

Elinvoimalautakunta

Aika 05.05.2026 klo 16:00 - 17:52

Paikka Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 85	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 86	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 87	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 88	Paatinkankaan energiapuiston osayleiskaava	7
§ 89	Jylhämän osayleiskaava	9
§ 90	Vs. Teknisen johtajan katsaus	11
§ 91	Toimistoinsinöörin toimen perustaminen	12
§ 92	Työllistämisen ja elinkeinojen osavuosikatsaus 1-3.2026	14
§ 93	Hallintojohtajan katsaus	15
§ 94	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	16
§ 95	Tiedoksi saatettavat asiat	17
§ 96	Muut asiat	18
§ 97	Jylhämän asemakaava	19

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leinonen Tapio	16:00 - 17:52	puheenjohtaja	
	Tikanoja Janne	16:00 - 17:52	varapuheenjohtaja	
	Anttila Aatu-Artturi	16:00 - 17:52	jäsen	
	Leinonen Aino	16:01 - 17:52	jäsen	
	Karppinen Tiia-Liisa	16:00 - 17:52	jäsen	
	Pärkkä Leena-Kaisa	16:00 - 17:52	jäsen	
	Karppinen Katri	16:02 - 17:52	varajäsen	
Muu	Leinonen Samuli	16:00 - 17:52	Kh:n edustaja	
	Karjalainen Esa	16:01 - 17:52	Kh:n puheenjohtaja	
	Leinonen Jenna	16:00 - 17:52	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna	16:01 - 17:13	kunnanjohtaja	Etäyhteydellä
	Routaniemi Janne Vaalan kunta	16:00 - 17:07	esittelijä	Etäyhteydellä
	Niskanen Ari Vaalan kunta	16:01 - 17:52	esittelijä	
	Hallamaa Eila	16:00 - 17:52	Neuvoston edustaja	
	Nissi Santeri	16:00 - 17:52	Neuvoston edustaja	
	Ojala Marianne Vaalan kunta	16:02 - 17:28	asiantuntija	
	Mustonen Anne	16:00 - 17:52	pöytäkirjanpitäjä	
	Heikkilä Tiina	16:00 - 16:17	vieras	Paikalla etänä § 88 aikana
	Kotomäki Niina	16:00 - 16:17	vieras	Paikalla etänä § 88 aikana
Poissa	Tervonen Timo	16:00 - 17:52	jäsen	

Allekirjoitukset

Tapio Leinonen
puheenjohtaja

Anne Mustonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

85 - 97

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

6.5.2026

Katri Karppinen
pöytäkirjantarkastaja

Aino Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvltk 05.05.2026 § 85

Toimielimen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla toimielimen jäsenille 30.4.2026, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösesitys	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 05.05.2026 § 86

Kuntalain 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Lisäksi pöytäkirjan tarkastavat toimielimen kyseistä pöytäkirjaa varten valitsevat pöytäkirjantarkastajat. Pöytäkirja tulee lain mukaan julkiseksi vasta sen jälkeen, kun se on tarkastettu, allekirjoitettu ja varmennettu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin valitsee kaksi jäsentään pöytäkirjantarkastajiksi. Tarkastusvuorossa ovat Aino Leinonen ja Timo Tervonen. Pöytäkirja tarkistetaan 6.5.2026.

Päätös

Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Aino Leinonen ja Katri Karppinen. Pöytäkirja tarkistetaan 6.5.2026

Hyväksyttiin

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Elinvltk 05.05.2026 § 87

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimitella hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti ottaa käsittelyyn lisälistan pykälän Jylhämän asemakaava. Lisälistan pykälä käsiteltiin pykälän 89 jälkeen.

Muutoin edettiin esityslistan mukaisesti. Esityslistan pykälät 92-95 päätettiin siirtää käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

Paatinkankaan energiapuiston osayleiskaava

Elinvltk 05.05.2026 § 88
302/10.03.00.00/2025

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi

Peruste

Vaalan kunnanvaltuusto on päätöksellään 17.11.2025 § 82 hyväksynyt Paatinkankaan Energiapuisto Ky:n (aiemmalta nimeltään UBRE Wind Alfa Ky) jättämän kaavoitusaloitteen ja päättänyt aloittaa yleiskaavojen laatimisen aloittamisesta Paatinkankaan ja Jylhämän suunnittelualueille. Paatinkankaan alueelle suunnitellaan uusiutuvan energian tuotantoa ja varastointia, Jylhämän suunnittelualueelle taas datakeskustoimintoja ja energian varastointia. Selkeyden vuoksi kaavoittaminen jaetaan kahteen erilliseen prosessiin, joilla kuitenkin on yhteys toisiinsa.

Paatinkankaan suunnittelualue sijoittuu Vaalan kunnan pohjoisosaan, Otermanjärven ja Paatinjärven länsipuolelle. Kunnan keskustaajamaan etäisyys on noin 14 kilometriä. Lähin kylä on Oterma, joka sijaitsee noin 2,7 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueen rajalta itään, naapurikunta Utajärven puolella taas Järvikylä, johon vastaava etäisyys on noin 3,4 kilometriä länteen. Alustavasti rajatun suunnittelualueen pinta-ala on noin 2 111 hehtaaria, ja se on maa- ja metsätalouskäytössä olevaa aluetta sekä osin entistä turvetuotantoaluetta, jossa on myös harvapuustoisia alueita ja avosualueita.

Hanketoimija suunnittelee alueelle enimmillään 9 tuulivoimalan suuruista tuulivoimapuistoa, jonka kokonaisteho arvioidaan noin 56–63 MW. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Alueelle suunnitellaan myös noin 93–114 MWp aurinkopuistoa sekä noin 100 MW akkuvarastoa. Osayleiskaava laaditaan AKL 77 a §:n mukaisesti siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakentamislupien perusteena.

Osayleiskaavoituksen rinnalla on samanaikaisesti meneillään Paatinkankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely. YVA-menettelyssä arvioidaan seuraavia vaihtoehtoisia ratkaisuja:

VE0: Hanketta ei toteuteta.

VE1: Hankealueelle rakennetaan enintään 9 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on 6–10 MW, sekä 143 ha aurinkovoima-alueita, joiden kokonaisteho on noin 115 MWp.

VE2: Hankealueelle rakennetaan enintään 8 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on 6–10 MW, sekä 117 ha aurinkovoima-alueita, joiden kokonaisteho on noin 93 MWp.

Sähkönsiirron osalta voimaloiden kanssa samassa YVA-menettelyssä arvioidaan yhtä sähkönsiirtoreittiä SVE1, jolla on kaksi eri alavaihtoehtoreittiä:

SVE1a: noin 30 kilometrin pituinen 110 kV voimajohto hankealueen eteläpuolelle, liittyen Fingridin Pyhäkoski-Seitenoikea 220 kV voimajohtoon.

SVE1b: SVE1a, mutta valtatie 22 ylityksen jälkeen suunniteltu voimajohtoreitti sijoittuu omaan johtokäytävään, kunnes Lintukylän alueella se sijoittuu Carunan 110 kV voimajohdon rinnalle samaan johtokäytävään.

YVA-menettely toteutetaan erillismenettelynä, ja sen nähtävällepanosta ja lausuntomenettelystä vastaa Lupa- ja valvontavirasto. Kaavan ja YVA-menettelyn aikatauluja sovitetaan yhteen mahdollisuuksien mukaan.

Paatinkankaan energiapuiston osayleiskaavan AKL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on valmistunut nähtävälle asettamista varten. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään kaavahankkeen keskeiset tavoitteet ja lähtökohdat, kaavatyön aikana toteutettavaksi suunnitellut selvitykset ja vaikutusten arvioinnit, kaavoituksen osapuolet, aikataulut sekä se, miten ja missä kaavaa esitellään ja miten suunnitteluun voi vaikuttaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman luonnos toimitetaan päätöksentekoon oheismateriaalina ja liitetään pöytäkirjaan, kun asiakirjan nähtävilläolosta on päätetty.

Esittelijä

Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

1. hyväksyy osayleiskaavan laadintaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen julkisesti nähtävälle vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot, ja

2. kuuluttaa kaavoituksen vireille.

Lisäksi elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavoituksen etenemisen kahtena erillisenä hankkeena.

Paatinkankaan ja Jylhämän kaavoitusta esittelemässä olleet hanketoimijan ja kaavakonsultin edustajat Niina Kotomäki ja Tiina Heikkilä poistuivat kokouksesta klo 16.17 asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa.

Päätös

Hyväksyttiin

Jylhämän osayleiskaava

Elinvltk 05.05.2026 § 89
302/10.03.00.00/2025

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi

Vaalan kunnanvaltuusto on päätöksellään 17.11.2025 § 82 hyväksynyt Paatinkankaan Energiapuisto Ky:n (aiemmalta nimeltään UBRE Wind Alfa Ky) jättämän kaavoitusaloitteen ja päättänyt aloittaa yleiskaavojen laatimisen aloittamisesta Paatinkankaan ja Jylhämän suunnittelualueille. Paatinkankaan alueelle suunnitellaan uusiutuvan energian tuotantoa ja varastointia, Jylhämän suunnittelualueelle taas datakeskustoimintoja ja energian varastointia. Selkeyden vuoksi kaavoittaminen jaetaan kahteen erilliseen prosessiin, joilla kuitenkin on yhteys toisiinsa.

Jylhämän suunnittelualue sijaitsee noin kilometrin etäisyydellä Vaalan keskustaajamasta länteen. Lähin kylä on Jylhämä, joka sijaitsee suunnittelualan rajan tuntumassa pohjois-koillisessa. Suunnittelualan pinta-ala on noin 556 hehtaaria.

Alustavasti tarkastellaan kolmen erillisen datakeskusalueen sijoittumista suunnittelualueelle:

VE1: Hankealueelle toteutetaan 60,5 hehtaarin datakeskusalue.

VE2: Hankealueelle toteutetaan 50,6 hehtaarin datakeskusalue.

VE3: Hankealueelle toteutetaan 50,6 hehtaarin datakeskusalue.

Datakeskusalueen toteuttaminen voi edellyttää asemakaavan laatimista alueelle. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn mahdollinen tarve tarkentuu myöhemmässä vaiheessa.

Jylhämän osayleiskaavan osayleiskaavan AKL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on valmistunut nähtäville asettamista varten. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään kaavahankkeen keskeiset tavoitteet ja lähtökohdat, kaavatyön aikana toteutettavaksi suunnitellut selvitykset ja vaikutusten arvioinnit, kaavoituksen osapuolet, aikataulut sekä se, miten ja missä kaavaa esitellään ja miten suunnitteluun voi vaikuttaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman luonnos toimitetaan päätöksentekoon oheismateriaalina ja liitetään pöytäkirjaan, kun asiakirjan nähtävilläolosta on päätetty.

Esittelijä

Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se 1. hyväksyy osayleiskaavan laadintaa koskevan osallistumis- ja

arviointisuunnitelman, asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot, ja 2. kuuluttaa kaavoituksen vireille. Lisäksi elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se toteaa kaavoituksen etenemisen kahtena erillisenä hankkeena, mikäli kunnanhallitus on asiasta päättänyt Paatinkankaan energiapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevassa pykälässä 93.

Muutettu päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se
1.Hyväksyy osayleiskaavan laadintaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, johon elinvoimalautakunta on esittänyt aikatauluja koskevia tarkennuksia, asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot
2.Kuuluttaa Jylhämän osayleiskaavan laatimisen vireille.
Lisäksi elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se toteaa kaavoituksen etenemisen kahtena erillisenä hankkeena.

Päätös

Hyväksyttiin

Vs. Teknisen johtajan katsaus

Elinvltk 05.05.2026 § 90
25/00.02.04/2023

Valmistelija	Vs.Tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958, janne.routaniemi@vaala.fi Vs.Tekninen johtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.
Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta merkitsee Vs. Teknisen johtajan katsauksen tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin

Toimistoinsinöörin toimen perustaminen

Elinvltk 05.05.2026 § 91
373/01.01.01.01/2026

Valmistelija Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Peruste Hallintosääntö §29

Teknisellä toimialalla on esiintynyt usean vuoden ajan jatkuvaa resurssivajetta, mikä on johtanut henkilöstön kuormittumiseen sekä haasteisiin tehtävien hoitamisessa suunnitellussa aikataulussa. Tehtäväkenttä on laajentunut ja monipuolistunut erityisesti hankkeiden, valmistelun, suunnittelun sekä energiahankkeiden osalta.

Resurssivaje koskee laajasti koko teknistä toimialaa, mukaan lukien kaavoitus, infrarakentaminen, kiinteistöjen ylläpito ja rakentaminen. Nykyiset henkilöstöresurssit eivät ole riittävät vastaamaan kasvaneeseen työmäärään, mikä heikentää hankkeiden valmistelun laatua, aikataulujen hallintaa sekä toiminnan kokonaistehokkuutta.

Tilanteen korjaamiseksi esitetään toimistoinsinöörin toimen perustamista teknisen toimiston alaisuuteen tukemaan koko toimialan toimintaa.

Toimistoinsinöörin keskeisiin tehtäviin kuuluvat:

asioiden valmistelu päätöksentekoa varten
hankintojen valmistelu ja toteutuksen tukeminen
urakka-asiakirjojen laatiminen ja valmistelu
suunnittelutehtävät
hankkeiden koordinointi ja seuranta

Tehtävä kohdistuu koko teknisen toimialan tukemiseen, erityisesti kaavoituksen, infran, kiinteistöjen sekä rakentamisen prosesseihin. Toimen perustaminen selkeyttää työnjakoa, parantaa valmistelun laatua ja edistää hankkeiden sujuvaa läpivientä.

Toimistoinsinöörin toimeen ei ole varattu määrärahaa kuluvan vuoden talousarviossa. Toimen perustaminen edellyttää lisämäärärahan myöntämistä teknisen toimialan henkilöstömenoihin. Tehtävän vaativuuden perusteella arvioitu vuosikustannus kokonaisuudessaan on noin 60 000 euroa.

Esittelijä Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys 1. Elinvoimalautakunta päättää perustaa toimistoinsinöörin vakinaisen toimen tekniselle osastolle, mikäli valtuusto hyväksyy lisämäärärahan vuodelle 2026 (noin 30 000 euroa) ja toimeen liittyvät kustannukset tuleville vuosille 2. Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen

valtuustolle, että toimen täyttämistä varten myönnetään tarvittava lisämääräraha kuluvan vuoden talousarvioon ja hyväksyy tuleville vuosille toimeen liittyvät kustannukset.

Muutettu päätösesitys Asia palautettiin uudelleen valmisteluun.

Päätös Hyväksyttiin

Janne Routaniemi poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen teon jälkeen klo 17.07.

Esittelijänä toimiva vs. tekninen johtaja Janne Routaniemi joutui poistumaan kokouksesta klo 17.07 ja sen vuoksi pykälät 92 -95 siirrettiin käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 17.11-17.25

Minna Kärkkäinen poistui tauon aikana klo 17.13 eikä palannut enää kokoukseen.

Marianne Ojala poistui tauon jälkeen klo 17.28 ennen seuraavan pykälän käsittelyä.

Työllistämisen ja elinkeinojen osavuosikatsaus 1-3.2026

Elinvltk 05.05.2026 § 92
407/02.00.01/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö §54

Vaalan kunnan hallintosäännön § 54 mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle neljä (4) kertaa vuodessa. Ensimmäisen vuosineljänneksen osavuosikatsaus raportoidaan ajalta 1.1.-31.3.2026.

Osavuosikatsaukset laaditaan kunnanhallituksen antamien ohjeiden ja määräämien aikataulujen mukaisesti vähintään neljä kertaa vuodessa. Ensimmäinen ja kolmas osavuosikatsaus on lyhyt koostuen pääosin graafeista ja luvuista. Puolivuotiskatsaus on laaja ja siinä arvioidaan myös toiminnallisten tavoitteiden toteutumista.

Tässä vaiheessa vuotta on vielä vaikea arvioida talousarvion toteutumista, koska osa kustannuksista toteutuu epätasaisesti. Työllistämisen käyttökate alittaa tasaisen kertymän kolmella prosentilla olle 22 %. Elinkeinopalvelut ylittävät tasaisen kertymän noin 7 prosentilla olleen 31,9 %. Elinkeinopalveluissa tammikuun kuluksi kohdistuu Humanpolis Oy:n maksuosuuksia, jotka vääristävät käyttökate. Tässä vaiheessa vuotta ylitys ei herätä huolta. Työllistämisen ja elinkeinojen luvut ovat liitteenä.

Esittelijä Hallintojohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys Elinvoimalautakunta merkitsee osavuosikatsauksen tiedokseen.

Päätös Hyväksyttiin

Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 05.05.2026 § 93
25/00.02.04/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924 , ari.niskanen@vaala.fi

Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Hallintojohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta merkitsee Hallintojohtajan katsauksen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Elinvltk 05.05.2026 § 94

Toimielimelle saatetaan tiedoksi hallintosäännön 27 § mukaiset viranhaltijapäätökset.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin

Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvltk 05.05.2026 § 95

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olleet asiat

Esittelijä

Puheenjohtaja
Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

8

18

Muut asiat

Elinvltk 05.05.2026 § 96

Hyväksyttiin

Jylhämän asemakaava

Elinvltk 05.05.2026 § 97
445/10.03.01/2026

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö 20 §

Vaalan kunnanvaltuusto on päätöksellään 17.11.2025 § 82 hyväksynyt Paatinkankaan Energiapuisto Ky:n (aiemmalta nimeltään UBRE Wind Alfa Ky) jättämän kaavoitusaloitteen ja päättänyt aloittaa yleiskaavojen laatimisen aloittamisesta Paatinkankaan ja Jylhämän suunnittelualueille. Paatinkankaan alueelle suunnitellaan uusiutuvan energian tuotantoa ja varastointia, Jylhämän suunnittelualueelle taas datakeskustoimintoja ja energian varastointia. Kunnanhallituksen päätöksellä 10.2.2026 § 22 on hyväksytty Vaalan kunnan ja hanketoimijan välinen kaavoitussopimus, jossa sovitaan mm. hankekaavoituksen kustannusjaosta ja osapuolten tehtävistä.

Datakeskustoimintojen toteuttaminen Jylhämän alueelle edellyttää yleiskaavan lisäksi asemakaavan laatimista alueelle. Asemakaavan perusteella voidaan myöntää rakentamislupia kaavassa määriteltyihin tarkoituksiin. Asemakaavan mahdollisesta tarpeesta tuotiin tieto Vaalan kunnanvaltuustolle, mutta päätöstä sen laatimisen aloittamisesta ei tehty samanaikaisesti osayleiskaavoituksen aloitteita käsiteltäessä. Vaalan kunnan hallintosäännön 20 § kohdan 23 mukaisesti asemakaavoituksen aloittamisesta päättää kunnanhallitus.

Jylhämän asemakaavoitettava alue on alustavasti rajattu samankaltaiseksi kuin osayleiskaavoitettava alue, ja alustavasti tarkastellaan kolmen erillisen datakeskusalueen sijoittumista suunnittelualueelle:

VE1: Hankealueelle toteutetaan 60,5 hehtaarin datakeskusalue.
VE2: Hankealueelle toteutetaan 50,6 hehtaarin datakeskusalue.
VE3: Hankealueelle toteutetaan 50,6 hehtaarin datakeskusalue.

Jylhämän suunnittelualue sijaitsee noin kilometrin etäisyydellä Vaalan keskustaajamasta länteen. Lähin kylä on Jylhämä, joka sijaitsee suunnittelualueen rajan tuntumassa pohjois-koillisessa. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 556 hehtaaria.

Jylhämän asemakaavan AKL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on valmistunut nähtäville asettamista varten. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään kaavahankkeen keskeiset tavoitteet ja lähtökohdat, kaavatyön aikana toteutettavaksi suunnitellut selvitykset ja vaikutusten arvioinnit, kaavoituksen osapuolet,

aikataulut sekä se, miten ja missä kaavaa esitellään ja miten suunnitteluun voi vaikuttaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman luonnos toimitetaan päätöksentekoon oheismateriaalina ja liitetään pöytäkirjaan, kun asiakirjan nähtävilläolosta on päätetty.

Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se 1. hyväksyy asemakaavoituksen aloittamisen Jylhämän alueella. Suunnittelualueella on etenemässä osayleiskaavan laatiminen, ja osayleiskaava ohjaa asemakaavan laatimista. 2. hyväksyy asemakaavan laadintaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. 3. kuuluttaa Jylhämän asemakaavan laatimisen vireille.
Muutettu päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se 1. Hyväksyy asemakaavoituksen aloittamisen Jylhämän alueella. Suunnittelualueella on etenemässä osayleiskaavan laatiminen, ja osayleiskaava ohjaa asemakaavan laatimista 2. Hyväksyy asemakaavan laadintaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, johon elinvoimalautakunta on esittänyt aikatauluja koskevia tarkennuksia, asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot 3. Kuuluttaa Jylhämän asemakaavan laatimisen vireille.
Päätös	Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 95, § 96, § 97

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.