

## Sähkölinjan maapohjan ennakkohaltuunottosopimuksen purkaminen

Khall 18.11.2025 § 241  
267/10.00.00/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,  
[marianne.ojala@vaala.fi](mailto:marianne.ojala@vaala.fi)

Vaalan Haarasuonkankaan tuulivoimahanketta suunnittelevat Taaleri Energia Oy ja Pohjan Voima Oy ovat tarjonneet hankkeen sähkönsiirtolinjaan liittyvää ennakkohaltuunottosopimusta kaikille voimalinjan alueella oleville maanomistajille.

Ennakkohaltuunottosopimuksen tarkoituksena on välttää sähkönsiirtolinjan rakentamisen viivästymistä, mikäli hankkeen tuulivoimaosayleiskaava aikanaan saa lainvoiman.

Vaalan kunnan osalta ennakkohaltuunottosopimusta on aikanaan esitetty tilan 785-404-92-1 Minkkilä läpi kulkevalle johdolle. Kyseinen YVA-johtolinjaus SVEA1 on toinen Järvikylän alueelle hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa tutkituista linjavaihtoehdoista. Vaalan kunnanhallitus on päätöksellään 30.1.2024 § 22 päättänyt hyväksyä yhtiöiden esittämän ennakkohaltuunottosopimuksen.

Hankkeen edetessä on selvinnyt, että kyseinen voimajohtolinjaus ei tule toteutumaan Järvikylän alueella niin, että se kulkisi Vaalan kunnan omistaman tilan alueella. Näin ollen myös ennakkohaltuunottosopimus jää tarpeettomaksi.

Vaalan kunta on halukas purkamaan ennakkohaltuunottosopimuksen, jotta tilan 785-404-92-1 alueella voidaan maankäyttöä suunnitella rajoituksetta. Sopimuksen purkamisesta on neuvoteltu Pohjan Voima Oy:n edustajien kanssa, eikä sopimuksen purkamiselle ole hanketoimijan puolelta estettä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää kumota päätöksellään 30.1.2024 § 22 hyväksymänsä ennakkohaltuunottosopimuksen. Ennakkohaltuunottosopimuksen purkamiselle on kaikkien sopimusosapuolten suostumus.

Päätös

Hyväksyttiin