

Käyttöoikeussopimus Vaalan Frisbeegolfklubi r.y:lle tekniikkaradan rakentamiseksi

Elinvltk 23.01.2024 § 7
13/10.00.02.02/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan Frisbeegolfklubi r.y. on suunnitellut tekniikkaradan rakentamista osin Vaalan kunnan omistamalle maapohjalle ja on hakenut kunnalta maankäyttöoikeutta suunnitellulle rata-alueelle. Muu osa radasta sijaitsee Metsähallituksen maapohjalla, jossa on Vaalan kunnalla vuokraoikeus ja jossa frisbeetoimintaa on jo yhdistyksellä aiemmin rakennettujen väylien osalta. Kokousaineiston liitteenä on kartta alueesta.

Yhdistys on hakenut hankerahoitusta tekniikkaradan rakentamiseksi ja Oulujärvi Leaderin hallitus puolsi kokouksessaan 23.11.2023 rahoitusta kehittämishankkeelle. Lopullisen päätöksen tekee Kainuun ELY-keskus laillisuustarkistuksen jälkeen. Hankehakemus on nyt ELY:n käsittelyssä, maanvuokra asiaan tulisi saada pikainen ratkaisu, että Vaalan kunta luovuttaa kyseisen maa-alueen Vaalan Frisbeegolfklubi r.y:lle käyttöoikeuden vastikkeetta 15 vuodeksi.

Suunnitelman sisältöä:

Vaalan Frisbeegolfklubi rakentaisi 18 väylän tekniikkaradan. Hankkeessa poistetaan puustoa ja aluskasvillisuutta, tehdään heittoalustat pohjatöineen, asennetaan väyläopasteet sekä lähtöpaikalle infokartta. Tavoitteena on tehdä kaiken tasoisille ja -ikäisille harrastajille sopiva frisbeerata, jolla on helppo aloittaa lajin harrastaminen. Uusi rata muodostaa yhdessä aiemmin rakennettujen haastavan tasoisen ja kilpatason ratojen kanssa liikuntapaikkakokonaisuuden, joka palvelee paikallisten lisäksi harrastajia myös laajemmin, mahdollistaa kilpailujen ja tapahtumien järjestämisen sekä luo houkuttelevan kohteen kasvavalle frisbeegolf-matkailulle. Hanke toteutettaisiin Vaalassa kesän 2024 aikana. Rata tullaan rakentamaan kahden puolen VT22:n. Radan lähtöpaikka tulee sijaitsemaan VT22:n pohjoispuolella, josta se kiertää ”hiihtoputken” kautta ABC Vaalan takana sijaitsevalle kankaalle. Rata päättyy lähtöpaikan läheisyyteen. Rata on suunniteltu siten, ettei se tule häiritsemään alueella mahdollisesti muita kuntoliikkuja, eikä rataa tulla käyttämään talven aikana. Kurikkavaaran alueella on ennestään kolme eritason frisbeerataa ja nyt rakennettavan tekniikkaradan jälkeen voidaan aluetta pitää, frisbeegolfaajien pyhättönä. Radat Kurikkavaaran alueella on kaikille maksuttomia ja avoimesti käytössä. Ratojen ylläpidosta vastaa Vaalan Frisbeegolfklubi ry. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on hieman alle 50.000 €, josta hankerahoituksen osuus on 65 %. Vaalan kunnan osuus hankkeessa on alueen vuokraus Metsähallitukselta, sekä tarvittava tekninen tuki.

Kyseessä on yleishyödyllinen hanke ja toimintamalli vastikkeettomasti käyttäjille. Tekniikkaradan toiminta tukee käyttäjien hyvinvointia ja on terveyttä edistävää liikunnallista toimintaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää vastikkeettoman maankäytösopimuksen myöntämisen Vaalan Frisbeegolfklubi r.y:lle 15 vuodeksi vuodesta 2024 alkaen.
Päätös	Hyväksyttiin. Osmo Mustonen poistui kokouksesta yhteisöjäävinä ja Anne Mustonen poistui intressijäävinä klo 16.39-16.44 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tapio Leinonen toimi puheenjohtajana pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan. Hallintojohtaja Ari Niskanen toimi pöytäkirjanpitäjänä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.