

## Vaalan kunnan kiinteistöjen piha-alueiden ja kaavateiden talvihoitourakan urakoitsija valinta kausille 2026-2030

Elinvltk 09.06.2026 § 120

|              |  |
|--------------|--|
| Valmistelija | Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jaana Lämsä, 0400 855 960, jaana.lamsa@vaala.fi<br>Vs.Tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958, janne.routaniemi@vaala.fi   |
| Peruste      | <p>Vaalan kunnan Hallintosääntö ja hankintaohje</p> <p>Vaalan kunnan tekninen osasto on kilpailuttanut Vaalan kunnan taajama-alueen kaavateiden sekä kunnan omistamien kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapidon kausille 2026-2029 ja option kausille 2030-2031. Optiokauden käytöstä tulee sopia sopijapuolten kesken viimeistään 1.3.2029. Tarjous sisältää hinnan 70 tonttiliittymän aurausvallin poistolle asemakaava-alueella.</p> <p>Hankinta on palveluhankinta ja se ylittää hankintalain (1397/2016) 26 §:n mukaisen EU-kynnysarvon. Kilpailutus on toteutettu avoimella menettelyllä julkisia hankintoja koskevien periaatteiden mukaisesti.</p> <p>Kilpailutuksen valmistelussa ja toteutuksessa on käytetty asiantuntijana Welado Oy:tä (Elinvoimalautakunta 18.03.2026 § 43). Welado Oy laati tarjouspyyntöasiakirjat yhteistyössä kunnan edustajien kanssa sekä vastasi tarjousten vertailun valmistelusta ja toteutuksesta. Varsinaisesta hankintamenettelystä ja hankintapäätöksestä vastaa hankintayksikkönä Vaalan kunta.</p> <p>Tarjouspyyntö julkaistiin Cludia -tarjousportaalissa 27.4.2026. Määräaikaan 2.6.2026 klo 12:00 tarjouksen jätti seuraavat yritykset:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Power Urakointi oy</li><li>• Terranor Oy.</li></ul> <p>Kaikki tarjoukset jättäneet tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjousten valintaperusteena oli halvin hinta. Edullisimman tarjouksen antoi Power urakointi Oy.</p> <p>Hintavertailu liitetään pöytäkirjaan.</p> |
| Esittelijä   | Tekninen johtaja Kaikkonen Matti Vaalan kunta  |
| Päätösesitys | <p>Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kaavateiden ja kunnan omistamien kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapidon urakoitsijaksi kausille 2026–2029 valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt Power Urakointi Oy.</p> <p>Esa Karjalainen poistui kokouksesta klo 18.32 asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa.</p>  |
| Päätös       | Hyväksyttiin   |

Khall 10.06.2026 § 135  
466/02.05.01.00/2026

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jaana Lämsä, 0400 855 960,  
jaana.lamsa@vaala.fi  
Vs.Tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958, janne.  
routaniemi@vaala.fi Peruste

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kaavateiden ja kunnan  
omistamien kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapidon urakoitsijaksi  
kausille 2026–2029 valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman  
tarjouksen tehnyt Power Urakointi Oy.

Markus Rovio poistui kokouksesta intressijäävinä klo 19.58, hän on Power  
urakointi Oy:n omistaja.

Päätös Hyväksyttiin