

Elinvoimalautakunta

Aika 23.01.2024 klo 15:00 - 17:47**Paikka** Vaalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone/Teams**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 4	Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite: Pelson vankilan uusiokäyttö	7
§ 5	Elinvoimalautakunnan kokoukset 2024	9
§ 6	Venepaikkamaksujen ja satamasääntöjen päivittäminen	11
§ 7	Käyttöoikeussopimus Vaalan Frisbeegolfklubi r.y:lle tekniikkaradan rakentamiseksi	12
§ 8	Hetejärven autiotuvan käyttöoikeussopimuksen jatkaminen	14
§ 9	Hallintojohtajan katsaus	15
§ 10	Teknisen johtajan katsaus	16
§ 11	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	17
§ 12	Tiedoksi saatettavat asiat	18
§ 13	Muut asiat	19

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mustonen Osmo	15.01 - 16.41 16.44 - 17.48	Puheenjohtaja	
	Leinonen Tapio	15.02 - 17.48	Varapuheenjohtaja	
	Leinonen Aino	15.03 - 17.48	Jäsen	
	Leinonen Jenna	15.03 - 17.48	Jäsen	Etäyhteydellä
	Tervonen Timo	15.01 - 17.48	Jäsen	
	Hiltunen Marko	15.04 - 17.48	Varajäsen	Etäyhteydellä
	Tikanoja Janne	15.01 - 17.48	Jäsen	Etäyhteydellä
Muu	Pärkkä Leena-Kaisa	15.01 - 17.48	Kh:n edustaja	
	Välinen Pekka	15.01 - 17.48	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Niskanen Ari	15.02 - 17.48	Esittelijä	
	Kaikkonen Matti	15.01 - 17.48	Esittelijä	
	Hallamaa Eila	15.05 - 17.47	Neuvoston edustaja	
	Mustonen Anne	15.01 - 16.41 16.44 - 17.48	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Hiltunen Maarit	15:00 - 17:47	Jäsen	
	Karjalainen Esa	15:00 - 17:47	Kh:n puheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna	15:00 - 17:47	Kunnanjohtaja	
	Larikka Reetta	15:00 - 17:47	Neuvoston edustaja	

Allekirjoitukset

Osmo Mustonen §1-6,§8-13
puheenjohtaja

Anne Mustonen §1-6,§8-13
pöytäkirjanpitäjä

Tapio Leinonen § 7
puheenjohtaja

Ari Niskanen § 7
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 13

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

24.1.2024

Jenna Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Janne Tikanoja
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvltk 23.01.2024 § 1

Elinvoimalautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla lautakunnan jäsenille 19.1.2024, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Tekninen johtaja:

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 23.01.2024 § 2

Pöytäkirjantarkastajat valitaan esityksen perusteella. Pöytäkirja tarkistetaan 24.1.2024.

Päätös

Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Jenna Leinonen ja Janne Tikanoja.
Pöytäkirja tarkistetaan 24.1.2024.
Hyväksyttiin

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Elinvltk 23.01.2024 § 3

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:
Elinvoimalautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite: Pelson vankilan uusiokäyttö

Khall 21.11.2023 § 301

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Vaalan Keskustan valtuustoryhmä on kunnanvaltuuston kokouksessa 28.9.2023 jättänyt valtuustoaloitteen missä esitetään, että Vaalan kunta ottaa yhteyttä Senaatti kiinteistöihin ja Rikosseuraamusvirastoon palaverin järjestämiseksi tavoitteena hankeryhmän perustaminen.

Aloite koonaisuudessaan on pykälän liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys Kunnanhallitus lähettää valtuustoaloitteen elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi

Päätös Hyväksyttiin

Elinvltk 23.01.2024 § 4
140/00.02.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Kaikkonen , 0400 855 954,
matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan kunnanhallitus on kokouksessaan 21.11.2023 § 301 lähettänyt Keskustan valtuustoaloitteen elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi, koskien Pelson vankilan uusiokäyttöä vankilatoiminnan loputtua keväällä 2025.

Valtuustoaloitteessa esitetään Vaalan kunnan ryhtymistä toimenpiteisiin, jonka tarkoituksena on löytää Pelson vankilalle uusiokäyttöä kevästä 2025 alkaen. Toimenpiteenä esityksessä on Vaalan kunnan yhteydenotto Senaatti Kiinteistöihin ja Rikosseuraamuslaitokseen palaverin järjestämiseksi, jossa tavoitteena olisi hankeryhmän perustaminen. Hankkeessa tulisi kartoittaa uusia toimintamuotoja vapautuvalle vankilalle ja tavoitteena löytää uusi toimija joka hankkii Pelson kiinteistöt ja maa-alueet oman toimintansa harjoittamiseen.

Vaalan kunta ei ole hallinnan tai omisteisessa sopimussuhteessa Pelson vankilan kiinteistöihin ja maa-alueisiin. Vastaavissa tilanteissa Vaalan kunta on harkinnanvaraisesti tarjonnut lähtökohtaisesti apua

tiedustelemalla, miten kunta voisi tukea toiminnan muutoksissa merkittävissä kohteissa ja elinkeinoja koskevissa asioissa.

Tekninen johtaja on alustavasti tiedustellut Senaatti Kiinteistön kiinteistöryhmän päälliköltä uusiokäytön yhteistyön mahdollisuudesta. Yhteistyö on mahdollista ja aloitus olisi viranhaltijoiden osalta kevätkaudella.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta keskustele aloitteesta ja ohjeistaa teknistä johtajaa yhteistyön osalta.
Päätös	Hyväksyttiin

Liitteet

Liite 1 Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite: Pelson vankilan uusiokäyttö

Elinvoimalautakunnan kokoukset 2024

Elinvltk 23.01.2024 § 5
271/00.01.01.03/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Hallintosäännön 117 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös silloin, kun puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä. Lautakunnan kokoukset on tarkoituksenmukaista pitää siten, että lautakunnan kunnanhallitukselle menevät asiat etenevät sujuvasti.

Elinvoimalautakunnan vuoden 2024 alustava kokousaikataulu on seuraava:

23.01.
06.02.
20.02.
20.03.
02.04.
16.04.
02.05.
14.05.
28.05
11.06.

Elinvoimalautakunnan kokoukset alkavat pääsääntöisesti klo 15.00.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää, että:

1. Lautakunnan kokoukset pidetään vuonna 2024 kevätkaudella alustavan kokousaikataulun mukaisesti klo 15.00 ja että muutokset aikatauluihin ovat mahdollisia.
2. Tarpeen mukaan voidaan pitää ylimääräisiä kokouksia, joiden ajankohta päätetään erikseen.
3. Elinvoimalautakunta päättää, että lautakunnan pöytäkirja lähetetään kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valituille sähköisesti hyväksyttäväksi ja allekirjoitettavaksi.
4. Elinvoimalautakunnan pöytäkirjat julkaistaan tarkastamisen jälkeen kunnan nettisivuilla ottaen huomioon salassapito- ja tietosuojavelvoitteet.
5. Kokoukset kutsutaan koolle sähköisesti.

Päätös

Päätettiin että kokous 14.5.2024 jätetään välistä.

Hyväksyttiin



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

1

10

Venepaikkamaksujen ja satamasääntöjen päivittäminen

Elinvltk 23.01.2024 § 6

12/02.09.00/2024

Valmistelija maanrakennusmestari Jaana Lämsä, jaana.lamsa@vaala.fi, 0400855960
ympäristötyönjohtaja Jaakko Kvist, jaakko.kvist@vaala.fi, 0400855962

Peruste Hallintosääntö 21 §

Vaalan kunnan ylläpitämien satamien venepaikkojen hintaa on tarkistettu viimeksi vuonna 2014. Elinkustannusindeksin 1951:10=100 mukaisesti vaikutus vuokraan tälle ajalle olisi 21,2% (Joulukuu 2014 indeksiluku 1910 ja joulukuu 2023 indeksiluku 2316). Nykyinen hinta ja ehdotettu uusi hinta oheismateriaaleissa liitteenä. Venepaikkojen vuokraa korotettaisiin 10 % vuoden 2024 alusta liitteen mukaisesti, jatkossa vuokra sidottaisiin elinkustannusindeksiin ja tarkistettaisiin vuoden alussa. Venepaikkojen vuokraaminen on tarkoitus viedä kevään aikana käyttöön otettavaan kunnan nettivarausjärjestelmään, jonne hinnat tarkastettaisiin aina vuoden alussa.

Kunnan ylläpitämien satamien venepaikkojen vuokrausehtoja ja satamasääntöjä on päivitetty. Satamasäännöt ja venepaikkojen vuokrausohje on oheismateriaaleissa liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä
1. venepaikkamaksut liitteen mukaiset vuokrat venepaikoille
2. venepaikkojen vuokra sidotaan jatkossa elinkustannusindeksiin 1951:10=100 Joulukuu.
3. uudet satamasäännöt ja vuokrausehdot.

Päätös Hyväksyttiin

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 16.26 - 16.37.

Oheismateriaali

Venepaikkamaksut 1.1.2024 alkaen

Satamasäännöt 2024

Käyttöoikeussopimus Vaalan Frisbeegolfklubi r.y:lle tekniikkaradan rakentamiseksi

Elinvltk 23.01.2024 § 7
13/10.00.02.02/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan Frisbeegolfklubi r.y. on suunnitellut tekniikkaradan rakentamista osin Vaalan kunnan omistamalle maapohjalle ja on hakenut kunnalta maankäyttöoikeutta suunnitellulle rata-alueelle. Muu osa radasta sijaitsee Metsähallituksen maapohjalla, jossa on Vaalan kunnalla vuokraoikeus ja jossa frisbeetoimintaa on jo yhdistyksellä aiemmin rakennettujen väylien osalta. Kokousaineiston liitteenä on kartta alueesta.

Yhdistys on hakenut hankerahoitusta tekniikkaradan rakentamiseksi ja Oulujärvi Leaderin hallitus puolsi kokouksessaan 23.11.2023 rahoitusta kehittämishankkeelle. Lopullisen päätöksen tekee Kainuun ELY-keskus laillisuustarkistuksen jälkeen.

Hankehakemus on nyt ELY:n käsittelyssä, maanvuokra asiaan tulisi saada pikainen ratkaisu, että Vaalan kunta luovuttaa kyseisen maa-alueen Vaalan Frisbeegolfklubi r.y:lle käyttöoikeuden vastikkeetta 15 vuodeksi.

Suunnitelman sisältöä:

Vaalan Frisbeegolfklubi rakentaisi 18 väylän tekniikkaradan. Hankkeessa poistetaan puustoa ja aluskasvillisuutta, tehdään heittoalustat pohjatöineen, asennetaan väyläopasteet sekä lähtöpaikalle infokartta. Tavoitteena on tehdä kaiken tasoisille ja -ikäisille harrastajille sopiva frisbeerata, jolla on helppo aloittaa lajin harrastaminen. Uusi rata muodostaa yhdessä aiemmin rakennettujen haastavan tasoisen ja kilpatason ratojen kanssa liikuntapaikkakokonaisuuden, joka palvelee paikallisten lisäksi harrastajia myös laajemmin, mahdollistaa kilpailujen ja tapahtumien järjestämisen sekä luo houkuttelevan kohteen kasvavalle frisbeegolf-matkailulle. Hanke toteutettaisiin Vaalassa kesän 2024 aikana. Rata tullaan rakentamaan kahden puolen VT22:n. Radan lähtöpaikka tulee sijaitsemaan VT22:n pohjoispuolella, josta se kiertää "hiihtoputken" kautta ABC Vaalan takana sijaitsevalle kankaalle. Rata päättyy lähtöpaikan läheisyyteen. Rata on suunniteltu siten, ettei se tule häiritsemään alueella mahdollisesti muita kuntoliikkuja, eikä rataa tulla käyttämään talven aikana. Kurikkavaaran alueella on ennestään kolme eritason frisbeerataa ja nyt rakennettavan tekniikkaradan jälkeen voidaan aluetta pitää, frisbeegolfajien pyhättönä. Radat Kurikkavaaran alueella on kaikille maksuttomia ja avoimesti käytössä. Ratojen ylläpidosta vastaa Vaalan Frisbeegolfklubi ry. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on hieman alle 50.000 €, josta hankerahoituksen osuus on 65 %. Vaalan kunnan osuus hankkeessa on alueen vuokraus Metsähallitukselta, sekä tarvittava tekninen tuki.

Kyseessä on yleishyödyllinen hanke ja toimintamalli vastikkeettomasti käyttäjille. Tekniikkaradan toiminta tukee käyttäjien hyvinvointia ja on terveystta edistävää liikunnallista toimintaa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää vastikkeettoman maankäytösopimuksen myöntämisen Vaalan Frisbeegolfklubi r.y:lle 15 vuodeksi vuodesta 2024 alkaen.
Päätös	Hyväksyttiin. Osmo Mustonen poistui kokouksesta yhteisöjäävinä ja Anne Mustonen poistui intressijäävinä klo 16.39-16.44 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tapio Leinonen toimi puheenjohtajana pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan. Hallintojohtaja Ari Niskanen toimi pöytäkirjanpitäjänä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.
Liitteet	
Liite 2	Kunnan maa-alue Frisbeegolf aluekartta
Oheismateriaali	
lainhuutotodistus	

Hetejärven autiotuvan käyttöoikeussopimuksen jatkaminen

Elinvltk 23.01.2024 § 8
10/10.03.02.00/2024

Valmistelija

Ympäristötyönjohtaja Kvist Jaakko, jaakko.kvist@vaala.fi

Hetejärven autiotupa sijaitsee Vaalan kunnan luoteisosassa Hetejärven rannalla. Tupa on käytössä ympäri vuoden. Käyttäjäryhminä ovat retkeilijät, kalastajat ja metsästäjät. Tarkastuskäyntien perusteella on todettu käyttäjien vuosittaista vierailua autiotuvalla. Tuvalle johtaa n. 1 km mittainen polku Hetejärven metsäautotieltä. Tupa on kunnostettu v. 2007 Vaalan kunnan ja Kainuun Ympäristökeskuksen Yty- hankkeella. Kunta ylläpitää tupaa normaalien taukopaikkakunnostusten taajuudella. Tämä tarkoittaa 1-2 tarkastuskäyntiä kesäisin sekä talvisin polttopuu ja roskahuolta (2 pv/ 2 hlö). Metsähallitus on tarjonnut autiotuvan käyttöoikeussopimuksen jatkoa 450 euron vuosimaksulla.

Esitän, että kunta solmii käyttöoikeussopimuksen edelleen tuvan Metsähallitukselta 10 vuodeksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta hyväksyy esitetyn autiotuvan käyttöoikeussopimuksen kymmeneksi vuodeksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Oheismateriaali
Hetejärvi

Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 23.01.2024 § 9

25/00.02.04/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924 , ari.niskanen@vaala.fi Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.
Esittelijä	Hallintojohtaja Niskanen Ari
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta merkitsee Hallintojohtajan katsauksen tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin

Teknisen johtajan katsaus

Elinvltk 23.01.2024 § 10

25/00.02.04/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954,
matti.kaikkonen@vaala.fi

Tekninen johtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta merkitsee Teknisen johtajan katsauksen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Elinvltk 23.01.2024 § 11

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi teknisen johtajan ja vs. rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset.

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys Elinvoimalautakunta ei käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin

Liitteet

- Liite 3 Työaikainen urakkatakaus / Vaalan kunta / Desto Oy
- Liite 4 Määräaikaisen maanrakennustyöntekijän valinta
- Liite 5 Monitoimihallin nosto-ovien hankinta
- Liite 6 Vaalan kunnan sähkösopimusten uusiminen

Oheismateriaali

Vs. rakennustarkastajan lupapäätökset ajalta 30.11.2023-2.1.2024

Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvltk 23.01.2024 § 12

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olleet asiat.

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:
Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

Liite 7 Tiedote rakennusvalvontoihin, 12.12.2024



Muut asiat

Elinvltk 23.01.2024 § 13

Muita asioita ei ollut

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 5, § 6, § 7, § 8

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.