

Lomakylän lyhytaikainen vuokrasopimus

Asianosainen

LOC Ness Oy

Vaalan kunnan tavoitteena on ollut kehittää Oulujärven matkailua ja edistää matkailuliiketoimintaa Säräisniemen alueella Oulujärven Lomakylän kohteessa. Kunta on projektiluontoisesti kilpailuttanut alueella uudelleen Sweco Finland Oy:n toimesta matkailutoimijoita. Vaalan kunta on päättänyt toimijan valinnan LOC Ness Oy:lle pitkäaikaiselle sopimukselle. Yrityksen kanssa on 29.5.2024 viranomaisneuvottelussa sovittu määräaikainen vuokrasopimus ajalle 1.6.-30.9.2024 yrityksen toiveesta, ennen pitkäaikaisen sopimuksen laatimista. Määräaikaisella sopimuksella varmistetaan alueen toiminta kesäajalle.

Sopimuksella vuokrataan Vaalan kunnan Säräisniemen kylässä sijaitseva Lomakylänä toimiva matkailu- ja vaunualue huoltorakennuksineen ja rakenteineen vuokralaisen käyttöön matkailupalveluliiketoimintaa varten. Sopimus on määräaikainen ja voidaan purkaa yhteisellä kirjallisella sopimuksella ennen määräaikaa. Sopimus palvelee matkailu ja atkailuvaunualueen toimintaa väliaikaisesti, tavoitteena säilyttää alueen toiminta nykyisellään, kunnes uusi neuvottelussa oleva pitkäaikainen vuokrasopimus astuu voimaan. Sopimus perustuu vuokralaisen kilpailutuksessa toimittamaan liiketoimintasuunnitelmaan.

Peruste

Hallintosäntö 22 §

Päätös

Oulujärven Lomakylä vuokrataan LOC Ness Oy:lle 1.6.-30.9.2024 väliselle ajalle.

Nähtävilläolo

Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa ja toimitettu asianosaiselle 30.5.2024

Tiedoksi

LOC Ness Oy, Info@locness.fiViranhaltijan
allekirjoitusKaikkonen Matti
Tekninen johtaja

Tämä asiakirja on järjestelmäallekirjoitettu.