

Purku-urakoitsijan valinta

Elinvltk 20.02.2024 § 34
43/02.07.00/2024

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi Rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855 958, pentti.vaananen@vaala.fi
Peruste	Vaalan kunta on hankkinut kunnanvaltuuston päätöksellä 23.02.2023 § 18/58/02.07.00/2023 omistukseensa kiinteistön 785-404-19-9, joka sijaitsee osoitteessa Vaalantie 16. Kiinteistölle on suunniteilla rakennettavaksi uusi kunnan virastotalo. Tekninen osasto on kilpailuttanut kiinteistöllä sijaitsevan, vanhan matkustajakodin, purku-urakan Cloudiassa 16.02.2024. Määräaikaan mennessä saatiin hyväksyttäviä tarjouksia 10 kpl ja 2 hylättyä tarjousta. Toinen hylätty tarjous saapui kirjaamoon määräajan päätyttyä ja toisen hylätyn tarjouksen tarjouslomake oli täytetty puutteellisesti. Kokonaisedullisimman hyväksyttävän tarjouksen teki Tehorakentajat Oy. Hallintosäännön 21§ mukaan elinvoimalautakunta hyväksyy urakkasopimukset omarahoitusosuudeltaan yli 20.000 euron suuruisissa urakoissa talousarvioon varattujen määrärahojen puitteissa. Rakennuksen purku tehdään talousarvioon varatusta purkuvarauksesta, joka ylittää annetun tarjouksen hinnan.
Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää, että 1. kiinteistöllä 785-404-19-9 sijaitseva rakennus puretaan ja 2. että purku-urakoitsijaksi valitaan kokonaisedullisimman tarjouksen jättänyt Tehorakentajat Oy ja 3. että rakennuksen purku katetaan taseessa olevasta purkuvarauksesta.
Päätös	Hyväksyttiin