

Kunnanhallitus

Aika 07.11.2023 klo 16:00 - 19:45

Paikka Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 269	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 270	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 271	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 272	Sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä	7
§ 273	Kunnanjohtajan katsaus	9
§ 274	Kunnan luottamushenkilöedustajan nimeäminen työpaikkoja yhteistyöllä Vaalassa -hankkeen ohjausryhmään	10
§ 275	Hansel kilpailutukseen osallistuminen (Micrososoft lisenssit)	12
§ 276	Päiväkotiapulaisen toimen perustaminen	13
§ 277	Päiväkodin johtajan viran perustaminen	14
§ 278	Teeriniemen ranta-asemakaavan muutos ja 1. ranta-asemakaava	16
§ 279	Veneheiton koulun myynti	21
§ 280	Osavuosikatsaus 1-9/2023	26
§ 281	Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2025-2026	29
§ 282	Vaalan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024	31
§ 283	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024	32
§ 284	Omistajaohjauksellinen päätös KOY Vaalan Niskan hallituksen päätöksestä ostaa Vaalan vanhustentaloyhdistyksen kiinteistöt	35
§ 285	Kunnanvaltuuston kokouksen 7.9.2023 päätösten täytäntöönpano	37
§ 286	Selvitys työllistämisen kuntalisään saapuneeseen työsuojelulliseen kanteluun liittyen	38
§ 287	Ilmoitusasiat	49
§ 288	Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokousedustajan valinta	50

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karjalainen Esa	16.00 - 19.15	Puheenjohtaja	
	Mustonen Osmo	16.01 - 19:45	2. Varapuheenjohtaja	
	Mannermaa Elina	16.00 - 19:45	Jäsen	
	Pärkkä Leena-Kaisa	16.01 - 19.18	Jäsen	
		19.24 - 19:45		
	Virkkunen Reijo	16.02 - 19:45	Jäsen	
	Hiltunen Marko	16.05 - 19:45	Varajäsen	
Muu	Välinen Pekka	16.00 - 19:45	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Rovio Pauliina	16.03 - 19:45	Kvalt:n 1. varapuheenjohtaja	
	Hannukainen Esa	16.01 - 19:45	Kvalt:n 2. varapuheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna	16.00 - 19:45	Esittelijä	
	Niskanen Ari	16.00 - 19:45	Pöytäkirjanpitäjä	
	Karhu Konsta	16.00 - 19:45	Neuvoston edustaja	
	Huotari Anne	16.02 - 17.13	Asiantuntija	
Poissa	Halonen Matti	16:00 - 19:45	1. Varapuheenjohtaja	
	Hiltunen Maarit	16:00 - 19:45	Jäsen	
	Ratava Lauri	16:00 - 19:45	Neuvoston edustaja	

Allekirjoitukset

Osmo Mustonen
puheenjohtaja § 284-288

Esa Karjalainen
puheenjohtaja

Ari Niskanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

269 - 288

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

9.11.2023

Elina Mannermaa
pöytäkirjantarkastaja

Marko Hiltunen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi 13.11.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 07.11.2023 § 269

Kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, jos kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä.

Esityslista on julkaistu sähköisessä kokouksessa ja kunnan nettisivuilla 3.11.2023.

Kunnanjohtaja:

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 07.11.2023 § 270

Pöytäkirjantarkastajat valitaan esitysten perusteella. Pöytäkirja tarkastetaan 9.11.2023.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elina Mannermaa ja Marko Hiltunen

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Khall 07.11.2023 § 271

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:
Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä

Hyvltk 25.09.2023 § 91

Valmistelija vs.hyvinvointijohtaja Anne Huotari, 0400 855 925, anne.huotari@vaala.fi

Peruste

Vaalan kunnan kotouttamisohjelma 2020-2024 on hyväksytty kunnanvaltuustossa 23.6.2021.

<https://vaala.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=202196-6>

Vaalan kunnan on tehtävä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa Sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä, koska Vaalan kunnassa asuvat ukrainalaiset ovat hakeneet kotikuntaoikeutta Suomessa vuoden asumisen jälkeen ja heillä on oikeus kotouttamissuunnitelmaan. Kun he ovat saaneet kotikuntamerkin, heillä on samat oikeudet ja velvollisuudet kuin Suomessa vakituisesti asuvilla. Asukas saa oikeuden kotouttamispalveluihin ja sosiaali- ja terveyspalveluihin sekä sosiaaliturvaan (lähteet: dvv.fi Ohjeita Ukrainasta saapuville, Digi- ja väestötietovirasto sekä kela.fi Vuosi takana pakolaisuutta – ukrainalaisille kotikunta ja oikeus sosiaaliturvaan).

Kunnalla on mahdollisuus saada korvausta kotoutumissuunnitelmien tekemisestä sen jälkeen, kun sopimus ELY:n kanssa on tehty. Kunnalle maksetaan valtion varoista laskennallista korvausta 700 euroa jokaisesta tehdystä kotoutumissuunnitelman tekemisestä.

Kunnan tehtävä on tehdä kotouttamissuunnitelmat kotikuntaoikeuden omaaville maahanmuuttajille. Kyse on yksilöllisestä kotoutumista tukevasta suunnitelmasta, jonka maahanmuuttaja laatii yhteistyössä paikallisviranomaisten (kunta ja/tai TE-palvelut) ja kunnan pyytäessä hyvinvointialueen kanssa. Kotoutumislain piiriin kuuluvalla maahanmuuttaneelle voidaan vaihtoehtoisesti laatia JTYPL:n mukainen työllistymissuunnitelma.

Esittelijä Vs. Hyvinvointijohtaja Huotari Anne

Päätösesitys Hyvinvointilautakunta hyväksyy osaltaan sopimusluonnoksen ja lähettää sen kunnanhallituksen päätettäväksi.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 07.11.2023 § 272
3/04.03.01.00/2023

Valmistelija	vs.hyvinvointijohtaja Anne Huotari, 0400 855 925, anne.huotari@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy Vaalan kunnan ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen välisen sopimuksen kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä.
Päätös	Hyväksyttiin

Kunnanjohtajan katsaus

Khall 07.11.2023 § 273

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:
Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin

Kunnan luottamushenkilöedustajan nimeäminen työpaikkoja yhteistyöllä Vaalassa -hankkeen ohjausryhmään

Khall 07.11.2023 § 274
108/00.01.05/2023

Valmistelija

Hankekehittäjä Ritva Sauvola, 040 681 2236, ritva.sauvola@vaala.fi

Kunta on saanut Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta EU:n osarahoittaman hankerahoituksen Työpaikkoja yhteistyöllä Vaalassa -hankkeelle. Hanke toteutetaan ajalla 1.9.2023 – 31.8.2025. Hankkeeseen on rekrytoitu lokakuussa kaksi työntekijää: koordinaattoriksi Hanna Ranta-Hirvonen (aloittaa marraskuussa) ja ohjaajaksi Tanja Karppinen (aloittaa tammikuussa). Hankevastaavana toimii kunnan hankekehittäjä.

Hankkeen tavoitteena on edistää työnhakijoiden pääsyä avoimille työmarkkinoille ja tukea työnantajia työllistämisen eri prosesseissa: rekrytoinnista, työpaikalla ohjaamiseen. Työnantajille tehdään tutuksi työllistämiseen saatavia taloudellisia tukia ja muita palveluja. Keskeisenä asiana on valmistautua TE24-uudistukseen, missä TE-palvelujen toteuttaminen siirtyy kuntien ja perustettavan työllisyysalueen tehtäväksi. Hankkeen aikana kehitetään kunnan työllisyyspalvelujen toimintamalleja ja toimijaverkostoja.

Tuen saajan eli Vaalan kunnan tehtävänä on koota ohjausryhmä, joka ohjaa ja seuraa hankesuunnitelman noudattamista, toteuttamista, toteutuksen etenemistä sekä rahoituksen ja kustannusten toteutumista. Ja tarvittaessa käsittelee hankesuunnitelmaan liittyviä muutostarpeita ennen niiden esittämistä rahoittajalle.

Ohjausryhmän kokoonpanoon nimetään jäsenet seuraavasti:

- kunnan edustaja(t)
- TE-hallinnon edustaja (nimetty)
- Pohteen edustaja (nimetty)
- Yrittäjien ja yhdistysten edustajia (pyydetty Vaalan yrittäjät ry:ltä)

Ohjausryhmän toimintaan voidaan kutsua mukaan myös asiantuntijoita ja kunnan viranhaltijoita.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

Kunnanhallitus nimeää ohjausryhmään kunnan luottamushenkilöedustajan ja hänelle varajäsenen

Päätös

Luottamushenkilöedustajaksi valittiin Esa Hannukainen ja varajäseneksi Marko Hiltunen

Hansel kilpailutukseen osallistuminen (Micrososoft lisenssit)

Khall 07.11.2023 § 275
260/02.08.00.00/2023

Valmistelija	Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi
Peruste	Nykyinen Hanselin puitejärjestely Microsoft-käyttöoikeuksien jakelu- ja hallintapalvelut 2020–2023 (2024) II päättyy 13.12.2024. Hansel aloittaa uuden puitejärjestelyn kilpailuttamisen: Microsoft käyttöoikeuksien jakelu- ja hallintapalvelut 2024 – 2027 (2028) II. Puitejärjestelyyn tulee ilmoittautua mukaan viimeistään 31.12.2023. Uuden puitejärjestelyn voimassaoloaika on 14.12.2024 - 13.12.2027. Puitejärjestelyä voivat hyödyntää vain ennen hankintailmoituksen julkaisua liittyneet asiakkaat. LapIT on hoitanut asiakkaidensa liittämisen edelliseen puitejärjestelyyn ja voi tehdä sen myös tulevan kilpailutuksen osalta. Siihen tarvitaan kuitenkin valtuutuksen. Samassa yhteydessä LapIT tarvitsee myös luvan siirtää mahdollisesti kunnan nimissä oleva Microsoft EA/EAS/EES sopimus LapIT:n nimiin, jolloin nykyinen palvelu voi jatkua entisellään. Microsoft on tarkentanut ehtojaan niin, että kunnan nimissä olevalla sopimuksella ei saa olla mukana muita kuntia tai organisaatiota, joilla ei ole selkeää sidettä MS sopimuksen allekirjoittaneeseen organisaatioon. Toinen muutos on, että laskua ei voida jatkossa lähettää kuin Microsoftin sopimuksen allekirjoittaneelle organisaatiolle. LapIT:lla Microsoftin hyväksymä sidos on InHouse yksikkönä ja palveluntarjoajana. Sitoumuslomake on pykälän liitteenä. Hankinnan arvioitu kokonaisvolyyymi (alv 0 %) seuraavaksi neljäksi vuodeksi sisältäen n. 15-20% korotuksen nykytilauksen arvoon on noin 370 000,00 €/ 4 vuotta.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna
Päätösesitys	1. Kunnanhallitus valtuuttaa LapIT:n liittämään kunnan Microsoft käyttöoikeuksien jakelu- ja hallintapalvelut 2024 – 2027 (2028) II - puitesopimukseen. 2. Kunnanhallitus antaa LapIT:lle luvan siirtää kunnan nimissä oleva Microsoft EA/EAS/EES sopimus LapIT:n nimiin.
Päätös	Hyväksyttiin

Päiväkotiapulaisen toimen perustaminen

Hyvltk 09.10.2023 § 108

Valmistelija Varhaiskasvatuksen johtaja, Riitta Korhonen, 0400 855 939.
riitta.korhonen@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö

Päiväkotiapulaisen tehtäviin kuuluu ensisijaisesti päiväkodin arjen sujumisen kannalta keskeisiä tehtäviä, kuten päiväkodin liinavaatteisiin ja lasten ulko- ja kuravaatteisiin liittyviä huoltotöitä sekä toimintavälineisiin ja leluihin liittyviä puhdistukseen ja järjestelyyn liittyviä tehtäviä. Tarvittaessa päiväkotiapulainen voi avustaa myös lapsiryhmytyössä.

Päiväkodin päiväkotiapulaisen tehtäviä on hoidettu työllistämistuella palkatuilla työntekijöillä. Työllistämislainsäädännön muutoksiin liittyen kyseessä olevaan tehtävään sopivien, työllistämistukiehdot täyttävien henkilöiden löytäminen on ollut yhä haasteellisempaa ja välttämättä heitä ei ole ollut saatavilla lainkaan.

Päiväkotiapulaisen tehtävät ovat jatkuvia, säännöllisiä töitä. Tehtävien hoitamisen ja jatkuvuuden varmistamiseksi olisi tärkeää, että päiväkodissa työskentelisi ainakin yksi päiväkotiapulainen toistaiseksi voimassa olevassa työsuhteessa. Päiväkodissa työskentelee myös kuntouttavassa työtoiminnassa ja työkokeilussa olevia henkilöitä. Päiväkotiapulaisen tehtävään voisi luontaisesti sisällyttää mm. kuntouttavassa työtoiminnassa olevien henkilöiden ohjausta. Päiväkotiapulaisen toimen kustannusvaikutus vuositasona on noin 30000 euroa henkilöstökuluineen.

Esittelijä Sivistysjohtaja Karhu Tapani

Päätösesitys Hyvinvointilautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päiväkotiapulaisen toimen perustamista Vaalan päiväkotiin 1.1.2024 lähtien.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 07.11.2023 § 276
235/01.01.00.03/2023



Valmistelija	Varhaiskasvatuksen johtaja, Riitta Korhonen, 0400 855 939. riitta.korhonen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna
Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää perustaa päiväkotiapulaisen toimen Vaalan päiväkotiin 1.1.2024 lähtien
Päätös	Hyväksyttiin

Päiväkodin johtajan viran perustaminen

Hyvltk 09.10.2023 § 109

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tapani Karhu, 0400 855 906 tapani.karhu@vaala.fi

Peruste

Vaalan varhaiskasvatuksen nykyisessä organisaatiossa varhaiskasvatuksen johtaja vastaa hallintosäännön mukaisesti vastuualueen toiminnasta.

Talousarvioon 2023 on toimenpiteeksi kirjattu varhaiskasvatuksen organisaation muutoksen suunnittelu ja tarkastelu tulevaisuuteen. Ennusteiden mukaan sekä lapsimäärä että henkilöstömäärä ovat laskevia.

Toiminnot on keskitetty jo aiemmin päiväkodin tiloihin lukuun ottamatta yhtä omassa kodissaan toimivaa perhepäivähoitajaa. Toimintojen johtamisen näkökulmasta varhaiskasvatuksen johtaja ei ole tulevaisuudessa välttämätön.

Tulevaisuuden kannalta toiminnan keskittyminen ja lapsi- sekä henkilömäärä huomioiden ratkaisu organisaation muutoksessa voisi olla päiväkodin johtajan viran perustaminen, joka toimisi myös vastuualueen johtajana varhaiskasvatuksessa. Tällöin siirtymäajan jälkeen varhaiskasvatuksen johtajan virka lakkautettaisiin.

Päiväkodin johtaja toimisi varhaiskasvatuksen vastuualueen esihenkilönä, vastaisi päiväkodin pedagogisesta johtamisesta ja kehittämisestä sekä vastaisi varhaiskasvatuksen toiminnasta ja taloudesta. Erikseen suunniteltavalla tavalla ja määrällä hän osallistuisi myös päiväkodin kasvatus- ja opetustyöhön.

Ratkaisulla ei olisi kustannusvaikutuksia nykytilanteeseen verrattuna siirtymäajan jälkeen. Viran pätevyysvaatimus määräytyy varhaiskasvatuslain mukaisesti ja palkkaus OVTES:n perusteella TVA ja mahdolliset muut listä huomioiden. Kustannusvaikutus vuositasolla on noin 55 000 euroa sivukuluineen.

Esittelijä

Päätösesitys

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päiväkodin johtajan viran perustamista sivistysosastolle varhaiskasvatuksen vastuualueelle 1.8.2024 lähtien.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 07.11.2023 § 277
236/01.01.00.00/2023

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tapani Karhu, 0400 855 906 tapani.karhu@vaala.fi Peruste

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle päiväkodin johtajan viran perustamista sivistysosastolle varhaiskasvatuksen vastuualueelle 1.8.2024 lähtien.

Päätös

Hyväksyttiin

Teeriniemen ranta-asetmakaavan muutos ja 1. ranta-asetmakaava

Elinvltk 07.06.2022 § 116

Valmistelija

Kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi

Kaava-alue sijoittuu Oulujärvellä sijaitsevan Manamansalon saaren Luoteisrannalle. Kaavamuutosalueella on leirintäalue ja se rajoittuu Oulujärven retkeilyalueeseen. Kaava-aluetta on tarkoitus laajentaa aiemman ranta-asetmakaava-alueen ympärillä. Lisäksi uutta kaava-aluetta on tavoitteena muodostaa Syväjärven alueelle, joka sijoittuu n. 1,5 km etäisyydelle nykyisestä kaava-alueesta kaakkoon.

Osalla aluetta on voimassa vuonna 1993 laadittu ranta-asetmakaava, joka on tavoitteena uudistaa kokonaisuudessaan. Ranta-asetmakaavalla on tarkoitus tarkastella aluetta kokonaisuutena ja mahdollistaa alueen kehittäminen loma- ja virkistysmatkailun kohteena nykyiselle ja uusille toimijoille. Ranta-asetmakaavan päivittämisen tarve on syntynyt Oulujärven retkeilyalueen maankäytön ja matkailun yleissuunnitelman myötä.

Kaavoitettavan alueen laajuus on noin 90 ha. Alue on Metsähallituksen omistuksessa. Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n mukaan maanomistajalla on oikeus ranta-asetmakaavan laatimiseen. Maanomistaja on toimittanut kunnalle osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Liite: osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää käynnistää Teeriniemen ranta-asetmakaavan muutoksen ja 1. ranta-asetmakaavan laatimisen ja hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Kaavoittaja Timo Leikas esitteli kokouksessa pykäläasiaa.

Jenna Leinonen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.01.

Khall 14.06.2022 § 153

Valmistelija

Kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää käynnistää Teeriniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja 1. ranta-asemakaavan laatimisen ja hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Kunnanjohtajan muutettu päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää käynnistää Teeriniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja 1. ranta-asemakaavan laatimisen ja hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Nähtävilläoloaikaan ei kesälomakauden vuoksi lasketa heinäkuuta. Kunnanhallitus asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 31.8.2022 asti.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 07.02.2023 § 33

Valmistelija

Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Teeriniemen ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä 23.6. – 31.8.2022. Tämän jälkeen suunnittelu on edennyt, ja maanomistaja on toimittanut kunnalle rantakaavasta laaditun luonnoksen ja muut valmisteluvaiheen asiakirjat. Kaavahankkeen edetessä on otettu huomioon OAS:sta nähtävilläolon aikana saadut lausunnot. Maanomistaja ja kaavanlaatija ovat esitelleet hanketta kunnan viranhaltijoille tammikuussa 2023.

Kaavaluonnoksessa esitellään matkailua palvelevien rakennusten korttelialueiden uudelleenjärjestely ja laajennettavien alueiden sijoittelu sekä uusien kulkuyhteyksien linjaukset. Alueella nykyisin voimassaolevassa Teeriniemen ranta-asemakaavassa (1993) alueelle osoitettu kokonaisrakennusoikeus on 6 640 k-m². Voimassa olevaan kaavaan nähden kaava-alue laajenee etelässä ja pohjoisessa merkittävästi, samoin kuin alueelle esitetty kokonaisrakennusoikeus.

Alueella on toteutettu erillinen luonto- ja maisemaselvitys sekä muinaisjäännösinventointi, joiden tulokset on otettu huomioon kaavaluonnoksessa. Alueen suunnittelussa on otettu huomioon niin valtakunnallisen tason alueidenkäyttötavoitteet, Vaalan kunnan rakennusjärjestys ja yleiskaavoitus kuin myös Metsähallituksen teettämä Oulujärven retkeilyalueen maankäytön ja matkailun yleissuunnitelma (Masterplan), jossa esitetyt alueen erityispiirteet ja SWOT-analyysin tulokset ovat ohjanneet kaavaluonnoksen suunnittelua.

Masterplan -yleissuunnitelman mukaisia ratkaisuja ei kaikilta osin ole viety kaavaratkaisuun, jotta alueen erityispiirteitä voitaisiin turvata ja korostaa. Kaavaratkaisuun on myös jätetty väljyyttä, jotta alueelle etsittävän uuden toimijan omille suunnitelmille ja visioille jää mahdollisuuksia.

Kaavaluonnosaineistoon sisältyy Teeriniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen 1.2.2023 päivätyt kaavaluonnoksen kaavakartta, kaavaselostus ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä Teeriniemen ranta-asemakaavan muutosalueen muinaisjäännösinventointi 2022 ja Manamansalon Teeriniemen ranta-asemakaava-alueen luontoselvitys 2022.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Teeriniemen ranta-asemakaavan kaavaluonnosaineiston ja asettaa aineiston julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemistä varten MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti, vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Kaavaluonnoksesta pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös	Hyväksyttiin
--------	--------------

Khall 14.02.2023 § 40

Valmistelija	Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
--------------	---

Esittelijä	Kunnanjohtaja Raiskila Miira
------------	------------------------------

Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy Teeriniemen ranta-asemakaavan kaavaluonnosaineiston ja asettaa aineiston julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemistä varten MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti, vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Kaavaluonnoksesta pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot.
--------------	---

Päätös	Hyväksyttiin
--------	--------------

Elinvltk 17.10.2023 § 200

Valmistelija	Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
--------------	---

Teeriniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja 1. ranta-asemakaavan valmisteluvaiheen aineisto oli nähtävillä 28.2. – 6.4.2023 välisenä aikana, samaisena aikana aineistosta sai jättää mielipiteen ja pyydettiin viranomaislausunnot. Kaavaluonnosta myös esiteltiin avoimessa yleisötilaisuudessa 4.4.2023. Aineistosta jätettiin kolme lausuntoa.

Suunnittelu on edennyt kaavaehdotukseen. Maanomistaja ja kaavanlaatija ovat esitelleet hanketta elinvoimalautakunnan ja kunnanhallituksen saapuville jäsenille sekä kunnan viranhaltijoille 11.10.2023. Kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin on laadittu vastineet, jotka ovat osana kaavaehdotusaineistoa.

Kaavaehdotuksessa on kaavaluonnokseen verrattuna vähäisiä muutoksia ja tarkennuksia, joita on tehty niin viranomaislausuntojen, tehtyjen selvitysten, kunnan ja maanomistajan näkemysten perusteella. Muutokset koskevat mm. kaavamerkintää tai aluerajauksen tarkennusta. Lisäksi Teerilampeen työntyvän niemen rakennusoikeutta on pienennetty kaavaluonnokseen verrattuna, ja esitettävä rakennusoikeus 600 k-m² vastaa voimassaolevan kaavan oikeutta. Kaavaluonnoksessa niemeen kulkeva reitti oli tieyhteytenä, mutta kaavaehdotuksessa reitti on muutettu jalankulun ja pyöräilyn reitiksi. Näin voidaan paremmin huolehtia niemen luontoarvojen säilymisestä. Myös alueen pohjois-etelä – suuntainen ajoreitti on muutettu ohjeelliseksi huoltoreitiksi, jotta mm. Lintuojan ylittävän sillan liikennemäärä pysyy rajoitettuna. Matkailijoiden liikenne ohjataan toista reittiä.

Kaavaehdotuksessa alueelle osoitettava kokonaisrakennusoikeus on yli 20 000 k-m², joka on yli kolminkertainen voimassaolevassa kaavassa esitettyyn rakennusoikeuteen. On kuitenkin otettava huomioon, että kaavoitettava alue on nykyistä kaavaa laajempi, ja rakennusoikeus jakautuu nykyistä useamman korttelin alueelle. Alueiden sijoittelussa on otettu huomioon myös se, että alueen rakentamiseen saattaa osallistua useampi toimija, ja eri korttelialueet voidaan rakentaa eri aikoihin.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta esittää, että kunnanhallitus

1. hyväksyy ranta-asemakaavamuutoksen kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin annetut vastineet sekä ehdotusvaiheen kaava-aineiston, joka on päivätty 4.10.2023

2. asettaa kyseisen ranta-asemakaavamuutoksen ja 1. ranta-asemakaavan kaavaehdotuksen liitteineen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta MRA 28 §:n mukaiset lausunnot.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan kotisivuilla ja Tervareitti-lehdessä.

Marianne Ojala poistui kokouksesta klo.15.56 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 07.11.2023 § 278
21/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

Kunnanhallitus

1. hyväksyy ranta-asemakaavamuutoksen kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin annetut vastineet sekä ehdotusvaiheen kaava-aineiston, joka on päivätty 4.10.2023

2. asettaa kyseisen ranta-asemakaavamuutoksen ja 1. ranta-asemakaavan kaavaehdotuksen liitteineen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ajalla 13.11.-20.12.2023 ja pyytää kaavaehdotuksesta MRA 28 §:n mukaiset lausunnot.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan kotisivuilla ja Tervareitti-lehdessä.

Päätös

Hyväksyttiin

Veneheiton koulun myynti

Elinvltk 06.06.2023 § 127

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954

Vaalan kunta on päättänyt kunnanvaltuuston kokouksessa 11.02.2020 § 3 kiinteistöstrategiasta, jossa Veneheiton koulu on päätetty myydä. Lakkautetut koulukiinteistöt on Vaalan kunnassa aiemmin poistettu kunnan omistuksesta.

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan päättänyt 15.11.2022 § 209 Veneheiton koulu tullaan myynistä, että koulurakennuksen mukana myydään vain se palsta, jonka alueella rakennus ja pihapiiri sijaitsevat. Kiinteistöstä 785-409-20-17 on omaksi kiinteistöksen lohkottava kiinteistön palsta 2, jonka karttakuva on kokousaineiston liitteenä. Lohkomistoimituksen kuluista vastaa kiinteistön ostaja, kulujen korvaamisesta määrätään kiinteistön myynnin yhteydessä.

Vaalan kunnan tekninen osasto on kilpailuttanut uudelleen Veneheiton koulun myynnin Huutokaupat.com kautta, ajalla 17.5.2023 klo 16.30-31.5.2023 klo 19.10. Korkein tarjous on 5 500,00 euroa alv.0%. Ostaja on maanrakennusalan yritys, jolla on toimintaa myös Vaalan kunnassa.

Yrityksen liikevaihto oli 602 000 e vuonna 2022 ja työllisti kolme henkilöä. Yritys tarvitsee lisätilaa maanrakennuskoneiden säilytykseen ja toiminnan tukemiseen Vaalassa. Yrityksestä lisätietoa kokousaineiston liitteessä.

Yrityksen ilmoituksen mukaan yrityksellä on tarve siirtää toiminnot Piippolasta Vaalaan. Kohteen tontti antaa hyvin tilaa maanrakennuskoneiden säilytykselle ja lisärakentamiselle. Alustavasti suunnitelmissa koulun tilojen hyödyntäminen myös yrityskäytön tarpeen mukaisilla muutostöillä.

		Myydään	Ei myydä
Taloudelliset vaikutukset	Välittömät vaikutukset	Käyttökulut säästyy	Käyttökulut jatkuu
	Pitkän aikavälin vaikutukset	Kiinteistömassan säästöä	Kiinteistömassa säilyy
Ihmisiin kohdistuvat vaikutukset	Välittömät vaikutukset	Uusi yrittäjä alueelle	Ei vaikutusta
	Pitkän aikavälin vaikutukset	Paikallinen MRU tarjolla	Ei vaikutusta
Ympäristöön kohdistuvat vaikutukset	Välittömät vaikutukset	Kiinteistöön investointia	Kiinteistö kylmäksi
	Pitkän aikavälin vaikutukset	Kiinteistölle käyttötarkoitus	Kiinteistö rapistuu
Yrityksiin kohdistuvat vaikutukset	Välittömät vaikutukset	Yritykselle tarjolla tilat	Ei vaikutusta
	Pitkän aikavälin vaikutukset	Yritys Vaalaan	Ei vaikutusta

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Veneheiton koulun myymistä korkeimman tarjouksen tehneelle.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 13.06.2023 § 150

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi
Esittelijä	Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle Veneheiton koulun myymistä korkeimman tarjouksen tehneelle. Keskustelun kuluessa Osmo Mustonen teki vastaesityksen asian jättämisestä pöydälle.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Khall 19.06.2023 § 180

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi
Esittelijä	Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle Veneheiton koulun myymistä korkeimman tarjouksen tehneelle. Keskustelun kuluessa Esa Karjalainen teki vastaesityksen: Kunnanhallitus esittää edelleen valtuustolle, että Veneheiton koulua ei myydä korkeimman tarjouksen tehneelle. Kunta tarjoaa korkeimman tarjouksen tehneelle yrittäjälle Vaalan taajaman teollisuusalueelta yritystonttia. Yritystontin myynnistä tehdään erillinen päätös. Timo Tervonen, Osmo Mustonen, Marko Hiltunen ja Leena-Kaisa Pärkkä kannattivat esitystä. Pohjaesitys on JAA, Esa Karjalaisen vastaesitys on EI. EI-ääniä 6 kpl:tta (Karjalainen, Mustonen, Pärkkä, Tervonen, Mannermaa) JAA-ääniä 1 kpl (Halonen). Puheenjohtaja totesi vastaesityksen tulleen päätökseksi
Päätös	Hyväksyttiin

Kvalt 28.06.2023 § 65

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Esittelijä Vs. Kunnanjohtaja Niskanen Ari

Päätösesitys Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto päättää, että Veneheiton koulua ei myydä korkeimman tarjouksen tehneelle. Kunta tarjoaa korkeimman tarjouksen tehneelle yrittäjälle Vaalan taajaman teollisuusalueelta yritystonttia. Yritystontin myynnistä tehdään erillinen päätös.

Päätös Hyväksyttiin

Elinvltk 17.10.2023 § 202

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Peruste Vaalan kunta on päättänyt kunnanvaltuuston kokouksessa 11.02.2020 § 3 kiinteistöstrategiasta, jossa Veneheiton koulu on päätetty myydä. Lakkautetut koulukiinteistöt on Vaalan kunnassa aiemmin poistettu kunnan omistuksesta. Vaalan kunta järjesti kyläläisten kuulemistilaisuuden Veneheitossa 9.5.2022 koulun myymisestä ja ostohalukkuuden kartoittamiseksi. Ostohalukkuutta ei tuolloin ollut. Elinvoimalautakunta on kokouksessaan päättänyt 15.11.2022 § 209 Veneheiton koulu tullaan myynnistä, että koulurakennuksen mukana myydään vain se palsta, jonka alueella rakennus ja pihapiiri sijaitsevat. Kiinteistöstä 785-409-20-17 on omaksi kiinteistöksen lohkottava kiinteistön palsta 2, jonka karttakuva on kokousaineiston liitteenä. Lohkomistoimituksen kuluista vastaa kiinteistön ostaja, kulujen korvaamisesta määrätään kiinteistön myynnin yhteydessä.

Kunnanvaltuusto päätti 28.06.2023 § 65 ettei kilpailutuksessa ollut koulua myydä.

Veneheiton Vastus ry on toimittanut ostotarjouksen Veneheiton koulun ostamiseksi. Ostotarjous on allekirjoitettu 29.9.2023 yhdistyksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimesta. Ostotarjous on kokousaineiston liitteenä.

Ostotarjous koostuu rakennuksista ja maapohjasta. Ostotarjous sisältää seuraavat ehdot:

- ostohinta 2500 euroa
- pururadan, jääkiekkokaukalon ja jalkapallokentän ylläpidon liikuntapaikkana ylläpitää Vaalan kunta (sähkölle laitetaan oma mittari)
- Veneheiton Vastus ry hakee Vaalan kunnalta vuosittaista 6000 euron kiinteistöavustusta ylläpitoon
- Vaalan kunta huolehtii kiinteistön lämmityksen ja sähkön lämmityskaudella 2023-2024

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että

1. Veneheiton koulu ja maapohja myydään ostotarjouksessa esitettyyn 2500 euron hintaan ja
2. että Vaalan kunta ei sitoudu kiinteistökaupassa pururadan, jääkiekkokaukalon ja jalkapallokentän ylläpitoon liikuntapaikkana, eikä asenna omaa sähkömittariavaan vaan siitä voidaan päättää tarvittaessa erikseen ja
3. että Vaalan kunta ei sitoudu 6000 euron vuosittaiseen kiinteistöavustuksen ylläpitoon vaan avustusta maksetaan vuosittaisen yhdistysavustusten piiristä varattujen määrärahojen puitteissa kuten muillekin yhdistyksille ja
4. että Vaalan kunta ei huolehdi kiinteistön lämmityksestä ja sähköstä kaupanvahvistuksen jälkeen ja
5. että kaupanvahvistus on tehtävä 2 kuukauden kuluessa kunnanvaltuuston mahdollisesta myyntipäätöksestä.

Samuli Leinonen poistui kokouksesta osallisuusjävinä asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi klo 16.52- 18.02.

Päätös

Keskustelun kuluessa Timo Tervonen teki vastaesityksen jossa: Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että

1. Veneheiton koulu ja maapohja myydään ostotarjouksessa esitettyyn 2500 euron hintaan ja
2. Vaalan kunta ei sitoudu kiinteistökaupassa pururadan, jääkiekkokaukalon ja jalkapallokentän ylläpitoon liikuntapaikkana, vaan tekee erillisen sopimuksen näiden ylläpidosta.
3. että Vaalan kunta tekee erillisen sopimuksen kiinteistöavustuksesta
4. että Vaalan kunta ei huolehdi kiinteistön lämmityksestä ja sähköstä kaupanvahvistuksen jälkeen ja
5. että kaupanvahvistus on tehtävä 2 kuukauden kuluessa kunnanvaltuuston mahdollisesta myyntipäätöksestä.

Vastaesitystä kannatettiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi vastaesityksen tulleen päätökseksi.

Hyväksyttiin.

Pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen pidettiin tauko 18.02-18.14.

Khall 07.11.2023 § 279
60/02.07.00/2023

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle että 1. Veneheiton koulu ja maapohja myydään ostotarjouksessa esitettyyn 2500 euron hintaan ja 2. Vaalan kunta ei sitoudu kiinteistökaupassa pururadan, jääkiekkokaukalon ja jalkapallokentän ylläpitoon liikuntapaikkana, vaan tekee erillisen sopimuksen näiden ylläpidosta 3. että Vaalan kunta tekee erillisen sopimuksen kiinteistöavustuksesta 4. että Vaalan kunta ei huolehdi kiinteistön lämmityksestä ja sähköstä kaupanvahvistuksen jälkeen ja 5. että kaupanvahvistus on tehtävä 2 kuukauden kuluessa kunnanvaltuuston mahdollisesta myyntipäätöksestä.
Muutettu päätösesitys	Asia palautetaan uudelleen valmisteluun
Päätös	Hyväksyttiin

Osavuositarkastus 1-9/2023

Khall 07.11.2023 § 280
124/02.02.2023

Valmistelija Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö § 54

Vaalan kunnan hallintosäännön § 54 mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle neljä (4) kertaa vuodessa. Kolmannen vuosineljänneksen osavuositarkastus raportoidaan ajalta 1.1.-30.9.2023.

Osavuositarkastukset laaditaan kunnanhallituksen antamien ohjeiden ja määräämien aikataulujen mukaisesti vähintään neljä kertaa vuodessa. Tytäryhteisöjen on toimitettava myös osavuositarkastus, joka liitetään peruskunnan osavuositarkastukseen. Ensimmäinen ja kolmas osavuositarkastus on lyhyt koostuen pääosin graafisista ja luvuista. Puolivuositarkastus on laaja ja siinä arvioidaan myös toiminnallisten tavoitteiden toteutumista.

Kooste Vaalan talousraportista koko kunnan osalta: Kunnan 1-9/2023 tulos oikaisujen jälkeen on noin 1 390 300 euroa ylijäämäinen. Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.

Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakatteet ovat toteutuneet seuraavasti: Hallinto-osasto 85,2 %, Hyvinvointiosasto 53,0 %, Sivistysosasto 82,4 %, Tekninen osasto 89,1 %.

Kassalainaa on ollut 30.9.2023 yhteensä 4 200 000 euroa.

Hallinto-osaston talousarviossa on yliuhka tämän hetken arvion mukaan. Toimintakate on syyskuun lopun osalta 85,2 %. Suurimmat kulujen ylityksen koostuvat henkilöstökuluista ja palvelujen ostoista. Työllisyyspalvelut ovat työllistäneet selvästi talousarvion suunnitelmaa enemmän ja siellä henkilöstökulut ovat ylittyneet merkittävästi. Palvelujen ostot myös ylittävät merkittävästi talousarvion. Tämä johtuu suurelta osin siitä, ettei tahe- ja ict-palveluiden siirron kustannusta osattu talousarvion laadinnan aikaan arvioida oikein. Tämän hetken arvion mukaan hallinto-osasto tulee ylittämään talousarvion noin 315 000 eurolla.

Sivistysosaston talousarviossa 2023 on ylitysuuhkaa tämän hetken arvion (toteuma 1–9) mukaan noin 400 000 euron verran. Osavuositarkastuksessa toteumaprosentti 1–9 oli 82,4 %, kun tasaisen toteuman mukaan se saisi olla 75 %. Ylitysuuhka kohdistuu etenkin henkilöstökuluihin ja palvelujen ostoihin. Henkilöstökuluissa maksetut palkat ja erityisesti henkilöstösivukulut on arvioitu liian pieniksi. Nämä ovat loppuvuotta kohden kuitenkin tasoittumassa, koska henkilöstöä on elokuun alusta vähemmän kuin alkuvuonna. On syytä silti varautua ylitykseen. Myös sijaiskuluihin varattu määräraha on ylittymässä roimasti. Palvelujen

ostoissa ylitys tulee johtumaan ennakoitua huomattavasti suuremmista ostopalveluista kunnan ulkopuolelle sijoitettujen lasten kustannuksissa (kotikuntakorvaukset) ja lisäksi laitoshoitopaikkojen maksuista. Nämä eivät toteumassa vielä näy, mutta tulevat maksuun loppuvuonna. Maksujen laajuus on selvinnyt vasta kuluvan vuoden talousarvion hyväksymisen jälkeen. Viime vuoden tilanne huomioiden on syytä huomioida tämä nyt ennakkoidusti. Lisäksi koulukuljetuskustannuksissa on ennakoitavissa ylitystä uuden elokuun alusta perustetun linjan vuoksi, jonka kustannuksia ei ole kuluvan vuoden talousarviossa mukana. Muissa toimintakuluissa etenkin vuokrat ovat ylittymässä. Niihin varattu määräraha on jo käytetty tässä vaiheessa vuotta.

Teknisen osaston talousarviossa 2023 on toimintakatteen ylitysuukaa loppuvuodelle tämän hetken arvion (toteuma 1–9) mukaan noin 390 000 euron verran. Osavuosikatsauksessa toteumaprosentti 1–9 oli 89,1 %, kun tasaisen toteuman mukaan se saisi olla 75 %. Ylitysuukaa kohdistuu pääosin vuokratuottojen ja -kulujen poikkeamaan. Vuokratuotot on arvioitu liian isoksi toteutumatta jääneiden uusien vuokrasopimusten takia. Lisäksi arvioitu terveyskeskuksen väistötilakonttiratkaisu jäi toteutumatta tuotoissa ja kuluissa. Hyvinvointialue hyväksyi vain vuoden 2022 helmikuun vuokrasopimustilanteen mukaiset vuokrahinnat, joissa ei ole huomioitu todellista kunnan kulurakennetta esim. kiinteistöhuolto tai ministeriön hyväksymää vuokralaskentaohjelman laskentaperusteita. On syytä varautua ylitykseen loppuvuodelle kertyvien vuokrapoikkeamien verran. Muutoin määrärahan ylitystarpeita ei ole toteuman 1-9 perusteella haettavissa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

1. Kunnanhallitus merkitsee osavuosikatsauksen 1-9/ 2023 tiedoksi ja välittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

2. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että hallinto-osastolle myönnetään 315 000 euroa lisämäärärahaa seuraavasti:

Henkilöstökulut

Palkat kp 001601 tili 4002 135 000 €, kp 001303, tili 4002 18 000 €, kp 001304, tili 4001 24 000 €, kp 001411 tili 4001 5 000 € ja 4002 5 000 €. Sivukulut kp 1601, tili 4101 15 000 €

Ostopalvelut:

kp 001771, tili 4340 45 000 €, kp 001772, tili 4340 45 000 €, kp 001761, tili 4340 23 000 €.

3. kunnanhallitus esittää valtuustolle, että sivistysosastolle myönnetään 400 000 euroa lisämäärärahaa seuraavasti:

Henkilöstökulut:

Palkat kp 003205 tili 4003 80 000 €, kp 003311, tili 4003 90 000 €. Sijaiskulut kp 003810 tili 4013 20 000 € ja tili 4014 10 000 €.

Sivukulut kp 003205 tili 4111 40 000 €, kp 003311 4111 20 000 €.

Palvelujen ostot:

Koulukuljetukset kp 003205 tili 4423 50 000 €.

Kotikuntakorvaukset kp 003205 tili 4304 25 000 € ja tili 4301 40 000 €.

Muut toimintakulut:

Vuokrat kp 003205 tili 4842 25 000 €.

4. kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tekniselle osastolle myönnetään 390 000 euron määrähamuutos seuraavasti:

Vuokratuotot:

kp 00570, tili 3420 -390 000 €

Muutettu päätösesitys

Asia palautetaan uudelleen valmisteluun, koska talousohjelmistossa on ollut teknisiä ongelmia.

Päätös

Hyväksyttiin

Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2025-2026

Khall 07.11.2023 § 281
151/02.02.00/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi
Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käytettävä tulo- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Kunnanhallitus on hyväksynyt vuotta 2024 koskevat talousarvion laadintaohjeet 30.5.2023 § 137.

Kunnanhallitus käsittelee kokouksessa kunnan osastojen ja tytäryhtiöiden tämän hetkisen valmistelutilanteen mukaiset talousarvioluvut ja taloussuunnitelman. Talousarvion valmistelutilanne saatetaan valtuuston tiedoksi valtuustoseminaarissa ennen valtuuston kokousta, jossa käsitellään vuoden 2024 veroprosentit.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedoksi. Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion jatkovalmistelussa. Talousarvion käsittelyä jatketaan seuraavissa kokouksissa.



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

24

30

Päätös

Hyväksyttiin

Vaalan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024

Khall 07.11.2023 § 282
258/02.03.01.00/2023

Valmistelija	Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi Minna Kärkkäinen, kunnanjohtaja, 0400 855 946, minna.karkkainen@vaala.fi
Peruste	Kunnanvaltuuston on kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan tuloveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Vuoden 2024 tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella, eli näin ollen kaikkien kuntien tuloveroprosentit muuttuvat. Jos kunta ei ilmoita tuloveroprosenttinsa määrääjassa Verohallinnolle tai virheellisesti (ei 0,10 %-yksikön tarkkuudella) kunnan vuoden 2023 sovellettua tuloveroprosenttia voidaan pyöristää lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen vuodelle 2024. (Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §). Viimeisimmän veroennusteen mukaan Vaalan tulokertokertymä vuodelle 2024 on 3 468 000 euroa. Näin ollen 0,01 prosenttiyksikön kustannusvaikutus on noin 4 140 euroa. Mikäli tuleva veroprosentti olisi 8,4 nostaisi se tulokertokertymään noin 16 600 eurolla. Mikäli veroprosentti laskettaisiin 8,3 prosenttiin, olisi kustannus vaikutus laskeva noin 25 000 euroa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna
Päätösesitys	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Vaalan kunnan tuloveroprosentiksi vahvistetaan 8,3 vuodelle 2024.
Päätös	Hyväksyttiin

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024

Khall 07.11.2023 § 283
258/02.03.01.00/2023

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste Kiinteistöverolaki § 11

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Hallituksen eduskunnalle antaman lakiesityksen mukaan yleisen kiinteistöveroprosentin sijaan jatkossa määrättäisiin erilliset yleiset kiinteistöveroprosentit maapohjille ja rakennuksille. Maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin alarajaksi tulisi 1,30. Rakennusten yleisen kiinteistöveroprosentin alarajana säilyisi 0,93

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle tulee määrätä välillä 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Ilmoitus suositellaan tehtäväksi välittömästi valtuuston päätettyä veroprosenteista. Sähköinen ilmoitus Verohallintoon tulee tehdä viimeistään perjantaina 17.11.2023.

Vaalan kunnan tämänhetkiset kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

Kiinteistöverot 2023	%	Määrä
Vakituinen asuinrakennus	0,45	295 000
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,15	370 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 073 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero (rakennukset ja maa-alueet)	1,1	956 000
Yhteensä		3 693 000
Tilitetään		3 617 000

Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei ole määrätty erillistä kiinteistöveroprosenttia.

Kiinteistöveroprosenttien tuleva kehitys Vaalassa

Viime vuosina on käyty keskustelua kiinteistöveron laskemisesta taloustilanteen niin mahdollistaessa. Kevennys on haluttu kohdentaa ensin vakituisiin asukkaisiin ja myöhemmin myös muihin kuin vakituisiin asuinrakennuksiin ja yleiseen kiinteistöveroprosenttiin.

Kunnan kiinteistöveroprosenttien keventämisellä voisi olla vaikutusta asukkaiden, vapaa-ajan asukkaiden sekä elinkeinoelämän investointien sijoittumispäätöksissä. Vaalan kuntastrategian mukaisesti tavoitteena on, että Vaala on tunnettu elämyksellisen vapaa-ajan, mökkeilyn ja etätönn mahdollistava kunta, jossa on monia houkuttelevia mahdollisuuksia myös vakituiselle asumiselle.

Vaalan kunnan talousarviota vuodelle 2024 on epävarmoista vaikutuksista johtuen laadittu varovaisuusperiaatteella. Tulevien vuosien valtionsosuukskehity tulee olemaan tämän hetken tiedon mukaan laskeva.

Vuonna 2024 vuosikate tulee olemaan kohtuullisella tasolla, mutta lautakukuntien valmistelevat esitykset ovat tällä hetkellä mittavia ja talousarviota on valmisteltu niin, että kiinteistöveroon ei tehdä muutoksia vuonna 2024. Valmistelussa olevan talousarvion vuosikate ei tule olemaan riittävä tulevaisuuden investointien lainojen lyhennyksiin. Se tarkoittaa, että osa lainan lyhennyksistä tulee kattaa uudella lainalla. Valtion päättämä yleisen kiinteistöveron alaraja maapohjalle nousee 1,3 prosenttiin.

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit ovat alla olevan taulukon mukaiset.

Kiinteistöverot 2024	%	Määrä
Vakituinen asuinrakennus	0,45	295 000

Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,15	370 000
Voimalaitosrakennus	3,1	2 073 000
Yleishyödyllinen yhteisö	0	0
Yleinen kiinteistövero rakennukset	1,1	695 000
Yleinen kiinteistövero maapohja	1,3	308 000
Yhteensä		3 740 000
Tilitetään		3 693 000

Päätös

Hyväksyttiin

Omistajaohjauksellinen päätös KOY Vaalan Niskan hallituksen päätöksestä ostaa Vaalan vanhustentaloyhdistyksen kiinteistöt

Khall 07.11.2023 § 284
261/00.01.00.02/2023

Valmistelija Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste Vaalan Vanhustentaloyhdistys r.y. on perustettu 18. päivänä lokakuuta 1969. Yhdistyksen tarkoituksena on toimia vanhusten sosiaalisen aseman ja hoiva-asuntopalveluiden mahdollisuuksien parantamisessa sekä henkisen ja terveydellisen kuntoisuuden edistämisessä.

Yhdistys omistaa (2) kaksi kohdetta: Vaalanranta-niminen kohde osoitteessa Kolehmaisentie 7, 91700 Vaala ja Karpalokoti-niminen kohde osoitteessa Karpalotie 2-4, 91700 Vaala. Huoneistoja on yhteensä 69 kpl ja niiden käyttöaste on yhteensä n. 95 %. Vaalanranta on rakennettu vuosina 1974 ja 1979 sekä peruskorjattu vuonna 1999. Karpalokoti on rakennettu vuonna 1989. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen käyttö- ja luovutusrajoitukset päättyvät Vaalanrannan osalta 22.1.2044 ja Karpalokodin osalta 14.12.2033. Yhdistyksessä on keskusteltu yhdistyksen toiminnan lakkauttamisesta.

Yhdistyksen maksuvalmius on erittäin heikko, lainaa ei ole mahdollista saada ja korjausvelkaa on paljon. Yhdistyksen vuotuinen liikevaihto on n. 285 000 €. Poistojen määrä on vuosittain pieni ja lainojen lyhennysten määrä suuri. Yhdistys tekee vuosittain hyvän tuloksen, mutta tilinpäätössuunnittelussa on liian vähän työkaluja voittovarojen tasapainottamiseen. Tämän vuoksi joka vuosi on jouduttu tekemään asuintalovarauksia. Ensimmäiset asuintalovaraukset purkautuvat jo vuonna 2025. Purkamattomat asuintalovaraukset tuloutetaan 10 vuoden päästä niiden muodostamishetkestä ja yhdistys joutuu tulevaisuudessa vuosittain maksamaan suuria tuloveroeriä.

Yhdistyksen hallituksessa on keskusteltu, että yksi syy tulevaan lakkauttuspäätökseen liittyy 1.1.2023 voimaan tullut hyvinvointialueuudistus. Toisessa Vaalan Vanhustentaloyhdistyksen omistamassa kohteessa, Vaalanrannassa, on ollut vuokralla Oulunkaaren kuntayhtymä, joka on lakkautettu. Vastuut ja velvoitteet sote-palvelujen tuottamisessa siirtyivät uudelle hyvinvointialueelle. Oulunkaari on vuokrannut tiloista 15 %, mikä on merkittävä tulonlähde ollut yhdistykselle. Jos näille tiloille ei löydy vuokralaista jatkossa, menettää yhdistys suuren osan vuokratuloistaan.

Tärkein lakkauttamisen syy liittyy yhdistysten jäsenten keski-ikään ja jäsenistöön yleensä. Yhdistyksen jäsenten keski-ikä kasvaa ja yhdistykseen on vaikea saada rekrytoitua uusia jäseniä. Jäsenten keski-ikä on tällä hetkellä yli 75 vuotta.

Yhdistys ovat hallituksen kokouksessaan 27.9.2023 päättäneet myydä kiinteistömässansa Kiinteistö Oy Vaalan Niskalle, hintaan 1 €. Vaalan

Niska on hallituksen kokouksessa 5.10.2023 päättänyt ostaa kiinteistöt. Vaalan Niska hoitaa tällä hetkellä kiinteistöjen hallinnon ja talonmiespalvelut kyseisiin kiinteistöihin.

Ostokohde:

Vaalan Vanhustentaloyhdistyksen (0226850–2) kiinteistössä: Kolehmaisentie 7 (Vaalanranta, laitostunnus: 758–404–1–138-L1) ja Karpalotie 2–4 (Karpalokoti, laitostunnus: 785–404–19–64-L1) myydään Kiinteistö OY Vaalan Niskalle (1065491–3) kauppahintaan 1,00 €. Kiinteistöt sijaitsevat vuokratontilla. Tontit omistaa Vaalan kunta.

Aran luovutuksensaaja päätös ARA-05.01.00-2022–39.

Kaupassa KOY Vaalan Niskalle siirtyy kiinteistössä velkoineen ja vastuineen.

Valtiokonttorinlainaa on jäljellä 239 929,87 €

Kunnan perusparannuslainaa 2 943,32 €

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy KOY Vaalan Niskan hallituksen päätöksen Vaalan vanhustentaloyhdistysten kiinteistöjen ostosta 1 euron hintaan.

Esa Karjalainen poistui kokouksesta yhteisöjäävinä klo 19.15 eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Karjalainen ei palannut enää kokoukseen.

Leena-Kaisa Pärkkä poistui kokouksesta yhteisöjäävinä klo 19.15-19.24 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Osmo Mustonen toimi pykälän ja loppukokouksen ajan puheenjohtajana.

Päätös

Hyväksyttiin

Kunnanvaltuuston kokouksen 7.9.2023 päätösten täytäntöönpano

Khall 07.11.2023 § 285
145/00.02.01/2023

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Peruste Kuntalaki § 30

Kunnanhallituksen tehtävänä on kuntalain 30 §:n mukaan vastata mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuuston kokouksen 7.9.2023 pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä 12.9.2023 alkaen ja valitusaika on päättynyt 19.10.2023.

Valtuustoasiat:

§ 72 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 73 Pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 74 Kokouksen esityslistan hyväksyminen
§ 75 Osavuosikatsaus 1-6/2023
§ 76 Hankekehittäjän tehtävän vakinaistaminen 1.1.2024 alkaen
§ 77 Ilmoitusasiat
§ 78 Muut mahdolliset asiat

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 7.9.2023 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ovat muutoinkin lakien ja asetusten mukaiset ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös Hyväksyttiin

Selvitys työllistämisen kuntalisään saapuneeseen työsuojelulliseen kanteluun liittyen

Elinvltk 06.06.2023 § 121

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja Hanna Karppinen, 0400 855 921,
hanna.karppinen@vaala.fi

Vaalan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 15.12.2022 § 116 päättänyt myöntää yritykselle, säätiölle tai yhdistykselle työllistämisen kuntalisää 300 euroa, mikäli yhdistys, säätiö tai yritys palkkaa työsuhteeseen tai oppisopimuskoulutukseen työttömän, joka on oikeutettu työttömyyden perusteella palkkatukeen. Työllistämisen kuntalisää maksetaan palkkatukijakson pituuden verran. Työllistämisen kuntalisä ei saa yhdistyksien ja säätiöiden osalta väärentää kilpailua markkinoilla. Yritysten osalta työajan täytyy olla 85-100 %. Palkkatukijakson pituus riippuu palkattavan henkilön työttömyyden kestosta, ei siitä kuinka kauan henkilö on saanut työmarkkinatukea tai toimeentulotukea.

Työllistämisen kuntalisän kriteerit:

Työllistämisen kuntalisä maksetaan kokonaisuudessaan yritykselle korvaukseksi mm. ohjaus-, perehdytys-, työväline- ja työtilakustannuksiin. Työajan pitäisi olla 85-100 %. Yhdistysten ja säätiöiden osalta 300 eurosta 100 euroa vaikuttaa suoraan työntekijän palkkaan nostavasti. Yhdistykset ja säätiöt saavat 100 % pakkatuen yli 24 kuukauden mittaisen työttömyyden omaavan ihmisen palkkaamiseen. Työaika on tällöin 65 %. Työllistämisen kuntalisän korotettu 100 euroa on tarkoitettu maksettavan työntekijälle ja siitä maksetaan myös sivukulut. Tällä mallilla työntekijän työaika nousee 65 prosentista vastaavan euromääräisen korotuksen verran. Lisäksi yhdistys saa edelleen aikaisemman 200 euroa korvaukseksi mm. työvaatteisiin ja -välineisiin.

Vaalan kunnalle on saapunut kantelu työllistämisen kuntalisää nostavan tahon toimintaa kohtaan. Vaalan kunnan velvollisuus kuntalisän maksajana on varmistaa, että työllistämistoimintaa harjoittava toimija toimii työntantajavelvoitteiden mukaisesti ja noudattaa tähän velvoittavia lakeja.

Esittelijä

Vs. Hallintojohtaja Karppinen Hanna

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää kantelun kohteena olevan tahon tulee antaa selvitys kantelussa osoitettuihin epäkohtiin. Selvityksessä mahdollisesti havaitut puutteet tulee korjata viipymättä ja kirjata tehdyt toimenpiteet selvitykseen. Selvityksen määräaika 16.8.2023. Mikäli mahdollisia puutteita ei korjata, kunta ei maksa työllistämisen kuntalisää kyseiselle toimijalle.

Aino Leinonen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon aikana klo 17.58 -18.33.

Varajäsen Janne Schroderus liittyi kokoukseen pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. 17.58 – 18.33.

Keskustelun kuluessa Timo Tervonen teki vastaesityksen:
Elinvoimalautakunta päättää kantelun kohteena olevan tahon tulee antaa selvitys kantelussa osoitettuihin epäkohtiin. Selvityksessä mahdollisesti havaitut puutteet tulee korjata viipymättä ja kirjata tehdyt toimenpiteet selvitykseen. Selvityksen määräaika 16.8.2023. Mikäli mahdollisia puutteita ei korjata, kunta ei maksa työllistämisen kuntalisää kyseiselle toimijalle lisäksi kunta teettää omalla kustannuksella erityistilintarkastuksen viideltä edellistä tilikaudelta.

Vastaesitystä kannattivat Tapio Leinonen, Osmo Mustonen, Janne Tikanoja ja Jenna Leinonen.

Puheenjohtaja totesi että on tullut kannatettu vastaesitys ja päätöksestä tulee äänestää. Pohjaesitys on JAA, Timo Tervosen esitys on EI.
EI-äännet voittivat äänin 5-0. Kaksi äänesti tyhjää.
Äänestysraportti on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös Elinvoimalautakunta hyväksyi Timo Tervosen vastaesityksen päätökseksi.

Asian edelliset käsittelyt

Oikaisuvaatimus elinvoimalautakunnan kokouksen 6.6.2023 pykälään 121 §

Elinvltk 27.06.2023 § 141

Valmistelija Vs hallintojohtaja Hanna Karppinen, 0400 855 921,
hanna.karppinen@vaala.fi

Peruste Kuntalaki 10.4.2015/410 luku 16

Vaalan kunnan kirjaamoon on 23. kesäkuuta toimitettu kokousasian liitteenä oleva allekirjoitettu oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan elinvoimalautakunnan 6.6.2023 pitämässä kokouksessa § 121 päätöksen kumoamista ja asianosaisen kuulemistä ennen erikoissanktiopäätöksiä.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella.

Eli, jos valittaja katsoo päätöksen olevan epätarkoituksenmukainen tai että

- 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä;
- 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa; tai
- 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksesta on ilmentävä, mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kuntaliitto: Oikaisuvaatimus tulisi lautakunnassa käsitellä, jos prosessinedellytykset täyttyvät. Käsittelyssä tulisi ottaa kantaa oikaisuvaatimuksessa esitettyihin seikkoihin ja vaatimuksiin. Oikaisuvaatimus voidaan hylätä, jos päätöksessä ei todeta laillisuusvirheitä. Jos oikaisuvaatimus hyväksytään laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuus -perusteella, alkuperäinen päätös joko kumotaan tai sen tilalle tehdään uusi päätös.

Kunnallishallinnossa ei sovelleta ns. toisen asteen jääviä, joten osallistuminen saman asian käsittelyyn sen eri vaiheissa ei aiheuta esteellisyyttä. Jos päätös on oikaisuvaatimuksella saatettu toimielimen käsiteltäväksi, asiaa aiemmin käsitellyttä luottamushenkilöä tai viranhaltijaa ei pidetä esteellisenä.

Élinvoimalautakunta päätti kokouksessaan 6.6.2023 § 121: kantelun kohteena olevan tahon tulee antaa selvitys kantelussa osoitettuihin epäkohtiin. Selvityksessä mahdollisesti havaitut puutteet tulee korjata viipymättä ja kirjata tehdyt toimenpiteet selvitykseen. Selvityksen määräaika 16.8.2023. Mikäli mahdollisia puutteita ei korjata, kunta ei maksa työllistämisen kuntalisää kyseiselle toimijalle lisäksi kunta teettä omalla kustannuksella erityistilintarkastuksen viideltä edellistä tilikaudelta.

Viranomaisen voi kuulla *tarvittaessa* kantelun kohdetta. Kunnan tavoitteena on kaikkien osapuolien yhteisen edun nimissä saattaa kantelussa mainitut mahdolliset epäkohdat pikaisesti kuntoon. Kantelussa esitetyt asiat ovat merkitykseltään ja seurauksiltaan painavia. Selvityspyyntö antaa asianosaiselle toimijalle mahdollisuuden tulla kuulluksi kirjallisesti. Erityistilintarkastus voidaan määrätä, jos siiten katsotaan olevan painavia syitä.

Esittelijä

Vs. Hallintojohtaja Karppinen Hanna

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

Keskustelun kuluessa Timo Tervonen teki vastaesityksen: Esitän, että elinvoimalautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein. Lautakunta päättää muuttaa aiempaa omaa päätöstään siten, että erityistilintarkastuksen sijaan kunta teettää ulkopuolisella KHT tason tarkastajalla tilintarkastuksen [REDACTED] päättyneiltä viideltä viimeiseltä tilikaudelta. Osmo Mustonen kannatti esitystä.

Keskustelun kuluessa Jenna Leinonen teki vastaesityksen: Esitän, että elinvoimalautakunta hyväksyy oikaisuvaatimuksen ja kumoaa 6.6.2023 kokouksessa tehdyn päätöksen muilta osin, mutta velvoittaa vastaamaan

kirjallisesti aiemmin lähetettyyn selvityspyyntöön määräaikaan 16.8.2023 mennessä . Kuulemisen jälkeen elinvoimalautakunta linjaa toimenpiteet asian ratkaisemiseksi. Marko Hiltunen, Janne Tikanoja ja Janne Schroderus kannattivat esitystä.

Puheenjohtaja totesi tulleen kaksi kannatettua vastaesitystä, joiden väliltä tulee äänestää. Leinosen vastaesitys on EI ja Tervosen vastaesitys on JAA.

Jenna Leinosen vastaesitys sai neljä ääntä, Timo Tervosen vastaesitys sai kolme ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että Jenna Leinosen vastaesityksen ja vs.hallintojohtajan päätösesityksen välillä tulee äänestää.

Vs. hallintojohtajan päätösesitys on JAA ja Leinosen vastaesitys on EI.

Äänet jakautuivat seuraavasti JAA-ääniä 3 kpl:tta, EI-ääniä 4 kpl:tta.

Äänestysraportit ovat pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi Jenna Leinosen vastaesityksen tulleen päätökseksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Timo Tervonen ja Tapio Leinonen jättivät päätöksestä eriävät mielipiteet.

Timo Tervosen eriävä mielipide:

Päätösesityksessä ei otettu huomioon tilintarkastuksen antamaa asian selvityksen nopeutta. Itse tilintarkastus ei ole mikään rangaistus tai muukaan ”ajokaarti” vaan normaali toimenpide ja tämän eväämisen pyyntö antaa enemmän aihetta epäillä asioiden olevan kunnossa.

Tapio Leinosen eriävä mielipide:

Työntekijöiden esittämät syytökset ovat vakavia ja niiden todenperäisyyden selvittämiseksi tarvitaan yhdistyksen toimintaa koskeva tilintarkastus, joka selvittää taloudellisiin asioihin liittyviä väitettyjä väärinkäytöksiä yhdistyksen toiminnassa. Tilintarkastus on rutiinitoimenpide yrityksille ja yhdistyksille.

Khall 28.06.2023 § 195

Peruste

Hallintosääntö § 25 ja 129

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 28.6.2023 pykälässä 193 § käyttää otto-oikeutta elinvoimalautakunnan kokouksen 27.6.2023 päätökseen § 141.

Esittelijä Vs. Hallintojohtaja Karppinen Hanna

Päätösesitys Esitys kokouksessa

Keskustelun kuluessa Esa Karjalainen teki vastaesityksen: Kunnanhallitus päättää, että [REDACTED] pyydetään elinvoimalautakunnan päätöksen mukaisesti selvityspyyntö 16.8.2023 mennessä. Kunnanhallitus päättää teettää ulkopuolisella KHT tason tarkastajalla tilin- ja toiminnantarkastuksen erityistilintarkastuksen sijaan päättyneiltä viimeisimmiltä viideltä tilikaudelta.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi Esa Karjalaisen vastaesityksen yksimielisesti.

Khall 29.06.2023 § 200
175/14.07.01.01/2023

Valmistelija Vs hallintojohtaja Hanna Karppinen, 0400 855 921,
hanna.karppinen@vaala.fi

Otto-oikeutta voidaan käyttää asiassa, jossa viranomainen on tehnyt päätöksen. Päätös on otto-oikeutta käytettäessä katsottava tehdyksi sen jälkeen kun pöytäkirja on tarkastettu. Viimeistään otto-oikeutta on käytettävä siinä ajassa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä olisi tehtävä. Otto-oikeuden käyttämisestä on syytä määrätä tarkemmin hallintosäännössä, jossa voidaan määrätä muun muassa velvollisuudesta toimittaa tieto päätöksestä viranomaiselle, jolla on otto-oikeus.

Jos päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus, kunnanhallituksella ei ole otto-oikeutta enää lautakunnan oikaisuvaatimuksen johdosta antamaan päätökseen.

Esittelijä Vs. kunnanjohtaja Niskanen Ari

Päätösesitys Kunnanhallitus tekee kokouksen 28.6.2023 päätökseen 195 itseoikaisun. Kunnanhallituksella ei ole otto-oikeutta elinvoimalautakunnan kokouksen 27.6.2023 pykälään 141, joten elinvoimalautakunnan päätös jää voimaan.

Päätös Hyväksyttiin

Elinvltk 05.09.2023 § 162

Valmistelija	Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi
Peruste	Elinvoimalautakunnan päätöksen mukaisesti toimijalle on lähetetty selvityspyyntö, johon on pitänyt vastata pyydettyyn päivämäärään mennessä. Kohteena oleva taho on toimittanut kuntaan selvityspyyntöön liittyvät vastaukset, jotka ovat liitteenä (ei julkinen). Lisäksi kohtaana olevalle taholle on lähetetty liitteenä (ei julkinen) olevat täydentävät kysymykset, joilla on haluttu lisäselvityksiä liittyen selvityspyyntöön.
Esittelijä	Hallintojohtaja Niskanen Ari
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää, että 1. toimija on ryhtynyt tarvittaviin toimenpiteisiin ja työsuojelulliset asiat ovat kunnossa, 2. kunta tarkastaa vuoden 2024 aikana, että työsuojelulliset asiat ovat edelleen kunnossa ja 3. selvityspyyntöön viimeisen asiakokonaisuuden kohta1 siirretään kunnanhallituksen käsiteltäväksi hallintosäännön 20 §:n mukaisesti. Aino Leinonen poistui kokouksesta osallisuusjäävinä klo 20.34-22.24 pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Janne Schroderus liittyi kokoukseen asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi klo 20.34-22.24. Pekka Välinen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana ennen päätöksen tekoa klo 21.32. Kokouksessa pidettiin tauko klo 22.12-22.19. Keskustelun kuluessa Marko Hiltunen teki vastaesityksen, jossa: Esitän että elinvoimalautakunta vie päätökseen myös pykälän kohdan kolme (selvityspyyntöön viimeisen asiakokonaisuuden kohta1 siirretään kunnanhallituksen käsiteltäväksi hallintosäännön 20 §:n mukaisesti). Asianomainen on antanut asiasta riittävän selvityksen ja myöskin tulevista valvontatoimenpiteistä on riittävät suunnitelmat. Tähän vedoten asiaa ei ole tarvetta viedä muihin toimielimiin ja asia voidaan näinollen katsoa loppuunkäsitellyksi elinvoimalautakunnan päätöksellä. Vastaesitys ei saanut kannatusta. Hallintojohtajan päätösesitys tuli päätökseksi.
Päätös	Hyväksyttiin Marko Hiltunen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen Esitän että elinvoimalautakunta vie päätökseen myös pykälän kohdan kolme (selvityspyyntöön viimeisen asiakokonaisuuden kohta1 siirretään kunnanhallituksen käsiteltäväksi hallintosäännön 20 §:n mukaisesti). Asianomainen on antanut asiasta riittävän selvityksen ja myöskin tulevista

valvontatoimenpiteistä on riittävät suunnitelmat. Tähän vedoten asiaa ei ole tarvetta viedä muihin toimielimiin ja asia voidaan näinollen katsoa loppuunkäsittelyksi elinvoimalautakunnan päätöksellä.

Minna Kärkkäinen poistui kokouksesta klo 22.24 päätöksen teon jälkeen.

Khall 11.09.2023 § 227

Valmistelija Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys Kunnanhallitus käsittelee toimijalle lähetetyn selvityspyynnön viimeisen asiakokonaisuuden kohdan 1. ja linjaa jatkotoimenpiteet.

Ari Niskanen poistui kokouksesta kesken pykälän käsittelyn klo 12:45

Keskustelun kuluessa Reijo Virkkunen teki esityksen:
Esitän tilintarkastuksen suorittamista vuosilta 2020-2022 ko. toimijalle. Kokousasiakirjoista ei yksiselitteisesti selviä, miten toimija toteuttaa tuntikirjanpito ja laskutusta luotettavalla tavalla. Myöskään toimijan päätöksiä, niin yleisen kokouksen kuin myös hallituksen osalta ei ole ollut nähtävillä.

Ari Niskanen poistui kokouksesta kesken pykälän käsittelyn klo XX

Keskustelun kuluessa Reijo Virkkunen teki esityksen:
Esitän tilintarkastuksen suorittamista vuosilta 2020-2022 ko. toimijalle. Kokousasiakirjoista ei yksiselitteisesti selviä, miten toimija toteuttaa tuntikirjanpito ja laskutusta luotettavalla tavalla. Myöskään toimijan päätöksiä, niin yleisen kokouksen kuin myös hallituksen osalta ei ole ollut nähtävillä.
Tuntikirjanpidon esittämisellä voidaan todentaa, mihin perustuu asiakkaille tehtävä laskutus ja onko kunnan tukea käytetty kilpailulainsäädännön vastaisiin työtehtäviin.
Näillä perusteilla esitän tilintarkastuksen suorittamista vuosilta -2020-2022 jotta voidaan todeta, onko toimijan toiminta ollut päätöksenteon ja kirjanpidon sekä kilpailulainsäädännön mukaista.

Leena-Kaisa Pärkkä ja Osmo Mustonen kannattivat esitystä.

Keskustelun kuluessa Matti Halonen teki esityksen:
Ohjeistuksen päivittäminen työllistämisen määrärahoja käyttäville toimijoille.
Jatkotoimenpiteinä Vaalan kunta päättää täsmentää aikaisemmin annettua ohjeistusta erityisesti työllistämiseen käytettyjen varojen kohdentamisesta, tuntikirjojen ja muun vastaavan seurannan käyttämisestä toiminnassa sekä

yksityiskäytön kyseessä ollessa määrittelee riittävän raportointitason- ja välin eri toimijoille. Lisäksi Vaalan kunta määrittelee yhteiset toimintatavat- ja seuraamukset tuenmyöntäjänä mahdollisille varojen väärinkäytöksille.

Marko Hiltunen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi tulleen kaksi kannatettua esitystä. Esitysten välillä tulee äänestää. Reijo Virkkusen esitys on JAA, Matti Halosen esitys on EI.

JAA-ääniä 4 kpl:tta

EI-ääniä 2 kpl:tta

Puheenjohtaja totesi Reijo Virkkusen esityksen tulleen päätökseksi

Päätös

Hyväksyttiin

Matti Halonen ja Marko Hiltunen jättivät päätöksestä eriävän mielipiteen.

Mielestämme kunnanhallituksella ei ole toimivaltaa sisäisen valvonnankaan perusteella suorittaa yksittäisellä toimijalla tilintarkastusta. Perusteluina esimerkiksi se, että kyseinen toimija oli toimittanut riittävän selityksen asiakokonaisuuden kohtaan 3. Asiakokonaisuuden kohdat 1 ja 2 oli jo aikaisemmin päätetty elinvoimalautakunnan toimesta ja mahdollisia puutteita ei ollut tai niiden ollessa ne oli toimijan toimesta korjattu. Lisäksi päättäjänä emme ole saaneet nähtäväksi oleellisinta asiakirjaa, eli itse kanteluasiakirjaa, jonka perusteella pykälää ja/tai asiaa on alettu eri toimielimissä selvittämään. Virallisen kantelun kyseessä ollessa, on tämä ensisijaisen oleellinen ja tärkeä asiakirja, erityisesti asiakokonaisuuden kohdan 3 kohdalla.

Mielestämme asiakokonaisuuden käsittely on muutoinkin edennyt hallinnollisesti eri toimielimissä väärin, koska toimija on ollut tunnistettavissa esityslistoista ja/tai pöytäkirjoista.

Edellä mainituin perustein, katsomme että asia ei ole edennyt päätöksenteossa hyvän hallintotavan, yhdenvertaisen käytänteen tai hallintolain mukaisesti.

Elinvltk 17.10.2023 § 204

Valmistelija

Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855824, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste

Kunnan kirjaamoon on saapunut oikaisuvaatimus, jossa vaaditaan 5.9.2023 elinvoimalautakunnan kokouksen 162 §:n päätös kumottavaksi 3. kohdan osalta. Elinvoimalautakunta päätti siinä, että selvityspyynnön viimeisen asiakokonaisuuden kohta 1 siirretään kunnanhallituksen käsiteltäväksi hallintosäännön 20 §:n mukaisesti.

Oikaisuvaatimusmenettely on kunnan sisäistä hallintomenettelyä. Siitä säädetään kuntalain 16 luvussa. Oikaisuvaatimus on kunnallisvalituksen

pakollinen esivaihe: jos päätöksestä voi tehdä oikaisuvaatimuksen, siitä ei vielä voi tehdä kunnallisvalitusta. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuusperusteella. Oikaisuvaatimusmenettelyn ulkopuolelle on rajattu valtuuston päätökset.

Kuntalain 138 §:n mukaan Elinvoimalautakunnan valitusaika on 14 vuorokautta. Lisäksi Kuntalain 140 §:n mukaan päätös katsotaan saaneen tiedoksi 7 vuorokauden kuluessa siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä verkossa. Näin ollen oikaisuvaatimus on tehtävä 21 vuorokauden kuluessa siitä, kun kokouksen pöytäkirja on ollut yleisessä verkossa nähtävillä.

Muutoksenhakuajan laskemiseen sovelletaan Lakia säädettyjen määräaikain laskemisesta (130/150). Sitä päivää, josta muutoksenhakuaika lasketaan alkavaksi, ei lueta määräaikaan (2§). Kun määräpäivä tai määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen (5 §). Muutoksenhakemus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä (6 §)

Oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta seuraavissa tilanteissa:

- Päätös, johon oikaisua haetaan koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki, 136 §)
- Oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole asianosainen eikä kunnan jäsen (Kuntalaki 137 §)
- Oikaisuvaatimusaikaa ei ole noudatettu (Hallintolaki 49 c §)

Oikaisuvaatimuksen kohteena oleva pöytäkirja on julkaistu ja ollut nähtävänä yleisessä verkossa 7.9.2023. Muutoksenhaun viimeinen päivä on ollut 28.9.2023. Oikaisuvaatimus on saapunut kunnan kirjaamon sähköpostiin 28.9.2023 klo 21.54. Näin ollen oikaisuvaatimus ei ole saapunut virka-aikana ja se jätetään tutkimatta. Lisäksi oikaisuvaatimuksen kohteena oleva asian käsittely on kesken eikä siitä voi tehdä oikaisuvaatimusta. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä kunnanhallitukselle, joka asiaa käsittelevä toimielin. Kyseisillä perusteilla oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska oikaisuvaatimusaikaa ei ole noudatettu ja oikaisuvaatimuksen kohteena oleva asia on kesken.

Päätös

Aino Leinonen poistui kokouksesta osallisuusjäävinä klo 18.27 -19.34 pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Hallintojohtajan muutettu päätösesitys:

Elinvoimalautakunta toteaa, että pöytäkirjaote on lähetetty asianosaiselle 21.9.2023, jolloin oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on ollut 9.10.2023.

Elinvoimalautakunta toteaa, että oikaisuvaatimus on tullut ajallaan ja ottaa sen käsittelyyn.

Oikaisuvaatimus koskien Elinvoimalautakunnan kokouksen 5.9.2023 162 §:n kohtaa 2: "kunta tarkastaa vuoden 2024 aikana, että työsuojelulliset asiat ovat edelleen kunnossa". Tähän asiakohtaan Elinvoimalautakunta ei hyväksy oikaisuvaatimusta mutta täsmentää päätöstä seuraavasti: Kunta varmistaa vuoden 2024 aikana, että työsuojelulliset asiat ovat edelleen kunnossa työllistämisen kuntalisän maksamisen edellytyksenä.

Oikaisuvaatimus koskien Elinvoimalautakunnan kokouksen 5.9.2023 162 §:n kohtaa 3: "selvityspyynnön viimeisen asiakokonaisuuden kohta 1 siirretään kunnanhallituksen käsiteltäväksi hallintosäännön 20 §:n mukaisesti". Elinvoimalautakunta toteaa, että asian käsittelyn koskevan valmistelua eikä siitä voi valittaa. Asian käsittely on siirretty kunnanhallituksen käsittelyyn ja oikaisuvaatimus tulee esittää kunnanhallitukselle.

Hyväksyttiin

Selvitys muutoksenhakuohjeiden ollessa pykälässä käsiteltävien asioiden osaltava eriävät.

- Oikaisuvaatimus koskien Elinvoimalautakunnan kokouksen 5.9.2023 162 §:n kohtaa 2: "kunta tarkastaa vuoden 2024 aikana, että työsuojelulliset asiat ovat edelleen kunnossa"
- Sääntönen mukainen muutoksenhakuviranomainen on Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
- Oikaisuvaatimus koskien Elinvoimalautakunnan kokouksen 5.9.2023 162 §:n kohtaa 3: "selvityspyynnön viimeisen asiakokonaisuuden kohta 1 siirretään kunnanhallituksen käsiteltäväksi hallintosäännön 20 §:n mukaisesti".
- Asia koskee Kuntalainmukaista täytäntöönpanoa tai valmistelua. Päätös on Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Khall 07.11.2023 § 286
175/14.07.01.01/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Kunnanhallitukselle on saapunut oikaisuvaatimus koskien kokouksen 11.9.2023 pykälää § 227. Oikaisuvaatimus on saapunut Vaalan kunnan kirjaamoon 2.10.2023. Kunnanhallitus toteaa oikaisuvaatimuksen saapuneen määräajassa ja päättää ottaa sen käsittelyyn.

Oikaisuvaatimus kokonaisuudessaan on pykälän salattuna liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

1. Kunnanhallitus hyväksyy 11.9. § 227 asiaan saapuneen oikaisuvaatimuksen ja kumoaa oikaisuvaatimuksen kohteena olleen päätöksen.

2. Kunnanhallitus lähettää avustusperiaatteet valmisteluun hyvinvointi- ja elinvoimalautakunnille. Avustusperiaatteet hyväksytään kunnanhallituksessa.

Päätös

Hyväksyttiin

Ilmoitusasiat

Khall 07.11.2023 § 287

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olevat asiat

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin

Oheismateriaali

Vaalan kunnan lausunto Pohjois-Pohjanmaan liiton talous- ja toimintasuunnitelmaluonnoksesta vuosill

Liite 2_Tietuekuvaus_kunnat

Pohjois-Pohjanmaan kuntajohtajien kannanotto Pohteen talouden tasapainottamisohjelmaan

Kannanotto valtatie 6 jatkaminen Ouluun, 01112023

Liite 1_Tilausohje_kunnille_tuloverotuksen_julkiset_2023

Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokousedustajan valinta

Khall 07.11.2023 § 288
262/00.01.00.03/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Kärkkäinen, 0400 855 946,
minna.karkkainen@vaala.fi

Vaalan kunta omistaa yhden Monetra Oulu Oy:n osakkeen. Monetra Oulu Oy:n osakkeenomistajat kutsutaan neuvottelukunnan kokoukseen, joka pidetään 23. päivänä marraskuuta 2023 kello 14 alkaen Teams-etäyhteydellä.

Neuvottelukunnan kokouksessa käsiteltävät asiat:

1. Kokouksen avaaminen ja läsnä olevien toteaminen (toimitusjohtaja Jussi Kauppi, Monetra Oulu Oy)
2. Kokouksen järjestäytyminen ja puheenjohtajan valitseminen
3. Muistion tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valitseminen
4. Monetran strategia (toimitusjohtaja Eero Karppinen, Monetra Oy)
5. Monetran talous ja tulevat investoinnit (talousjohtaja Janne Juotasniemi, Monetra Oy)
6. Konsernikatsaus (toimitusjohtaja Eero Karppinen, Monetra Oy)
7. Toimitusjohtajan katsaus (toimitusjohtaja Jussi Kauppi, Monetra Oulu Oy)
8. Muut mahdolliset asiat
9. Kokouksen päättäminen

Oikeus osallistua neuvottelukunnan on jokaisella osakkeenomistajalla, joka on merkittynä osakkeenomistajaksi yhtiön osakasluetteloon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys

Kunnanhallitus valitsee edustajan neuvottelukunnan kokoukseen ja käy evästyskeskustelun aiheesta.

Päätös

Kokousedustajaksi valittiin Esa Karjalainen

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 272, § 274, § 275, § 276, § 284, § 288

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 277, § 278, § 279, § 280, § 281, § 282, § 283, § 285, § 286

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.