

Rakennustarkastajan määräaikaisen viran perustaminen

Khall 08.12.2025 § 266
338/01.01.00.00/2025

Valmistelija Vs. tekninen johtaja Janne Routaniemi 0400 855 958

Peruste Hallintosääntö 29 §

Kunnan rakennusvalvonnassa varaudutaan lähivuosina käynnistyvien laajojen ja vaativien rakennushankkeiden myötä kasvavaan työmäärään. Hankkeiden arvioidaan lisäävän rakennuslupakäsittelyyn, valvontaan ja asiakasneuvontaan kohdistuvaa työpanostarvetta siten, että nykyinen henkilöstömäärä ei jatkossa riitä turvaamaan lakisääteisten tehtävien sujuvaa ja laadukasta hoitamista.

Rakennusvalvonnan palveluiden saatavuuden varmistaminen edellyttää, että henkilöstöresurssit ovat riittävät ennen työmäärän olennaista kasvua, jotta käsittelyaikojen kohtuullisuus ja asiakaspalvelun laatu voidaan pitää vaaditulla tasolla.

Tilanteeseen varautumiseksi esitetään määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamista ajalle 1.1.2026 – 31.12.2026. Määräaikainen lisäresurssi mahdollistaa sen, että kunta kykenee vastaamaan ennakoituun työmäärän kasvuun, ylläpitämään rakennusvalvonnan palvelutason ja hoitamaan tulevat hankkeet lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Virka perustetaan määräajaksi vuodelle 2026, jonka aikana selviää rakennusvalvonnan työmäärä ja tarvittava resurssi vaativien rakennushankkeiden varmistuessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää valtuustolle määräaikaisen rakennustarkastajan viran perustamisen ajalle 1.1.2026 – 31.12.2026 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti.

Muutettu päätösesitys Kunnanhallitus esittää valtuustolle määräaikaisen rakennustarkastajan viran jatkamista ajalle 1.1.2026 – 31.12.2026 edellä esitettyjen perusteiden mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin