

Kunnanhallitus

---

**Aika** 02.12.2025 klo 15:00 - 18:37**Paikka** Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali/Teams**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 242	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 243	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 244	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 245	Kunnanjohtajan katsaus	7
§ 246	Haarasaonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan hyväksyminen	8
§ 247	Määräaikaisen suunnittelijan valinta vuodelle 2026	13
§ 248	Laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2025-2029	14
§ 249	Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028	16
§ 250	Kunnanhallituksen edustajien nimeäminen yhteisöihin ja yhtiöihin vuosille 2025-2027	19
§ 251	Osoitteessa Lummantie 4B sijaitsevien rakennusten purkaminen	22
§ 252	Talouden toteuma 10/2025	23
§ 253	Eroanomus luottamustoimista - Kuha	24
§ 254	Eroanomus luottamustoimista - Väyrynen	25
§ 255	Ilmoitusasiat	26

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karjalainen Esa	15:06 - 18:19 18:32 - 18:37	puheenjohtaja	
	Hannukainen Esa	15:09 - 18:37	1. Varapuheenjohtaja	
	Mustonen Atte	15:06 - 18:37	2. Varapuheenjohtaja	
	Keränen Meeri	15:06 - 18:37	jäsen	
	Leinonen Samuli	15:06 - 18:37	jäsen	
	Mannermaa Elina	15:06 - 18:37	jäsen	
	Roivainen Nella	15:09 - 18:37	jäsen	
Muu	Leinonen Jenna	15:09 - 15:32 16:25 - 18:37	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Virkkunen Reijo	15:09 - 15:32 16:25 - 18:37	Kvalt:n 1. varapuheenjohtaja	
	Rovio Markus	15:06 - 15:55	Kvalt:n 2. varapuheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna Minna	15:09 - 18:37	esittelijä	
	Niskanen Ari	15:05 - 18:37	pöytäkirjanpitäjä	
	Rikula Veikko	15:07 - 15:32 16:25 - 18:37	Neuvoston edustaja	
	Häikiö Ritva	15:05 - 18:37	Neuvoston edustaja	
	Ojala Marianne	15:06 - 16:27	kaavoituspäällikkö	
	Rovio Pauliina	15:07 - 17:36	hyvinvointijohtaja	

**Allekirjoitukset**

Esa Karjalainen  
puheenjohtaja

Ari Niskanen  
pöytäkirjanpitäjä

Esa Hannukainen  
puheenjohtaja, § 251

---

**Käsitellyt asiat**

242 - 255

---

**Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti**

3.12.2025

Meeri Keränen  
pöytäkirjantarkastaja

Nella Roivainen  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

[www.vaala.fi](http://www.vaala.fi)

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 02.12.2025 § 242

Toimielimen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla toimielimen jäsenille 27.11.2025, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Khall 02.12.2025 § 243

Kuntalain 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Lisäksi pöytäkirjan tarkastavat toimielimen kyseistä pöytäkirjaa varten valitsevat pöytäkirjantarkastajat. Pöytäkirja tulee lain mukaan julkiseksi vasta sen jälkeen, kun se on tarkastettu, allekirjoitettu ja varmennettu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin valitsee Nella Roivaisen ja Esa Hannukaisen pöytäkirjantarkastajiksi.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Nella Roivainen ja Meeri Keränen.

**Kokouksen esityslistan hyväksyminen**

Khall 02.12.2025 § 244

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimitella hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin



### **Kunnanjohtajan katsaus**

Khall 02.12.2025 § 245

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin

## Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan hyväksyminen

Elinvltk 28.10.2025 § 172

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,  
[marianne.ojala@vaala.fi](mailto:marianne.ojala@vaala.fi)

Peruste Alueidenkäyttölaki 37 §

Vaalan kunnanvaltuusto on 15.21.2021 § 109 tekemällään päätöksellä hyväksynyt Pohjan Voima Oy:n ja Taaleri Energia Oy:n Vaalan kuntaan jättämän kaavoitusaloitteen, jonka tavoitteena on ollut laatia tuulivoimarakentamisen sallivan osayleiskaavan laatiminen Haarasuonkankaan alueelle kunnan pohjoisosaan. Hankkeen kaavoituksesta vastaavaksi konsultiksi on valittu FCG Finnish Consulting Group Oy. Osayleiskaavaa on laadittu siten, että sitä voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena (MRL 77a §, nyk. AKL 77a §).

Tuulivoimaosayleiskaavahanke eteni ympäristövaikutuksen arvioinnin ja kaavoituksen yhteismenettelynä. Tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä YVA-ohjelma olivat julkisesti nähtävillä 23.6.–31.8.2022 välisenä aikana, jolloin niistä pyydettiin viranomaisilta lausunnot ja otettiin vastaan osallisten muistutukset. YVA-prosessi eteni suunnitelmaksi, jonka kunta asetti julkisesti nähtäville samanaikaisesti osayleiskaavaluonnoksen kanssa 27.6.–27.9.2023 väliseksi ajaksi. Yhteysviranomaisena toimiva Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus antoi ympäristövaikutusten arvioinnista perustellun päätelmänsä 24.11.2023.

Perustellun päätelmän sekä aineistosta saapuneiden lausuntojen ja muistutusten perusteella kaavan laatimista edistettiin kohti tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotusta, jonka kunta asetti kunnanhallituksen päätöksen 30.10.2024 § 239 mukaisesti julkisesti nähtäville 7.11.–9.12.2024 väliseksi ajaksi. Aineistosta pyydettiin viranomaisilta lausunnot sekä otettiin vastaan osallisten muistutukset. Kaavaehdotusta esiteltiin yleisötilaisuudessa 18.11.2024 Vaalan kunnanvirastossa, myös etäosallistuminen tilaisuuden seuraamisen oli mahdollista verkkoyhteyden välityksellä.

Saatujen palautteiden sekä tarkennettujen selvitysten perusteella kaavaa on edistetty, ja se on nyt valmistunut hyväksyttäväksi esitettävään muotoon. Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavaa on esitelty Vaalan kunnan päättäjille valtuustoseminaarissa 22.10.2025.

Kaavaehdotusta koskien saatiin 15 lausuntoa ja 12 muistutusta. Hyväksyttäväksi esitettävän kaavan liitteissä 11 ja 12 ovat laaditut vastineet saapuneisiin lausuntoihin ja mielipiteisiin. Vastineraportista löytyvät muistutusten pääkohdat. Liite 12 käsittelee salassa pidettävää

aineistoa ja on tarkoitettu vain viranomaiskäyttöön, kuten muukin salassa pidettäväksi merkitty aineisto. Kuulemisajan ulkopuolella kuntaan on saapunut hankkeen etenemistä vastustava kannanotto, johon ei ole laadittu vastinetta, koska se ei saapunut kuulemisaikana ja osoitettiin sellaisenaan päätöksentekijöille. Kannanotto toimitetaan oheismateriaalina kunnan päätöksentekoon.

Kaavaehdotusvaiheen jälkeen kaavan aineistoon on tehty useita tarkennuksia. Luettavuuden helpottamiseksi muutoksista on koottu erillinen raportti, joka on aineiston liitteenä 24. Liiteaineistoa on tarkistettu ja päivitetty useilta osin, ja täysin uusina asiakirjoina liiteaineistoon on ehdotusvaiheen jälkeen laadittu raportti pintavesivaikutuksista, liikenteen saavutettavuusselvitys sekä luontoselvitys kaava-alueen sisäpuoleisella voimajohtoalueella. Kaavaselostusta on täydennetty selvitysten perusteella saaduilla tiedoilla.

Osayleiskaavaan on tehty teknisiä korjauksia. Kaavamerkinnot on päivitetty Katja-asetuksen mukaisiksi. Kaavamerkintöihin on lisätty luo-4 – alueen merkintä sekä kaksi uutta tai tarkentavaa määräystä koko kaavan alueelle. Kaavakartalle on lisätty kesän 2025 luontoselvityksen täydennyksessä havaittu luo-3 – kohde. Tehdyt muutokset ovat pääosin luonteeltaan teknisiä tai kohdistuvat yksittäisten maanomistajien alueelle, eikä kaavaa ole näiden muutosten vuoksi tarpeen asettaa uudelleen nähtäville. Kaavaehdotuksen osalta voidaan suorittaa kohdennettu kuuleminen.

Elinvoimalautakunnan pöytäkirjaan liitetään tuulivoimaoyleiskaavan julkinen aineisto:

- Kaavakartta ja kaavaselostus
- Arkeologinen inventointi 2022 sekä täydennysinventoinnin 2023 ja 2024
- Näkemäalueanalyysi ja havainnekuvasovitteet 2024
- Melu- ja varjostusmallinnusraportit 2024 ja 2025
- Raportti perustellun päätelmän huomioon ottamisesta
- Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 2. viranomaisneuvottelun muistio 5.9.2025
- Ehdotusvaiheen vastineraportti
- Luonto- ja linnustaselvitys 2023
- Lintujen kevät- ja syysmuuttoselvitykset 2022
- Metsojen soidinpaikkaselvitys 2022
- Luontoselvityksen täydennys 2024
- Sisäisen sähkönsiirron selvitys 2025
- Latvakankaan Natura-arviointi 2023
- Erikoiskuljetusten saavutettavuusselvitys 2025 liitteinen
- Raportti pintavesivaikutuksista 2025
- Raportti ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen aineistoon tehdyistä muutoksista

Salassapidettävää, vain viranomaiskäyttöön tarkoitettua aineistoa ovat uhanalaisiin eläimiin liittyvä tutkimus sekä niihin kohdistuviin lausuntoihin laaditut vastineet.

Maakuntakaavan yleispiirteisyys huomioiden maakuntakaava on ohjeena yleiskaavaa laadittaessa ja yleiskaavassa tarkennetaan maakuntakaavaa alueidenkäyttölain 32 §:n mukaisesti. Pohjois-Pohjanmaan maakuntavaltuusto on hyväksynyt Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan 27.5.2025, maakuntahallitus on määrännyt

kaavan voimaan ilman lainvoimaan 18.8.2025. Haarasuonkankaan suunnittelualue sijoittuu energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille tv-1 400 ja tv-1 401. Kahta voimalaa lukuun ottamatta kaikki Haarasuonkankaan tuulivoimayleiskaavassa osoitetut voimat sijoittuvat yleispiirteisessä maakuntakaavassa osoitetulle tv-alueille, eikä yleiskaava ole ristiriidassa maakuntakaavan tavoitteiden tai periaatteiden kanssa.

Vaalan kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnan oman tuulivoimayleiskaavan 28.3.2019. Vaalan tuulivoimayleiskaava on strategisen tason aluevarauskaava, joka ohjaa tuulivoimapuistojen alueellista sijoittumista, mutta joka ei ole AKL 77 a §:n mukainen suoraan tuulivoiman rakentamista ohjaava kaava. Koko kunnan kattavassa yleiskaavassa tuulivoimaloiden sijoittelu on tehty karkeana karttatarkasteluna, ja tuulivoimaloiden todellinen määrä ja lopullinen sijoitus voi poiketa kaavassa esitetystä suurestikin, sillä tuulivoimaloiden optimaalinen sijoittelu edellyttää yksityiskohtaisempaa suunnittelua. Myös Vaalan tuulivoimayleiskaavassa osoitettujen tuulivoimapuistojen ulkopuolelle voidaan toteuttaa tuulivoimarakentamista, mikäli hankealueet eivät sijoitu tuulivoimaselvityksessä tuulivoimatuotantoon sopimattomiksi todetuille alueille.

Vaalan tuulivoimayleiskaavassa on osoitettu tuulivoimalle soveltuva alue Haarasuonkankaan suunnittelualueen itäosaan. Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan alue perustuu tarkempaan kaavalliseen tarkasteluun kuin tuulivoimayleiskaavan osalta on tehty. Haarasuonkankaan hankealueelle ei ole tuulivoimaselvityksessä osoitettu alueita, jotka olisi todettu tuulivoimatuotantoon sopimattomiksi.

Esittelijä

Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotukseen saapuneisiin muistutuksiin laaditut vastineet sekä niiden perusteella aineistoon tehdyt korjaukset ja täydennetyt selvitykset.

Elinvoimalautakunta päättää kuulla MRA 32 §:n mukaisesti niitä kahta maanomistajaa, joiden omistamien kiinteistöjen alueelle on kaavaehdotuksen julkisen nähtävillä olon jälkeen kaavakarttaan lisätty luo-3 – tai luo-4 – alue, sekä antaa kyseisille maanomistajille mahdollisuus esittää muistutuksensa kaavaan tehdystä muutoksista. Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se käsittelee myös kohdennetusta kuulemisesta annettujen muistutusten vastineet.

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan aineistoinen.

Janne Tikanoja ja Jenna Leinonen poistuivat kokouksesta klo 16.14- 17.25 intressijäävinä , hallintolain (§ 28) mukaisen lähiomaisen maanomistus alueella.

Päätös

Keskustelun kuluessa Aino Leinonen teki vastaesityksen jossa:

Esitän, että elinvoimalautakunta ei hyväksy Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavaa esitettäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen

kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi. Perustelut: Kyseinen kaavoitusalue ei sovi teollisuustuulivoimala-alueeksi koska alueen luonto-arvot ovat todella korkeat ja suojeltavia eläinlajeja on alueella useita ja niiden reviirejä sekä metson soidinalueita. Kaavoitusalueella kulkee myös luonnontilainen upea Tervajoki jossa kulkee melontareitti ja alueen ympäristö on merkittävä virkistyskäytön kannalta mm. retkeily ja metsästys/ kalastus/marjastus/sienestysalueena. Haittavaikutukset teollisuustuulivoimaloista luontoarvoihin tulisivat olemaan merkittävät sekä myös Otermanjärven ympäristön vakituiselle ja vapaa-ajan asutukselle mm. melu, valosaasteet ja monimuotoiselle luonnolle aiheutuvat merkittävät haitat ja kiinteistöjen arvojen lasku. Myös Oulujärven maisemiin tulisi merkittäviä haittavaikutuksia laajasti kuten Säräisniemen Ruununtörmän matkailualueelle ja asutukselle sekä myös Manamansaloon ja Oulujärven retkeilysaarille. Näillä edellä mainituilla asioilla olisi Oulujärven ympäristön matkailun kehittämiseen myös merkittävät haittavaikutukset.

Vastaestystä ei kannatettu.

Pohjaesitys tuli päätökseksi.

Hyväksyttiin

Päätöksen jälkeen pidettiin tauko klo 17.25-17.32

Khall 02.12.2025 § 246  
22/10.02.02/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,  
[marianne.ojala@vaala.fi](mailto:marianne.ojala@vaala.fi)

Elinvoimalautakunnan päätöksen mukaisesti suoritettiin kohdistettu kuuleminen niiden kiinteistöjen omistajille, joiden omistamien kiinteistöjen alueelle on kaavaehdotuksen julkisen nähtävillä olon jälkeen kaavakarttaan lisätty luo-alue. Kuuleminen kohdistui kolmen kiinteistön omistajalle, sillä luo-alueista toinen ulottui kahden eri kiinteistön alueelle.

Yksi maanomistajista antoi kuulemiseen muistutuksen, joka merkittiin tiedoksi ja johon laadittiin vastine. Vastineraportti liitetään päätöksentekoaineistoon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotukseen saapuneisiin muistutuksiin laaditut vastineet sekä niiden perusteella aineistoon tehdyt korjaukset ja täydennetyt selvitykset. Kunnanhallitus hyväksyy myös elinvoimalautakunnan suorittamasta kohdennetusta kuulemisesta annettujen muistutusten vastineet. Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan aineistoineen.

Reijo Virkkunen, Jenna Leinonen ja Veikko Rikula poistuivat intressijääveinä kokouksesta klo 15.32-16.25. Reijo Virkkusella syynä on

maanomistus alueella. Jenna Leinosella ja Veikko Rikulla syynä on hallintolain mukaisen lähiomaisen maanomistus alueella.

Markus Rovio poistui kokouksesta klo 15.55 kesken asian käsittelyn ja ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hyväksyttiin

Oheismateriaali

Liite 11\_ Ehdotusvaiheen vastineraportti\_2025\_  
Ei-julkinen asiakirja  
KH\_Liite\_Vastine\_Haarasuonkangas\_erilliskuuleminen

**Määräaikaisen suunnittelijan valinta vuodelle 2026**

Khall 02.12.2025 § 247  
227/01.01.01.01/2025

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,  
[marianne.ojala@vaala.fi](mailto:marianne.ojala@vaala.fi)

Peruste Vaalan kunnan rekrytointiohje, kohta 6

Keväällä 2025 Vaalan kuntaan perustettiin teknisen toimen suunnittelijan määräaikainen toimi, jossa työtehtäviin kuuluu kaavoitukseen liittyviä valmistelu- ja suunnittelutöitä sekä muita teknisen osaston valmistelevia tehtäviä mm. infran kehittämisessä ja hanketyössä. Tehtävä oli määräaikaisena asetettu jatkumaan kuluvan vuoden ajan, mutta tehtävän mahdollisesta jatkumisesta ilmoitettiin päätettävän syksyn aikana, talousarvion laadinnan yhteydessä.

Suunnittelijan tehtävä on havaittu erityisen tarpeelliseksi, ja talousarvioon on esitetty määräraha tehtävän jatkumiselle myös tulevan talousvuoden ajaksi. Vuoden 2026 aikana on hyvä arvioida tehtävän jatkuvuus.

Teknisen osaston suunnittelijaksi valitulla henkilöllä on tehtävään soveltuva koulutus ja monipuolinen kokemus, joiden avulla hänellä on jatkossakin hyvät edellytykset suoriutua haastavistakin tehtävistä. Hänellä on myös paikkatieto-osaamista ja alan ohjelmistojen erityistä tuntemusta, joiden avulla hän on jo nyt edistänyt kunnan kiinteistöjen, alueiden ja väylien sijaintiin ja ominaisuuksiin liittyvää kehitystyötä. Tekijä on myös vastuutehtävässä kehittämishankkeessa, joka jatkuu ensi vuoden ajan. On perusteltua, että sama henkilö jatkaa tehtävässä myös tulevana talousvuonna, mikäli kunnanvaltuusto myöntää tehtävän jatkamiseen määrärahan. Valtuuston myöntäessä määrärahan, tulee vuodelle 2026 perustaa hallintosäännön mukaisesti toimi.

Vaalan kunnan rekrytointiohjeen kohdan 6. mukaisesti pidempiaikaisen määräaikaisen sopimuksen jatkamiselle tulee olla kunnanhallituksen lupa ja peruste.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää, että mikäli kunnanvaltuusto myöntää teknisen osaston suunnittelijan toimeen esitetyn määrärahan, teknisen osaston nykyisen suunnittelijan työsuhdetta jatketaan vuoden 2026 loppuun saakka.

Päätös Hyväksyttiin

**Laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2025-2029**

Hyvltk 24.11.2025 § 120

Valmistelija hyvinvointijohtaja Pauliina Rovio, pauliina.rovio@vaala.fi, 0400 855925

Peruste Hallintosääntö § 2

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman tekeminen perustuu lakiin. Sosiaali- ja terveydenhuoltoon järjestämistä koskevan lain 6. §:n mukaan kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Lain mukaan kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Sen on otettava päätöksenteossaan huomioon päätöstensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin. Kunnan eri toimialojen on tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisessä.

Laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma on osa kuntamme strategista johtamista. Kyseinen asiakirja on työväline, jonka avulla voimme suunnitella, edistää, seurata ja arvioida kuntalaistemme hyvinvoinnin ja terveyden tilaa, raportoida niistä sekä seurata niiden kehitystä. Kuntalain 1§:n mukaan kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla.

Liitteenä olevan laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmisteluun on vuoden aikana osallistettu useita eri tahoja asiakirjassa kuvatun prosessin mukaisesti. Hyvinvointisuunnitelmassa valtuustokaudelle 2025-2029 esitetyt, kuntalaistemme hyvinvointia edistävät strategiset painopisteet perustuvat hyvinvointikertomukseen koottuun tietoon asukkaidemme hyvinvoinnin tilasta. Painopisteet on huomioitu kunkin ikäryhmän hyvinvointia edistävissä tavoitteissa ja niiden toteutumisen edistämiseksi suunniteluissa toimenpiteissä. Poikkihallinnollisen hyvinvointityön vaikutusten arvioinnin tueksi on kunkin tavoitteen kohdalle määritelty seurantamittarit.

Esittelijä Hyvinvointijohtaja Rovio Pauliina Vaalan kunta

Päätösesitys Hyvinvointilautakunta päättää lähettää liitteenä olevan laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman kunnahallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Aune Kesälahti saapui kokoukseen tämän pykälän käsittely aikana klo 16:29 ja Esa Karjalainen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:52.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 02.12.2025 § 248  
334/00.01.01.00/2025

Valmistelija Esittelijä	hyvinvointijohtaja Pauliina Rovio, pauliina.rovio@vaala.fi, 0400 855925 Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnahallitus esittää valtuustolle laajan hyvintointikertomuksen ja - suunnitelman hyväksymistä.
Päätös	Hyväksyttiin

**Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028**

Khall 23.09.2025 § 183

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
[minna.karkkainen@vaala.fi](mailto:minna.karkkainen@vaala.fi)  
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, [ari.niskanen@vaala.fi](mailto:ari.niskanen@vaala.fi)

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kunnanhallitus käsittelee kokouksessa kunnan osastojen ja tytäryhtiöiden tämän hetkisen valmistelutilanteen mukaiset talousarvioluvut ja taloussuunnitelman.

Esittelijä

Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 14.10.2025 § 207

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Kokouksessa esitellään talousarvion valmistelun tilannetta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 04.11.2025 § 219

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
[minna.karkkainen@vaala.fi](mailto:minna.karkkainen@vaala.fi)  
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 18.11.2025 § 235

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
[minna.karkkainen@vaala.fi](mailto:minna.karkkainen@vaala.fi)  
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Jenna Leinonen poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 18.49.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 02.12.2025 § 249  
296/02.02.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
[minna.karkkainen@vaala.fi](mailto:minna.karkkainen@vaala.fi)  
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, [ari.niskanen@vaala.fi](mailto:ari.niskanen@vaala.fi)

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää valtuustolle liitteenä olevan talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028 hyväksymistä. Kunnanhallitus valtuuttaa viranhaltijat tekemään tarvittaessa teknisiä korjauksia.

Päätös Hyväksyttiin

**Kunnanhallituksen edustajien nimeäminen yhteisöihin ja yhtiöihin vuosille 2025-2027**

Khall 19.08.2025 § 151

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
minna.karkkainen@vaala.fi

Kunnanhallituksen on nimettävä edustajansa yhtiöihin ja yhteisöihin, joissa se on jäsenenä tai osakkaana:

1. Oulujärvi Leader  
Vuosikokousedustaja + varaedustaja  
Hallituksen jäsen + varajäsen
2. *Vaalan Niska Oy*  
*Yhtiökokousedustaja 2 kpl*  
*Hallitus 5 jäsentä ja varajäsenet*
3. *Vaalan Vesi ja Lämpö Oy*  
*Yhtiökokousedustajat 2 kpl*  
*Hallitus 5 jäsentä ja varajäsenet*  
  
*Vaalan Niskan Oy:n sekä Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:n hallitusten kokoonpanot päätetään yhtiöjärjestyksen päivittämisen jälkeen.*
4. Oulunkaaren Työterveyshuolto Oy  
Yhtiökokousedustaja + varaedustaja  
Hallituksen jäsen + varajäsen
5. Humanpolis Oy  
Yhtiökokousedustaja + varaedustaja  
Hallituksen jäsenet 2 kpl
6. Oulu-Kainuu Tervan tien ry  
Vuosikokousedustaja + varaedustaja  
Hallituksen jäsen + varajäsen
7. LapIT Oy  
Yhtiökokousedustaja + varaedustaja
8. Monetra Oulu Oy  
Yhtiökokousedustaja + varaedustaja
9. Kiinteistö Oy Vaalan Torinkulma  
yhtiökokousedustaja + varaedustaja
10. Manamansalon musiikki- ja taideyhdistys ry:n  
Vuosikokousedustaja + varaedustaja  
Hallitus 1 jäsen + varajäsen

11. Vaalan Tuki ry:n vuosikokousedustaja
12. Kainuun korkeakouluyhdistys ry:n vuosikokousedustaja
13. Alueteatterinneuvottelukunta  
kokousedustaja + varaedustaja
14. Vaalan Palvelutalosaatiön hallitus  
2 jäsentä + 2 varajäsentä
15. Kainuun Jätehuollon Kuntayhtymän yhtiökokousedustaja ja  
varaedustaja (valitaan joka kokoukseen erikseen)
16. Terve kunta- verkoston luottamushenkilöedustaja

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallituksen on nimeää edustajansa vuosille 2025-2027 yhtiöihin ja yhteisöihin, joissa se on jäsenenä tai osakkaana
Päätös	<p>Kunnanhallituksen edustajat yhteisöihin ja yhtiöihin valittiin seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Oulujärvi leader ry, vuosikokousedustaja Samuli Leinonen, varalla Atte Mustonen</li><li>-Oulunkaaren työterveys Oy, yhtiökokousedustaja Jenna Leinonen, varalla Reijo Virkkunen</li><li>-Oulunkaaren työterveys Oy, hallituksen jäsen Pauliina Rovio, varalla Leena-Kaisa Pärkkä</li><li>-Humanpolis Oy, yhtiökokousedustaja Jenna Leinonen, varalla Markus Rovio</li><li>-Oulu-Kainuu tervantie ry, vuosikokousedustaja Elina Mannermaa, varalla Meeri Keränen</li><li>-Oulu-Kainuu tervantie ry, hallituksen jäsen Esa Karjalainen, varalla Minna Kärkkäinen</li><li>-LapIT Oy, yhtiökokousedustaja Aatu Artturi Anttila, varalla Reijo Virkkunen</li><li>-Monetra Oulu Oy, yhtiökokousedustaja Markus Rovio, varalla Elina Mannermaa</li><li>-Manamansalon musiikki- ja taideyhdistys ry, vuosikokousedustaja Atte Mustonen, varalla Nella Roivainen</li><li>-Manamansalon musiikki- ja taideyhdistys ry, hallituksen jäsen Pauliina Rovio, varalla Elina Mannermaa</li><li>-Vaalan tuki Ry, vuosikokousedustaja Meeri Keränen</li><li>-Kainuun korkeakouluyhdistys ry, vuosikokousedustaja Heikki Kivioja</li><li>-Alueteatterineuvottelukunta, kokousedustaja Jenna Leinonen, varalla</li></ul>

Elina Mannermaa

-Terve kunta -verkosto, luottamushenkilöedustaja Nella Roivainen

Khall 18.11.2025 § 236

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
minna.karkkainen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus nimeää edustajansa vuosille 2025-2027 seuraaviin  
yhtiöihin: Vaalan Niska Oy Yhtiökokousedustaja 2 kpl Hallitus 5 jäsentä ja  
mahdolliset varajäsenet Vaalan Vesi ja Lämpö Oy Yhtiökokousedustajat 2  
kpl Hallitus 5 jäsentä ja mahdolliset varajäsenet Kiinteistö Oy Vaalan  
Torinkulma yhtiökokousedustaja ja varaedustaja

Päätös Koy Vaalan Niskan yhtiökokousedustajiksi valittiin Leena-Kaisa Pärkkä ja  
kunnanjohtaja.

Koy Vaalan Niskan hallituksen esitetään Janne Tikanoja, Esa Karjalainen,  
Marja Ahokas, Elina Mannermaa ja Pentti Hannukainen.

Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:n yhtiökokousedustajiksi valittiin Samuli  
Leinonen ja kunnanjohtaja.

Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:n hallituksen jäsenten esittäminen siirrettiin  
seuraavaan kokoukseen.

Koy Vaalan Torinkulman yhtiökokousedustajaksi valittiin Meeri Keränen ja  
varalle Elina Mannermaa.

Khall 02.12.2025 § 250  
265/00.02.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
minna.karkkainen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää edustajansa vuosille 2025-2027 Vaalan Vesi ja  
Lämpö Oy:n hallitukseen: 5 jäsentä ja mahdolliset varajäsenet.

Päätös Vaalan vesi ja lämpö Oy:n hallituksen jäseniksi esitetään seuraavia  
henkilöitä: Reijo Virkkunen, Aune Kesälahti, Markus Rovio, Osmo  
Mustonen ja Tarja Varis

**Osoitteessa Lummantie 4B sijaitsevien rakennusten purkaminen**

Khall 02.12.2025 § 251  
339/02.07.00/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi
Peruste	<p>Koy Vaalan Niska on kunnan 100 % omistama tytäryhtiö, jonka pääasiallinen toimiala on kiinteistöjen omistaminen, vuokraus ja hallinta. Koy Vaalan Niska Oy:llä on rakennukset (talo ja talousrakennus) Vaalassa osoitteessa Lummantie 4 B, jotka yhtiö haluaisi purkaa.</p> <p>Kohde ollut asukkaista tyhjiällä 04/2024 alkaen ja kylmillään. Kesällä 07/2025 kohteen sisätiloihin tehty ilkivaltaa ja kaikki saniteetti kalusteet, kylmälaitteet ja ikkunoita runsaasti rikottu, kohde on käyttökelvoton, eikä yhtiö tule sitä korjaamaan. Kohde on alkuperäisessä kunnossa vuodelta 1987 ja vaatisi perusteellisen peruskorjauksen eikä yhtiön taloudellinen tilanne ei sitä kata. Koy Vaalan Niskalla on jatkuvasti tyhjiällä noin 10-15 % asuntokannastaan, joten myöskään asutettavia henkilöitä ei ole. Kohde on poistettu taseesta vuonna 2021, joten sen tasearvo on 0€.</p> <p>Koy Vaalan Niska tarvitsee omistajaltansa purkuluvan kohteelle. Varke (entinen Ara) vaatii toimenpiteelle kunnan luvan mutta voi myös myöntää kohteelle harkintansa mukaan 70 % purkuavustuksen.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	<p>Kunnanhallitus antaa purkuluvan kiinteistön Lummantie 4 B rakennuksille (talo ja talousrakennus). Kiinteistö tunnus on 785-404-93-32, pysyvä rakennustunnus 101399316.</p> <p>Esa Karjalainen poistui yhteisöjäävinä kokouksesta klo 18.19-18.32 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hän on Koy Vaalan Niskan hallituksen puheenjohtaja.</p> <p>Esa Hannukainen toimi pykälän ajan puheenjohtajana.</p>
Päätös	Hyväksyttiin

**Talouden toteuma 10/2025**

Khall 02.12.2025 § 252  
61/02.02.02/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
minna.karkkainen@vaala.fi  
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Kunnan 10/2025 tulos oikaisujen jälkeen on noin 822 800 € ylijäämäinen.  
Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.

Kassalainaa oli 31.10.2025 yhteensä 3 100 000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee talouskatsauksen tiedoksi

Päätös

Hyväksyttiin

**Eroanomus luottamustoimista - Kuha**

Khall 02.12.2025 § 253  
313/00.02.00/2025

Valmistelija	Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, <a href="mailto:minna.karkkainen@vaala.fi">minna.karkkainen@vaala.fi</a> , 0400 855 946
Peruste	<p>Kuntalaki 70 §</p> <p>Kuntalain § 70, 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.</p> <p>Varavaltuutettu ja elinvoimalautakunnan varajäsen Sauli Kuha on anonut kunnanhallitukselta eroa kyseessä olevista tehtävistä henkilökohtaisista syistä.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle 1. että se myöntää Kuhalle eron kunnanvaltuuston varajäsenyydestä ja elinvoimalautakunnan varajäsenyydestä. 2. kunnanvaltuusto valitsee uuden varajäsenen elinvoimalautakuntaan.
Päätös	Hyväksyttiin

**Eroanomus luottamustoimista - Väyrynen**

Khall 02.12.2025 § 254  
313/00.02.00/2025

Valmistelija	Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, <a href="mailto:minna.karkkainen@vaala.fi">minna.karkkainen@vaala.fi</a> , 0400 855 946
Peruste	<p>Kuntalaki 70 §</p> <p>Kuntalain § 70, 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.</p> <p>Hyvinvointilautakunnan jäsen Elisa Väyrynen on anonut kunnanhallitukselta eroa kyseessä olevasta tehtävästä henkilökohtaisista syistä.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se 1. myöntää Väyrykselle eron hyvinvointilautakunnan jäsenyydestä ja 2. valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen hyvinvointilautakuntaan.
Päätös	Hyväksyttiin

**Ilmoitusasiat**

Khall 02.12.2025 § 255

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olevat asiat

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin

Oheismateriaali

Vuokrasopimusten tekeminen Vaalan kunnan kanssa vaihtoehto An mukaisesti  
Utajärven kunnanvaltuusto - pöytäkirjanote 95  
Harto Pönkä, Kyberturvallisuus

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 246, § 248, § 249, § 252, § 253, § 254

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 247, § 250

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

#### Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

#### Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, kirjaamo  
Vaalantie 16, 91700 Vaala  
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi  
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

#### Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, kirjaamo  
Vaalantie 16, 91700 Vaala  
kirjaamo@vaala.fi  
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

**Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.**