

Elinvoimalautakunta

---

**Aika** 17.12.2025 klo 15:00 - 17:51

**Paikka** Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 205	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 206	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 207	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 208	Kunnantalon lisä- ja muutostyöt	7
§ 209	Elinvoimalautakunnan kokousaikataulu kevät 2026	9
§ 210	Hallintojohtajan katsaus	10
§ 211	Vs. Teknisen johtajan katsaus	11
§ 212	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	12
§ 213	Tiedoksi saatettavat asiat	13
§ 214	Muut asiat	14
§ 215	Poikkeamislupa, Huilaamo RN:o 19:22	15
§ 216	Kuntalaisaloite moottorikelkkaurien kunnostaminen	18
§ 217	Teknisen osaston autojen hankinta	19

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot	
Läsnä	Leinonen Tapio	15:02 - 17:51	puheenjohtaja		
	Tikanoja Janne	15:02 - 17:25 17:46 - 17:51	varapuheenjohtaja		
	Anttila Aatu-Artturi	15:02 - 16:25 16:30 - 17:51	jäsen		
	Leinonen Aino	15:17 - 17:51	jäsen		
	Karppinen Tiia-Liisa	15:02 - 17:51	jäsen		
	Pärkkä Leena-Kaisa	15:02 - 17:51	jäsen		
	Tervonen Timo	15:02 - 17:51	jäsen		
	Leinonen Samuli	15:02 - 17:51	Kh:n edustaja		
	Karjalainen Esa	15:02 - 16:25 16:30 - 17:51	Kh:n puheenjohtaja		
	Leinonen Jenna	15:01 - 16:12	Kvalt:n puheenjohtaja		
Muu	Routaniemi Janne Vaalan kunta	15:02 - 17:51	esittelijä	Etäyhteydellä	
	Niskanen Ari Vaalan kunta	15:02 - 16:30	esittelijä		
	Hallamaa Eila	15:02 - 17:51	Neuvoston edustaja		
	Ojala Marianne	15:02 - 15:18 16:31 - 17:13	Asiantuntija		
	Mustonen Anne	15:02 - 17:51	pöytäkirjanpitäjä		
	Poissa	Kärkkäinen Minna Minna	15:00 - 17:51	kunnanjohtaja	
		Kaikkonen Matti	15:00 - 17:51	esittelijä	
Nissi Santeri		15:00 - 17:51	Neuvoston edustaja		

**Allekirjoitukset**

Tapio Leinonen  
puheenjohtaja

Anne Mustonen  
pöytäkirjanpitäjä

---

**Käsitellyt asiat**

205 - 217

---

**Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti**

18.12.2025

Leena-Kaisa Pärkkä  
pöytäkirjantarkastaja

Timo Tervonen  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

[www.vaala.fi](http://www.vaala.fi)

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Elinvltk 17.12.2025 § 205

Toimielimen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla toimielimen jäsenille 12.12.2025, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösesitys	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Hyväksyttiin

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 17.12.2025 § 206

Kuntalain 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Lisäksi pöytäkirjan tarkastavat toimielimen kyseistä pöytäkirjaa varten valitsevat pöytäkirjantarkastajat. Pöytäkirja tulee lain mukaan julkiseksi vasta sen jälkeen, kun se on tarkastettu, allekirjoitettu ja varmennettu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin valitsee kaksi jäsentään pöytäkirjantarkastajiksi. Tarkastusvuorossa ovat Timo Tervonen ja Leena-Kaisa Pärkkä. Pöytäkirja tarkistetaan 18.12.2025

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Timo Tervonen ja Leena-Kaisa Pärkkä. Pöytäkirja tarkastetaan 18.12.2025.

Hyväksyttiin

**Kokouksen esityslistan hyväksyminen**

Elinvltk 17.12.2025 § 207

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimitella hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti ottaa käsittelyyn lisälistan pykälät 215,216 ja 217.

Pykälä 215 käsiteltiin pykälän 207 jälkeen.

Pykälä 212 käsiteltiin pykälän 210 jälkeen.

Muutoin edettiin esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Hyväksyttiin

## Kunnantalon lisä- ja muutostyöt

Elinvltk 17.12.2025 § 208  
32/02.08.02.00/2024

Valmistelija

Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne, [janne.routaniemi@vaala.fi](mailto:janne.routaniemi@vaala.fi)  
0400 855 958

Esittely

Vaalan uuden kunnantalon rakennusurakan toteutuksen yhteydessä on ilmennyt tarve hyväksyä kaksi urakkaan kuulumattomaa lisätyötä:

Muutostyö nro 9 – Laskumiespatsaan allas tehtynä, Rave Rakennus Oy:n tarjouksen mukaan 29 175,12 € (alv 0 %).

Lisätyö nro 5 – Arkiston olosuhdehallinnan muutos, urakoitsijan tarjouksen mukaan 7 423,58 € (alv 0 %).

Urakoitsija on toimittanut kirjalliset perustelut lisätöille ja esittää niiden hyväksymistä.

Peruste

Muutostyö nro 9 – Laskumiespatsaan allas tehtynä:

Urakan lähtötietojen mukaan Laskumiespatsas tuli siirtää kokonaisuudessaan vanhan kunnantalon pihalta uuden virastotalon piha-alueelle. Laskenta-asiakirjoihin ei kuitenkaan sisällynyt patsaan altaan rakennepiirustuksia, eikä altaan todellista laajuutta tai betonirakenteita voitu lähtötiedoista päätellä. Työmaan kaivutöissä todettiin, että vanhan altaan siirtäminen ei ollut mahdollista, minkä vuoksi allas purettiin kokonaan ja toteutettiin uudisrakenteena.

Lisätyö sisältää purkutyöt, uuden altaan rakentamisen sekä siihen liittyvät LVIS-asennukset. Kyse on olosuhteista, joita ei voitu laskentavaiheessa ennakoita. KVR-urakan ehtojen mukaisesti tilaaja vastaa urakoitsijalle antamistaan lähtötiedoista, ja lähtötietopuutteet oikeuttavat lisätyökorvaukseen. Urakoitsijan täsmennetty lisätyötarjous on päivätty 8.12.2025, ja työn kustannus on 29 175,12 € (alv 0 %).

Lisätyö nro 5 – Arkiston olosuhdehallinnan muutos:

Urakan edetessä tilaaja on arvioinut arkiston olosuhdevaatimuksia ja päättänyt muuttamaan ilmanvaihtoratkaisua siten, että arkistolle toteutetaan oma ilmanvaihtokone. Uudella ratkaisulla varmistetaan arkiston lämpö- ja kosteusteknisten olosuhteiden parempi hallittavuus, mikä ei toteudu alkuperäisellä yhteisellä ilmanvaihtojärjestelmällä.

Muutos edellyttää urakoitsijalta erillisiä lisätöitä, jotka eivät sisälly alkuperäiseen urakkasopimukseen. Lisätyön kustannus on urakoitsijan tarjouksen mukaan 7 423,58 € (alv 0 %).

Esittelijä Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä:

Muutostyön nro 9 ”Laskumiespatsaan allas tehtynä” Rave Rakennus Oy:n 8.12.2025 päivätyn tarjouksen mukaisesti, kustannus 29 175,12 € (alv 0 %).

Lisätyön nro 5 ”Arkiston olosuhdehallinnan muutos”, kustannus 7 423,58 € (alv 0 %).

Päätös Hyväksyttiin

Oheismateriaali DOC220825-22082025073804  
DOC260825-26082025131148

**Elinvoimalautakunnan kokousaikataulu kevät 2026**

Elinvltk 17.12.2025 § 209  
340/00.01.01.02/2025

Valmistelija Vs, Tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958  
[janne.routaniemi@vaala.fi](mailto:janne.routaniemi@vaala.fi)

Peruste Hallintosääntö § 117

Elinvoimalautakunnan kevään 2026 kokousaikataulu ehdotus on ohessa. Muutokset ovat mahdollisia ja lisäkokouksia pidetään tarpeen mukaan.

Aikataulu:

20.1.2026  
3.2.2026  
17.2.2026  
18.3.2026, vara  
24.3.2026  
7.4.2026  
21.4.2026  
5.5.2026  
19.5.2026  
2.6.2026  
16.6.2026, vara

Kokoukset pidetään Vaalan kunnanvirastolla tiistaisin klo 15.00 alkaen.

Esittelijä Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä kevään 2026 alustavat kokouspäivämäärät esityslistan ehdotuksen mukaisesti sekä että, kokoukset pidetään lautakunnan toimikauden ajan pääsääntöisesti tiistaisin klo 15.00 Vaalan kunnanvirastolla. Lisäkokouksia voidaan pitää tarvittaessa

Päätös Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä kevään 2026 alustavat kokouspäivämäärät esityslistan ehdotuksen mukaisesti sekä että, kokoukset pidetään lautakunnan toimikauden ajan pääsääntöisesti tiistaisin klo 15.00 Vaalan kunnanvirastolla. Lisäkokouksia voidaan pitää tarvittaessa.  
Lisäksi päätettiin ,että 19.5.2026 kokous pidetään klo 9.00 -11.30.

Hyväksyttiin

Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 17.12.2025 § 210  
25/00.02.04/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924 , ari.niskanen@vaala.fi  
Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Esittelijä Hallintojohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys Elinvoimalautakunta merkitsee Hallintojohtajan katsauksen tiedokseen.  
Jenna Leinonen poistui asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa klo 16.12

Päätös Hyväksyttiin

Vs. Teknisen johtajan katsaus

Elinvltk 17.12.2025 § 211  
25/00.02.04/2023

Valmistelija

Vs.Tekninen johtaja Janne Routaniemi , 0400 855 958,  
[janne.routaniemi@vaala.fi](mailto:janne.routaniemi@vaala.fi)

Vs.Tekninen johtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta merkitsee Vs. Teknisen johtajan katsauksen tiedokseen

Marianne Ojala liittyi kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 16.31- 17.13 ja poistui ennen päätöksen tekoa.

Päätös

Hyväksyttiin

**Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi**

Elinvltk 17.12.2025 § 212

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi viranhaltijapäätökset.

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Aatu-Artturi Anttila poistui kokouksesta klo 16.25-16.30 intersijäävinä, syy on salattu. Esa Karjalainen poistui kokouksesta klo 16.25-16.30 intressi jäävinä, tiekunnan isännöitsijä. Ari Niskanen poistui kokouksesta klo 16.30 asian käsittelyn ja päätöksen teon jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

- Liite 1 Hakemus Järvikylän yksityistien liikenteenohjauslaitteiden asentamisesta
- Liite 2 Yleisten alueiden kalustehankinnat
- Liite 3 Suunnittelijan määräaikaisen tehtävän perustaminen
- Liite 4 Rakennustarkastajan määräaikaisen viran täyttäminen
- Liite 5 Autojen huoltoleasing sopimusten uusiminen
- Liite 6 Ympäristöyöntekijän/Rakennustyöntekijän valinta elinympäristöryhmään
- Liite 7 Ympäristöyöntekijän/Rakennustyöntekijän valinta elinympäristöryhmään
- Liite 8 Määräaikaisen kiinteistöhoitajan palkkaaminen elinympäristöryhmään

Oheismateriaali

Vs. rakennustarkastajan lupapäätökset 10.10.-6.11.2025

**Tiedoksi saatettavat asiat**

Elinvltk 17.12.2025 § 213

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olleet asiat.

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Oheismateriaali

Pöytäkirjan ote, Pohde Aluehallitus Kuntien vuokrasopimusten hyväksyminen 18.11.2025, klo 0902

Pöytäkirjan ote, Pohde Aluehallitus 09.09.2025 Kuntien vuokraneuvottelut periaatteet

Ohje, Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun valtateiden varareittisuunnitelmat – kommenttipyyntö vp. 4.12.2025, POPELY

Oulujokivarren alueellisen joukkoliikennetyöryhmän päätyminen



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

19

14

**Muut asiat**

Elinvltk 17.12.2025 § 214

Hyväksyttiin

**Poikkeamislupa, Huilaamo RN:o 19:22**

Elinvltk 17.12.2025 § 215  
352/10.04.01/2025

Valmistelija

Suunnittelija Miikka Oikarinen-Mäenpää, 0400 660 8252,  
[miikka.oikarinen-maenpaa@vaala.fi](mailto:miikka.oikarinen-maenpaa@vaala.fi)  
Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,  
[marianne.ojala@vaala.fi](mailto:marianne.ojala@vaala.fi)

Peruste

Hallintosäntö 21 §

Vaalan elinvoimalautakunnalle osoitetulla poikkeamishakemuksella haetaan lupaa poiketa kaavamääräyksestä Oulujärven rannalla olevalla tilalla, jolle on Hiisiniemen rantakaavassa merkitty rakennusoikeus loma-asunnolle. Hakemuksella haetaan lupaa poiketa kaavamääräyksestä siten, että tontille rakennetussa vapaa-ajanasuinrakennuksessa sallittaisiin vakituinen asuminen.

Rakennuspaikka:

Kunta: Vaala

Kylä: Manamansalo

Tila: Huilaamo RN:o 19:22 (785-403-19-22), tila 2 400 m<sup>2</sup>

Kaava-alue:

Hiisiniemen rantakaava (1994)

Toimenpide:

Vapaa-ajan asuinrakennuksen muuttaminen vakituiseen asuinkäyttöön.

Rakentamisrajoitus ja kaavoitustilanne:

Voimassa olevassa ranta-asetemakaavassa kiinteistöllä on lomarakennuspaikka (RA), jolle ei ole oikeutta rakentaa vakituista asuinrakennusta. Hiisiniemen rantakaavassa on määräys, jonka mukaan kaavan rakennuspaikoille, lukuun ottamatta AM-korttelialuetta, ei saa muodostaa pysyvää asutusta. AKL 58 § mukaisesti rakennuskohdetta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa (rakentamisrajoitus).

Rakennusoikeuslaskelma:

Rakennusoikeus yhteensä 120 k-m<sup>2</sup>, josta 75 % saa käyttää asuinrakennukseenKäytetty 74 k-m<sup>2</sup>Jäljellä 46 k-m<sup>2</sup>

Poikkeamislupaa haetaan, koska kiinteistönomistaja haluaa muutta kiinteistöllä sijaitsevan asuinrakennuksen vapaa-ajan asuinrakennukseksi vakituiseen asuinkäyttöön. Kiinteistöllä sijaitsee vuonna 2025 valmistunut ympärivuotiseen käyttöön soveltuva vapaa-ajan asuinrakennus (64 k-m<sup>2</sup>) ja vuonna 1981 valmistunut saunarakennus (10 k-m<sup>2</sup>).

Kiinteistö on liitetty kunnan vesijohtoverkkoon ja jätevedet hoidetaan hajajätevesiasetuksen ja kunnan rakennusjärjestyksen määräykset täyttävällä kiinteistökohtaisella puhdistusjärjestelmällä.

Kohteelle kuljetaan Manamansalontieltä poikkeavaa, noin 300 m pituista Ulappaluodontietä pitkin. Kyseisellä yksityistiellä ei ole tiekuntaa.

Kiinteistön etäisyys Vaalan keskustan kouluun, päiväkotiin ja muihin palveluihin on maateitse noin 60 kilometriä, mutta lossia käyttämällä matka lyhenee noin 40 kilometriin. Kesäkaudella lähin kauppa sijaitsee noin 12 kilometrin etäisyydellä Manamansalon kyläkeskuksessa.

Huilaamon tila sijaitsee Hiisiniemen rantakaavan kaakkoiskulmassa, kaavan reuna-alueilla. Hiisiniemen rantakaavassa on osoitettu pääosin lomarakentamisen rakennuspaikkoja. Rantakaavan ympärillä on voimassa Manamansalon rantaosayleiskaavan muutos, joka on hyväksytty vuonna 2018. Rantaosayleiskaavassa alle kahden kilometrin etäisyydellä Huilaamon tilasta on neljä vakituiseen asuinkäyttöön osoitettua rakennuspaikkaa.

Manamansalon rantaosayleiskaavan muutoksessa on suoritettu edullisuusvyöhyketarkastelu tukemaan mahdollisia poikkeamislupahakemuksia, joilla loma-asutukseen haetaan käyttötarkoituksen muutosta vakituiseen asumiseen. Sen perusteella voidaan arvioida alueita, mitkä alueet soveltuvat käyttötarkoituksen muutoksille, jotta alueen rakenne-, ominais- ja erityispiirteet sekä vetovoima oidaan taata jatkossakin. Vakituinen asuminen vaikuttaa kunnan kannalta palvelujen tarjoamisvelvoitteen, asukkaan kannalta erona on esimerkiksi rakennusten osalta erilaiset vaatimukset. Edullisuusvyöhyketarkastelu on ohjaava, päätöksentekoa tukeva väline, josta kunta voi päätöksellään poiketa.

Manamansalon rantaosayleiskaava ei ole voimassa Hiisiniemen rantakaavan alueella, mutta rantaosayleiskaavan muutoksessa laadittua edullisuusvyöhyketarkastelua voidaan soveltaa ohjeena myös rantakaavojen alueella. Manamansalon saari on perinteisesti ollut vakituisen asumisen aluetta, mutta tietyt alueet ovat vakitukselle asumiselle sopivampia kuin toiset. Edullisuusvyöhyketarkastelussa tätä aluejakoa on pohdittu ottamalla huomioon mm. tiestö, maisematekijät, luonnonympäristö, elinkeinojen alueet ja tekninen verkosto. Tarkastelu pyrkii edistämään maanomistajien tasapuolista kohtelua ja rakentamisen mahdollisuuksien ennakoitavuutta alueittain.

Luhtaranta, jonka alueelle poikkeamislupaa haetaan, on edullisuusvyöhyketarkastelun mukaisesti ollut perinteistä vakituisen asumisen aluetta, erityisesti sijainti päätiestön varrella puoltaa sijoittelua.

Rakentamislain 57 § mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttö- tai rakentamislaisissa säädetystä tai näiden nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Poikkeamislupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

**Kaavoitus:**

Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisen asemakaavasta poiketen asumiseen ei katsota RakL 57 §:n mukaan aiheuttavan kohdan 1 tarkoittamaa haittaa, eikä sitä pidetä vaikutuksiltaan kohdassa 4 tarkoitettuna merkittävänä rakentamisena.

Poikkeamisluvan kohteena olevan kiinteistön alueella tai välittömässä läheisyydessä ei ole luonnon- tai rakennetun ympäristön suojelemisen näkökulmasta merkittäviä kohteita. Käyttötarkoituksen muutos ei näin ollen vaaranna suojelullisten tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeamisluvan myöntämistä puoltaa myös Manamansalon rantaosayleiskaavan päivityksessä suoritettu edullisuusvyöhyketarkastelu, jossa alue on perinteisesti myös vakituiseen asumisen aluetta. Huilaamon tila sijaitsee hyvän tieyhteyden varrella, ja lähiseudulla on vakituiseen asuinkäyttöön tarkoitettuja rakennuspaikkoja.

Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	<p>Elinvoimalautakunta päättää myöntää RakL 57 §:n mukaisin edellytyksin hakemuksen mukaisen poikkeamisluvan. Poikkeamislupa on RakL 187 §:n mukaisesti hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa hakemalla rakentamislupa käyttötarkoituksen muutokseen.</p> <p>Aino Leinonen liittyi kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 15.17</p>
Päätös	Hyväksyttiin
Oheismateriaali	<p>Marianne Ojala poistui asian käsittelyn ja päätöksen teon jälkeen klo 15.18</p> <p>Poikkeamislupa, Huilaamo</p>

**Kuntalaisaloite moottorikelkkaurien kunnostaminen**

Elinvltk 17.12.2025 § 216  
332/00.01.02.02/2025

Valmistelija	Vs. Tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855958 , janne.routaniemi@vaala.fi
Peruste	Kuntalaki 23 §  Vaalan kuntaan on saapunut aloite liittyen moottorikelkkaurien kunnostamiseen. Aloite on kokonaisuudessaan oheismateriaalina.
Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta keskustele aloitteesta ja evästää viranhaltijoita sekä palauttaa asian jatkovalmisteluun.  Janne Tikanoja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi 17.25- 17.46 osallisuusjäävinä, aloitteen tekijänä.
Päätös	Hyväksyttiin
Oheismateriaali	KUNTALAISALOITE moottorikelkkaurat Vaala

## Teknisen osaston autojen hankinta

Elinvltk 17.12.2025 § 217  
210/02.08.01.01/2025

Valmistelija Vs. tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855958,  
janne.routaniemi@vaala.fi

### Peruste

Vaalan kunnalla on leasing sopimuksella 2 kpl Volkswagen transporter pakettiautoa. Autot ovat teknisen osaston käytössä. Näiden autojen määräaikainen leasingsopimus loppuu 31.12.2025. Autolle.com on tarjonnut ko. autoja ostettavaksi omaksi sopimuksen loputtua. Autot on hyväkuntoisia ja vähän ajettuja. Autojen hinnat ovat:

- ZNM-536, **22 310,76 €** (alv 0%).
- FPV-432, **21 907,17 €** (alv 0%).

Teknisellä osastolla on vuoden 2026 talousarviossa (Tekniikan hankinnat investoinnit) varattu ja hyväksytyt rahat autojen hankintaa varten.

Esittelijä Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys Elinvoimalautakunta päättää ostaa autot tarjouksen mukaisella hinnalla ja valtuuttaa Vs. teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppasopimuksen

Päätös Hyväksyttiin

### Oheismateriaali

Vaala pakettiautojen myynti (1)  
FPV-432 Volkswagen Transporter suorakauppa tarjous  
ZNM-536 Volkswagen Transporter suorakauppa tarjous (1)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 205, § 206, § 207, § 210, § 211, § 212, § 213, § 214, § 216

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 208, § 209, § 217

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

#### Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

#### Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, kirjaamo  
Vaalantie 16, 91700 Vaala  
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi  
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

#### Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, kirjaamo  
Vaalantie 16, 91700 Vaala  
kirjaamo@vaala.fi  
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

**Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.**

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 215****Hallintovalitusosoitus Pohjois-Suomen Hallinto-oikeudelle, tavallinen tiedoksianto****Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianomaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen****Valitus tehdään****POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUELLE**

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs.

Sähköpostiosoite: [pohjois-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:pohjois-suomi.hao@oikeus.fi)

Faksinumero: 029 5642841

Puhelinnumero: 029 5642800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

### Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

### Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo  
Vaalantie 14, 91700 Vaala  
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi  
Faksinumero: (08) 5361 042  
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Päätös on lähetetty tiedoksi kirjeellä/todisteellisella tiedoksisaannilla (Kuntalaki 139 §).  
Tavallinen sähköinen tiedoksianto / Todisteellinen sähköinen tiedoksianto



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

19

25

(Lakisähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa §:t 18-19)