

Elinvltk 24.09.2025
296/02.02.00/2025

Valmistelija

Vs. Tekninen johtaja Janne Routaniemi

Elinvoimalautakunta vastaa kaavoituksesta, rakennus- ja ympäristövalvonnasta sekä kunnan rakennuttamisesta. Lisäksi lautakunta huolehtii kunnan ja asuntotoimen hallinnassa olevista kiinteistöistä, kunnan maa- ja metsäomaisuudesta sekä tuottaa tukipalveluja, kuten ravitsemis-, siivous- ja kiinteistöhuoltopalveluja. Tavoitteena on luoda kuntalaisille viihtyisiä, terveellinen ja turvallinen elinympäristö sekä tarjota muille hallintokunnille niiden toiminnan kannalta välttämättömät ympäristön- ja kiinteistöhoitopalvelut.

Rakennusvalvonnassa jatketaan työtä, jolla varmistetaan rakennuskannan ja osoiterekisterin ajantasaisuus. Tämä sisältää rakennusluokitusten, huoneisto-osoitteiden ja pysyvien huoneistotunnusten tarkistamisen sekä vanhojen, ennen vuotta 2000 myönnettyjen rakennuslupien digitoinnin pysyvään arkistoon. Rakennusvalvonnan toiminnassa otetaan huomioon maankäyttö- ja rakennuslain uudistus, joka astuu voimaan vuonna 2025.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut tuottaa edelleen ympäristöterveydenhuollon, ympäristönsuojelun ja eläinlääkintähuollon palveluja Pudasjärven, Iin, Utajärven ja Vaalan kuntiin.

Kaavoituksessa painopiste on vireillä olevien ja uusien kaavahankkeiden käsittelyssä sekä muissa kunnan kaavoittajalle osoitetuissa tehtävissä.

Talonrakennuksessa merkittävä hanke, uusi kunnanvirasto, on valmistunut. Lisäksi Pohteen kanssa käydään neuvotteluja mahdollisen sote-aseman rakentamisesta. Talonrakennuksen henkilöstö on myös mukana rakentamassa esteetön sahanranta hankkeeseen ja veturitallin kehittämishankkeeseen liittyviä rakenteita. Orjausrakentamisen osalta keskitytään kunnan varastointitarpeiden keskittämiseen ja teknisen osaston sosiaalitulojen järjestämiseen.

Maanrakennuksessa yksityistiekunnat osallistuvat hankkeisiin 20 %:n omavastuulla. Yksityisteiden avustumalli päivitetään vastaamaan tulevaisuuden tarpeita, ja mallin mukainen kilpailutus toteutetaan vuonna 2026.

Metsätaloudessa painopiste säilyy harvennushakkuissa sekä ympäristö- ja metsänhoidollisissa toimenpiteissä.

Käynnissä olevia kehittämishankkeita ovat Esteetön Sahanranta -hanke ja Veturitallin kehittämishanke, jotka ovat toteutuneet poikkihallinnollisessa yhteistyössä.

Ravitsemispalveluissa jatketaan edellisvuoden tapaan.

Ravitsemispalveluiden yhteistyötä Muhoksen ja Utajärven kunnan kanssa jatketaan. Vaalan kunnan osuus ateriapalvelupäällikön viran kustannuksista on 18%. Siivouspalveluissa henkilöstömitoitusta tarkastellaan vastaamaan paremmin työmitoitusta ja sijaistamisen

haastetta. Puhtauspalveluvastaava ja tekninen johtaja vastaavat toiminnasta.

Esittelijä	Vs. Tekninen johtaja Routaniemi Janne Vaalan kunta
Päätösesitys	Vs. Tekninen johtaja Janne Routaniemi tuo elinvoimalautakunnalle tiedoksi talousarvion 2026 valmistelun tilanteen
Päätös	