

Kunnanhallitus

Aika 04.11.2025 klo 15:00 - 19:22

Paikka Vaalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 212	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 213	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 214	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 215	Sähkötoimittajan valinta ajanjaksolle 1.2.2026 – 31.12.2029	7
§ 216	Kunnanjohtajan katsaus	10
§ 217	Osavuosikatsaus 1-9/2025	11
§ 218	Hallintosäännön päivitys 2025	12
§ 219	Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028	13
§ 220	Vaalan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2026	15
§ 221	Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026	16
§ 222	Eroanomus luottamustoimesta - Hannukainen	18
§ 223	Eroanomus luottamustoimesta - Roivainen	19
§ 224	Palkkiosäännön 2. päivitys 2025	20
§ 225	Laskujen hyväksyjät – kunnanhallituksen toimiala	21
§ 226	Ilmoitusasiat	22
§ 227	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	23
§ 228	LapIT integraatiopalveluiden hankinta	24

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot	
Läsnä	Karjalainen Esa	15:01 - 19:22	puheenjohtaja		
	Hannukainen Esa	15:00 - 18:56 18:57 - 19:22	1. Varapuheenjohtaja		
	Mustonen Atte	15:01 - 19:22	2. Varapuheenjohtaja		
	Keränen Meeri	15:01 - 19:22	jäsen		
	Leinonen Samuli	15:01 - 19:22	jäsen		
	Mannermaa Elina	15:01 - 19:22	jäsen		
	Roivainen Nella	15:00 - 18:58 18:59 - 19:22	jäsen		
	Muu	Leinonen Jenna	15:01 - 19:22	Kvalt:n puheenjohtaja	
		Virkkunen Reijo	15:10 - 19:22	Kvalt:n 1. varapuheenjohtaja	
		Rovio Markus	15:05 - 19:22	Kvalt:n 2. varapuheenjohtaja	
Kärkkäinen Minna Minna		15:11 - 19:22	Esittelijä		
Niskanen Ari		15:00 - 19:22	pöytäkirjanpitäjä		
Rikula Veikko		15:00 - 19:22	Neuvoston edustaja		
Häikiö Ritva		15:00 - 19:22	Neuvoston edustaja		
Routaniemi Janne Vaalan kunta		15:04 - 15:55	Vs. tekninen johtaja		

Allekirjoitukset

Esa Karjalainen
puheenjohtaja

Ari Niskanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

212 - 228

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

6.11.2025

Meeri Keränen
pöytäkirjantarkastaja

Samuli Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 04.11.2025 § 212

Toimielimen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla toimielimen jäsenille 30.10.2025, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösesitys	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 04.11.2025 § 213

Kuntalain 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Lisäksi pöytäkirjan tarkastavat toimielimen kyseistä pöytäkirjaa varten valitsemat pöytäkirjantarkastajat. Pöytäkirja tulee lain mukaan julkiseksi vasta sen jälkeen, kun se on tarkastettu, allekirjoitettu ja varmennettu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Nella Roivainen ja Esa Hannukainen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Meeri Keränen ja Samuli Leinonen.

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Khall 04.11.2025 § 214

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päättä.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimitin hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi

Päätös

Hyväksyttiin

Sähkötoimittajan valinta ajanjaksolle 1.2.2026 – 31.12.2029

Elinvltk 30.09.2025 § 163

Valmistelija	Vs. tekninen johtaja Janne Routaniemi
	VENI Energia Oy on Vaalan kunnan toimesta pyytänyt tarjousta sähköntuotantomuutoksesta, jossa sovitaan hintamekanismista ja marginaalista.
Hinnan määräytyminen	<p>Sähkön hinta muodostuu myyjän marginaalista, profiilikustannuksesta, prosenttiosuuksina tehdyistä SYS- ja EPAD-hinnankiinnityksistä ja/tai kiinnittämättömistä Spot-osuuksista, kantaverkkoyhtiö Fingridin toimitusjaksolla kulloinkin voimassa olevasta tuotannon ja kulutuksen volyyminmaksusta sekä Datahubin kulloinkin voimassa olevista käyttöpaikkakohtaisista maksuista. Kuukauden sisäinen tuntiprofiilikustannus (+/-) lasketaan ja veloitetaan asiakkaalta kuukausittain tarjouspyynnössä kuvatun mukaisesti.</p> <p>Sähköenergian kiinnitysten hinnoittelussa käytetään referenssihintana Nasdaq Oslo ASA:n johdannaismarkkinoilla määritellyjä kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteita (Systeemi ja EPAD). Tuote voidaan kiinnittää niin kauan, kun kyseinen tuote noteerataan Nasdaq Oslo ASA:ssa. Ajanjakson hinta voidaan jättää määräytymään myös spot-hinnan mukaan (kk-keskiarvo) joko täysin tai osittain.</p>
Tarjoukset	<p>Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta</p> <ol style="list-style-type: none">1. Imatran Seudun Sähkö Oy2. Turku Energiaratkaisut <p>Molemmat tarjoajat olivat kelpollisia tarjoamaan ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaiset.</p>
Valintaperusteet	<p>Tarjousten valintaperuste oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta.</p> <p>Hinnan vertailu tehtiin tarjouspyynnön kohdassa ”Hankinnan kohteen kriteerit” esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostettiin tarjoushinnoista seuraavasti: (ENOYR * 0,8) + (SPOT kk-ka * 0,2). Kvartaali- ja kuukausituotteen marginaalit saivat olla enintään vuosituotteen marginaalin suuruisia.</p> <p>Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä. Edellä mainitut valintaperusteet esitettiin tarjouspyynnössä.</p>
Suositus	

sähkötoimittajasta	VENI Energian suositus sähkötoimittajaksi on Imatran Seudun Sähkö Oy sen tarjouksen ollessa edullisin tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.
Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Veni Energian suositteleman Imatran Seudun Sähkö Oy:n, Vaalan kunnan uudeksi sähkötoimittajaksi ajanjaksolle 1.2.2026 – 31.12.2029
Päätös	Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun. Hyväksyttiin Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 16.27-16.32
Elinvltk 28.10.2025 § 175	
Valmistelija	Vs. Tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958 janne.routaniemi@vaala.fi
Peruste	Vaalan kunnan tekninen johtaja Matti Kaikkonen on allekirjoittanut sopimuksen VENI Energian kanssa 12.5.2025. Sopimus sisältää sähkönhankintapalvelun, johon kuuluu henkilökohtainen salkunhoitaja hinnan kiinnityksille, sekä sähkönmyyjien marginaalien ja sopimusehtojen julkinen kilpailutus. Tarjouspyyntö sisältää option hankkia uusiutuvan tai hiilidioksidivapaan energian alkuperätakuita erillisellä tilauksella sopimuskauden aikana. VENI Energia on sopimuksen mukaan kilpailuttanut sähkönmyyjien marginaalit ja sopimusehdot. Kilpailutuksessa ollut nelivuotinen sopimuskausi mahdollistaa sen, että hinnankiinnityksiä voidaan tehdä osissa myös kaukaisimmille vuosille. Salkunhoitotiimi pyrkii löytämään markkinoilta parhaimmat kiinnityshetket tuleville vuosille. Kiinnitysten prosentuaalinen taso tippuu portaittain, mitä pidemmälle ajalle mennään. Sopimuskauden kesto on 1.2.2026 – 31.12.2029.
Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Veni Energian suositteleman Imatran Seudun Sähkö Oy:n, Vaalan kunnan uudeksi sähkötoimittajaksi ajanjaksolle 1.2.2026 – 31.12.2029 Santeri Nissi poistui kokouksesta klo 18.48 asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa.
Päätös	Hyväksyttiin

Khall 04.11.2025 § 215
283/02.08.00.01/2023

Valmistelija Vs.Tekninen johtaja Janne Routaniemi, 0400 855 958,
janne.routaniemi@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle että se valitsee Veni Energian
suositteleman Imatran Seudun Sähkö Oy:n, Vaalan kunnan uudeksi
sähköntoimittajaksi ajanjaksolle 1.2.2026 – 31.12.2029.

Päätös Hyväksyttiin

Janne Routaniemin poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon
jälkeen klo 15.55.

Oheismateriaali
20250512 Sähkönhankintasopimus, Vaalan kunta ja VENI Energia Oy
Päivitetty vertailuraportti, Vaalan kunta
Vertailuraportti, Vaalan kunta
Vertailutaulukko, Vaalan kunta



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

17

10

Kunnanjohtajan katsaus

Khall 04.11.2025 § 216

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin

Osavuositarkastus 1-9/2025

Khall 04.11.2025 § 217
266/02.02.02/2025

Valmistelija Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö §54

Vaalan kunnan hallintosäännön § 54 mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle neljä (4) kertaa vuodessa. Kolmannen vuosineljänneksen osavuositarkastus raportoidaan ajalta 1.1.-30.9.2025.

Osavuositarkastukset laaditaan kunnanhallituksen antamien ohjeiden ja määräämien aikataulujen mukaisesti vähintään neljä kertaa vuodessa. Tytäryhteisöjen on toimitettava myös osavuositarkastus, joka liitetään peruskunnan osavuositarkastukseen. Ensimmäinen ja kolmas osavuositarkastus on lyhyt koostuen pääosin graafisista ja luvuista. Puolivuositarkastus on laaja ja siinä arvioidaan myös toiminnallisten tavoitteiden toteutumista.

Kooste Vaalan talousraportista koko kunnan osalta: Kunnan 1-9/2025 tulos oikaisujen jälkeen on noin 1 020 000 euroa ylijäämäinen. Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.

Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakatteet ovat toteutuneet seuraavasti: Hallinto-osasto 62,05 %, Hyvinvointiosasto 56,44 %, Sivistysosasto 73,66 %, Tekninen osasto 62,63 %.

Kassalainaa on ollut 30.9.2025 yhteensä 3 050 000 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee osavuositarkastuksen 1-9/2025 tiedokseen ja välittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin

Hallintosäännön päivitys 2025

Khall 04.11.2025 § 218
112/00.01.01.00/2024

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi
Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste Kuntalaki 90 §

Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja kunnan hallintosäännön määräyksiin. Kuntalain 12 luku sisältää säännökset kunnan päätöksenteko- ja hallintomenettelystä. Perussäännökset valtuuston kokoontumisesta ovat kuntalaissa, mutta muiden toimielinten kohdalla kokousmenettely perustuu pääosin hallintosäännön määräyksiin. Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalaissa luetellaan. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä.

Vaalan kunnan hallintosääntöä on edellisen kerran päivitetty kattavammin vuonna 2024. Kunnan johtoryhmässä ja laajennetussa johtoryhmässä on kuluneen syksyn ajan valmisteltu hallintosäännön päivitystä. Päivitystarpeita on kartoitettu osastoittain eri palaverissa. Valtuustoryhmien puheenjohtajat ovat vieneet laajennetun johtoryhmän pohdintojen tuloksia valtuustoryhmilleen.

Keskeisimmät muutokset on esitetty hallintosäännön uudistetussa versiossa, missä lisäykset hallintosääntöön on merkitty punaisella fontilla ja poistot yliviivauksella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hallintosäännön päivittämistä liitteen mukaan.

Päätös Hyväksyttiin

Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028

Khall 23.09.2025 § 183

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kunnanhallitus käsittelee kokouksessa kunnan osastojen ja tytäryhtiöiden tämän hetkisen valmistelutilanteen mukaiset talousarvioluvut ja taloussuunnitelman.

Esittelijä

Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 14.10.2025 § 207

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Kokouksessa esitellään talousarvion valmistelun tilannetta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästäää viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 04.11.2025 § 219
296/02.02.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästäää viranhaltijoita talousarvion valmistelussa ja palauttaa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös Hyväksyttiin

Vaalan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2026

Khall 04.11.2025 § 220
325/02.03.00.00/2025

Valmistelija	Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi Minna Kärkkäinen, kunnanjohtaja, 0400 855 946, minna.karkkainen@vaala.fi
Peruste	<p>Kunnanvaltuuston on kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan tuloveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Vuoden 2026 tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella.</p> <p>Pohjois-Pohjanmaan keskimääräinen kuntien tuloveroprosentti vuonna 2025 on ollut 8,3.</p> <p>Viimeisimmän veroennusteen mukaan Vaalan tuloverokertymä vuodelle 2026 on 3 701 000 euroa. Näin ollen 1,0 prosenttiyksikön kustannusvaikutus on noin 446 000 euroa ja 0,1 prosenttiyksikön kustannusvaikutus on noin 44 600 euroa.</p> <p>Vaalan kunnan taloussuunnitelmavuosiin liittyy useita epävarmuustekijöitä, jotka voivat laskea kunnan tulopohjaa tai nostaa kuluja merkittävästi. Näitä ovat mm. valtionosuusuudistus, mahdollinen kiinteistöverouudistus ja te-palveluiden siirtyminen työllisyysalueen ja kunnan vastuulle. Vuoden 2026 talousarvio näyttää tämän hetken valmistelussa haasteelliselta, kunnan tulee tarkastella taloutta vuosia eteenpäin ottaen huomioon epävarmuustekijät. Kunnan suurinvestointien toteutuminen selvinnee muutamien seuraavien vuosien aikana, jolloin ei kannata tehdä hätiköityjä päätöksiä verojen muuttamisen suhteen. Epävarmuustekijöiden vuoksi talousarviota ja taloussuunnitelmavuosia on suunniteltu varovaisuusperiaatteella siten, että tuloveroprosentti pidetään ennallaan.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Vaalan kunnan tuloveroprosentiksi vahvistetaan 8,3 vuodelle 2026.
Päätös	Hyväksyttiin

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2026

Khall 04.11.2025 § 221
325/02.03.00.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste Kiinteistöverolaki § 11

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle tulee määrätä välillä 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Ilmoitus suositellaan tehtäväksi välittömästi valtuuston päätettyä veroprosenteista. Sähköinen ilmoitus Verohallintoon tulee tehdä viimeistään maanantaina 17.11.2025.

Vaalan kunnan tämänhetkiset kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

Kiinteistöverot 2025	%	Määrä
Vakituinen asuinrakennus	0,45	297 000

Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,10	367 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 920 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	403 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	400 000
Yhteensä		4 387 000
Tilitetään		4 324 000

Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei ole määrätty erillistä kiinteistöveroprosenttia.

Vaalan kunnan taloussuunnitelmavuosiin liittyy useita epävarmuustekijöitä, jotka voivat laskea kunnan tulopohjaa tai nostaa kuluja merkittävästi. Näitä ovat mm. valtionosuusuudistus, mahdollinen kiinteistöverouudistus ja te-palveluiden siirtyminen työllisyysalueen ja kunnan vastuulle. Vuoden 2026 talousarvio näyttää tämän hetken valmistelussa haasteelliselta, kunnan tulee tarkastella taloutta vuosia eteenpäin ottaen huomioon epävarmuustekijät. Kunnan suurinvestointien toteutuminen selvinnee muutamien seuraavien vuosien aikana, jolloin ei kannata tehdä hätiköityjä päätöksiä verojen muuttamisen suhteen. Epävarmuustekijöiden vuoksi talousarviota ja taloussuunnitelmavuosia on suunniteltu varovaisuusperiaatteella siten, että kiinteistöverot pidetään ennallaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit ovat alla olevan taulukon mukaiset:

Kiinteistöverot 2026	%	Määrä
Vakituinen asuinrakennus	0,45	297 000
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,10	367 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 920 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	403 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	400 000
Yhteensä		4 387 000
Tilitetään		4 334 000

Päätös

Hyväksyttiin

Eroanomus luottamustoimesta - Hannukainen

Khall 04.11.2025 § 222
313/00.02.00/2025

Valmistelija	Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, minna.karkkainen@vaala.fi , 0400 855 946
Peruste	<p>Kuntalaki 70 §</p> <p>Kuntalain § 70, 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.</p> <p>Tarkastuslautakunnan jäsen Esa Hannukainen on anonut kunnanhallitukselta eroa kyseessä olevasta tehtävästä esteellisyyssyistä.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	<p>Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Hannukaiselle eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan.</p> <p>Esa Hannukainen poistui Intressijävinä kokouksesta klo 18.56-18.57. Asia koski häntä.</p>
Päätös	Hyväksyttiin

Eroanomus luottamustoimesta - Roivainen

Khall 04.11.2025 § 223
313/00.02.00/2025

Valmistelija	Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, minna.karkkainen@vaala.fi , 0400 855 946
Peruste	<p>Kuntalaki 70 §</p> <p>Kuntalain § 70, 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.</p> <p>Tarkastuslautakunnan varajäsen Jouko Roivainen on anonut kunnanhallitukselta eroa kyseessä olevasta tehtävästä esteellisyyssyistä.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	<p>Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Roivaiselle eron tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen tarkastuslautakuntaan.</p> <p>Nella Roivainen poistui intressijäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.58-18.59. Pykälässä käsitellään hänen hallintolain mukaisen lähiomaisen asiaa.</p>
Päätös	Hyväksyttiin

Palkkiosäännön 2. päivitys 2025

Khall 04.11.2025 § 224
251/01.02.04.01/2025

Valmistelija	Kunnanjohtaja Minnan Kärkkäinen, 0400855946, minna.karkkainen@vaala.fi
Peruste	<p>Luottamushenkilöillä on oikeus saada tehtävänsä hoitamisesta palkkiota sekä korvausta aiheutuneista kustannuksista.</p> <p>Kuntalain 82 §:n mukaan luottamushenkilöille maksetaan:</p> <ol style="list-style-type: none">1. kokouspalkkiota;2. korvausta ansionmenetyksestä ja kustannuksista, joita luottamustoimen vuoksi aiheutuu sijaisen palkkaamisesta, lastenhoidon järjestämisestä tai muusta vastaavasta syystä;3. matkakustannusten korvausta ja päivärahaa. <p>Vaalan kunnassa luottamustoimen hoitamisen palkkioperusteet on määritetty palkkiosäännössä. Edellisen kerran palkkiosääntöä on tarkistettu keväällä 2025. Päätäntäelinten puheenjohtajat ovat tehneet ehdotuksen, jonka pohjalta päivitettyyn palkkiosääntöön on laadittu lisäys. Lisäys koskee palkkiosäännön pykälää § 2, momenttia 4. Lisäys monetin lopussa kursivilla:</p> <p><i>“4. Silloin kun hallintokunnan pöytäkirjaa ei voida tarkistaa heti tai seuraavassa kokouksessa, maksetaan erillisestä pöytäkirjan tarkistuksesta tarkastuspalkkiona 50 % toimielimen kokouspalkkiosta, jotka on määritetty § 2 momentissa 1. <i>Pöytäkirjantarkastajanpalkkio maksetaan kyseessäolevalle pöytäkirjantarkastajalle vain, jos hän on tarkastanut pöytäkirjan kokouksessa sovitusajassa.</i>”</i></p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää valtuustolle Vaalan kunnan palkkiosäännön päivittämistä esittelytekstin mukaisesti. Palkkiosääntö tulisi voimaan heti.
Päätös	Hyväksyttiin

Laskujen hyväksyjät – kunnanhallituksen toimiala

Khall 04.11.2025 § 225
320/02.06.04.00/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Sisäisen valvonnan ohjeiden mukaan toimielimen on toimikauden alussa määrättävä henkilöt, jotka hyväksyvät tositteet, jollei hyväksyjää ole määrätty muussa säännössä. Kunnanhallituksen toimialan laskujen hyväksyjinä ovat olleet kunnanjohtaja, hallintojohtaja ja kunnanhallituksen puheenjohtaja sekä heidän poissa ollessaan koulukeskuksen rehtori/sivistysjohtaja, tekninen johtaja tai hyvinvointijohtaja. Kunnanjohtajan matka- ym. laskut hyväksyy kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallituksen toimialan laskujen hyväksyjiksi nimetään kunnanjohtaja, hallintojohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja vastuualueen esihenkilö sekä heidän poissa ollessaan koulukeskuksen rehtori/sivistysjohtaja, tekninen johtaja tai hyvinvointijohtaja. Kunnanjohtajan matka- ym. laskut hyväksyy kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Päätös

Hyväksyttiin

Ilmoitusasiat

Khall 04.11.2025 § 226

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olevat asiat

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin

Oheismateriaali
Ei-julkinen asiakirja

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Khall 04.11.2025 § 227

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olevat viranhaltijapäätökset.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeuttaan päätöksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin

LapIT integraatiopalveluiden hankinta

Khall 04.11.2025 § 228
328/02.08.01.01/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Integraatiopalveluiden hankinnan tavoitteena on varmistaa eri tietojärjestelmien välinen sujuva ja turvallinen tiedonsiirto. palveluiden avulla voidaan automatisoida prosesseja, vähentää manuaalista työtä ja parantaa tiedon ajantasaisuutta sekä laatua. Tavoitteena on rakentaa skaalautuva ja kustannustehokas ratkaisu, joka tukee organisaation nykyisiä ja tulevia tarpeita.

Integraatiopalvelut otetaan käyttöön L-paketilla ensimmäisen kolmen kuukauden ajaksi, jonka jälkeenpalvelupaketin käytön taso määritetään tarpeita vastaavaksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy integraariopalveluiden hankinnan siten, että L-paketti on käytössä ensimmäiset kolme kuukautta jonka jälkeen tarkastetaan palvelupaketin taso käytön tarkentuessa.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 215, § 217, § 218, § 219, § 220, § 221, § 224, § 228

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 225

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, kirjaamo
Vaalantie 16, 91700 Vaala
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, kirjaamo
Vaalantie 16, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.