

Elinvoimalautakunta

Aika 12.11.2024 klo 15:00 - 17:12

Paikka Apajan toimitila Teollisuustie 2/ Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 170	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 171	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 172	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 173	Rakennustarkastajan määräaikaisen viran perustaminen	7
§ 174	Teknisen osaston osavuosikatsaus 1-9/2024	8
§ 175	Työllistämisen ja elinkeinojen osavuosikatsaus 1-9/2024	9
§ 176	Teknisen johtajan katsaus	10
§ 177	Hallintojohtajan katsaus	11
§ 178	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	12
§ 179	Tiedoksi saatettavat asiat	13
§ 180	Muut asiat	14

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mustonen Osmo	15:05 - 16:57 16:58 - 17:12	Puheenjohtaja	
	Leinonen Tapio	15:05 - 17:12	Varapuheenjohtaja	
	Leinonen Aino	15:05 - 17:12	Jäsen	
	Leinonen Jenna	15:05 - 17:12	Jäsen	
	Tikanoja Janne	15:05 - 17:12	Jäsen	
	Tervonen Timo	15:05 - 17:12	Jäsen	
	Hiltunen Marko	15:05 - 17:12	Varajäsen	Etäyhteydellä
Muu	Karjalainen Esa	15:05 - 17:12	Kh:n puheenjohtaja	
	Pärkkä Leena-Kaisa	15:05 - 17:12	Kh:n edustaja	
	Välinen Pekka	15:05 - 17:12	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna Minna	15:05 - 17:12	Kunnanjohtaja	Etäyhteydellä
	Niskanen Ari	15:05 - 17:12	Esittelijä	
	Kaikkonen Matti	15:05 - 17:12	Esittelijä	
	Hallamaa Eila	15:05 - 17:03	Neuvoston edustaja	
	Mustonen Anne	15:05 - 16:57 16:58 - 17:12	Pöytäkirjanpitäjä	
	Kelloniemi Jarmo	15:05 - 15:45	Vierailija	Etäyhteydellä
Poissa	Hiltunen Maarit	15:00 - 17:12	Jäsen	
	Larikka Reetta	15:00 - 17:12	Neuvoston edustaja	

Allekirjoitukset

Osmo Mustonen §170-177, §179-180
puheenjohtaja

Tapio Leinonen § 178
puheenjohtaja

Anne Mustonen §170-177, §179-180
pöytäkirjanpitäjä

Ari Niskanen § 178
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

170 - 180

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

13.11.2024

Tapio Leinonen § 170-177, §179-180
pöytäkirjantarkastaja

Jenna Leinonen § 178
pöytäkirjantarkastaja

Timo Tervonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvltk 12.11.2024 § 170

Elinvoimalautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimitilien tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla lautakunnan jäsenille 8.11.2024, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Tekninen johtaja:

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 12.11.2024 § 171

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Tapio Leinonen ja Timo Tervonen.
Pöytäkirja tarkastetaan 13.11.2024.

Päätös

Timo Tervonen ja Tapio Leinonen valittiin pöytäkirjantarkistajiksi.
Pöytäkirja tarkastetaan 13.11.2024.
Hyväksyttiin

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Elinvltk 12.11.2024 § 172

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:
Elinvoimalautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Pykälä 176 käsiteltiin osittain pykälän 172 jälkeen.
Muutoin edettiin esityslistan mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin

Rakennustarkastajan määräaikaisen viran perustaminen

Elinvltk 12.11.2024 § 173
47/01.01.01.01/2024

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855954, matti.kaikkonen@vaala.fi
Peruste	Vaalan kunnan rakennusvalvonnan rakennustarkastajan virka on hoidettu viime vuosina viransijaisuudella viranhaltijan poissaolon vuoksi. Viranhaltija on mahdollisesti palaamassa virkaansa vuoden 2025 aikana. Pitempiaikainen poissaolo vaatii laaja-alaisen ja pitempikestoisen perehdytyksen sekä koulutusta uudistuneen lainsäädännön sekä kunnassa tapahtuneiden muutosten takia mm. ohjelmistot. Tällä toimenpiteellä varmistetaan ajantasaisen tiedon siirtäminen perehdytyksessä työn sisältöön. Näin ollen määräaikaisen viran perustaminen on perusteltua laadun varmistamiseksi. Määräaikaisen rakennustarkastajan viranhaltijan tehtäviin voivat kuulua mm: rakennustarkastajan tehtävät, maankäytön / kaavoituksen avustavia töitä, teknisen hallinnon avustavia töitä, kiinteistörekisterien tarkastuksia, osoitejärjestelmäpäivityksiä, maanrakennuslain uudistukseen liittyviä muutostyötä ja pysyväisarkiston digitalisointityötä. Arviolta vuoden 2025 rakennusvalvonnan palkkakuluvaikutus on palkan sivukuluineen noin 64 000 euroa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle rakennustarkastajan määräaikaisen viran perustamista ajalle 1.1.2025-31.12.2025.
Päätös	Hyväksyttiin

Teknisen osaston osavuosisikatsaus 1-9/2024

Elinvltk 12.11.2024 § 174
26/02.02.02/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen 0400 855 954 matti.kaikkonen@vaala.fi

Teknisen osaston talouden toteuma 1-9/2024 toimintakatteen osalta on alittanut talousarvion tasalaisen toteuman toteumaprocentin ollessa koko osastolla 66,4 %. Toimintatuotot ovat toteutuneet hieman alle tasaisen toteuman (71,1 %). Toimintakuluissa käyttöprosentti on 68,81 %.

Vastuualueiden osalta koko katteella tarkasteltuna ulkoisilla luvuilla ravitsemuspalveluiden vastuualue on toteutunut 65,48 %; siivouspalvelut 72,15 %; talonrakennus 96,16 %; maanrakennus 52,06; kaavoitus ja suunnittelu 28,13 %; rakennusvalvonta -730,94 sekä asuntopalvelut 78,69 %. Hallinnon vastuualueella toteuma on 76,76 %. Tasaisen toteuman mukainen prosentti olisi 75,0 %.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta merkitsee teknisen osaston osavuosisikatsauksen 1-9/2024 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

Liite 1 Investoinnit 1-9-2024

Liite 2 Osavuosisikatsaus 1-9 luvut

Työllistämisen ja elinkeinojen osavuositarkastus 1-9/2024

Elinvltk 12.11.2024 § 175
26/02.02.02/2024

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi
Peruste	Elinkeinopalveluiden talouden toteuma 1-9/2024 toimintakate on ylittänyt talousarvion (98,16 %). Vastuualueella ei ole tuomintatuottoja, joten toimintakatteen toteumaprosentti on sama kuin toimintakulujen. Työllisyyspalveluiden talouden toteuma 1-9/2024 toimintakate alittaa selvästi talousarvion tasaisen kertymän (42,04 %). Vastuualueen toimintatuotot ovat hieman ylittäneet tasaisen kertymän (77,21 %). Toimintakulut alittavat talousarvion tasaisen kertymän (53,65 %).
Esittelijä	Hallintojohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin
Liitteet	
Liite 3	Toteumavertailu 1-9_2024 - Työllistäminen
Liite 4	Toteumavertailu 1-9_2024 - Elinkeinot

Teknisen johtajan katsaus

Elinvltk 12.11.2024 § 176
25/00.02.04/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954,
matti.kaikkonen@vaala.fi

Tekninen johtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta merkitsee teknisen johtajan katsauksen tieokseen.

Pykälä käsiteltiin osittain pykälän 172 jälkeen ja loppuosin esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Hyväksyttiin

Jarmo Kelloniemi poistui kokouksesta klo 15.45 ennen päätöksen tekoa.



Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 12.11.2024 § 177
25/00.02.04/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924 , ari.niskanen@vaala.fi Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.
Esittelijä	Hallintojohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta merkitsee Hallintojohtajan katsauksen tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Elinvltk 12.11.2024 § 178

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi teknisen johtajan, maanrakennusmestarin ja vs. rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset.

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys Elinvoimalautakunta ei käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Osmo ja Anne Mustonen poistuivat intressijääveinä klo 16.57-16.58 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tapio Leinonen toimi pykälän ajan puheenjohtajana , Jenna Leinonen pöytäkirjantarkastajana ja Ari Niskanen pöytäkirjanpitäjänä.

Hyväksyttiin

Liitteet

- Liite 5 Pallokentän valaistus
- Liite 6 Kaukalon reunajyrsimen hankinta
- Liite 7 Kiinteistön 785-404-2-177 kunnostussuunnitelman laatiminen

Oheismateriaali

Vs. rakennustarkastajan lupapäätökset 16.9.-23.10.2024



Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvltk 12.11.2024 § 179

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olleet asiat.

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

14

14

Muut asiat

Elinvltk 12.11.2024 § 180

Ei muita asioita

Eila Hallamaa poistui kesken asian käsittelyn klo 17.03 eikä osallistunut päätöksen tekoon.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 170, § 171, § 172, § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.