

## Teknisen osaston vastine arviointikertomukseen

Elinvltk 24.09.2025 § 152

Valmistelija

Vs.tekninen johtaja Janne Routaniemi 0400 855 958  
janne.routaniemi@vaala.fi

Peruste

Kunnanhallitus pyytää (24.09.2025 § 152) hallintokunnilta kirjallista selvitystä tarkastuslautakunnalle arviointikertomuksessa esiin nousseisiin huomioihin ja kehittämiskohteisiin. Selvitys on toimitettava 15.10.2025 mennessä tarkastuslautakunnan pöytäkirjanpitäjälle.

Tekninen osasto kiittää tarkastuslautakuntaa vuoden 2024 arviointikertomuksen tekemisestä ja siinä esiin tuomistaan asioista.

Tarkastuslautakunnan esiin nostama tarve arvioida vuokraneuvotteluissa kokonaishyötyjä ja -haittoja on aiheellinen.

Kunta tulee jatkossa kiinnittämään huomiota siihen, että neuvottelut tukevat sekä kustannustehokkuutta että toiminnallisia tavoitteita. Arvioinnissa huomioidaan muun muassa tilojen sijainti, soveltuvuus palveluntuotantoon, käyttäjäkokemus sekä mahdolliset vaihtoehtoiset ratkaisut. Tavoitteena on löytää ratkaisuja, jotka ovat pitkäjänteisesti kestäviä sekä talouden että palvelujen laadun näkökulmasta.

Tarkastuslautakunnan huomio arviointikertomuksessa isojen hankkeiden henkilöstöressurssien riittävydestä on aiheellinen.

Jatkossa hankkeiden suunnitteluvaiheessa tehdään tarkempi resursointi-arvio ja tarvittaessa hyödynnetään ulkopuolista asiantuntemusta. Lisäksi huolehditaan omavaraisuuden varaamisesta etukäteen erityisesti hankkeissa, joihin liittyy ulkopuolista rahoitusta, jotta hankkeet pääsevät käyntiin suunnitellusti. Näin varmistetaan, että hankkeet etenevät laadukkaasti, kustannustehokkaasti ja aikataulussa.

Tarkastuslautakunta huomioi arviointikertomuksessaan myös kaavoituksen työpanoksen olevan merkittävä kunnan elinvoiman lisäämiseen.

Kaavoituksen työpanosta on vahvistettu keväällä määräaikaikaisella suunnittelijalla. Tilannetta tullaan seuraamaan aktiivisesti ja resurssia lisätään hankkeiden aikataulujen ja tarpeiden mukaisesti. Kunta tunnistaa kaavoituksen merkityksen elinvoiman kehittämisessä ja varautuu turvaamaan riittävän työpanoksen myös tulevana vuosina.

Esittelijä

Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta merkitsee teknisen osaston selvityksen arviointikertomukseen 2024 tiedokseen ja toimittaa sen edelleen kunnanhallituksen kautta tarkastuslautakunnan pöytäkirjanpitäjälle

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 07.10.2025 § 197  
157/02.02.01/2024

Valmistelija	Vs.tekninen johtaja Janne Routaniemi 0400 855 958 janne.routaniemi@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus merkitsee teknisen osaston selvityksen arviointikertomukseen 2024 tiedokseen ja toimittaa sen edelleen tarkastuslautakunnalle
Päätös	Hyväksyttiin