

Kunnanhallitus

Aika 18.11.2025 klo 15:00 - 19:15

Paikka Vaalan kunnanvirasto, kunnahallituksen huone

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 229	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 230	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 231	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 232	Kunnanjohtajan katsaus	7
§ 233	Hallilan maanläjitysalueen sovintosopimus	8
§ 234	Vaalan kunnan kaavoituskatsaus 2025	9
§ 235	Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028	11
§ 236	Kunnanhallituksen edustajien nimeäminen yhteisöihin ja yhtiöihin vuosille 2025-2027	13
§ 237	Kainuun jätehuollon kuntayhtymän/Ekokymppin yhtymäkokousedustajan nimeäminen	16
§ 238	Vaalan kunnan edustajan nimeäminen Oulun seudun työllisyysalueen johtoryhmään	17
§ 239	Kunnanvaltuuston kokouksen 11.9.2025 päätösten täytäntöönpano	18
§ 240	Ilmoitusasiat	19
§ 241	Sähkölínjan maapohjan ennakkohaltuunottosopimuksen purkaminen	20

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karjalainen Esa	14:59 - 19:15	puheenjohtaja	
	Hannukainen Esa	15:00 - 19:15	1. Varapuheenjohtaja	
	Mustonen Atte	14:59 - 19:15	2. Varapuheenjohtaja	
	Keränen Meeri	14:59 - 19:15	jäsen	
	Leinonen Samuli	15:02 - 19:15	jäsen	
	Mannermaa Elina	15:00 - 19:15	jäsen	
	Roivainen Nella	14:59 - 19:15	jäsen	
Muu	Leinonen Jenna	14:58 - 18:49	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Virkkunen Reijo	15:00 - 19:15	Kvalt:n 1. varapuheenjohtaja	
	Rovio Markus	15:00 - 19:15	Kvalt:n 2. varapuheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna Minna	15:02 - 19:15	Esittelijä	
	Niskanen Ari	14:59 - 19:15	pöytäkirjanpitäjä	
	Rikula Veikko	15:17 - 19:15	Neuvoston edustaja	
	Häikiö Ritva	14:58 - 19:15	Neuvoston edustaja	
	Ojala Marianne	15:03 - 18:58	kaavoituspäällikkö	
	Routaniemi Janne Vaalan kunta	15:03 - 18:58	vs. tekninen johtaja	

Allekirjoitukset

Esa Karjalainen
puheenjohtaja

Ari Niskanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

229 - 241

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

20.11.2025

Elina Mannermaa
pöytäkirjantarkastaja

Atte Mustonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 18.11.2025 § 229

Toimielimen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla toimielimen jäsenille 13.11.2025, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 18.11.2025 § 230

Kuntalain 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Lisäksi pöytäkirjan tarkastavat toimielimen kyseistä pöytäkirjaa varten valitsemat pöytäkirjantarkastajat. Pöytäkirja tulee lain mukaan julkiseksi vasta sen jälkeen, kun se on tarkastettu, allekirjoitettu ja varmennettu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Elina Mannermaan ja Atte Mustosen.

Päätös

Hyväksyttiin

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Khall 18.11.2025 § 231

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimitella hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi

Päätös

Hyväksyttiin. Pykälä 241 ja 234 käsiteltiin tämän pykälän jälkeen. Muilta osin edettiin listan mukaisessa järjestyksessä.



Kunnanjohtajan katsaus

Khall 18.11.2025 § 232

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin

Hallilan maanläjitysalueen sovintosopimus

Khall 18.11.2025 § 233
259/10.01.02.00/2023

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958,
janne.routaniemi@vaala.fi

Vaalan Kunta on toiminut tilaajana maanrakennusurakassa, jonka kohteena on Vaalan kunnassa sijaitsevan Hallilan entisen maanläjitysalueen kunnostaminen kaikkine töineen urakka-asiakirjoissa esitetystä laajuudesta. Kohde sijaitsee Vaalan kunnassa, kiinteistöllä 785-404-2-177, lähellä kunnan keskustaa. Hanke on kilpailutettu ensimmäisen kerran keväällä 2025. Hankinnasta tehtiin sopimus Autio Oy Infrapalveluiden kanssa.

Urakan edetessä on tullut esiin, että alkuperäinen urakassa sovittu puhdistettavien maa-ainesten määrä kasvaa liki kaksinkertaiseksi. Jätejakeita ilmeni lähtötiedoista poiketen niin suuri määrä, että urakka keskeytettiin kunnan toimesta ja päätettiin kilpailuttaa uudestaan.

Jälkikäteen on käynyt ilmi, että menettely ei ollut hankintalainsäädännön mukainen, koska sopimuksen purkamisen ja hankinnan keskeyttämisen perusteet eivät täyttäneet lain edellytyksiä. Tämän johdosta toinen sopimusosapuoli on esittänyt kunnalle vahingonkorvausvaatimuksen.

Asiasta on käyty neuvottelut osapuolten välillä, ja neuvottelujen tuloksena on saavutettu sovintoratkaisu. Sovintosopimuksen mukaan kunta maksaa Autio Oy Infrapalveluille kertaluonteisena korvauksena 52.949,86 euroa. Maksun suorittamisen jälkeen osapuolet luopuvat kaikista tähän hankintaan ja sen keskeyttämiseen liittyvistä vaatimuksista. Sovinnossa ei oteta kantaa siihen, miltä osin kumpikin osapuolista on oikeassa ja kumpi väärässä. Kunnan lakimies on laatinut sovintosopimuksen..

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy sovintosopimuksen Autio Oy Infrapalveluiden kanssa ja valtuuttaa Vs. teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin

Vaalan kunnan kaavoituskatsaus 2025

Elinvltk 10.11.2025 § 185

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Peruste	Hallintosääntö 20 § Alueidenkäyttölain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksen tavoitteena on antaa kokonaiskuva tämänhetkisestä yleis- ja asemakaavasuunnittelusta. Katsauksessa esitettyjen kohteiden lisäksi voi käynnistyä myös muita hankkeita, joista tiedotetaan erikseen. Kaavoituskatsaus on yksi kaavoituksen vuorovaikutusmenetelmistä. Sen avulla vahvistetaan kuntalaisten mahdollisuuksia osallistua eri tasoisten kaavojen valmisteluun ja esittää niistä mielipiteensä. Vaalassa kaavoituskatsauksen hyväksyy kunnanhallitus, joka antaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle. Kaavoituskatsaus esitellään elinvoimalautakunnalle kokouksessa.
Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta keskustelee kaavoituskatsauksen sisällöstä, tekee siihen tarvittavat täydennykset ja esittää katsauksen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle. Kaavoituskatsauksen hyväksymisestä tiedotetaan vähintään kunnan ilmoitustaululla ja Tervareitti-paikallislehdessä.
Päätös	Hyväksyttiin

Khall 18.11.2025 § 234
329/10.03.00.04/2025

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
--------------	--

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen ja lähettää sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin
Oheismateriaali	Vaala_kaavoituskatsaus_2025_luonnos_elinvoimalautakunnalle

Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028

Khall 23.09.2025 § 183

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kunnanhallitus käsittelee kokouksessa kunnan osastojen ja tytäryhtiöiden tämän hetkisen valmistelutilanteen mukaiset talousarvioluvut ja taloussuunnitelman.

Esittelijä

Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 14.10.2025 § 207

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Kokouksessa esitellään talousarvion valmistelun tilannetta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästä viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 04.11.2025 § 219

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästä viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 18.11.2025 § 235
296/02.02.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästä viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Jenna Leinonen poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 18.49.

Päätös Hyväksyttiin

Kunnanhallituksen edustajien nimeäminen yhteisöihin ja yhtiöihin vuosille 2025-2027

Khall 19.08.2025 § 151

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Kunnanhallituksen on nimettävä edustajansa yhtiöihin ja yhteisöihin, joissa se on jäsenenä tai osakkaana:

1. Oulujärvi Leader
Vuosikokousedustaja + varaedustaja
Hallituksen jäsen + varajäsen
2. *Vaalan Niska Oy*
Yhtiökokousedustaja 2 kpl
Hallitus 5 jäsentä ja varajäsenet
3. *Vaalan Vesi ja Lämpö Oy*
Yhtiökokousedustajat 2 kpl
Hallitus 5 jäsentä ja varajäsenet

Vaalan Niskan Oy:n sekä Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:n hallitusten kokoonpanot päätetään yhtiöjärjestyksen päivittämisen jälkeen.
4. Oulunkaaren Työterveyshuolto Oy
Yhtiökokousedustaja + varaedustaja
Hallituksen jäsen + varajäsen
5. Humanpolis Oy
Yhtiökokousedustaja + varaedustaja
Hallituksen jäsenet 2 kpl
6. Oulu-Kainuu Tervan tien ry
Vuosikokousedustaja + varaedustaja
Hallituksen jäsen + varajäsen
7. LapIT Oy
Yhtiökokousedustaja + varaedustaja
8. Monetra Oulu Oy
Yhtiökokousedustaja + varaedustaja
9. Kiinteistö Oy Vaalan Torinkulma
yhtiökokousedustaja + varaedustaja
10. Manamansalon musiikki- ja taideyhdistys ry:n
Vuosikokousedustaja + varaedustaja
Hallitus 1 jäsen + varajäsen

11. Vaalan Tuki ry:n vuosikokousedustaja
12. Kainuun korkeakouluyhdistys ry:n vuosikokousedustaja
13. Alueteatterinneuvottelukunta
kokousedustaja + varaedustaja
14. Vaalan Palvelutalosaatiön hallitus
2 jäsentä + 2 varajäsentä
15. Kainuun Jätehuollon Kuntayhtymän yhtiökokousedustaja ja
varaedustaja (valitaan joka kokoukseen erikseen)
16. Terve kunta- verkoston luottamushenkilöedustaja

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallituksen on nimeää edustajansa vuosille 2025-2027 yhtiöihin ja yhteisöihin, joissa se on jäsenenä tai osakkaana
Päätös	<p>Kunnanhallituksen edustajat yhteisöihin ja yhtiöihin valittiin seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none">-Oulujärvi leader ry, vuosikokousedustaja Samuli Leinonen, varalla Atte Mustonen-Oulunkaaren työterveys Oy, yhtiökokousedustaja Jenna Leinonen, varalla Reijo Virkkunen-Oulunkaaren työterveys Oy, hallituksen jäsen Pauliina Rovio, varalla Leena-Kaisa Pärkkä-Humanpolis Oy, yhtiökokousedustaja Jenna Leinonen, varalla Markus Rovio-Oulu-Kainuu tervantie ry, vuosikokousedustaja Elina Mannermaa, varalla Meeri Keränen-Oulu-Kainuu tervantie ry, hallituksen jäsen Esa Karjalainen, varalla Minna Kärkkäinen-LapIT Oy, yhtiökokousedustaja Aatu Artturi Anttila, varalla Reijo Virkkunen-Monetra Oulu Oy, yhtiökokousedustaja Markus Rovio, varalla Elina Mannermaa-Manamansalon musiikki- ja taideyhdistys ry, vuosikokousedustaja Atte Mustonen, varalla Nella Roivainen-Manamansalon musiikki- ja taideyhdistys ry, hallituksen jäsen Pauliina Rovio, varalla Elina Mannermaa-Vaalan tuki Ry, vuosikokousedustaja Meeri Keränen-Kainuun korkeakouluyhdistys ry, vuosikokousedustaja Heikki Kivioja-Alueteatterineuvottelukunta, kokousedustaja Jenna Leinonen, varalla

Elina Mannermaa

-Terve kunta -verkosto, luottamushenkilöedustaja Nella Roivainen

Khall 18.11.2025 § 236
265/00.02.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus nimeää edustajansa vuosille 2025-2027 seuraaviin
yhtiöihin: Vaalan Niska Oy Yhtiökokousedustaja 2 kpl Hallitus 5 jäsentä ja
mahdolliset varajäsenet Vaalan Vesi ja Lämpö Oy Yhtiökokousedustajat 2
kpl Hallitus 5 jäsentä ja mahdolliset varajäsenet Kiinteistö Oy Vaalan
Torinkulma yhtiökokousedustaja ja varaedustaja

Päätös Koy Vaalan Niskan yhtiökokousedustajiksi valittiin Leena-Kaisa Pärkkä ja
kunnanjohtaja. Koy Vaalan Niskan hallituksen esitetään Janne Tikanoja,
Esa Karjalainen, Marja Ahokas, Elina Mannermaa ja Pentti Hannukainen.
Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:n yhtiökokousedustajiksi valittiin Samuli
Leinonen ja kunnanjohtaja. Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:n hallituksen
jäsenten esittäminen siirrettiin seuraavaan kokoukseen. Koy Vaalan
Torinkulman yhtiökokousedustajaksi valittiin Meeri Keränen ja varalle Elina
Mannermaa.

Kainuun jätehuollon kuntayhtymän/Ekokymppin yhtymäkokousedustajan nimeäminen

Khall 18.11.2025 § 237
135/00.04.01/2023

Valmistelija	Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946, minna.karkkainen@vaala.fi
	Kainuun Jätehuollon kuntayhtymän (Ekokymppin) yhtymäkokous pidetään Teamsin välityksellä 28.11.2025 kello 13.00.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus valitsee kokousedustajan seuraavaan Kainuun Jätehuollon kuntayhtymän (Ekokymppin) seuraavaan yhtymäkokoukseen.
Päätös	Yhtymäkokousedustajaksi valittiin Reijo Virkkunen.

Vaalan kunnan edustajan nimeäminen Oulun seudun työllisyysalueen johtoryhmään

Khall 18.11.2025 § 238
333/14.05.00/2025

Valmistelija	hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi Business Oulu on pyytänyt kuntia nimeämään edustajansa Oulun seudun työllisyysalueen johtoryhmään.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus nimeää edustajaksi Oulun seudun työllisyysalueen johtoryhmään työllistämispäällikön ja varalle hallintojohtajan.
Päätös	Hyväksyttiin

Kunnanvaltuuston kokouksen 11.9.2025 päätösten täytäntöönpano

Khall 18.11.2025 § 239
260/00.02.01/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste Kuntalaki § 30

Kunnanhallituksen tehtävänä on kuntalain 30 §:n mukaan vastata mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuuston kokouksen 11.9.2025 pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä 16.9.2025 alkaen ja valitusaika on päättynyt 23.10.2025.

Valtuustoasiat:

§	Otsikko
§ 59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 60	Pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 61	Kokouksen esityslistan hyväksyminen
§ 62	Osavuosikatsaus 1-6/2025
§ 63	Kunnanvaltuuston koollekutsumistapa
§ 64	Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousaikataulu, syksy 2025
§ 65	Vakuutusten hankinta
§ 66	Kuntakumppanuussopimus Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu ry:n kanssa
§ 67	Ilmoitusasiat
§ 68	Muut mahdolliset asiat

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 11.9.2025 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ovat muutoinkin lakien ja asetusten mukaiset ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös Hyväksyttiin

Ilmoitusasiat

Khall 18.11.2025 § 240

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olevat asiat

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin

Oheismateriaali

Kiinteistönluovutusraportti 092025
_VN_33542_2025-VM-1 Päätös_Vuotta 2027 koskevien kuntien
yhdistymisesitysten toimittaminen 9326821_3_1
Pöytäkirjanote_ §71

Sähkölinjan maapohjan ennakkohaltuunottosopimuksen purkaminen

Khall 18.11.2025 § 241
267/10.00.00/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi

Vaalan Haarasuonkankaan tuulivoimahanketta suunnittelevat Taaleri Energia Oy ja Pohjan Voima Oy ovat tarjonneet hankkeen sähkönsiirtolinjaan liittyvää ennakkohaltuunottosopimusta kaikille voimalinjan alueella oleville maanomistajille. Ennakkohaltuunottosopimuksen tarkoituksena on välttää sähkönsiirtolinjan rakentamisen viivästymistä, mikäli hankkeen tuulivoimaosayleiskaava aikanaan saa lainvoiman.

Vaalan kunnan osalta ennakkohaltuunottosopimusta on aikanaan esitetty tilan 785-404-92-1 Minkkilä läpi kulkevalle johdolle. Kyseinen YVA-johtolinjaus SVEA1 on toinen Järvikylän alueelle hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa tutkituista linjavaihtoehdoista. Vaalan kunnanhallitus on päätöksellään 30.1.2024 § 22 päättänyt hyväksyä yhtiöiden esittämän ennakkohaltuunottosopimuksen.

Hankkeen edetessä on selvinnyt, että kyseinen voimajohtolinjaus ei tule toteutumaan Järvikylän alueella niin, että se kulkisi Vaalan kunnan omistaman tilan alueella. Näin ollen myös ennakkohaltuunottosopimus jää tarpeettomaksi.

Vaalan kunta on halukas purkamaan ennakkohaltuunottosopimuksen, jotta tilan 785-404-92-1 alueella voidaan maankäyttöä suunnitella rajoituksetta. Sopimuksen purkamisesta on neuvoteltu Pohjan Voima Oy:n edustajien kanssa, eikä sopimuksen purkamiselle ole hanketoimijan puolelta estettä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää kumota päätöksellään 30.1.2024 § 22 hyväksymänsä ennakkohaltuunottosopimuksen. Ennakkohaltuunottosopimuksen purkamiselle on kaikkien sopimusosapuolten suostumus.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 233, § 234, § 236, § 237, § 238, § 241

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, kirjaamo
Vaalantie 16, 91700 Vaala
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, kirjaamo
Vaalantie 16, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 235, § 239

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.