

Kunnanhallitus

---

**Aika** 07.10.2025 klo 15:00 - 17:44**Paikka** Vaalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 189	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 190	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 191	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 192	Kunnanjohtajan katsaus	7
§ 193	Useiden pienikokoisten maa-alueiden hankinta Fortum Power and Heat Oy:ltä	8
§ 194	Link2Work – Vaalan & Utajärven työllistämisen ja kasvun -hanke	11
§ 195	Vetyalfa Oy:n Vaalan Liminkankaan vihreän vedyn jalostamon ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) seurantaryhmän edustajien valinta	13
§ 196	Omavelkaisen takauksen antaminen Humanpolis Oy:lle	14
§ 197	Teknisen osaston vastine arviointikertomukseen	16
§ 198	Talouden toteuma 8-2025	17
§ 199	Ilmoitusasiat	18
§ 200	Eroanomus luottamustoimesta - Tiainen	19
§ 201	Eroanomus luottamustoimista - Halonen	20

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karjalainen Esa	15:01 - 17:31 17:32 - 17:44	puheenjohtaja	
	Mustonen Atte	15:00 - 17:44	2. Varapuheenjohtaja	
	Leinonen Samuli	15:00 - 17:44	jäsen	
	Mannermaa Elina	15:00 - 17:44	jäsen	
	Roivainen Nella	15:00 - 17:44	jäsen	
	Pihlajaniemi Satu	15:00 - 17:44	varajäsen	
Muu	Virkkunen Reijo	15:00 - 17:44	Kvalt:n 1. varapuheenjohtaja	
	Rovio Markus	15:00 - 17:44	Kvalt:n 2. varapuheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna Minna	15:01 - 17:44	Esittelijä	
	Niskanen Ari	15:00 - 17:44	pöytäkirjanpitäjä	
	Rikula Veikko	15:01 - 17:44	Neuvoston edustaja	
	Häikiö Ritva	15:00 - 17:44	Neuvoston edustaja	
	Lämsä Jaana	15:00 - 16:12	Maanrakennusmestari	
	Ojala Marianne	15:00 - 17:17	Kaavoituspäällikkö	
Routaniemi Janne	15:00 - 16:12	Vs. tekninen johtaja		
Poissa	Halonen Matti	15:00 - 17:44	1. Varapuheenjohtaja	
	Keränen Meeri	15:00 - 17:44	jäsen	
	Leinonen Jenna	15:00 - 17:44	Kvalt:n puheenjohtaja	

**Allekirjoitukset**Esa Karjalainen  
puheenjohtajaAtte Mustonen  
puheenjohtaja § 196Ari Niskanen  
pöytäkirjanpitäjä

---

**Käsitellyt asiat**189 - 201

---

**Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti**

9.10.2025

Atte Mustonen  
pöytäkirjantarkastajaSamuli Leinonen  
pöytäkirjantarkastaja § 196Nella Roivainen  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**[www.vaala.fi](http://www.vaala.fi) 13.10.2025

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 07.10.2025 § 189

Toimielimen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla toimielimen jäsenille 2.10.2025, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösesitys	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Hyväksyttiin

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Khall 07.10.2025 § 190

Kuntalain 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Lisäksi pöytäkirjan tarkastavat toimielimen kyseistä pöytäkirjaa varten valitsevat pöytäkirjantarkastajat. Pöytäkirja tulee lain mukaan julkiseksi vasta sen jälkeen, kun se on tarkastettu, allekirjoitettu ja varmennettu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimielin valitsee kaksi jäsentään pöytäkirjantarkastajiksi.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Nella Roivainen ja Atte Mustonen

**Kokouksen esityslistan hyväksyminen**

Khall 07.10.2025 § 191

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitilin toisin päättä.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Toimitilin hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi

Päätös

Hyväksyttiin



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

15

7

### **Kunnanjohtajan katsaus**

Khall 07.10.2025 § 192

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin

## Useiden pienikokoisten maa-alueiden hankinta Fortum Power and Heat Oy:ltä

Khall 07.10.2025 § 193  
311/02.07.00/2025

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434,  
[marianne.ojala@vaala.fi](mailto:marianne.ojala@vaala.fi)

Peruste

Hallintosäännön 20 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta 200 000 euroon asti, mikäli talousarviossa on määrärahat hankintaan.

Fortum Power and Heat Oy omistaa Vaalan kunnassa useita maa-alueita, jotka pääosin ovat liittyneet vesivoimatuotannon eri aikakausina tarvitsemiin maihin. Osa kiinteistöistä tai niiden palstoista on kuitenkin pienikokoisia ja sellaisissa paikoissa, että niillä ei enää ole yhtiölle maankäytöllistä tarvetta. Nämä alueet ovat usein jäänteitä erinäisistä kiinteistötoimituksista, joissa kiinteistöjen osia on lohkottu muuhun käyttöön tai myyty osittain muille tahoille. Myöskään Vaalan kunnalle kyseisillä maa-alueilla ei ole maankäytöllistä merkitystä, mutta kiinteistöjaotuksen ja esimerkiksi alueiden kunnossapitovelvoitteiden kannalta olisi selkeämpää, jos maa-alueet olisivat Vaalan kunnan omistuksessa.

Lisäksi Fortum Power and Heat Oy omistaa maa-alueita, joille Vaalan kunnalla on maankäytöllistä intressiä. Nämä alueet voivat olla esimerkiksi katualueita tai alueita, joille on käynnissä tai suunnitelmassa kaavan päivittäminen.

Vaalan kunta on neuvotellut Fortum Power and Heat Oy:n edustajien kanssa useiden eri maa-alueiden ostamisesta. Yhtiö on kiinnostunut myymään osan alueista, mutta patoturvallisuuden tai muiden syiden vuoksi yhtiö ei ole valmis luopumaan kaikista keskustelussa esitellyistä alueista. Osaan alueista voidaan kuitenkin harkita käyttöoikeussopimuksia, joilla kunta saa hyödyntää alueita esimerkiksi virkistyskäyttöön yhtiön asettamien ehtojen rajoissa. Käyttöoikeussopimuksien osalta neuvotteluja jatketaan lähitulevaisuudessa.

Fortum Power and Heat Oy on tarjoamassa Vaalan kunnalle ostettavaksi seuraavia kiinteistöjä tai määräaloja:

785-404-19-84 Muikku (0,1293 ha kiinteistö), hinta 7 758 €  
785-404-19-85 Lahna (0,0785 ha kiinteistö), hinta 4 710 €  
785-404-19-78 Kuha (0,1001 ha kiinteistö), hinta 6 006 €  
785-404-19-86 Sillankorva (0,0549 ha kiinteistö), hinta 1 098 €  
785-404-19-95 Vaala (0,2559 ha kiinteistö, koostuu kolmesta eri palstasta), kokonaishinta 9 253 €  
785-404-19-90 Koskivaala (0,0070 ha kiinteistö), hinta 138 €

785-404-1-56 Kolehmainen (n. 1743 m<sup>2</sup> määräala), hinta 3 486 €  
785-404-2-178 Yliraappana (n. 378 m<sup>2</sup> määräala), hinta 754 €

785-404-81-11 Vaalankurkku (n. 1800 m<sup>2</sup> määräala), hinta 3 600 €

785-404-41-20 Vesi-Mäkelä (0,5000 ha kiinteistö), raakamaan ja puuston hinta tarkentuu erillisen arvioinnin myötä.

Asemakaava-alueella olevien alueiden tarjoushinnan taustalla on kunnan teettämä kiinteistöarviointi. Fortum Power and Heat Oy on tarjouksessaan eritellyt hinnat kaavallisen tai toteutuneen käyttötarkoituksen perusteella, mutta em. listauksessa hinta on esitetty alueen kokonaishintana.

Kaavoitetun alueen ulkopuolella olevan Vesi-Mäkelän kiinteistön hinta tarkentuu kiinteistöarvioinnissa.

Vuoden 2025 talousarvioon, investoinnin kustannuspaikalle 900001 maa- ja vesialueet, on varattu 200 000 € kiinteistökauppojen toteuttamiseen. Hankinta toteutetaan näystä varauksista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Fortum Power and Heat Oy:n tekemän tarjouksen ja ostaa seuraavat maa-alueet:

785-404-19-84 Muikku (0,1293 ha kiinteistö), hinta 7 758 €

785-404-19-85 Lahna (0,0785 ha kiinteistö), hinta 4 710 €

785-404-19-78 Kuha (0,1001 ha kiinteistö), hinta 6 006 €

785-404-19-86 Sillankorva (0,0549 ha kiinteistö), hinta 1 098 €

785-404-19-95 Vaala (0,2559 ha kiinteistö, koostuu kolmesta eri palstasta), kokonaishinta 9 253 €

785-404-19-90 Koskivaala (0,0070 ha kiinteistö), hinta 138 €

785-404-1-56 Kolehmainen (n. 1743 m<sup>2</sup> määräala), hinta 3 486 €

785-404-2-178 Yliraappana (n. 378 m<sup>2</sup> määräala), hinta 754 €

785-404-81-11 Vaalankurkku (n. 1800 m<sup>2</sup> määräala), hinta 3 600 €

Mikäli ostettavien alueiden pinta-ala täsmentyy, tarkennetaan myös hintaa vastaavan neliöhinnan mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää teettää arvioinnin kiinteistön 785-404-41-20 Vesi-Mäkelä (0,5000 ha) arvon määrittämiseksi, raakamaan ja puuston hinta arvioidaan erikseen. Kiinteistö ostetaan ulkopuolisen arviohinnan perusteella.

Päätös

Hyväksyttiin. Vesi-Mäkelän hinnaksi arviointiin noin 3 000 euroa. Kiinteistö ostetaan ulkopuolisen arviohinnan perusteella.

Oheismateriaali

karttaote 785-404-19-84

karttaote 785-404-19-85

karttaote 785-404-19-78

karttaote 785-404-19-86

karttaote 785-404-19-95

karttaote 785-404-19-90

karttaote 785-404-41-20

karttaote 785-404-1-156

karttaote 785-404-2-178

karttaote 785-404-81-11

**Link2Work – Vaalan & Utajärven työllistämisen ja kasvun -hanke**

Elinvltk 30.09.2025 § 162

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste

Link2Work – Vaalan & Utajärven työllistämisen ja kasvun -hanke Vaalan ja Utajärven kunnat ovat hakeneet yhteistä hanketta, joka tukee Vaalan ja Utajärven alueiden työttömien työnhakijoiden työllistymistä ja työkyvyn vahvistamista sekä alueen yritystoiminnan kehittämistä. Kohderyhmänä ovat erityisesti pitkään työttömänä olleet, yli 50-vuotiaat ja miehet sekä nuoret työnhakijat, joiden työllistymismahdollisuuksia parannetaan yksilöllisellä ohjauksella, työpaikalla tapahtuvalla tuella ja IPS-mallin mukaisella työkyvyn ja työllistymisen rinnakkaisella tuella. Hankkeen avulla vahvistetaan paikallisten yritysten valmiuksia työllistää, kehittää palveluja ja luoda uusia työpaikkoja. Työnhakijoiden ja yritysten kohtaamiset sekä matalan kynnyksen palvelut tarjoavat käytännön ratkaisuja työllistymiseen ja osaamisen hyödyntämiseen alueella. Hanke luo pysyviä toimintamalleja ja verkostoja, joita kuntien työllisyys- ja elinvoimatoimijat voivat hyödyntää myös hankkeen päättymisen jälkeen. Kehitetyt käytännöt ja työkalut jäävät osaksi kuntien normaalia toimintaa ja tukevat alueen elinvoimaa, työpaikkojen syntymistä ja yritysmuotoista ilmapiiriä. Hankkeen tulokset näkyvät konkreettisesti työttömien työnhakijoiden työllistymisen lisääntymisenä, uusina työpaikkoina, vahvistuneena yritysyhteistyönä, yrittäjyyden ja alueen vetovoiman kasvuna.

Pienten kuntien resurssit toimia aktiivisina kehittäjinä ovat rajalliset, mm. osallistujamäärät ja osallistujien tavoittaminen hankkeisiin ja sitouttaminen kehittämistyöhön on koettu haasteellisenä. Molemmilla kunnilla on myös omia vahvuuksia, parempaa osaamista ja jaettavaa tietotaitoa työllisyyden ja yrittäjyyden edistämiseen, jota kehittämiskumppanuuden avulla saadaan jaettavaksi. Vaalan ja Utajärven kunnat ovat samankaltaisten haasteiden äärellä ja uusien palvelujen ja kuntalaisten lähipalvelujen kehittäminen yhdessä vahvistaa työssäkäyntialueemme houkuttelevuutta ja mahdollistaa samankaltaiset ratkaisut yli kuntarajojen luomalla tasa-arvoa palveluihin. Palveluiden tasa-arvoisuus luo pohjan kestäville ratkaisuille, jotka juurtuvat paremmin hankkeen päätyttyä. Ryhmähanke mahdollistaa myös resurssien tehokkaan käytön: osaamista, työvoimaa ja kehittämisresursseja voidaan jakaa kuntien kesken, mikä keventää yksittäisten kuntien kuormaa. Lisäksi vertaisoppiminen kuntien työntekijöiden välillä rikastuttaa kehittämistyötä ja edistää hyvien käytäntöjen levittämistä laajemmalle alueelle. Yhteishanke tavoittaa monipuolisemman osallistujajoukon, mikä varmistaa, että kehitystyö perustuu laajaan kokemukseen ja todelliseen tarpeeseen. Kaikki tämä yhdessä lisää hankkeen vaikuttavuutta, näkyvyyttä ja pitkäaikaisia hyötyjä työssäkäyntialueellemme. Hanke kutsuu alueen yrittäjät mukaan yhteiskuntavastuulliseen yhteistyöhön työttömien työnhakijoiden hyväksi.

Tavoitteena on vähentää työttömyyttä ja rakentaa kestäviä ratkaisuja, joista hyötyvät työnhakijat, yritykset, kunnat ja koko alue. Yhdessä voimme taklata Vaalan ja Utajärven työttömyyttä, tukea yrittäjyyttä ja vahvistaa alueen elinvoimaa. Molemmissa kunnissa on odotettavissa useita tulevaisuuteen vaikutuksia tuovia hankkeita, jotka vahvistavat alueen vetovoimaa ja hankkeen avulla valmistaudutaan myös vastaamaan tuleviin kasvuodotuksiin.

Vaalan kunta vastaa ryhmähankkeen hallinnosta ja toteuttaa hanketta yhtenä kokonaisuutena Utajärven kunnan kanssa hankehakemuksissa määritellyillä osa-alueilla ja hankehenkilöstön osaamisalueilla. Vaalan kunta palkkaa yrityskehittäjän, joka työskentelee molempien kuntien alueella ja hyödyntää Utajärvellä jo aiemmin tehtyjä yrittäjyyttä tukevia toimintamalleja. Yrityskehittäjä nostaa kunnan osaamisen tasoa yritysneuvonnassa ja yrityksissä rekrytointiin ja työllistämiseen liittyvää osaamista. Vaalan kunnan osalta lopullisen päätöksen hankkeeseen osallistumisesta tekee kunnanvaltuusto.

Hankehakemus on pykälän liitteenä.

Esittelijä	Hallintojohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle hankkeeseen sitoutumista hankehakemuksen mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin

Anni Issakainen ja Ritva Sauvola poistuivat klo16.03 asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa.

Khall 07.10.2025 § 194  
308/00.01.04/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hankkeeseen sitoutumista hankehakemuksen mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin

**Vetyalfa Oy:n Vaalan Liminkankaan vihreän vedyn jalostamon ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) seurantaryhmän edustajien valinta**

Khall 07.10.2025 § 195  
146/10.03.01/2024

## Valmistelija

Kunnajohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
minna.karkkainen@vaala.fi

Vetyalfa Oy on käynnistämässä Vaalan Liminkankaalle suunniteltavan vihreän vedyn jalostamon ja siihen liittyvien toimintojen ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA).

Vetyalfa Oy on kutsunut Vaalan kunnan edustajat Liminkankaan vihreän vedyn jalostamon ympäristövaikutusten arviointimenettelyä koskevaan YVA-seurantaryhmään.

Liminkankaan alueelle suunnitellun laitospäätösuorituksen ympäristövaikutuksia arvioidaan YVA-lain (252/2017) mukaisessa menettelyssä. Samanaikaisesti on käynnissä maankäyttö- ja rakennuslain mukainen asemakaavan laadinta. Suunniteltavalla laitoksella on tarkoitus tuottaa vihreää vetyä tai laitoksella tuotettavasta vihreästä vedystä yhtä seuraavista vedyn jatkojalosteista; e-metaania, e-metanolia, e-ammoniakkia tai e-SAF lentopolttoainetta. Laitokselle suunniteltu sähköteho on yhteensä 1000 MW. Kahdessa hankevaihtoehdossa tarkastellaan lisäksi aurinkovoimapuiston perustamista tuotantolaitoksen välittömään läheisyyteen hankealueelle. Hankkeen tuotantolaitospäätösuoritus pitää sisällään vihreän vedyn jalostamon ja mahdollisen aurinkovoimapuiston rakentamisen lisäksi pistoraitteen hankealueelle Liminpurosta, vedenottolinjan Oulujärvestä sekä voimajohtoyhteyden hankealueelle.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

## Päätösesitys

Kunnanhallitus valitsee seurantaryhmään edustajiksi kunnanhallituksen, kunnanvaltuuston ja elinvoimalautakunnan puheenjohtajat sekä kaavoituspäällikön.

## Päätös

Hyväksyttiin

## Oheismateriaali

Kutsu seurantaryhmään Vetyalfa Oy  
LIITE seurantaryhmän kokouskutsu 15.10.2025

**Oma velkaisen takauksen antaminen Humanpolis Oy:lle**

Khall 07.10.2025 § 196  
310/02.05.07/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
minna.karkkainen@vaala.fi

Vaalan kunnanvaltuusto on 2.12.2014 § 286 päättänyt antaa enimmillään 300.000,00 euron oma velkaisen takauksen kunnan osakkuusyhteisö Humanpolis Oy:lle avattavan 900.000 euron luotollisen shekkitilin vakuudeksi siten, että Utajärven ja Muhoksen kuntien valtuustot ovat omalta osaltaan hyväksyneet oma velkaiset takaukset kyseessä olevalle luotolliselle shekkitilille (yhteensä 900 000 euroa).

Limiitti on avattu vuonna 2015 summalle 900.000,00 euroa, ja Vaalan osuus takauksesta on ollut 300.000,00 euroa. Takaussitumus vanhenee kymmenen vuoden kuluttua sitoumuksen antamisesta, ja vuonna 2025 on kulunut 10 vuotta sopimuksen solmimisesta.

Humanpolis Oy on lähestynyt kuntaa limiitin uusimiseksi. Uusimisen yhteydessä limiitin kokonaissumma on tarkoitus laskea 150.000,00 euroon, jolloin takauksen määrä olisi 50.000,00 euroa kuntaa (Muhos, Vaala, Utajärvi) kohden.

Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Takaukseen ei katsota sisältyvän merkittävää taloudellista riskiä, eikä vakuutta ole erikseen määritelty. Humanpolis Oy on kuntien omistama, voittoa tavoittelematon organisaatio, joka tukee kuntien peruspalveluita.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto myöntää Humanpolis Oy:lle 50.000 euron takauksen.

Esa Karjalainen poistui yhteisöjäävinä kokouksesta klo 17.31-17.32 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hän kuuluu Humanpolis Oy:n hallitukseen.

Atte Mustonen toimi pykälän ajan puheenjohtajana. Samuli Leinonen toimi pykälän ajan pöytäkirjantarkastajana.

Päätös

Hyväksyttiin

**Teknisen osaston vastine arviointikertomukseen**

Elinvltk 24.09.2025 § 152

Valmistelija

Vs.tekninen johtaja Janne Routaniemi 0400 855 958  
janne.routaniemi@vaala.fi

Peruste

Kunnanhallitus pyytää (24.09.2025 § 152) hallintokunnilta kirjallista selvitystä tarkastuslautakunnalle arviointikertomuksessa esiin nousseisiin huomioihin ja kehittämiskohteisiin. Selvitys on toimitettava 15.10.2025 mennessä tarkastuslautakunnan pöytäkirjanpitäjälle.

Tekninen osasto kiittää tarkastuslautakuntaa vuoden 2024 arviointikertomuksen tekemisestä ja siinä esiin tuomistaan asioista.

Tarkastuslautakunnan esiin nostama tarve arvioida vuokraneuvotteluissa kokonaishyötyjä ja -haittoja on aiheellinen.

Kunta tulee jatkossa kiinnittämään huomiota siihen, että neuvottelut tukevat sekä kustannustehokkuutta että toiminnallisia tavoitteita. Arvioinnissa huomioidaan muun muassa tilojen sijainti, soveltuvuus palveluntuotantoon, käyttäjäkokemus sekä mahdolliset vaihtoehtoiset ratkaisut. Tavoitteena on löytää ratkaisuja, jotka ovat pitkäjänteisesti kestäviä sekä talouden että palvelujen laadun näkökulmasta.

Tarkastuslautakunnan huomio arviointikertomuksessa isojen hankkeiden henkilöstöressurssien riittävydestä on aiheellinen.

Jatkossa hankkeiden suunnitteluvaiheessa tehdään tarkempi resursointi-arvio ja tarvittaessa hyödynnetään ulkopuolista asiantuntemusta. Lisäksi huolehditaan omarahoitusosuuden varaamisesta etukäteen erityisesti hankkeissa, joihin liittyy ulkopuolista rahoitusta, jotta hankkeet pääsevät käyntiin suunnitellusti. Näin varmistetaan, että hankkeet etenevät laadukkaasti, kustannustehokkaasti ja aikataulussa.

Tarkastuslautakunta huomioi arviointikertomuksessaan myös kaavoituksen työpanoksen olevan merkittävä kunnan elinvoiman lisäämiseen.

Kaavoituksen työpanosta on vahvistettu keväällä määräaikaisella suunnittelijalla. Tilannetta tullaan seuraamaan aktiivisesti ja resurssia lisätään hankkeiden aikataulujen ja tarpeiden mukaisesti. Kunta tunnistaa kaavoituksen merkityksen elinvoiman kehittämisessä ja varautuu turvaamaan riittävän työpanoksen myös tulevina vuosina.

Esittelijä

Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys Elinvoimalautakunta merkitsee teknisen osaston selvityksen arviointikertomukseen 2024 tiedokseen ja toimittaa sen edelleen kunnanhallituksen kautta tarkastuslautakunnan pöytäkirjanpitäjälle

Päätös Hyväksyttiin

Khall 07.10.2025 § 197  
157/02.02.01/2024

Valmistelija Vs.tekninen johtaja Janne Routaniemi 0400 855 958  
janne.routaniemi@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee teknisen osaston selvityksen arviointikertomukseen 2024 tiedokseen ja toimittaa sen edelleen tarkastuslautakunnalle

Päätös Hyväksyttiin

Talouden toteuma 8-2025

Khall 07.10.2025 § 198  
61/02.02.02/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,  
minna.karkkainen@vaala.fi  
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Kunnan 8/2025 tulos oikaisujen jälkeen on noin 856 000 € ylijäämäinen.  
Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.

Kassalainaa oli 31.8.2025 yhteensä 3 250 000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee talouskatsauksen tiedoksi

Päätös

Hyväksyttiin

**Ilmoitusasiat**

Khall 07.10.2025 § 199

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olevat asiat

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin

**Oheismateriaali**

Oulunkaaren ympäristölautakunnan Pöytäkirjanote\_ §56

Osavuosisikatsaus 1-6 2025 Oulunkaaren ympäristöpalvelut

Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunta Pöytäkirjanote\_ §5

Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunta Pöytäkirjanote\_ §6

Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunta\_ Toiminnan yleissuunnittelu ja arviointi  
28.8.2025

Oulunkaaren ympäristöpalveluiden neuvottelukunnan Pöytäkirjanote\_ §7

Pudasjärven kaupunki\_ Pöytäkirjanote\_ §42

Liite, toimielin- ja edustajuuspaikat valtuustoon 2025-2029

**Eroanomus luottamustoimesta - Tiainen**

Khall 07.10.2025 § 200  
313/00.02.00/2025

Valmistelija	Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, <a href="mailto:minna.karkkainen@vaala.fi">minna.karkkainen@vaala.fi</a> , 0400 855 946
Peruste	<p>Kuntalaki 70 §</p> <p>Kuntalain § 70, 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.</p> <p>Kunnanhallituksen kunnanhallituksen varjäsenyydestä paikkakunnalta muuton vuoksi sekä henkilökohtaisista syistä.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää eron Markku Tiaiselle kunnanhallituksen varjäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden henkilön kunnahallituksen varjäseneksi.
Päätös	Hyväksyttiin

**Eroanomus luottamustoimista - Halonen**

Khall 07.10.2025 § 201  
313/00.02.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, [minna.karkkainen@vaala.fi](mailto:minna.karkkainen@vaala.fi), 0400  
855 946

Peruste Kuntalaki 70 §

Kuntalain § 70, 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kunnanvaltuutettu ja kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja on anonut kunnanhallitukselta eroa valtuuston jäsenyydestä, kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajan tehtävästä ja muista kunnan luottamustehtävistä henkilökohtaisista syistä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus

1. esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää eron Matti Haloselle valtuuston jäsenyydestä ja toteaa, että valtuuston jäseneksi nousee Esa Hannukainen ja perussuomalaisten varajäseneksi valtuustoon nousee Janne Schroderus
2. esittää kunnanvaltuustolle, että Matti Haloselle myönnetään ero kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajuudesta
3. esittää kunnanvaltuustolle, että Halosen tilalle valitaan uusi luottamushenkilö kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajaksi
4. esittää kunnanvaltuustolle, että Matti Haloselle myönnetään ero LapIT Oy:n osakaskokouksen varajäsenyydestä ja, että Halosen tilalle valitaan uusi varajäsen LapIT Oy:n osakaskokoukseen.
5. päättää, että Matti Haloselle myönnetään ero Oulujärvi Leaderin hallituksen jäsenyydestä. Kunnanhallitus esittää uutta jäsentä Oulujärvi Leaderin hallitukseen seuraavassa kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 193, § 195

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

#### Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

#### Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, Kirjaamo  
Vaalantie 14, 91700 Vaala  
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi  
Faksinumero: (08) 5361 042  
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

**Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:**

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo  
Vaalantie 14, 91700 Vaala  
kirjaamo@vaala.fi  
Faksinumero: (08) 5361 042  
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

**Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.**

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 194, § 196, § 197, § 198, § 200, § 201

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.