

Kunnanhallitus

Aika 08.10.2024 klo 15:00 - 21:24

Paikka Apajan kahvio, Teollisuustie 2/Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 218	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 219	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 220	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 221	Kunnanjohtajan katsaus	7
§ 222	Valtakunnallinen eKirjasto	8
§ 223	Maanrakennustyöntekijän tehtävän perustaminen	11
§ 224	Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027	13
§ 225	Säräisniemen Museo- ja kotiseutuyhdistys Ry:lle väliaikaisrahoituksen myöntäminen kotiseutumuseon kunnostushankkeeseen	15
§ 226	Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeiden omistusosuuksien ja hallituspaikkojen muutos sekä arvonmääritys osakekaupassa	19
§ 227	Talouden toteuma 7/2024	24
§ 228	Hallinto-osaston vastine arviointikertomukseen 2023	25
§ 229	Aloite hoitopaikka hoitoa tarvitseville lapsille luottamustehtävän hoidon ajaksi	26
§ 230	Kunnanvaltuuston kokouksen 16.5.2024 päätösten täytäntöönpano	27
§ 231	Kunnanvaltuuston kokouksen 12.6.2024 päätösten täytäntöönpano	28
§ 232	Kunnanvaltuuston kokouksen 26.6.2024 päätösten täytäntöönpano	29
§ 233	Ilmoitusasiat	30

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karjalainen Esa	15:19 - 21:24	Puheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Halonen Matti	15:19 - 21:24	1. Varapuheenjohtaja	
	Mustonen Osmo	15:19 - 21:24	2. Varapuheenjohtaja	
	Mannermaa Elina	15:19 - 21:24	Jäsen	
	Pärkkä Leena-Kaisa	15:19 - 21:09	Jäsen	
	Virkkunen Reijo	15:19 - 16:25	Jäsen	
	Tervonen Timo	16:28 - 21:24	Varajäsen	
Muu	Välinen Pekka	15:19 - 21:20	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Hannukainen Esa	15:19 - 21:24	Kvalt:n 2. varapuheenjohtaja	
	Niskanen Ari	15:19 - 21:24	Esittelijä	
	Ritva Häikiö	15:25 - 20:58	Neuvoston edustaja	
	Kaikkonen Matti	15:19 - 21:08	Tekninen johtaja	
	Rovio Pauliina	15:19 - 20:57	Hyvinvointijohtaja	
	Karhu Tapani	15:19 - 20:58	Sivistysjohtaja	
	Kurtti Kalle	15:19 - 20:41	Vaalan Vesi ja Lämpö toimitusjohtaja	
	Mustonen Anne	15:19 - 21:24	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Hiltunen Maarit	15:00 - 21:24	Jäsen	
	Leinonen Tapio	15:00 - 21:24	Kvalt:n 1. varapuheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna Minna	15:00 - 21:24	Esittelijä	
	Karhu Konsta	15:00 - 21:24	Neuvoston edustaja	

Allekirjoitukset

Esa Karjalainen
puheenjohtaja

Anne Mustonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

218 - 233

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

9.10.2024

Elina Mannermaa
pöytäkirjantarkastaja

Osmo Mustonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi 14.01.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 08.10.2024 § 218

Kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, jos kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä.

Esityslista on julkaistu sähköisessä kokouksessa ja kunnan nettisivuilla 3.10.2024.

Kunnanjohtaja:

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 08.10.2024 § 219

Pöytäkirjantarkastajat valitaan esitysten perusteella. Pöytäkirja tarkastetaan 10.10.2024.

Päätös: Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Osmo Mustonen ja Elina Mannermaa.
Pöytäkirja tarkastetaan 10.10.2024.

Hyväksyttiin

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Khall 08.10.2024 § 220

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:
Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Pykälän 220 jälkeen käsiteltiin pykälä 224 ja pykälä 222. Muutoin edettiin esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Hyväksyttiin

Kunnanjohtajan katsaus

Khall 08.10.2024 § 221

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedokseen.

Tapani Karhu, Pauliina Rovio ja Ritva Häikiö poistuivat kokouksesta klo 20.56 asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa.

Matti Kaikkonen poistui kokouksesta klo 21.08 asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa.

Päätös: Hyväksyttiin

Valtakunnallinen eKirjasto

Hyvltk 30.09.2024 § 84

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Pauliina Rovio, 0400 855925, pauliina.rovio@vaala.fi

Vaalan kirjasto aloitti yhdessä muiden Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun kirjastojen kanssa yhteisten e-aineistojen, kuten e-kirjojen tarjonnan vuonna 2019. Sen jälkeen yhteistyötä on laajennettu Lappiin. Yhteistyöstä on syntynyt Pohjoisen eKirjasto. Kokoelma on monipuolinen ja käsittää e-äänikirjoja, -lehtiä, elokuvia, musiikkia ja verkkokursseja. Pohjoisen eKirjaston e-aineistot löytyvät mukana olevien kirjastojen verkkokirjastoista, Vaalan osalta OUTI-verkkokirjastosta. Nykyisen yhteistyön yksi kantavia teemoja on ollut tasa-arvoisuus.

Asiakkaat eivät ole olleet samanarvoisessa tilanteessa eri puolilla Suomea – osa kirjastoista on tarjonnut laajemmat e-aineistokokoelmat kuin toinen. Valtakunnallisesti kirjastoissa on tehty paljon päällekkäistä työtä näiden aineistojen valinnassa, kokoelmien ylläpidossa ja hallinnoinnissa. Sähköisten aineistojen jakelu ei ole sidottu maantieteelliseen paikkaan, joten paikalliset kokoelmat sähköisissä aineistoissa eivät ole samalla tavalla välttämättömiä kuin fyysiset kokoelmat.

Helsingin kaupunginkirjastossa käynnistettiin e-kirjastohanke vuonna 2022, jonka tavoitteena on ollut kehittää valtakunnallinen, ns. yhden luukun palvelu, kuntien yhteinen e-kirjasto. Yhteisellä palvelulla pyritään suurempaan alueelliseen tasa-arvoisuuteen ja laajempaan ja monipuolisempaan e-aineistojen tarjontaan sekä kirjastojen työnsäastöön. Hanke on päättynyt ja muun muassa sen raportti löytyy verkosta.

Helsingin kaupunginkirjasto on kilpailuttanut kuntien yhteisen E-kirjasto -palvelun kautta käyttöön tulevat e-aineistot viime vuoden puolella osana e-kirjastohanketta. Kotimaisen kirjallisuuden (e-kirjat ja e-äänikirjat) toimittaja on Ellibs Oy, vieraskielisen kirjallisuuden osalta välittäjänä on OverDrive-palvelu. E-lehdet palveluun toimittaa ePress Nordic Oy. E-aineistojen valinta tehdään yhteistyössä yleisten kirjastojen asiantuntijoiden kanssa. Kansalliskirjasto vastaa teknisen alustan kehittämisestä ja ylläpidosta.

Kuntien yhteisen E-kirjaston kautta kuntalaiset saavat käyttöönsä monipuolisen ja uudistuvan kokoelman e-aineistoja. Käyttöönottovaiheessa E-kirjaston tarjontaan sisältyy e-kirjoja ja e-äänikirjoja aikuisille, nuorille ja lapsille sekä e-aikakauslehtiä. Palvelun kielivalikoima kattaa kotimaiset kielet ja jonkin verran aineistoa mm. englanniksi, saksaksi ja ranskaksi. Valikoimaa laajennetaan ja monipuolistetaan tulevana vuosina.

Kansalliskirjaston tavoitteena on avata palvelu asiakkaiden käyttöön 23.4.2024. Pohjoisen eKirjaston päällekkäisten sopimusten vuoksi

Kansalliskirjaston palveluun liittyminen on Vaalan kunnalle mielekästä vuoden 2025 alusta. Pohjoisen eKirjaston nykyisistä e-aineistosopimuksista kaikki Kansalliskirjaston e-kirjastopalvelun kanssa päällekkäiset sopimukset voidaan irtisanoa, kun aineistot siirtyvät saataville Kansalliskirjaston E-kirjastoon. Pohjoisen eKirjasto jatkaa yhteistyötä ja kilpailutuksia niiden aineistojen osalta, joita Kansalliskirjaston E-kirjasto ei tarjoa.

Jotta kunnan asukkailla olisi pääsy uuteen palveluun, täytyy kunnan solmia sopimus Kansalliskirjaston kanssa E-kirjaston käyttöönotosta. Sopijapuolet toteuttavat yleisten kirjastojen e-aineistoihin liittyviä palveluita horisontaalisena yhteistyönä, kunnat täyttääkseen Laissa yleisistä kirjastoista (29.12.2016/1492) määritellyt tehtävänsä ja Kansalliskirjasto toteuttaakseen Yliopistolaissa (24.7.2009/558) määriteltyjä tehtäviään tarjota kansallisia palveluita yleisille kirjastoille.

Kansalliskirjaston kanssa solmittava sopimus on aluksi voimassa määräaikaisena 31.12.2026 asti ja sen jälkeen toistaiseksi. Sopimus on irtisanottavissa sopimuksessa määritellyllä tavalla. Palvelun kustannus vuosittain on 0,7 euroa kunnan asukasta kohden vuoden 2026 loppuun asti. Kunnan asukasluku tarkistetaan vuosittain edellisen vuoden joulukuun 31. päivän asukasluvun mukaan. Vuosimaksua per kunnan asukas tarkistetaan vuodesta 2026 lähtien kerran vuodessa koskien seuraavaa vuotta.

Kustannukset maksetaan kirjaston kustannuspaikalta.

Esittelijä	Hyvinvointijohtaja Rovio Pauliina
Päätösesitys	Hyvinvointilautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se päättää eKirjaston yhteistyösopimuksen solmimisesta Kansalliskirjaston ja Vaalan kunnan kirjaston välillä 1.1.2025 alkaen. Yhteistyösopimus tarjoaa Vaalan kunnan asukkaille pääsyn valtakunnalliseen eKirjastoon.
Päätös	Hyväksyttiin
Khall 08.10.2024 § 222 154/02.08.01.00/2024	
Valmistelija	Hyvinvointijohtaja Pauliina Rovio, 0400 855925, pauliina.rovio@vaala.fi
Esittelijä	Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää solmia eKirjaston yhteistyösopimuksen Kansalliskirjaston ja Vaalan kunnan kirjaston välillä 1.1.2025 alkaen. Yhteistyösopimus tarjoaa Vaalan kunnan asukkaille pääsyn valtakunnalliseen eKirjastoon.
Päätös	Hyväksyttiin

Maanrakennustyöntekijän tehtävän perustaminen

Elinvltk 01.10.2024 § 148

Valmistelija

Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400855960, jaana.lamsa@vaala.fi
Ympäristötöiden työnjohtaja Jaakko Kvist, 0400855962,
jaakko.kvist@vaala.fi

Peruste

Hallintosääntö 29 § mukaan vakituisten toimien ja tehtävien perustamisesta ja lakkauttamisesta päättää valtuuston asettamien määrärahojen puitteissa se päätäntäelin, jonka toimialaan tehtävä toimi tai tehtävä kuuluu.

Vaalan kunnalla ei ole ollut vakituista maarakennustyöntekijää vuosiin. Tehtäviä on hoidettu pääasiassa palkkatuetun henkilöstön turvin ilman pidemmänajan suunnitelmallisuutta. Kuluvan vuoden aikana on maanrakennuksen ja ympäristötöiden osa-alueilla työskennellyt määräaikainen maarakennustyöntekijä kokeiluluonteisesti. Maarakennustyöntekijä on työskennellyt katu- ja tiealueilla kunnossapidossa ja pienimuotoisissa rakennustehtävissä, liikuntapaikkojen hoidossa, yleisten alueiden hoidossa sekä päiväystehtävissä liikunta-alueiden talvikunnossapidossa. Maarakennustyöntekijä on lomittanut koneenkuljettajaa. Jatkossa tehtävään sisältyisi lisäksi pienimuotoiset mittaustyöt sekä alueiden käytön valvonta.

Tehtävän vakinaistaminen on tarpeen vastuualueilla olevien kunnossapito- ja ylläpitotöiden hoitamiseksi sekä käytännön osaamisen jatkuvuuden turvaamiseksi, sekä kunnan vastuiden täyttämiseksi. Tehtävälle määritellään omat vastuualueet. Osa-alueen suunnitelmallisuus ja tehtävä kokonaisuudet ovat helpommin hallittavissa ja tulevat hoidetuksi ajallaan, kun tehtävää hoitaa vakituinen henkilö, joka on vastuutettu sekä sitoutunut tehtäväänsä.

Maarakennustyöntekijän palkan vuosikulut sivukuluineen on arviolta 45 300 €.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti Vaalan kunta

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää, 1. perustaa toistaiseksi voimassa olevan maarakennustyöntekijän toimen ja,
2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että talousarvioon varataan määräraha tehtävän täyttämiseksi vuoden 2025 alusta lähtien.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje: Päätösesityksen kohta 1. Oikaisuvaatimus, Kuntalaki
kohta 2. Muutoksenhakukielto §136

Khall 08.10.2024 § 223
47/01.01.01.01/2024

Valmistelija Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400855960, jaana.lamsa@vaala.fi
Ympäristötöiden työnjohtaja Jaakko Kvist, 0400855962,
jaakko.kvist@vaala.fi

Esittelijä Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että talousarvioon varataan määräraha tehtävän täyttämiseksi vuoden 2025 alusta lähtien.

Päätös Hyväksyttiin

Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027

Khall 16.09.2024 § 212

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Kunnanhallitus on hyväksynyt vuotta 2025 koskevat talousarvion laadintaohjeet 21.05.2024 § 140.

Kunnanhallitus käsittelee kokouksessa kunnan osastojen ja tytäryhtiöiden tämän hetkisen valmistelutilanteen mukaiset talousarvioluvut ja taloussuunnitelman.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion jatkovalmistelussa. Talousarvion käsittelyä jatketaan seuraavissa kokouksissa.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 08.10.2024 § 224
95/02.02.00/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tilanteen tiedoksi ja evästää viranhaltijoita jatkovalmistelusta.

Reijo Virkkunen poistui kokouksesta klo 16.25 asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa eikä palannut enää kokoukseen.
Timo Tervonen liittyi kokoukseen klo 16.28 asian käsittelyn aikana.
Kalle Kurtti poistui kokouksesta klo 20.40 asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 17.40-18.04.

Päätös Hyväksyttiin

Liitteet

- Liite 1 Talousarvioluvut 2025 - kunta ja osastot vastuualueittain
- Liite 2 INVESTOINTILISTA 2025 2026 2027

Säräisniemen Museo- ja kotiseutuyhdistys Ry:lle väliaikaisrahoituksen myöntäminen kotiseutumuseon kunnostushankkeeseen

Khall 08.10.2024 § 225
162/02.05.03.00/2024

Valmistelija Hallitojohtaja Ari Niskanen, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Säräisniemen Museo- ja Kotiseutuyhdistys ry (Y 2764451-9) on vuonna 1957 perustettu kotiseutuyhdistys ja Suomen Kotiseutuliiton jäsen. Vuonna 2024 yhdistyksessä on noin 60 jäsentä. Yhdistyksen jäsenmäärä on viime vuosina ollut hienoisessa kasvussa. Pääosa jäsenistöstä on varttuneempaa väkeä, mutta jäseniksi on liittynyt useampiakin työelämässä mukana olevia kotiseututyöstä innostuneita henkilöitä. Yhdistyksen ja toimihenkilöiden aktiivisuus on herättänyt vastakaikua.

Yhdistyksellä on Kotiseutuliiton mallisäännöt. Uusimmat säännöt on hyväksytty Patentti- ja rekisterihallituksessa keväällä 2022. Yhdistyksen hallitukseen kuulu puheenjohtaja ja kahdeksan jäsentä. Vuonna 2024 hallitukseen on kuulunut seitsemän varsinaista jäsentä (yksi varajäsen), vuodesta 2025 hallitus täydentyy kahdeksaan varsinaiseen jäseneseen. Sääntömääräisiä yleiskokouksia on vuodessa kaksi. Palkattuja kesätyöntekijöitä on ollut silloin tällöin, mutta ei viime vuosina. Kesätyöntekijöitä haettiin vuodelle 2024 mutta hakemuksia ei tullut. Kesätyöntekijät ovat tehneet museolla lähinnä avustavia tehtäviä.

Yhdistyksen yksi keskeinen tehtävä on ylläpitää ja kehittää Säräisniemen kotiseutumuseota. Nimestään huolimatta museo on koko Vaalan kotiseutumuseo. Kesäkaudella 2024 museossa on vierailut noin 200 kävijää. Syksyn yleisötapahtumat ovat tuoneet kävijämäärään piikin. Keskimäärin kävijöitä on ollut viime vuosina noin 300.

Kotiseutumuseon pihapiirissä museolla on museokäytössä vanha Säräisniemen koulu (kunnostuskohde), Juusolan 1830-luvulle palautuvaja vuonna 2016 Oulujärvi Leader -rahoituksella kunnostettu tuulimylly, 1870- ja 1880-lukujen vaihteessa rakennettu Alilan aitta (kengitetty vuonna 2019 ja huopakatto kunnostettu syksyllä 2022) ja 1860-luvulla rakennettu viljamakasiini (pärekatto uusittu muutama vuosi sitten). Vuonna 2022 kunnostettiin Oulujärvi Leader-projektina kotiseutumuseon kivijalka.

Yhdistys toimii vuokralla. Vaalan kunta vuokrasi museon alueen yhdistykselle 50 markan summasta viideksikymmeneksi vuodeksi lokakuussa 1973. 29.3.2022 Vaalan kunnanhallitus päätti edelleen vuokrata museotontin (noin 7 700 neliömetriä) viideksikymmeneksi vuodeksi Säräisniemen Museo- ja Kotiseutuyhdistykselle. Vuokra on vuodessa yksi euro. Samalla Vaalan kunta päätti myydä Alilan aitan museon pihapiiristä museoyhdistykselle. Museon pihapiirin rakennukset ja kokoelmat ovat museoyhdistyksen omaisuutta.

Kotiseutumuseolla on noin 3 500 esineen kokoelmat. Erikoisuuksista mainittakoon laaja opetuskuvataulukokoelma, Entisen Oulujärven tutkimusaseman geologinen kokoelma ja paikallisten taiteilijoiden (Olli Seppänen ja Paavo Leinonen) taidekokoelma (lähinnä luonnoksia). Museolla on perusnäyttelyjen lisäksi ollut erilaisia teemanäyttelyjä eri ikäryhmiä yhdistäviä ikäkausiverkoston tapahtumia. Tätä toimintamallia ei ollut enää vuonna 2023. Yhdistys on ollut mukana Säräisniemen kahvikamarissa.

Säräisniemen Museo- ja Kotiseutuyhdistys on tehnyt yhteistyötä Rokua Geoparkin, koululaitoksen, paikallisten yhdistysten ja Vaalan kunnan kanssa. Paikallishistorian esillä pitämiseksi ja yhdistyksen taloudellisten resurssien lisäämiseksi yhdistys on julkaissut paikallishistoriallista kirjallisuutta. Julkaisuja on kaikkiaan kahdeksan. Uusin teos Historian lastuja VI ilmestyy keväällä 2025. Lisäksi yhdistys on tehnyt erilaisia kotiseuturetkiä ja toteuttanut syksyisin maisemapäiviä.

Kotiseutumuseo on auki kesäsunnuntaisin. Yli viiden henkilön ryhmille on pyritty tarjoamaan mahdollisuus museoon tutustumiseen myös muina ajankohtina. Erilaisilla tapahtumaviikoilla museota on pidetty auki. Aikuisilta on peritty kahden euron pääsymaksu, mutta tapahtumaviikoilla ja muissa yleisötilaisuuksissa pääsymaksua ei ole ollut. Kesällä 2024 suurin yksittäinen vierailu oli Patenierni-seuran 35 henkilön vierailu heinäkuussa. Vuonna 2022 yhdistys toteutti kiertonäyttelyn Neittävällä. Yhdistyksen tarkoituksena on jatkaa tätä toimintaa. Yhdistys on mukana Vuolijoen Riihipihan vetämässä kotiseutumuseoiden digitaalihankkeessa. Digitaalinen kulttuuripolku eteläisellä Oulujärvellä -hanke (DKEO) käynnistyi 1.8.2024, ja hankkeeseen liittyvä ensimmäinen tapaaminen oli Vuolijoella 20.8.2024 (myös etäosallistumismahdollisuus).

Museon päivystystä hoitavat vapaaehtoistyönä hallituksen jäsenet. Museoesineiden kuljettaminen Säräisniemeltä talvivarastoon Vaalaan ja keväällä takaisin Säräisniemelle on lisännyt työtä.

HANKE

Säräisniemen kotiseutumuseo (Säräisniementie 345, 97160 Säräisniemi, 785-408-5-85), sijaitsee Oulujärven viettävällä tontilla. 1700-1800-lukujen vaihteeseen palautuva rakennus on sijoitettu tontille pituussuunnassa, joten päädyt ovat hieman eri korkeuksilla. Rakennus muutettiin Säräisniemen ensimmäiseksi kansakoulurakennukseksi 1880-luvun alkupuoliskolla.

Säräisniemen museotalon kunnostushankkeella varmistetaan kulttuuri- ja rakennushistoriallisesti arvokkaan hirsirakenteisen talon säilyminen tuleville sukupolville ja jatkokunnostetaan pihapiirin aitta vuodelta 1879.

Kunnostustyön luonteesta, työturvallisuudesta ja yhdistyksen aktiivien ikärakenteesta johtuen hanke toteutetaan yrittäjävetoisesti. Hanke on kilpailutettu, ja yrittäjäksi valikoitui Vaarojen Rakentajat Puolangalta. Hankkeen kustannusarvio on 35 403,20 euroa, josta Leader avustus on 50 prosenttia.

Museotalon ulkovuoraus

Rakennuksen ulkovuorauksen kunto vaihtelee ilmansuuntien mukaan. Vuorauksena on käytetty sekä pysty-peiterimalaudoitusta sekä vaakaponttilaudoitusta. Ulkovuoraus koostuu sokkelin päällä olevasta tippalaudasta, jonka yläpuolella on ikkunoiden alalinjaan asti pysty-peiterimalaudoitusta. Vaakapontin ja peiteriman välissä on toinen tippalauta, joka on ikkunoiden vesi peltien tasolla. Tämä jälkeen vaakaponttilaudoitusta

jatkuu räystäääseen asti. Rakennuksen nurkat on koteloitu peittämään hirsiliitokset. Pitkillä seinillä on myös koteleita kantavien väliseinien hirsiliitoksia varten. Seinän pääväri on punainen, ja havaittavissa oli kaksi maalikerrosta. Huonosti poistetun lateksimaalin päälle on maalattu kerros jollain toisella maalilla, joka voi olla öljymaali tai keittomaali. Lateksimaali kuitenkin irtoa muovimaisina liuskoina ja puu maalin alla on harmaantunut, kuten usein lateksipitoisten maalien alla on, koska se ei anna puun luovuttaa kosteutta.

Tehostevärinä ikkunoissa, nurkkakoteloissa ja vuorilaudoissa on valkoinen. Näissä rakennusosissa on samoja vaurioita, eli maalaukseen on käytetty todennäköisesti jotain lateksipohjaista maalia, joka on alkanut irtomaan. Ulkovuori vaatii kauttaaltaan mekaanisen maalinpoiston, jonka jälkeen seinäpinta tulee tasoittaa ja karhentaa hiomalla (karheus 120). Tämän jälkeen voidaan maalata ulkovuori laadukkaalla öljymaalilla kahteen, tai kolmeen kertaan. Lähiseudulla sijaitseva museona toimiva Lamminahon talo maalattiin Kymin Palokärki -merkkisellä pellavaöljymaalilla kolmeen kertaan kesällä 2018.

Tippa-, ja kulmalaudoissa oleva harmaa puuaines tulee myös poistaa mekaanisesti. Jos maalinpoiston yhteydessä ilmenee pahoin vaurioituneita ulkovuoren osia, tulee ne korjata ja paikata siten, että ulkovuoren rakenne ja ulkonäkö ei muutu. Joitakin tikankoloja (eteläpäädyn kissanpenkeissä ja laudoituksen yläosissa) ulkovuorilaudoituksessa tulee paikata.

Ikkunoiden vauriot ja kunnostaminen

Rakennuksessa on 14 ikkuna-aukkoa, joista 12 on T-karmilla (myös ristikarmi), loput kaksi ovat yhden puitteen kokoisia vintin ikkunoita. Ikkunat ovat arviolta 1920-luvulta. T-karmin muotoisissa ikkuna-aukoissa on vierekkäin kaksi kaksiruutuista puitetta, ja päällä yksi vaaka-asennossa oleva kaksiruutuinen puite. Jako 3+3 on tyypillinen 20-luvun ikkunoissa.

Ikkuna-aukossa on sisä- ja ulkopuitteet. Ikkunapuitteiden ruudut ovat kiinni kittilistalla, ja puitteissa on kulmaraudat. Ulkopuitteiden alaosassa ei ole tippanokkaa. Ikkunapenkit on pellitetty, mutta pellitys on liian lyhyt. Ikkunoiden kunnostuksen yhteydessä pellitystä, ja ikkunapenkkiä on pidennettävä. Sisäpuitteet ovat verrattain hyvässä kunnossa, mutta ulkopuitteet vaativat korjausta ja maalausta. Ikkunoiden yläpuolella on koristeltu pielilauta, joka huomattava ja kaunis yksityiskohta rakennuksessa. Pielilautojen huolto, ja maalaus tehdään ulkovuoren korjauksen ja maalauksen yhteydessä. Julkisivulla olevat luokahuoneen ikkunat on peitetty sisäpuolelta seinälevyllä, joten näiden puitteiden osalta kunnostuksen voi joutua tekemään ulkokäsin siten, että puitteet ovat paikallaan.

Ikkunoiden kunnostus

Ulkopuitteet irrotetaan, ja koodataan, jotta ne takaisin asennettaessa tulevat samoilta paikoilleen. Tämän jälkeen niistä poistetaan maali mekaanisesti. Vanha kuivunut kitti poistetaan myös, jonka jälkeen ikkunaruutu voidaan irrottaa. Tässä vaiheessa tarkastetaan puitteen kunto ja vahvistetaan tarvittaessa nurkkaliitoksia. Ikkunoissa ei ole varsinaisia lahovaurioita, vaan normaalia sään aiheuttamaa kuluneisuutta.

Kittiura puhdistetaan, ja ruutu kiinnitetään uudestaan niin, että kittiuraan laitetaan aluskittiä, jonka jälkeen ruutu painetaan paikoilleen. Ruutu kiinnitetään lasituslangalla, jonka jälkeen kitataan uusi lista ruudun reunaan. Kulmaradoista poistetaan vanha maali, sekä mahdollinen ruoste. Kulmaraudat käsitellään ruosteenestomaalilla. Tämän jälkeen ikkunat

maalataan kahteen kertaan esimerkiksi Virtasen 4 öljyn ikkunamaalilla. Maalin kuivuttua puitteet voidaan asentaa takaisin ikkuna aukkoon. Asennuksen yhteydessä tarkistetaan ikkunan sopivuus ja toiminta, mikäli kyseessä on avattava ikkuna. Myös puuttuvat helat uusitaan, ja vanhat helat kunnostetaan.

Vintin ikkunoiden yksinkertaiset kolmiruutuiset puitteet vaativat myös kunnostusta eli maalausta ja kittilistojen uusimista. Kuistien ikkunat ovat toiselta aikakaudelta, todennäköisesti 50-luvulta päätellen muodosta, rakenteesta ja kuistin sisäpaneeleista, jotka ovat tyypillistä 50-luvun sormi paneelia. Kuistien ikkunat ovat yksinkertaiset, ja niille riittää kunnostukseksi huoltomaalaus.

Alilan aitan maalaus ja ovien teko

Alilan aitan hirsiset ulkoseinät harjataan ja näin poistetaan irtonainen pöly ja irtoava maali. Hirret maalataan maaliruiskulla ja sivellään ruiskumaalauksen jälkeen pensselillä. Maalia ohennetaan Uula-homesuojalla ohjeen mukaisesti. Aitan alakerran ulko-ovet tehdään uudet vanhojen ovien mallin mukaisella perinteisellä tavalla. Ovien teossa käytetään vanhojen ovien saranoita ja lukkoja, sikäli kun ne ovat käyttökuntoisia.

SILTARAHOITUS

Haemme Vaalan kunnalta siltarahoituksena 27 700 euroa. Summa maksetaan lyhentämättömänä Vaalan kunnalle takaisin heti kun olemme saaneet Leader-avustuksen kuitenkin viimeistään 31.3.2026 mennessä.

Esittelijä	Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta
Päätösesitys	1. Kunnanhallitus myöntää 27 700 euron korottoman väliaikaisrahoituksen Säräisniemen Museo- ja Kotiseutuyhdistys ry:lle. Väliaikaisrahoitus vaksetaan takaisin viimeistään 31.3.2026. 2. Kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan neuvottelemaan tarvittaessa maksuajan pidentämisestä.
Päätös	Hyväksyttiin

Liitteet

- Liite 3 Hakemus - siltarahoitus SMKY
- Liite 4 Arvio remontista 19.9.2025
- Liite 5 Museon remontin taloussuunnitelma 19_9_2024
- Liite 6 PRH_uusi päätös_rekisteriote 14.8.2024-1
- Liite 7 Puolangan tarjous museotalosta
- Liite 8 Säräisniemi aitta maalaus
- Liite 9 Säännöt_6.5.2022

Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeiden omistusosuuksien ja hallituspaikkojen muutos sekä arvonmääritys osakekaupassa

Khall 04.06.2024 § 150

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste

Pohteen aluehallitus on esittänyt Oulunkaaren Työterveys Oy:n muille omistajille aluehallituksen kokouksessa 26.9.2023, että Lapin hyvinvointialueen osakkaaksi tulon yhteydessä valmistellaan toteutettavaksi järjestelyt, joilla Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen omistusosuus ja osuus päätösvallasta saadaan vastaamaan sen osuutta yhtiön liikevaihdosta. Oulunkaaren Työterveys Oy:n johto ja Oulunkaaren Työterveyden hallituksen puheenjohtaja ovat käyneet neuvotteluja Pohteen edustajien kanssa ja sieltä saadun informaation mukaan Pohde aloittaa työterveyshuoltopalveluiden kokonaiskilpailutuksen, jos omistusosuutta ja siihen liittyvää päätösvaltaa ei muuteta heidän linjausten mukaisesti. Jos Pohde aloittaa kokonaiskilpailutuksen kaikista työterveyshuollon palveluista, ei Oulunkaaren Työterveys Oy voi osallistua kyseiseen kilpailutukseen sidosyksikkönä. Jos osakkuusasia saadaan kuntoon pikaisella aikataululla, on Oulunkaaren Työterveyden mahdollista jatkaa palveluntuottajana, ja Pohde kilpailuttaa vain tietyn osan työterveyshuollonpalveluistaan. Pohteen mahdollisesti tekemillä muutoksilla olisi suuri vaikutus Oulunkaaren Työterveys Oy:n toimintaedellytyksiin. Vaikutukset realisoituisivat kahdella eri tavalla: yrityksen liikevaihdon pienenemisellä sekä järjestämisvastuuseen liittyvällä vaikutuksella ulosmyynnin osuuteen.

20.5.2024 käydyssä Pohteen ja yhtiön välisissä neuvotteluissa käytiin keskustelua osakkeiden jakaantumisesta liikevaihdon suhteessa, hallituspaikkojen jakaantumisesta sekä osakkeen hinnasta ja siihen liittyvästä arvon määrittämisestä.

Hallitusohjelmassa on kirjaus siitä, että sidosyksikön omistukselle asetettaisiin mahdollisesti tulevaisuudessa vähimmäisomistusprosentiksi 10. Jos hallituksen suunnitelmat toteutuvat niin on tarpeen varmistaa, että kaikilla omistajilla on vähintään 10%:n omistusosuus tulevaisuutta ajatellen.

Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallitus ohjeistaa päätöksellään (22.5.2024) omistajien tekemän omissa organisaatioissaan pikaisesti päätökset yhtiön osakkeiden arvonmäärittäytävasta, osakkeiden omistusosuuksien muutoksesta osakekaupoilla, jossa jokaiselle turvataan vähintään 10% omistusosuudet sekä hallituspaikkojen uudelleen määräytymisestä. Hallituspaikkojen lukumäärä noudattelisi osakekauppojen jälkeistä osakekannan määrää. Alla Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallituksen linjaukset esitettäväksi päätöksentekoon omistajakunnissa.

Hallitus päätti esittää omistajakunnille, että yhtiön osakkeen arvonmäärityksenä käytetään samaa laskukaavaa mitä on käytetty Deloitte Oy:n tekemässä arvonmäärityksessä 2022. Arvonmääritys tulee perustumaan tilikauden tuloksesta vuosilta 2021, 2022 ja 2023.

Hallitus päätti esittää omistajakunnille, että omistusosuuksien muutokset toteutetaan osakekaupoilla, jossa jokaiselle turvataan vähintään 10% omistusosuus ja muutoin omistusosuudet noudattelevat liikevaihdon suuruutta.

Hallitus päätti esittää omistajakunnille, että hallituspaikat määräytyvät omistusosuuden suhteessa, jolloin hallituspaikkoja olisi seuraavasti: Pohde 3, lin kunta 2, Pudasjärven kaupunki 2, Utajärven kunta 1, Vaalan kunta 1, Simon kunta 1 ja mukaan tulevalle Lapin hyvinvointialueella 1.

Esittelijä	Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää valtuustolle että se päättää 1. hyväksyä esityksen siitä, että yhtiön osakkeen arvonmäärityksenä käytetään samaa laskukaavaa mitä on käytetty Deloitte Oy:n tekemässä arvonmäärityksessä 2022. Arvonmääritys tulee perustumaan tilikauden tuloksiin vuosilta 2021, 2022 ja 2023. Osakkeen nykyhintaa kyseisellä laskukaavalla on 272,14€. 2. hyväksyä esityksen siitä, että omistusosuuksien muutokset toteutetaan osakekaupoilla, jossa jokaiselle turvataan vähintään 10% :n omistusosuus ja muutoin omistusosuudet noudattelevat liikevaihdon suuruutta. Tässä osakekaupassa Vaalan kunta myy omistamistaan Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeista 18 kappaletta. Osakkeen hinta määräytyy käyvän arvon mukaan, joka on tuottoarvon ja substanssiarvon keskiarvo. Osakekaupan jälkeen Vaalan kunnalle jää 101 osaketta, joka on 10%:a yhtiön kokonaisosakemäärästä (1010). 3. hyväksyä Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallituksen esityksen hallituspaikkojen jakaantumisesta, jossa hallituspaikat määräytyvät omistusosuuden suhteessa. Hallituspaikat jakaantuisivat seuraavasti: Pohde 3, lin kunta 2, Pudasjärven kaupunki 2, Utajärven kunta 1, Vaalan kunta 1, Simon kunta 1 ja mukaan tulevalla Lapin hyvinvointialueella 1.
Muutettu päätösesitys	Muuten alkuperäisen päätösesityksen kaltainen, lisäyksenä kohta 4. Päätös edellyttää, että osakekaupat toteutuvat suunnitelmanmukaisesti kaikkien osakkaiden osalta.
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 12.06.2024 § 48

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto päättää

1. hyväksyä esityksen siitä, että yhtiön osakkeen arvonmäärityksenä käytetään samaa laskukaavaa mitä on käytetty Deloitte Oy:n tekemässä arvomäärityksessä 2022. Arvonmääritys tulee perustumaan tilikauden tuloksiin vuosilta 2021, 2022 ja 2023. Osakkeen nykyhintaa kyseisellä laskukaavalla on 272,14€.
2. hyväksyä esityksen siitä, että omistusosuuksien muutokset toteutetaan osakekaupoilla, jossa jokaiselle turvataan vähintään 10% :n omistusosuus ja muutoin omistusosuudet noudattelevat liikevaihdon suuruutta. Tässä osakekaupassa Vaalan kunta myy omistamistaan Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeista 18 kappaletta. Osakkeen hinta määräytyy käyvän arvon mukaan, joka on tuottoarvon ja substanssiarvon keskiarvo. Osakekaupan jälkeen Vaalan kunnalle jää 101 osaketta, joka on 10%:a yhtiön kokonaisosakemäärästä (1010).
3. hyväksyä Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallituksen esityksen hallituspaikkojen jakaantumisesta, jossa hallituspaikat määräytyvät omistusosuuden suhteessa. Hallituspaikat jakaantuisivat seuraavasti: Pohde 3, lin kunta 2, Pudasjärven kaupunki 2, Utajärven kunta 1, Vaalan kunta 1, Simon kunta 1 ja mukaan tulevilla Lapin hyvinvointialueella 1.
4. Päätös edellyttää, että osakekaupat toteutuvat suunnitelmanmukaisesti kaikkien osakkaiden osalta.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 08.10.2024 § 226
223/02.05.06/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Oulunkaaren Työterveys OY:n omistusosuuksien uudelleen järjestelyä on valmisteltu noin vuoden päivät. Tällä hetkeltä kaikki omistajaorganisaatiot ovat päättäneet, että keskinäiset osakekaupat toteutetaan ja samassa yhteydessä Lapin Hyvinvointialue tulee mukaan omistajaksi aiempien omistajatahojen lisäksi. Osakekaupoissa osakkeiden määrä jakautuu omistajille oman liikevaihdon suhteessa, mutta turvaten kuitenkin jokaiselle omistajataholle vähintään 10%:n omistusosuuden (hallitusohjelman kirjaus). Myöhemmin Lapin Hyvinvointialue on ilmoittanut, että haluaakin vain 10 osaketta (0,99%) olemassa olevan 1010 osakkeen osakekannasta.

Osakekauppojen yhteydessä on myös päätetty muuttaa hallituspaikkojen jakautumista noudatellen myös tässä liikevaihdon suuruutta ja samalla turvaten kuitenkin jokaiselle omistajalle yhden hallituspaikan.

Osakekaupoissa osakkeen hintana käytetään aiemman arvonmääritysprosessin laskentakaavaa, jonka mukaan laskettuna osakkeen hinta on tällä hetkellä 272,14€.

Osakkeiden uudelleenjärjestelyihin ja hallituspaikkojen määrän muuttuessa on tarpeen päivittää myös yhtiöjärjestys ja osakassopimus ajan tasalle. Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallituksen jäsenten kanta oli, että osakassopimus sekä yhtiöjärjestys päivitetään kokonaan uusiksi, jotta sen luettavuus säilyy selkeänä. Uusi osakassopimus ja yhtiöjärjestys korvaavat aiemmat sopimukset sekä muutossopimuksen. Omistajakuntien osalta päätös tarvitaan osakassopimuksen muuttamisesta, kun taas yhtiöjärjestyksen muutokset hyväksyy Oulunkaaren Työterveyden yhtiökokous Oulunkaaren Työterveyden hallituksen esittämänä.

Päivitettyyn yhtiöjärjestykseen on muutettu hallituksen jäsenmäärä yhdeksitoista aiemman 6-8 sijaan.

Osakassopimukseen on päivitetty osakekauppojen jälkeinen tilanne omistusosuuksista, muutettu hallituspaikkojen lukumäärä yhdeksitoista, lisätty hyvinvointialueet sopimukseen ja päivitetty omistajat ajan tasalle. Lisätty myös varatoimitusjohtaja vastuuvapaus-lausekkeeseen.

Osakekauppojen jälkeiset omistussuhteet näkyvät alla olevasta kaaviosta:

Uudet omistusosuudet		
	Kpl	%
li	220	21,78 %
Pudasjärvi	157	15,55 %
Utajärvi	111	10,99 %
Vaala	111	10,99 %
Simo	111	10,99 %
Pohde	290	28,71 %
Lapha	10	0,99 %
Yhteensä	1010	100,00 %

Osakekauppojen myynnissä ja ostoissa noudatetaan seuraavaa jakoa

li	Myy 66 osaketta Pohteelle	
	Myy 43 osaketta Simolle	329-66-43 = 220
Pudasjärvi	Myy 214 osaketta Pohteelle	371-214= 157
Utajärvi	Myy 8 osaketta Simolle	119-8= 111
Vaala	Myy 8 osaketta Simolle	119-8= 111
Simo	Myynyt 10 osaketta Laphalle	62-10+43+8+8=
	Ostaa 43 osaketta liltä, 8 Utajärveltä ja 8 Vaalalta	111
Pohde	Ostaa 66 osaketta liltä	
	Ostaa 214 osaketta Pudasjärveltä	10+66+214= 290
Lapha	Ostanut 10 osaketta Simolta	0+10 = 10

Omistajakuntien tulee näin ollen päättää

Omistajakunta täydentää aiempaa Oulunkaaren Työterveys Oy:n omistajuutta ja osakekauppoja koskevaa päätöstään siten, että

1. hyväksyy Oulunkaaren Työterveys Oy:n päivitetyn osakassopimuksen ja päättää valtuuttaa (kenet) allekirjoittamaan osakkuuteen liittyvät sopimukset ja sitoumukset kunnan puolelta
2. päättää, että osakekaupat toteutetaan omistajakunnan osalta oheisen taulukon mukaisesti.

Liitteenä:

- Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallituksen päätöspöytäkirja 4.9.2024
- päivitetty yhtiöjärjestys tiedoksi
- päivitetty osakassopimus hyväksyttäväksi
- alkuperäinen osakassopimus vuodelta 2018
- alkuperäisen osakassopimuksen muutossopimus vuodelta 2023
- alkuperäinen yhtiöjärjestys vuodelta 2019
- osakkeiden myyntiin ja ostoon liittyä taulukko (kuka myy kenelle ja minkä verran)
- osakasluettelo uusilla jaoilla
- osakkeen arvonmäärityksen laskentamalli

Esittelijä

Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy oheiset päivitetty yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen
2. hyväksyy, että osakekaupat toteutetaan siten että Vaalan kunta myy 8 osaketta Simon kunnalle.

Leena-Kaisa Pärkkä poistui kokouksesta yhteisöjäävinä klo 21.08 eikä palannut enää kokoukseen.

Päätös

Muutettu päätösesitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy oheiset päivitetty yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen
2. hyväksyy, että osakekaupat toteutetaan siten että Vaalan kunta myy 8 osaketta Simon kunnalle.
3. valtuuttaa Hallintojohtajan allekirjoittamaan päätöksen mukaiset asiakirjat hallintosäännön mukaisesti.

Hyväksyttiin

Liitteet

- Liite 10 Pöytäkirjanote Oulunkaaren Työterveys Oy
- Liite 11 Materiaalia omistajakuntien päätöksentekoon
- Liite 12 Osakassopimus alkuperäinen
- Liite 13 Osakkeiden myynti- ja ostotaulukko 2024
- Liite 14 Arvonmäärityksen laskentakaava 2024 osakkeille
- Liite 15 Osakasluettelo 2024 uusilla jaoilla
- Liite 16 Osakassopimuksen muutossopimus 14.2.2023
- Liite 17 Osakassopimus 2024
- Liite 18 Yhtiöjärjestys 18.2.2019
- Liite 19 Yhtiöjärjestys 2024



Talouden toteuma 7/2024

Khall 08.10.2024 § 227
61/02.02.02/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Kunnan 7/2024 tulos oikaisujen jälkeen on noin 979 000 € ylijäämäinen.
Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.

Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakatteet ovat toteutuneet seuraavasti:
Hallintopalvelut 63,59 %, hyvinvointipalvelut 46,32 %, sivistyspalvelut 57,99 % ja tekniset palvelut 52,81 %, tavoitetoteumaprosentin ollessa 58,33 %.

Kassalainaa oli 31.7.2024 yhteensä 3 250 000 euroa.

Esittelijä

Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee talouden toteuman tiedoksi

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

Liite 20 Oikaisulaskelma 7_2024

Liite 21 Toteumavertailu 7_2024

Hallinto-osaston vastine arviointikertomukseen 2023

Khall 08.10.2024 § 228
19/02.02.02/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 20.08.2024 § 189 päättänyt pyytää kirjallista selvitystä arviointikertomuksessa esiin nousseisiin huomioihin ja kehittämiskohteisiin. Asiaa on tarkasteltu hallinto-osaston henkilöstön palaverissa, jonka pohjalta on tehty ohje, jolla pyritään vastaamaan arviointikertomuksen huolenaiheisiin.

Hallinto-osaston vastine löytyy kokonaisuudessaan pykälän liitteestä.

Esittelijä

Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee hallinto-osaston vastineen tiedoksi ja lähettää sen tarkastuslautakunnalle käsiteltäväksi.

Pekka Välinen poistui kokouksesta klo 21.18 asian käsittelyn aikana eikä osallistunut päätöksen tekoon.

Päätös

Hyväksyttiin

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja

Aloite hoitopaikka hoitoa tarvitseville lapsille luottamustehtävän hoidon ajaksi

Khall 08.10.2024 § 229
167/00.01.01.01/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö 141 § Aloitteen käsittely

Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen hoitoa tarvitseville lapsille hoitopaikka luottamustehtävän hoidon ajaksi. Aloite jätettiin kunnanvaltuuston kokouksessa 26.9.2024 .

Aloite kokonaisuudessaan on tämän pykälän liitteenä.

Esittelijä Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus lähettää valtuustoaloitteen hyvinvointilautakunnalle valmisteltavaksi

Päätös Hyväksyttiin

Liitteet

Liite 22 Aloite - Hoitopaikka hoitoa tarvitseville lapsille luottamustehtävän hoidon ajaksi

Kunnanvaltuuston kokouksen 16.5.2024 päätösten täytäntöönpano

Khall 08.10.2024 § 230
60/00.02.01/2024

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946, minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste

Kuntalaki § 30

Kunnanhallituksen tehtävänä on kuntalain 30 §:n mukaan vastata mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuuston kokouksen 16.5.2024 pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä 21.5.2024 alkaen ja valitusaika on päättynyt 27.6.2024.

§	Otsikko
§ 28	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 29	Pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 30	Kokouksen esityslistan hyväksyminen
§ 31	Yksityisteiden perusparannuksen avustusohjeen linjauksen muuttaminen vuosille 2024-2025
§ 32	Sahanrannan kehittäminen
§ 33	Tulevaisuuden kirjasto -hankkeeseen osallistuminen
§ 34	Osavuosikatsaus 1-3 /2024
§ 35	Ilmoitusasiat
§ 36	Muut mahdolliset asiat

Esittelijä

Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 16.5.2024 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ovat muutoinkin lakien ja asetusten mukaiset ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin

Kunnanvaltuuston kokouksen 12.6.2024 päätösten täytäntöönpano

Khall 08.10.2024 § 231
60/00.02.01/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste Kuntalaki § 30

Kunnanhallituksen tehtävänä on kuntalain 30 §:n mukaan vastata mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuuston kokouksen 12.6.2024 pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä 17.6.2024 alkaen ja valitusaika on päättynyt 24.7.2024.

§	Otsikko
§ 37	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 38	Pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 39	Kokouksen esityslistan hyväksyminen
§ 40	Tilinpäätös 2023
§ 41	Arviointikertomus 2023
§ 42	Hallintosäännön päivitys 2024
§ 43	Työllisyyskoordinaattorin toimen muuttaminen viraksi
§ 44	Omavalmentajan viran perustaminen
§ 45	Vastaavan omavalmentajan viran perustaminen
§ 46	Ilmoitusasiat
§ 47	Muut mahdolliset asiat
§ 48	Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeiden omistusosuuksien ja hallituspaikkojen muutos sekä arvonmääritys osakekaupassa

Esittelijä Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 12.6.2024 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ovat muutoinkin lakien ja asetusten mukaiset ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös Hyväksyttiin

Kunnanvaltuuston kokouksen 26.6.2024 päätösten täytäntöönpano

Khall 08.10.2024 § 232
60/00.02.01/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste Kuntalaki § 30

Kunnanhallituksen tehtävänä on kuntalain 30 §:n mukaan vastata mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuuston kokouksen 26.6.2024 pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä 27.6.2024 alkaen ja valitusaika on päättynyt 3.8.2024.

§ Otsikko

- § 49 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 50 Pöytäkirjantarkastajien valinta
- § 51 Kokouksen esityslistan hyväksyminen
- § 52 Torinkulman maa-alueen kiinteistökaupan esisopimus
- § 53 Vaalan kunnan vauva- ja tenavatuki
- § 54 Maahanmuuttokoordinaattorin tehtävä
- § 55 Liikuttava Vaala-hanke
- § 56 Palkkatuen määrä vuoden 2025 talousarvoon
- § 57 Vakuutusten ja vakuutusten meklaritoiminnan kilpailutus
- § 58 Kunnanhallituksen ja -valtuuston syksyn 2024 kokousaikataulu
- § 59 Muut mahdolliset asiat
- § 60 Ilmoitusasiat

Esittelijä Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari Vaalan kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 26.6.2024 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ovat muutoinkin lakien ja asetusten mukaiset ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös Hyväksyttiin

Ilmoitusasiat

Khall 08.10.2024 § 233

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olevat asiat

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin

Oheismateriaali

Kiinteistönluovutusraportti 92024

Oulunkaaren Työterveys Oyn yhtiön osakkeiden arvonmääritys ja omistusosuuksien muutos osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen päivitys

Pohjois-Pohjanmaan liiton talous- ja toimintasuunnitelma 2025-2027

VN_17100_2023-OM-19OM; Kunnille vuoden 2024 europarlamenttivaaleista aiheutuneista vaalimenoista suoritettava kertakorvaus

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 218, § 219, § 220, § 221, § 222, § 223, § 224, § 227, § 228, § 229, § 230, § 231, § 232, § 233

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 225, § 226

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.