta.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus toteaa, että kunnan 100 % omistamissa yhtiöissä, niiden hallitukset määrittävät poistosuunnitelman yhtiön edun mukaisesti. Atte Mustonen poistui kokouksesta intressijäävinä klo 13.45-13.47. Hänen hallintolain mukainen lähiomainen on yhtiön hallituksen jäsen. Markus Rovio poistui kokouksesta yhteisöjäävinä klo 13.45-13.47. Hän on yhtiön hallituksen jäsen.
Päätös	Hyväksyttiin