

Elinvoimalautakunta

Aika 03.02.2026 klo 15:00 - 18:42

Paikka Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 12	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 13	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 14	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 15	Rakennusvalvonnan taksan päivittäminen	7
§ 16	Paatinkankaan energiapuiston kaavoitusta koskevan kaavoitus sopimuksen hyväksyminen	8
§ 17	Yksityisteiden avustamisen malli kauden 2025-2026 jälkeen	9
§ 18	Vs. Teknisen johtajan katsaus	11
§ 19	Hallintojohtajan katsaus	12
§ 20	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	13
§ 21	Tiedoksi saatettavat asiat	14
§ 22	Muut asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leinonen Tapio	15:06 - 18:42	puheenjohtaja	
	Anttila Aatu-Artturi	15:07 - 18:42	jäsen	
	Leinonen Aino	15:09 - 18:26	jäsen	
		18:40 - 18:42		
	Karppinen Tiia-Liisa	15:06 - 18:42	jäsen	Etäyhteydellä
	Pärkkä Leena-Kaisa	15:07 - 18:42	jäsen	
	Karppinen Katri	15:06 - 18:42	varajäsen	
	Mankinen Olli-Pekka	15:08 - 18:42	varajäsen	Etäyhteydellä
Muu	Leinonen Samuli	15:07 - 18:42	Kh:n edustaja	
	Karjalainen Esa	15:08 - 15:52	Kh:n puheenjohtaja	
		17:48 - 18:42		
	Leinonen Jenna	15:07 - 18:42	Kvalt:n puheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Routaniemi Janne Vaalan kunta	15:06 - 18:42	esittelijä	
	Niskanen Ari Vaalan kunta	15:06 - 18:42	esittelijä	
	Kärkkäinen Minna	15:06 - 18:42	kunnanjohtaja	Etäyhteydellä
	Hallamaa Eila	15:06 - 18:42	Neuvoston edustaja	
	Lämsä Jaana	15:06 - 17:48	asiantuntija	
	Ojala Marianne Vaalan kunta	15:06 - 17:48	asiantuntija	
Mustonen Anne	15:07 - 18:42	pöytäkirjanpitäjä		
Poissa	Tikanoja Janne	15:00 - 18:42	varapuheenjohtaja	
	Tervonen Timo	15:00 - 18:42	jäsen	
	Nissi Santeri	15:00 - 18:42	Neuvoston edustaja	

Allekirjoitukset

Tapio Leinonen
puheenjohtaja

Anne Mustonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

12 - 22

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

4.2.2026

Aino Leinonen § 12-18, § 20-22
pöytäkirjantarkastaja

Tiia-Liisa Karppinen
pöytäkirjantarkastaja

Leena-Kaisa Pärkkä § 19
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvltk 03.02.2026 § 12

Toimielimen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla toimielimen jäsenille 30.1.2026, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 03.02.2026 § 13

Kuntalain 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Lisäksi pöytäkirjan tarkastavat toimielimen kyseistä pöytäkirjaa varten valitsevat pöytäkirjantarkastajat. Pöytäkirja tulee lain mukaan julkiseksi vasta sen jälkeen, kun se on tarkastettu, allekirjoitettu ja varmennettu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin valitsee kaksi jäsentään pöytäkirjantarkastajiksi. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Tiia-Liisa Karppinen ja Aino Leinonen. Pöytäkirja tarkistetaan 4.2.2026

Päätös

Hyväksyttiin.

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Elinvltk 03.02.2026 § 14

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päättä.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimitin hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Rakennusvalvonnan taksan päivittäminen

Elinvltk 03.02.2026 § 15
387/02.06.00/2026

Valmistelija Rakennustarkastaja Hannu Okkonen, 0400 855 951,
hannu.okkonen@vaala.fi
Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi

Vaalan kunnan rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksujen maksuperusteet on päivitetty rakentamislainsäädännön muutosten vuoksi vuoden 2025 alusta lähtien. Uuden taksan käyttöönoton myötä on havaittu tarve tarkentaa ja päivittää muutamia kohtia.

Taksan päivityksen muutettavia kohtia esitellään lautakunnalle kokouksessa.

Esittelijä Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys Elinvoimalautakunta keskustelelee taksan tarkistamisesta ja päättää jatkotoimenpiteistä.

Päätös Elinvoimalautakunta palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Hyväksyttiin

Paatinkankaan energiapuiston kaavoitusta koskevan kaavoitussopimuksen hyväksyminen

Elinvltk 03.02.2026 § 16
302/10.03.00.00/2025

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Peruste	<p>Hallintosäntö 19 §</p> <p>Vaalan kunnanvaltuusto on päätöksellään 17.11.2025 § 82 hyväksynyt UBRE Wind Alfa Ky:n jättämän kaavoitusaloitteen ja päättänyt aloittaa yleiskaavojen laatimisen aloittamisesta Paatinkankaan ja Jylhämän suunnittelualueille.</p> <p>Yleiskaavojen laatimiseksi on valmisteltu kaavoitussopimus yhdessä hanketoimijan kanssa. Kaavoitussopimuksessa sovitaan muun muassa hankekaavoitusten kustannusten jaosta ja osapuolten vastuista. Vaalan kunta vastaa kaavoitusprosessin lakisääteisten hallinnollisten tehtävien hoitamisesta. Kaavoitussopimuksen hyväksymisen jälkeen osayleiskaavan vireilletulo ja YVA-menettelyn käynnistyminen mahdollistuvat.</p> <p>Kaavoitussopimuksen luonnos toimitetaan elinvoimalautakunnalle oheismateriaalina.</p>
Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	<p>Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Vaalan kunnan ja UBRE Wind Alfa Ky:n välisen kaavoitussopimuksen.</p> <p>Keskustelun kuluessa Aino Leinonen teki vastaesityksen, jossa: Esitän, että Paatinkankaan energiapuiston kaavoitusta koskevaa kaavoitussopimusta ei hyväksytä, koska asutusta ja vapaa-ajanasutusta on kaavoitusalueita liian lähellä tai jopa sen sisällä arvokkaita luonto- ja virkistysalueita kuten vasta Rokualle Vaalasta perustettu luontopolkureitti ja Otermanjärven ja Paatinjärven arvokasta luontoympäristöä. Vastaesitystä ei kannatettu ja vastaesitys raukeaa kannattamattomana. Päätösesitys tuli päätökseksi.</p>
Päätös	Hyväksyttiin.

Yksityisteiden avustamisen malli kauden 2025-2026 jälkeen

Elinvltk 03.02.2026 § 17
374/02.02.01.01/2026

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jaana Lämsä, jaana.lamsa@vaala.fi, 0400 855960

Peruste

Vaalan kunta on avustanut vakituisesti asuttuja kunnan määrittämät kriteerit täyttäneitä yksityisteitä yksityistielain sekä kunnanvaltuuston 21.04.2022 § 37 päätöksen mukaisesti kaudesta 2022- 2023 alkaen. Yksityisteiden avustaminen Vaalan kunnassa on ollut pääsääntöisesti työllä avustamista. Kunta on aiemmin kilpailuttanut talvikunnossapidon urakoitsijat ja tehnyt sopimukset urakoitsijoiden kanssa ja huolehtinut näin talvikunnossapidon ja liukkauden torjunnan, nykyiset urakkasopimukset päättyvät 31.5.2026. Kesäkunnossapidon osalta kunta on kilpailuttanut pölynsidonnain vuosittain sekä järjestänyt lanauksen kerran kaudessa isoimmille yksityisteille. Kunta on maksanut urakoitsijoiden laskut ja perinyt yksityisteiltä syntyneistä kustannuksista 20 % omavastuuna.

Yksityisteiden avustaminen ei ole kunnan lakisääteinen palvelu, vaan perustuu kunnallispoliittisiin päätöksiin. Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta, samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi (Yksityistielaki 560/2018 84 §). Yksityistielain perusteella avustaa voidaan vain sellaisia teitä, joihin asioiden hoitamiseksi on perustettu tiekunta. Tämän lisäksi tiekunnan yhteystietojen tulee olla ajan tasalla maanmittauslaitoksen ylläpitämässä yksityistierekisterissä, sekä tien tietojen valtakunnallisessa katu- ja tieverkon tietojärjestelmässä, niin kuin yksityistielain 50 §:ssä edellytetään. Avustamisen edellytykset koskevat myös valtion myöntämiä avustuksia (Yksityistielaki 560/2018 83 §).

Vaalan kunta haluaa edelleen avustaa yksityisteiden kunnossapitoa. Nykyinen avustamisen tapa on kuitenkin huomattavan työllistävä ja taloudellisesti vaikeasti ennustettava, joten sitä tulee kehittää. Vaalan kunnassa on kokoonnuttu keskustelemaan viranhaltijoiden ja kaikkien puolueiden edustajien kesken yksityisteiden avustamisen mallin kehittämisestä, sekä erilaisista avustamisen tavoista. Keskusteluissa on noussut esiin, tiekuntien oma vastuu yksityisteiden hoidossa ja tien kunnossapidossa sekä muissa vastuu kysymyksissä. Tiekunnan osakkaat ovat vastuussa tiekunnan toimivuudesta, sitä ei voi siirtää kunnalle. Huolta muutoksessa on herättänyt erityisesti palveluiden turvaaminen kaikille. Yksityisteiden avustamisen tulee olla kunnan edun mukaista, yhdenvertaista, oikeudenmukaista ja taloudelliset vaikutukset tiedossa.

Vaalan kunnassa avustettavan yksityistien varrella on oltava vakituisesti asuttu kiinteistö, jonne matkaa on vähintään 200 metriä, tielle on perustettu tiekunta, tien tiedot ovat ajan tasalla maanmittauslaitoksen ylläpitämässä

yksityistierekisterissä, sekä valtakunnallisessa katu- ja tieverkon tietojärjestelmässä. Kaudelle 2025 -2026 hyväksytyt avustettavat yksityistiet ovat jatkossakin avustettavia yksityisteitä. Tiekuntien tulee kuitenkin hakea avustusta ohjeistuksen mukaisesti ja pidettävä tiekunnan tiedot ajan tasalla. Mikäli perustetaan uusia tiekuntia tai jo olemassa olevat täyttävät avustuskriteerit otetaan ne avustettavien teiden piiriin erillisellä elinvoimalautakunnan päätöksellä, avustushakemuksen saavuttua kuntaan.

Liitteenä olevassa esityksessä esitetään, että yksityisteiden avustamisen painopiste kunnalla olisi jatkossa rahallinen avustaminen, neuvonta palveluiden hankinnassa ja ohjaaminen oikeiden palveluntuottajien luo. Tiekkunnat taas ottaisivat jatkossa enemmän vastuuta tiekunnan vastuulle kuuluvista tehtävistä. Tiekkunta voi hankkia kunnalta saamallaan avustussummalla tarvitsemiaan kunnossapitoon liittyviä palveluita tai materiaalia kuten, auraus, auraviitoitus, liukkauden torjunta, lanaus, pölynsidonta, tienvarsiniitto sekä mahdolliset sorastukset, kuitenkin niin, että painopiste kunnan avustuksella on kuitenkin laadukkaalla talvikunnossapidolla.

Päätöksen teon jälkeen tiekkunnille, urakoitsijoille ja muille Vaalan kunnan yksityisteiden avustamisesta kiinnostuneille järjestetään kevään 2026 aikana tilaisuus, jossa jaetaan tietoa uudesta avustamisen mallista ja missä palvelun hankkijat ja palveluntuottajat pääsevät kohtaamaan.

Esittelijä

Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että yksityisteiden avustaminen tapahtuu kaudesta 2026-2027 alkaen liitteenä olevan esityksen mukaisesti.

Esa Karjalainen poistui kokouksesta intressijävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.52-17.48 , toimii usean yksityistiekunnan isännöitsijänä.

Keskustelun kuluessa Leena-Kaisa Pärkkä teki vastaesityksen, jossa: Esitän, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Vastaesitystä kannatettiin yksimielisesti ja vastaesitys tuli päätökseksi

Päätös

Hyväksyttiin.

Päätöksenteon jälkeen pidettiin tauko klo 17.47-17.58. Marianne Ojala ja Jaana Lämsä poistuivat tauon aikana klo 17.48 eivätkä palanneet enää kokoukseen.

Vs. Teknisen johtajan katsaus

Elinvltk 03.02.2026 § 18
25/00.02.04/2023

Valmistelija	Vs.Tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958, janne.routaniemi@vaala.fi Vs.Tekninen johtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.
Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta merkitsee katsauksen tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin

Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 03.02.2026 § 19
25/00.02.04/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924 , ari.niskanen@vaala.fi

Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Hallintojohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta merkitsee katsauksen tiedokseen.

Aino Leinonen poistui kokouksesta osallisuusjäävinä asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi klo18.26- 18.40, hän on osallisena yhdistyksessä jonka, asiaa käsiteltiin.

Leena-Kaisa Pärkkä toimi pöytäkirjantarkastajana pykälän käsittelyn aikana.

Päätös

Hyväksyttiin

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Elinvltk 03.02.2026 § 20

Elinvoimalautakunnalle saatetaan tiedoksi hallintosäännön 27 § mukaiset viranhaltijapäätökset.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin

Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvltk 03.02.2026 § 21

Elinvoimalautakunnalle saatetaan tiedoksi oheismateriaalina olleet asiat.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

2

15

Muut asiat

Elinvltk 03.02.2026 § 22

Ei muita asioita

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.