

Kunnanvaltuusto

Aika 13.11.2024 klo 17:00 -**Paikka** Lukio, aula**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 85	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 86	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 87	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 88	Vaalan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025	7
§ 89	Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025	9
§ 90	Osavuosikatsaus 1-9/2024	12
§ 91	Ilmoitusasiat	14
§ 92	Muut mahdolliset asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Välinen Pekka	17:03 - 18:28	Puheenjohtaja	
	Leinonen Tapio	17:03 - 18:28	Jäsen	
	Hannukainen Esa	17:02 - 18:28	2. Varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Halonen Matti	17:03 - 18:28	Jäsen	
	Hiltunen Maarit	17:03 - 18:28	Jäsen	Etäyhteydellä
	Hiltunen Marko	17:03 - 18:28	Jäsen	Etäyhteydellä
	Karjalainen Esa	17:04 - 18:28	Jäsen	
	Kivioja Heikki	17:02 - 18:27	Jäsen	
	Koukkari Ville	17:02 - 18:28	Jäsen	
	Kylmänen Tiina	17:03 - 18:28	Jäsen	
	Leinonen Aino	17:04 - 18:28	Jäsen	
	Leinonen Jenna	17:02 - 18:28	Jäsen	Etäyhteydellä
	Mustonen Osmo	17:03 - 18:28	Jäsen	
	Pärkkä Leena-Kaisa	17:02 - 18:28	Jäsen	
	Roivainen Jouko	17:04 - 18:28	Jäsen	
	Tikanoja Janne	17:03 - 18:28	Jäsen	Etäyhteydellä
	Virkkunen Reijo	17:03 - 18:28	Jäsen	
	Kärkkäinen Minna Minna	17:02 - 18:28	Esittelijä	
Muu	Häikiö Ritva	17:04 - 18:28	Neuvoston edustaja	
	Niskanen Ari	17:02 - 18:28	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Suorsa Pirre	17:00 -	Neuvoston edustaja	

Allekirjoitukset

Pekka Välinen
puheenjohtaja

Ari Niskanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

85 - 92

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

21.11.2024

Esa Hannukainen
pöytäkirjantarkastaja

Matti Halonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi 18.11.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 13.11.2024 § 85

Kunnanvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla vähintään 2/3 valtuutetuista ja kokous on kutsuttu koolle kuntalain, hallintosäännön ja kunnanvaltuuston elokuussa 2021 tekemän päätöksen mukaisesti. Valtuutettujen lukumäärä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Kutsu kunnanvaltuuston kokoukseen on julkipantu kunnan ilmoitustaululle 7.11.2024, jolloin se on julkaistu kunnan kotisivulla ja lähetetty kunnanvaltuuston jäsenille sekä varavaltuutettujen määrästä riippuen enintään kolmelle varavaltuutetulle kustakin puolueesta, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle. Kutsu on julkaistu Tervareitissä 7.11.2024.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kvalt 13.11.2024 § 86

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi kokouksessa saapuvilla olevaa valtuutettua toimimaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajina ja he toimivat samalla ääntenlaskijoina.

Aikaisemmin kunnanvaltuusto on valinnut pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat vuorotellen kunnanvaltuuston aakkosellisen nimenhuutoluettelon mukaisessa järjestyksessä. Tämän käytännön mukaan pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Matti Halonen ja Esa Hannukainen. Pöytäkirja tarkastetaan 15.11.2024

Päätös:

Hyväksyttiin



Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Kvalt 13.11.2024 § 87

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja:
Kunnanvaltuusto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Vaalan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025

Khall 05.11.2024 § 247

Valmistelija	Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi Minna Kärkkäinen, kunnanjohtaja, 0400 855 946, minna.karkkainen@vaala.fi
Peruste	Kunnanvaltuuston on kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan tuloveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 18. päivänä. Vuoden 2025 tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella. Pohjois-Pohjanmaan keskimääräinen kuntien tuloveroprosentti vuonna 2024 on ollut 8,35. Viimeisimmän veroennusteen mukaan Vaalan tuloverokertymä vuodelle 2025 on 3 714 000 euroa. Näin ollen 1,0 prosenttiyksikön kustannusvaikutus on noin 447 470 euroa ja 0,1 prosenttiyksikön kustannusvaikutus on noin 44 747 €. Vaalan kunnan taloussuunnitelmavuosiin liittyy useita epävarmuustekijöitä, jotka voivat laskea kunnan tulopohjaa tai nostaa kuluja merkittävästi. Näitä ovat mm. valtionosuusuudistus, mahdollinen kiinteistöverouudistus ja te-palveluiden siirtyminen työlisyysalueen ja kunnan vastuulle. Vaikka vuoden 2025 talousarvio näyttää tämän hetken valmistelussa ylijäämäiseltä, tulisi kunnan tarkastella taloutta jo vuosia eteenpäin ottaen huomioon epävarmuustekijät. Vuonna 2025 talousarviossa vuosikate tulee olemaan kohtuullisella tasolla eikä kunnan velkataakka kasva kyseisenä vuonna. Taloussuunnitelmavuosina vuosikate ei riitä tämän hetken valmistelun mukaan velkojen maksamiseen vaan kunta joutunee lyhentämään lainavastuitaan uudella lainalla. Epävarmuustekijöiden vuoksi talousarviota ja taloussuunnitelmavuosia on suunniteltu varovaisuusperiaatteella siten, että tuloveroprosentti pidetään ennallaan.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Vaalan kunnan tuloveroprosentiksi vahvistetaan 8,3 vuodelle 2025.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 13.11.2024 § 88

174/02.03.00.00/2024

Valmistelija	Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi Minna Kärkkäinen, kunnanjohtaja, 0400 855 946, minna.karkkainen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto vahvistaa Vaalan kunnan tuloveroprosentiksi 8,3 vuodelle 2025.
Päätös	Hyväksyttiin

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025

Khall 05.11.2024 § 248

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste

Kiinteistöverolaki § 11

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle tulee määrätä välillä 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Ilmoitus suositellaan tehtäväksi välittömästi valtuuston päätettyä veroprosenteista. Sähköinen ilmoitus Verohallintoon tulee tehdä viimeistään maanantaina.11.2024.

Vaalan kunnan tämänhetkiset kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

Kiinteistöverot 2024	%	Määrä
Vakituinen asuinrakennus	0,45	298 000
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,10	358 000

Voimalaitosrakennus	3,1	2 934 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	403 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	400 000
Yhteensä		4 393 000
Tilitetään		4 357 000

Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei ole määrätty erillistä kiinteistöveroprosenttia.

Vaalan kunnan taloussuunnitelmavuosiin liittyy useita epävarmuustekijöitä, jotka voivat laskea kunnan tulopohjaa tai nostaa kuluja merkittävästi. Näitä ovat mm. valtionosuusuudistus, mahdollinen kiinteistöverouudistus ja te-palveluiden siirtyminen työlisyysalueen ja kunnan vastuulle. Vaikka vuoden 2025 talousarvio näyttää tämän hetken valmistelussa ylijäämäiseltä, tulisi kunnan tarkastella taloutta jo vuosia eteenpäin ottaen huomioon epävarmuustekijät. Vuonna 2025 talousarviossa vuosikate tulee olemaan kohtuullisella tasolla eikä kunnan velkataakka kasva kyseisenä vuonna. Taloussuunnitelmavuosina vuosikate ei riitä tämän hetken valmistelun mukaan velkojen maksamiseen vaan kunta joutunee lyhentämään lainavastuitaan uudella lainalla. Epävarmuustekijöiden vuoksi talousarviota ja taloussuunnitelmavuosia on suunniteltu varovaisuusperiaatteella siten, että kiinteistöverot pidetään ennallaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit ovat alla olevan taulukon mukaiset.

Kiinteistöverot 2025	%	Määrä
Vakituinen asuinrakennus	0,45	298 000
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,10	358 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 934 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	403 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	400 000
Yhteensä		4 393 000
Tilitetään		4 341 000

Päätös

Hyväksyttiin

Kvalt 13.11.2024 § 89
174/02.03.00.00/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus

Kunnanvaltuusto päättää, että vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit ovat alla olevan taulukon mukaiset.

Kiinteistöverot 2025	%	Määrä
Vakituinen asuinrakennus	0,45	298 000
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,10	358 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 934 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	403 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	400 000
Yhteensä		4 393 000
Tilitetään		4 341 000

Päätös

Hyväksyttiin

Osavuositarkastus 1-9/2024

Khall 05.11.2024 § 250

Valmistelija Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö § 54

Vaalan kunnan hallintosäännön § 54 mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle neljä (4) kertaa vuodessa. Kolmannen vuosineljänneksen osavuositarkastus raportoidaan ajalta 1.1.-30.9.2024.

Osavuositarkastukset laaditaan kunnanhallituksen antamien ohjeiden ja määräämien aikataulujen mukaisesti vähintään neljä kertaa vuodessa. Tytäryhteisöjen on toimitettava myös osavuositarkastus, joka liitetään peruskunnan osavuositarkastukseen. Ensimmäinen ja kolmas osavuositarkastus on lyhyt koostuen pääosin graafisista ja luvuista. Puolivuositarkastus on laaja ja siinä arvioidaan myös toiminnallisten tavoitteiden toteutumista.

Kooste Vaalan talousraportista koko kunnan osalta: Kunnan 1-9/2024 tulos oikaisujen jälkeen on noin 1 514 200 euroa ylijäämäinen. Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.

Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakatteet ovat toteutuneet seuraavasti: Hallinto-osasto 76,39 %, Hyvinvointiosasto 59,22 %, Sivistysosasto 73,84 %, Tekninen osasto 66,4 %. Tavoiteprosentin ollessa 75 %.

Kassalainaa on ollut 30.9.2024 yhteensä 2 300 000 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee osavuositarkastuksen 1-9/2024 tiedoksi ja välittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi

Päätös Hyväksyttiin

Kvalt 13.11.2024 § 90
26/02.02.02/2024

Valmistelija Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto merkitsee osavuositiedon 1-9/2024 tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin



Ilmoitusasiat

Kvalt 13.11.2024 § 91

Kunnanvaltuustolle saatettiin tiedoksi:

Kunnanjohtaja:

Kunnanvaltuusto merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Ilmoitusasioita ei ollut.

Muut mahdolliset asiat

Kvalt 13.11.2024 § 92

Valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu kuntalain 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla. Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti. (KunL 95 §).

Esityslistassa mainittujen asioiden käsittelyn päätyttyä on valtuustoryhmillä tai valtuutetuilla oikeus tehdä kirjalliseen muotoon laadittuja aloitteita kunnan hallintoa koskevista asioista ja antaa ne puheenjohtajalle. Tällaista aloitetta ei oteta heti päätettäväksi, ellei valtuusto asian kiireellisyyden vuoksi yksimielisesti toisin päättä vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös: Keskustan valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen, joka on pöytäkirjan liitteenä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 88, § 89**KUNNALLISVALITUS, Valtuuston päätös****Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs. 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2800

Faksinumero: 029 564 2841

Virka-aika klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 90

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.