

Naulakankaan tuulivoimapuiston maanvuokrasopimuksen uusiminen

Elinvltk 12.12.2023 § 249

Valmistelija Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Peruste Vaalan kunnan viranhaltijat ovat neuvotelleet Naulakankaan tuulivoimapuiston maanvuokrasopimukset uusiksi Exilion Tuulihankkeet Ky kanssa. Naulakankaan tuulivoimapuiston muut maanomistajat ovat neuvotelleet myös omalta osaltaan maanvuokrasopimukset uusiksi. Syynä uudelleen neuvotteluun on ollut vuonna 2005 solmitun sopimuksen päivittämistarve ja vastaamaan nykypäivän hintatasoa tuulivoimalan rakentamisessa maksettavista maanvuokrista. Tekninen johtaja esittelee kokouksessa laaditun maanvuokrasopimuksen. Kunnanhallitus päättää yli 10-vuoden vuokrasopimuksista.

Esittelijä Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys Elinvoimalautakunta merkitsee maanvuokrasopimuksen valmistelun tiedoksi.

Samuli Leinonen poistui kokouksesta intressijäävinä klo 18.27 pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Samuli Leinonen poistui kokouksesta klo 18.27.

Ari Niskanen poistui kokouksesta intressijäävinä klo 18.27 pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Ari Niskanen poistui kokouksesta klo 18.27.

Esa Karjalainen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18.27 - 18.51, mutta osallistui päätöksentekoon.

Päätös Hyväksyttiin

Pöytäkirja tarkistettiin pykälän osalta kokouksessa.

Khall 13.12.2023 § 324
186/00.04.01/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Kaikkonen Matti, 0400 855 956, matti.kaikkonen@vaala.fi

Peruste Vaalan kunnan viranhaltijat ovat neuvotelleet Naulakankaan tuulivoimapuiston maanvuokrasopimukset uusiksi Exilion Tuulihankkeet Ky kanssa. Naulakankaan tuulivoimapuiston muut maanomistajat ovat neuvotelleet myös omalta osaltaan maanvuokrasopimukset uusiksi. Syynä uudelleen neuvotteluun on ollut vuonna 2005 solmitun sopimuksen päivittämistarve ja vastaamaan nykypäivän hintatasoa tuulivoimalan rakentamisessa maksettavista maanvuokrista.

Tekninen johtaja esittelee kokouksessa laaditun maanvuokrasopimuksen. Kunnanhallitus päättää yli 10-vuoden vuokrasopimuksista.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy Naulakankaan tuulivoimapuiston maanvuokrasopimuksen uusimisen Ari Niskanen poistui kokouksesta intressijäävinä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 20.57-21.26. Minna Kärkkäinen toimi pöytäkirjanpitäjänä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.
Päätös	Hyväksyttiin. Kunnanhallitus jätti yksimielisen ponsiesityksen, jossa maanvuokratuotoista saatavasta korvauksesta päättää kunnanhallitus erikseen ottaen huomioon purkuvakuuteen liittyvät asiat.