

Hallilan maanläjitysalueen sovintosopimus

Khall 18.11.2025 § 233
259/10.01.02.00/2023

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958,
janne.routaniemi@vaala.fi

Vaalan Kunta on toiminut tilaajana maanrakennusurakassa, jonka kohteena on Vaalan kunnassa sijaitsevan Hallilan entisen maanläjitysalueen kunnostaminen kaikkine töineen urakka-asiakirjoissa esitetystä laajuudesta. Kohde sijaitsee Vaalan kunnassa, kiinteistöllä 785-404-2-177, lähellä kunnan keskustaa. Hanke on kilpailutettu ensimmäisen kerran keväällä 2025. Hankinnasta tehtiin sopimus Autio Oy Infrapalveluiden kanssa.

Urakan edetessä on tullut esiin, että alkuperäinen urakassa sovittu puhdistettavien maa-ainesten määrä kasvaa liki kaksinkertaiseksi. Jätejakeita ilmeni lähtötiedoista poiketen niin suuri määrä, että urakka keskeytettiin kunnan toimesta ja päätettiin kilpailuttaa uudestaan.

Jälkikäteen on käynyt ilmi, että menettely ei ollut hankintalainsäädännön mukainen, koska sopimuksen purkamisen ja hankinnan keskeyttämisen perusteet eivät täyttäneet lain edellytyksiä. Tämän johdosta toinen sopimusosapuoli on esittänyt kunnalle vahingonkorvausvaatimuksen.

Asiasta on käyty neuvottelut osapuolten välillä, ja neuvottelujen tuloksena on saavutettu sovintoratkaisu. Sovintosopimuksen mukaan kunta maksaa Autio Oy Infrapalveluille kertaluonteisena korvauksena 52.949,86 euroa. Maksun suorittamisen jälkeen osapuolet luopuvat kaikista tähän hankintaan ja sen keskeyttämiseen liittyvistä vaatimuksista. Sovinnossa ei oteta kantaa siihen, miltä osin kumpikin osapuolista on oikeassa ja kumpi väärässä. Kunnan lakimies on laatinut sovintosopimuksen..

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy sovintosopimuksen Autio Oy Infrapalveluiden kanssa ja valtuuttaa Vs. teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin