

Aika 13.05.2025 klo 15:00 - 16:52

Paikka Apaja, Teollisuustie 2/Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 86	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 87	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 88	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 89	Kunnanjohtajan katsaus	7
§ 90	Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennus	8
§ 91	Maanlajitysalueen kunnostaminen, urakoitsija valinta	13
§ 92	Päätös Oulujoen vesistövisio 2035 -koordinaation rahoitukseen osallistumisesta	15
§ 93	Osavuosisikatsaus 1-3/2025	18
§ 94	Työhyvinvoinnin rakentaja -hankkeen ohjausryhmän jäsenen ja varajäsenen nimeäminen	19
§ 95	Ilmoitusasiat	21
§ 96	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	22
§ 97	Oulunkaaren työterveys Oy:n työnantajaportaalin käyttöönotto	23
§ 98	Poukamonkankaan katusaneerauksen 1. vaiheen urakoitsijan valinta	24

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karjalainen Esa	15:00 - 16:52	Puheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Mustonen Osmo	15:01 - 16:52	2. Varapuheenjohtaja	
	Mannermaa Elina	15:00 - 16:52	Jäsen	
	Pärkkä Leena-Kaisa	15:00 - 15:08	Jäsen	
		15:42 - 16:52		
	Virkkunen Reijo	15:01 - 16:52	Jäsen	
	Varis Tarja	15:01 - 16:52	Varajäsen	
Muu	Välinen Pekka	15:00 - 16:52	Kvalt:n puheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Leinonen Tapio	15:00 - 16:52	Kvalt:n 1. varapuheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna Minna	15:01 - 16:52	Esittelijä	
	Niskanen Ari	15:02 - 15:08	Hallintojohtaja	
		15:42 - 16:52		
	Karppinen Hanna	15:00 - 16:52	Pöytäkirjanpitäjä	
	Ritva Häikiö	15:00 - 16:52	Neuvoston edustaja	
	Tervonen Timo	15:42 - 16:13	Asiantuntija	
	Kaikkonen Matti	15:03 - 16:37	Tekninen johtaja	
	Lämsä Jaana	15:03 - 16:19	Maanrakennusmestari	
Poissa	Riikonen Jarmo	15:04 - 15:41	Vieras	Etäyhteydellä
	Halonen Matti	15:00 - 16:52	1. Varapuheenjohtaja	
	Hiltunen Maarit	15:00 - 16:52	Jäsen	
	Hannukainen Esa	15:00 - 16:52	Kvalt:n 2. varapuheenjohtaja	
	Rikula Veikko	15:00 - 16:52	Neuvoston edustaja	

Allekirjoitukset

Osmo Mustonen
puheenjohtaja

Hanna Karppinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

86 - 98

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

13.5.2025

Elina Mannermaa
pöytäkirjantarkastaja

Tarja Varis
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 13.05.2025 § 86

Kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, jos kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä.

Esityslista on julkaistu sähköisessä kokouksessa ja kunnan nettisivuilla 8.5.2025.

Kunnanjohtaja:

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin. Osmo Mustonen toimi kokouksen puheenjohtajana.



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 13.05.2025 § 87

Pöytäkirjantarkastajat valitaan esitysten perusteella. Pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksen jälkeen.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Elina Mannermaa ja Tarja Varis.



Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Khall 13.05.2025 § 88

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:
Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsittelyyn myös lisälistan pykälät §§ 97 ja 98.

Kunnanjohtajan katsaus

Khall 13.05.2025 § 89

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:
Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedokseen.

Ari Niskanen ja Leena-Kaisa Pärkkä poistuivat kokouksesta intressijääveinä klo 15.08-15.42 molempien henkilöiden omistamat kiinteistöt sijaitsevat Osuuskunta Siikaverkon suunnitteleman kuituverkkohankkeen alueella. Jarmo Riikonen poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 15.41.

Timo Tervonen liittyi kokoukseen klo 15.42-16.13 alustamaan pykälän 92 asian.

Jaana Lämsä esitteli pykälän 98 asian ja poistui kokouksesta klo 16.19.

Päätös: Hyväksyttiin

Kokouksessa pidettiin tauko asian käsittelyn jälkeen klo 16.24-16.34.

Oheismateriaali
SykeRa_08_2023_Arvovesi

Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennus

Elinvltk 16.04.2024 § 71

Valmistelija

Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Vaalan kunnanvaltuusto on 16.11.2023 § 90 päättänyt käynnistää asemakaavan muuttamisen ja päivittämisen Vaalanlammen rannan alueella, koskien keskustan asemakaavan kortteleita 41-45. Korttelien 41-44 alue on tarkoitus osoittaa asuntorakentamisen tarpeisiin, mitä se suurimmaksi osaksi jo nykyiselläänkin on. Korttelissa 45 kaavamuutos taas koskee maanlajitusalueen laajentamista nykyisestä.

Kaavamuutos on tarkoituksenmukaista toteuttaa kahdessa osassa, koska tavoitteet kaavan eri osissa ovat hyvin erilaiset. Alueen jakaminen kahteen osaan selkeyttää kaavamuutoksia ja mahdollistaa muutosten etenemisen omissa aikatauluissaan. Tämä kaavamuutos koskee korttelin 45 aluetta.

Asemakaavan laatimiseen liittyen on laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa esitetään kaavahankkeen keskeiset tavoitteet ja suunnitellut osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyt.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

1. hyväksyy Vaalanlammen rannan asemakaavan muutoksen jatkamisen etenemisen kahtena erillisenä kaavamuutoksena, ja
2. kuuluttaa Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 kaavamuutoksen vireille
3. hyväksyy asemakaavan laadintaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 23.04.2024 § 110

Valmistelija

Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys Kunnanhallitus
1. hyväksyy Vaalanlammen rannan asemakaavan muutoksen jatkamisen etenemisen kahtena erillisenä kaavamuutoksena, ja
2. kuuluttaa Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 kaavamuutoksen vireille
3. hyväksyy asemakaavan laadintaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin

Elinvltk 27.08.2024 § 125

Valmistelija Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Vaalan keskustan asemakaavan korttelissa 45 sijaitsevan maanlajitysalueen laajentamista koskeva asemakaavamuutos on edennyt kaavaluonnosvaiheeseen.

Luonnoksessa osoitetaan muutoksena maanlajitysalueen laajentuminen voimassaolevan kaavan M-alueelle sekä alueen sekä Kolehmaisentien väliin jäävä suojaviheralue. Oulujoen puoleisella sivulla oleva alue säilyy maa- ja metsätalousvaltaisena alueena, mutta siihen on kaavaluonnoksessa merkitty alue, jolla tehtävistä toimenpiteistä on kuultava Jylhämän voimalaitokseen liittyvän maapadon omistajaa. Patoturvallisuus on muutoinkin keskeinen osa asemakaavamääräyksiä, ja sen turvaamiseksi kaavan valmisteluvaiheessa on oltu yhteydessä padon omistajaan ja Kainuun ELY-keskukseen.

Maanlajitysalueen toteuttamisesta on laadittu asemakaavatyön yhteydessä alueen yleissuunnitelma.

Samanaikaisesti etenemään lähteneen viereisiä kortteleita 41-44 koskevan kaavamuutoksen kaavaluonnos on valmistumassa syyskuun 2024 aikana.

Esittelijä Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy keskustan asemakaavan korttelia 45 koskevan kaavamuutoksen valmisteluaineiston ja asettaa sen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä alustavat viranomaislausunnot.

Päätös Hyväksyttiin

Marianne Ojala poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 16.29.

Valmistelija	Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy keskustan asemakaavan korttelia 45 koskevan kaavamuutoksen valmisteluaineiston ja asettaa sen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä alustavat viranomaislausunnot.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyy keskustan asemakaavan korttelia 45 koskevan kaavamuutoksen valmisteluaineiston ja asettaa sen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot.

Valmistelija	Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi Vaalanlammen rannalla olevaa keskustaaajaman korttelia 45 koskevan kaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineisto on ollut julkisesti nähtävillä aikavälillä 12.9. – 14.10.2024. Kaavaluonnosta koskien saatiin kuusi lausuntoa viranomaisilta. Mielipiteitä ei jätetty. Lausuntoihin on laadittu vastineet. Viranomaislausuntojen perusteella kaavaluonnokseen on tarkennettu sähköjohtoja ja muinaisjäännöistä koskevia merkintöjä. Kaavamuutosta laaditaan ottaen huomioon lähellä olevan padon rakenteet ja siihen lausuntojen kautta saatu ohjeistus. Kaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen on valmistunut kaavoitettavalle alueelle laaditun kasvillisuus- ja luontoselvityksen raportti, jonka tulosten osalta kaavaselostusta ja kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Luontoselvityksessä ei rajattu huomionarvoisia luontokohteita. Luontoselvityksen mukaan selvitysalueelle ei sijoitu varttuneita metsiä, luonnonsuojelulain mukaisia luontotyyppikohteita eikä vesilain mukaisia pienvesikohteita. Selvitysalueen ei arvioida olevan liito-oravalle sopivaa ympäristöä tai kulkuyhteysaluetta. Jätevedenpuhdistamon altaiden luota tehtiin havaintoja viitasammakoista sekä vesilinnuista, havainnot otettiin huomioon kaavaehdotuksessa. On kuitenkin huomattava, että havainnot tehtiin ympäristössä, joka on nykyisellään täysin ihmisen muokaamaa. Kaavamuutos ei myöskään suoranaisesti koske kyseistä aluetta. Kaavaehdotuksen aineisto koostuu kaavakartasta ja kaavaselostuksesta liitteineen.
--------------	---

Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä kaavaluonnokseen saapuneisiin lausuntoihin laaditut vastineet. Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Vaalan keskustan asemakaavan korttelia 45 koskevan kaavamuutoksen kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä viranomaislausunnot (AKL 65 §, MRA 19 §, 27 § mukaisesti).
Päätös	Hyväksyttiin

Khall 25.02.2025 § 42

Valmistelija Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää asettaa Vaalan keskustan asemakaavan korttelia 45 koskevan kaavamuutoksen kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä viranomaislausunnot (AKL 65 §, MRA 19 §, 27 § mukaisesti).
Päätös	Hyväksyttiin

Elinvltk 06.05.2025 § 74

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Vaalanlammen rannalla olevaa keskustaajaman korttelia 45 koskevan kaavamuutoksen kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä aikavälillä 14.3. – 16.4.2025. Kaavaehdotusta koskien saapui kuusi viranomaislausuntoa, joihin on laadittu vastineet.

Lausuntojen perusteella kaava-aineistoon lisättiin maakuntakaavassa ja yleiskaavassa esitetty ohjeellinen kalatien sijainti sekä maanläjitysalueen laajennusalueelle lisättiin määräys padon tausta-alueen kuivatuksen toimimisen sekä kalatien toteuttamisen huomioimisesta. Muutokset ovat luonteeltaan teknisiä korjauksia ja täydennyksiä.

Hyväksyttävän kaavan aineisto koostuu 28.4.2025 päiväystä kaavakartasta ja kaavaselostuksesta liitteineen.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä kaavaehdotusta koskien saapuneisiin lausuntoihin laaditut vastineet ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Vaalan keskustan asemakaavan korttelia 45 koskevan muutoksen ja laajennuksen hyväksymistä.
Päätös	Hyväksyttiin

Khall 13.05.2025 § 90
222/10.02.03/2023

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
--------------	--

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Vaalan keskustan asemakaavan korttelia 45 koskevan muutoksen ja laajennuksen hyväksymistä.
Päätös	Hyväksyttiin

Maanlajitysalueen kunnostaminen, urakoitsija valinta

Elinvltk 06.05.2025 § 73

Valmistelija Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400855960, jaana.lamsa@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö 21 § Lautakunnan tehtävät ja toimivalta

Vaalan kunta on pyytänyt tarjoustä kiinteistön 785-404-2-177 Hallilan maanlajitysalueen kunnostamiseksi kaikkine töineen. Tarjouspyynnön mukaiset työt käsittävät maanlajitysalueelle kuulumattoman jätteen seulomisen puhtaasta maa-aineksesta, vieraskasvillisuuden hävittämisen, jätteen kuljettamisen luvalliseen vastaanottopaikkaan ja alueen maisemointityöt AFRY Finland Oy:n aiemmin tekemän kunnostussuunnitelman ja urakka-asiakirjojen mukaisesti.

Tarjouspyyntö on ollut avoinna Cludia kilpailutus järjestelmän kautta 10.4.2025-28.4.2025 välisen ajan. Määräaikaan 28.4.2025 klo 16 mennessä saapui yhteensä viisi tarjoustä. Yhden tarjoajan osalta kaikki vaatimukset eivät täytyneet. Tarjousasiakirjat ovat oheismateriaaleissa liitteenä. Edullisimman tarjouksen maanlajitysalueen 381 400 € teki Autio Infrapalvelut Oy.

Vaalan kunnanhallitus on tehnyt 04.02.2025 § 26 Hallilan maanlajitysalueen kunnostamiseksi 417 560 € ennallistamisvarauksen tilinpäätökseen 2024.

Esittelijä Tekninen johtaja Kaikkonen Matti Vaalan kunta

Päätösesitys Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että urakoitsijaksi valitaan Autio Infrapalvelut Oy.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 13.05.2025 § 91
259/10.01.02.00/2023

Valmistelija Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400855960, jaana.lamsa@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus valitsee urakoitsijaksi Autio Infrapalvelut Oy:n

Päätös

Hyväksyttiin.

Matti Kaikkonen poistui asiasta asian käsittelyn jälkeen klo 16.38.

Oheismateriaali

URAKKAOHJELMA

Hinnoiteltava määrä ja yksikköhintaluettelo_Vaala

Yritysreferenssilomake

Henkiloreferenssilomake

TarjouspyyntöRaportti556351 (2)

Turvallisuusasiakirja

15429352-FINNISH_LOCAL_LARGE-finnish-business-info

avauspöytäkirja_556351

Tarjousten vertailu

Autio_Oy_Infrapalvelut_0186930-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-03-17

Autio_Henkiloreferenssilomake

Autio_Hinnoiteltava määrä ja yksikköhintaluettelo_Vaala

RALA-pätevyys-autio-oy-infrapalvelut-30102024

rala-raportti-autio-oy-infrapalvelut-13801

rala-sertifikaatti

TarjousDokumentti_4255696

Fortum Waste, Hinnoiteltava määrä ja yksikköhintaluettelo_Vaala

Fortum Waste, TarjousDokumentti_4250959

Isape, Hinnoiteltava määrä ja yksikköhintaluettelo_Vaala2

Isape Oy_TarjousDokumentti_4274835

Hinnoiteltava määrä ja yksikköhintaluettelo_VaalaA

Ponnari_Hinnoiteltava määrä ja yksikköhintaluettelo_Vaala

Ponnari_TarjousDokumentti_4246242

Päätös Oulujoen vesistövisio 2035 -koordinaation rahoitukseen osallistumisesta

Khall 16.09.2024 § 214

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Suomen ympäristökeskus on pyytänyt Vaalan kuntaa osallistumaan Oulujoen vesistöalueen vesistövisio 2035 -koordinaation rahoitukseen vuosille 2025-2027.

Taustaa:

Vaalan kunta on ollut mukana aikaisemmin mm. Oulujoen vesistöalueen vesistövisio – ARVOVESI -hankkeessa 8/2023 neuvottelukunnassa (Khall 02.11.2020 § 249). Loppuraportti on kokousaineiston liitteenä.

Neuvottelukunnan tehtävät 8/2023:

- Määrittelee visiotyön tavoitteet, rajaukset ja ydinteemat
- Muodostaa näkemyksen vesistön nykytilasta ja tavoitellusta kehityksestä vuoteen 2035
- Tarkastelee vaihtoehtoisia lähitulevaisuuden kehityskulkuja, muun muassa muutoksia maankäytössä ja alueen elinkeinorakenteessa
- Tarkastelee toimialoittain (esim. maa- ja metsätalous, turvetuotanto, vesivoima, matkailu) erilaisia toimenpidevaihtoja ja arvioi niiden vaikutuksia visiotyön kannalta
- Laatii toimenpidesuunnitelman, jossa määritellään konkreettiset toimenpiteet vision mukaisten tavoitteiden saavuttamiseksi
- Päättää toimintamallin, jolla varmistetaan visiotyössä määriteltyjen toimenpiteiden jatkuminen hankkeen jälkeen.

Hankkeen toteutuksesta vastasivat Oulun yliopisto, Suomen ympäristökeskus ja Luonnonvarakeskus. Rahoittajina olivat Euroopan aluekehitysrahasto, alueen kunnat ja joukko yrityksiä (Fortum, Oulun Energia, Loiste, Kainuun Voima Oy, UPM, Terrafame Oy, Sotkamo Silver Oy ja Kaicell Fibers).

Hanke toteutettiin tiiviissä vuoropuhelussa alueen eri viranomais- ja yritystoimijoiden ja sidosryhmien kanssa. Visiotyössä koottiin ja jäsennettiin eri osapuolten tavoitteita ja toiveita vesistön tulevaisuudelle ja keskusteltiin niitä koskevista näkemyksistä ja näkemyseroista. Keskeinen osa visiotyötä oli pyrkimys sidosryhmien erilaisten näkemysten ja tavoitteiden yhteensovittamiseksi ja yhteisesti hyväksyttyihin toimenpide-ehdotuksiin.

Tarkasteltavat aihepiirit jaettiin viideksi teemaksi:

- (1) vesien tila ja luonnon monimuotoisuus,
- (2) kalakannat ja kalastus,
- (3) virkistyskäyttö ja luontomatkailu,
- (4) vesivoima ja ilmastotavoitteet
- (5) yhdyskunnat, elinkeinot ja vetovoima.

Khall 13.02.2024 § 43, Kunnanhallitus nimesi ARVOVESI 2 ohjausryhmään Vaalan kunnan edustajaksi Timo Tervosen ja varaedustajaksi Osmo Mustonen.

Khall 19.03.2024 § 70, Kunnanhallitus valitsi Vaalan kunnan edustajiksi vesistökoordinaation järjestettävään tilaisuuteen Timo Tervosen, Jaakko Kvistin ja Osmo Mustosen.

Päätös jatkosta:

Oulujoen vesistövisio 2035 koordinaation rahoitukseen osallistuminen olisi jatkoa tehdylle selvitystyölle. Liiteaineisto liite 4. on kerrottu toimet osallistumisella tehtäviin visioihin. Toimet pyritään viemään maakuntien, kuntien, viranomaistahojen ja muiden sidosryhmien strategioihin ja toiminnan ohjaukseen.

Vaalan kunnan osuus pyydetylle rahoituskaudelle olisi 4 000 euroa/vuosi ja yhteensä 2025-2027 kausille 12 000 euroa. Rahoitusosuuksista liite kokousaineiston liitteenä. Useampivuotisesta rahoituskaudesta päättää kunnanvaltuusto.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää valtuustolle Oulujoen vesistövisio 2035 koordinaation rahoitukseen osallistumista vuosille 2025-2027 neljän tuhannen euron vuosittaisella (4 000 €) summalla.

Päätös Hyväksyttiin

Kvalt 26.09.2024 § 72

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto hyväksyy valtuustolle Oulujoen vesistövisio 2035 koordinaation rahoitukseen osallistumisen vuosille 2025-2027 neljän tuhannen euron vuosittaisella (4 000 €) summalla.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 13.05.2025 § 92
158/00.04.01/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 921,
minna.karkkainen@vaala.fi

Oulujoen uusi vesistökoordinaattori Saara Österberg (saara.osterberg@kamk.fi) Kajaanin ammattikorkeakoulusta on lähettänyt 6.5.2025 kuntaan sähköpostin, jossa hän kutsuu Arvoresi 3:n sopimusosapuolista ja viranomaisasiantuntijoista koostuvan johtoryhmän kevätkokoukseen Kajaaniin kesäkuun alussa. Lisäksi hän pyytää yhteistyön käynnistämiseksi valitsemaan Vaalan kunnan edustajan ja mahdollisen varajäsenen johtoryhmään ja ilmoittamaan hänen nimensä ja sähköpostiosoitteensa koordinaattorille johtoryhmän yhteydenpitoa varten.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus valitsee Arvoresi 3 hankkeen johtoryhmään edustajan ja varaedustajan.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi Vaalan kunnan edustajaksi johtoryhmään Timo Tervosen ja hänen varahenkilöksi ympäristötyönjohtajan.

Oheismateriaali

Liite 1. Toimenpide-ehdotukset

Liite 4. Oulujoen-vesistöalueen-vesistövisio-2035

Liite 3. Kuntien rahoitusosuudet ja niiden määräytyminen

Liite 2. Kunnostusehdotukset kartalla_26082024

Osavuositarkastus 1-3/2025

Khall 13.05.2025 § 93
266/02.02.02/2025

Valmistelija Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö §54

Vaalan kunnan hallintosäännön § 54 mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle neljä (4) kertaa vuodessa. Ensimmäisen vuosineljänneksen osavuositarkastus raportoidaan ajalta 1.1.-31.3.2025.

Osavuositarkastukset laaditaan kunnanhallituksen antamien ohjeiden ja määräämien aikataulujen mukaisesti vähintään neljä kertaa vuodessa. Tytäryhteisöjen on toimitettava myös osavuositarkastus, joka liitetään peruskunnan osavuositarkastukseen. Ensimmäinen ja kolmas osavuositarkastus on lyhyt koostuen pääosin graafisista ja luvuista. Puolivuositarkastus on laaja ja siinä arvioidaan myös toiminnallisten tavoitteiden toteutumista.

Kooste Vaalan talousraportista koko kunnan osalta: Kunnan 1-3/2025 tulos oikaisujen jälkeen on noin 453 500 euroa ylijäämäinen. Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.

Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakatteet ovat toteutuneet seuraavasti: Hallinto-osasto 21,24 %, Hyvinvointiosasto 16,47 %, Sivistysosasto 23,84 %, Tekninen osasto 19,41 %.

Kassalainaa on ollut 31.3.2025 yhteensä 2 400 000 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus
Kunnanhallitus merkitsee osavuositarkastuksen 1-3/2025 tiedokseen ja välittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin

Työhyvinvoinnin rakentaja -hankkeen ohjausryhmän jäsenen ja varajäsenen nimeäminen

Khall 13.05.2025 § 94
149/00.04.05/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Limingan kunnan hallinnoima kuntatyöntekijöiden työkyvyn kehittämiseen tähtäävä Työhyvinvoinnin rakentajat -hanke sai myönteisen rahoituspäätöksen Euroopan sosiaalirahastosta (ESR+). Limingan ohella hankkeessa ovat mukana Iin, Utajärven ja Vaalan kunnat, minkä lisäksi Työterveyslaitos sekä Oulun yliopiston lääketieteellisen tiedekunnan naistentaudit ja synnytykset toteuttavat hankkeessa omat osahankkeensa.

Hankkeen taustalla on viime vuosina kuntien kaikilla ammattialoilla ja kaikissa ikäryhmissä kasvussa olleet sairauspoissaolot. Useiden tutkimusten mukaan sairauspoissaolot ovat yleisempiä naisilla kuin miehillä. Kunta-alalla naisten terveyteen ja työkykyyn panostaminen on erityisen merkityksellistä siksi, että työntekijöistä 76 prosenttia on naisia.

Työhyvinvoinnin rakentajat -hanke pureutuu työkyvyn riskitekijöihin, joiksi on tunnistettu aivoterveyttä haastavat työtavat, liian vähäinen liikkuminen tai toisaalta liian kuormittava liike ja naistyyppilliset oireet, joihin on kuitenkin vaikeaa puuttua oireiden häpeilyn ja peittelyn vuoksi. Tähtäimessä on kuntatyöntekijöiden parantunut työkyky ja -hyvinvointi sekä esihenkilötyön kehittyminen.

Hankkeen tavoitteina on:

- Kehittää aivoterveyttä tukevia toimintamalleja sekä lisätä osaamista ja ymmärrystä aivoterveiden eri osa-alueista, aivoterveiden merkityksestä työkyvylle sekä neuromoninaisuudesta.
- Lisätä työntekijöiden sekä esihenkilöiden tietämystä ja osaamista työn fyysisten vaatimusten tunnistamiseen ja arviointiin, ja palautumisen kokemuksen sekä liikkumisen määrän ja laadun arviointiin työpäivän aikana ja vapaa-ajalla.
- Lisätä osaamista ja tietoisuutta naistyyppillisistä oireista ja näiden vaikutuksista työkykyyn sekä poistaa häveliäisyyden kulttuuria naisten terveydestä keskusteltaessa. Tavoitteena on naistyyppillisten oireiden parempi tunnistaminen, hoitaminen tai hoitoon ohjaus, ja tätä kautta naisten työkyvyn tukeminen.
- Kehittää esihenkilötyötä ja johtamista aivoterveyttä, liikuntaa, naisten terveyttä ja ihmisten erilaisuutta paremmin huomioivaksi.
- Koota ja kuvata hankkeen aikana syntyvät toimintamallit, sekä levittää tietoa laajasti.

Osatoteutuksilla hankkeeseen osallistuvat Työterveyslaitos sekä Oulun Yliopisto. Työterveyslaitos keskittyy erityisesti esihenkilötyön kehittämiseen, minkä lisäksi se on mukana myös muiden tavoitteiden toteuttamisessa. Oulun Yliopisto ottaa puolestaan vastuuta erityisesti naisten terveyteen liittyvästä työpaketista, jossa yliopistolla on vahva tutkimuksellinen ja toimenpidesuosituksia tekevä rooli.

Hankkeelta on tullut pyyntö nimetä ohjausryhmään jäsen ja varajäsen.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanhallitus nimeää jäsenen ja varajäsenen työhyvinvointihankkeen ohjausryhmään
Päätös	Kunnanhallitus nimeää Työhyvinvoinnin rakentaja-hankkeen ohjausryhmään jäseneksi hallintojohtajan ja varajäseneksi hallinnon suunnittelijan.

Ilmoitusasiat

Khall 13.05.2025 § 95

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olevat asiat

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin

Oheismateriaali

PPL_rahoittajan hankepäätös_2025_0505_Arvonlisää kestävästä energialiiketoiminnasta

PPL_rahoittajan hyväksymä hankesuunnitelma_rahoituspäätös 2025_0505



Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Khall 13.05.2025 § 96

Kunnanhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan liitteenä olevaan viranhaltijapäätökseen

Päätös

Hyväksyttiin

Oulunkaaren työterveys Oy:n työnantajaportaalin käyttöönotto

Khall 13.05.2025 § 97
223/02.05.06/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Portaali on selaimella käytettävä pilvipalvelu. Järjestelmä on asennettu Oiva Health Oy:n hallinnassa olevaan palvelinympäristöön ja raporttien osalta (kustannus- ja sairauspoissaoloraportti) Vitecin hallinnassa olevaan palvelinympäristöön.

Palvelu pyritään tarjoamaan jatkuvasti periaatteen 24/7 mukaisesti pois lukien tilapäiset palvelukatkokset, jotka voivat johtua palvelun ylläpito-, päivitys-, tai korjaustoimenpiteistä tai muista vastaavista katkoksista.

Palvelun perustoiminnallisuudet:

- Dokumenttien ja raporttien jakaminen
- Henkilöstötietojen ylläpitäminen Acuteen asiakasyrityksen käyttäjien toimesta
- Ulkopuolisten/omailmoitussairauspoissaolojen syöttäminen Acuteen asiakasyrityksen käyttäjien toimesta
- Acuten Power Bi raporttien jako asiakasyritykselle
- Viestintä
- Laskujen liitteiden jakaminen

Portaalin käyttömaksu on 180 €/kk.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Vaalan kunnassa otetaan käyttöön Oulunkaaren Työterveys Oy:n työnantajaportaali.

Päätös

Hyväksyttiin

Poukamonkankaan katusaneerauksen 1. vaiheen urakoitsijan valinta

Khall 13.05.2025 § 98
263/10.05.02.00/2025

Valmistelija Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400855960, jaana.lamsa@vaala.fi

Peruste Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 22.04.2025 § 62 hyväksynyt Poukamonkankaan katujen ja valaistuksen saneeraussuunnitelman. Urakan ensimmäinen vaihe eli Lummantien peruskorjaus ja optio Poukamonkankaan valaistuksen uusimiseksi on kilpailutettu Cloudian kilpailutusjärjestelmän kautta. Määräaikaan 12.5.2025 klo 12 mennessä saapui yhteensä kuusi tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttivät vaaditut soveltuvuusvaatimukset. Edullisimman tarjouksen teki Saramachine oy 413867,04 €, josta Lummantien saneerauksen osuus on 332 432,34 € ja valaistus optiona 81 434,70 €. Kaavateiden rakentamiseen on varattu vuodelle 2025 350 000 €. Valaistuksen uusimiseen ei vuodelle 2025 ole varattu rahaa talousarvioon.

Mikäli hanke aiotaan toteuttaa kokonaisuudessaan on hankkeelle varattava lisää rahaa. Tämän hetkisen tiedon mukaan tarve on noin 130 000 €, jotta Lummantien saneeraus ja Poukamonkankaan valaistus voidaan toteuttaa suunnitellusti. Soteaseman 900268 kustannuspaikalle vartattu investointi ei tule kokonaisuudessaan toteutumaan vuoden 2025 aikana, joten määrärahan siirto olisi mahdollista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää

1. että urakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen tehnyt Saramachine Oy
2. esittää kunnanvaltuustolle, että SOTE- aseman kustannuspaikalta 900268 siirretään 130 000 € Lummantien katusaneerauksen ja Poukamonkankaan valaistuksen toteuttamiseksi kustannuspaikalle 900401 Kaavateiden rakentaminen.

Päätös Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee vain kohtaa 1. Kohdasta 2. ei voi valittaa, koska se on vasta valmistelua.

Oheismateriaali

avauspöytäkirja_558253

Tarjousten vertailu

Poukamonkangas Henkiloreferenssilomake_SM

Poukamonkangas Hinnoiteltava katusaneerauksen määrä- ja yksikköhintaluettelo_SM

Poukamonkangas Hinnoiteltava valaistuksen määrä- ja yksikköhintaluettelo_SM

Poukamonkangas LAATUKÄSIKIRJA

Poukamonkangas RALA-pätevyys-saramachine-oy-22042025

Poukamonkangas Rating Alfa -yritysanalyysi ja luottokelpoisuusraportti-27541034

Poukamonkangas Saramachine_Oy_2754103-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-05-12

TarjousDokumentti_4267577



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 90, § 93, § 97

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 91, § 92, § 94, § 98

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.