

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Kaikkonen 0400 855 954 matti.kaikkonen@vaala.fi

Peruste Vaalan kunnan maanrakennustöiden pintamaiden nykyinen läjitysalue Kolehmaisentien varressa on täyttymässä. Vaalan kunnalla on tarve alle 5 km säteelle sijoittaa uusi läjitysalue, jonne voi sijoittaa osin lajiteltuja maa-aineksia ja muuta väliaikaista materiaalia luvanvaraisesti. Alustavassa selvityksessä Vaalan kunnalla ei ole omistuksessa soveltuvaa maa-aluetta. Soveltuva maa-alue olisi Metsähallituksella nykyisen alueen länsipuolella, josta noin 7,4 hehtaarin maa-alueesta tekninen osasto on pyytänyt Metsähallitukselta myyntitarjousta. Liitteenä tarjous ja kartta maa-alueen rajauksesta. Tarjouksen voimassaolo on 31.12.2023 ja kauppa vaatii myös Metsähallituksen hyväksynnän. Alue on kaavoituksessa merkitty maa- ja metsätalousalueeksi. Alueelle tulee tehdä kaavamuutos jätteenkäsittely/maaläjitysalueeksi. Alueelle on haettava ympäristölupa käyttötarkoitusta varten. Tekninen osasto on varannut talousarvioesitykseen vuodelle 2024 investointeihin 70 000 euroa maanlajitusalueen hankintaan. Kiinteistön kaupanvahvistus ja maksatus on tavoitteena tehdä alkuvuodesta 2024. Voimassaolevan Vaalan kunnan hallintosäännön 20§ mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta 60.000 euroon asti, mikäli talousarviossa on määrärahat hankintaan. Tarjous alittaa 60.000 euron määrärahan.

Esittelijä Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle: 1. että Metsähallituksen tarjous hyväksytään ja 2. että talousarvioon varataan 70.000 euron määräraha talousarvioon vuodelle 2024 esitettäväksi ja 3. että kaupanvahvistus suoritetaan vuoden 2024 puolella, mikäli Metsähallitus hyväksyy kaupan.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 18.10.2023 § 262
58/02.07.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Kaikkonen 0400 855 954 matti.kaikkonen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Kärkkäinen Minna

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää

1. Hyväksyä Metsähallituksen tarjouksen
2. että kaupanvahvistus suoritetaan vuoden 2024 puolella, mikäli

Metsähallitus hyväksyy kaupan.

3. esittää kunnanvaltuustolle, että talousarvioon varataan 70.000 euron määräraha vuodelle 2024

Päätös

Hyväksyttiin

Selvitys muutoksenhakuohjeiden ollessa pykälässä käsiteltävien asioiden osaltava eriävät.

- Kunnanhallituksen kokouksen 18.10.2023 pykälää § 262 kohtia 1 ja 2:
 - " 1. Hyväksyä Metsähallituksen tajouksen
 - 2. että kaupanvahvistus suoritetaan vuoden 2024 puolella, mikäli Metsähallitus hyväksyy kaupan."
- Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle, kuntalaki § 136

Kunnanhallituksen kokouksen 18.10.2023 pykälää § 262 kohtaa 3:

"esittää kunnanvaltuustolle, että talousarvioon varataan 70.000 euron määräraha vuodelle 2024"

- Asia koskee Kuntalainmukaista täytäntöönpanoa tai valmitelua. Päätös on Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.