

Elinvoimalautakunta

Aika 03.10.2023 klo 15:00 - 17:38

Paikka Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali/teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 183	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 184	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 185	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 186	Soutulahden pohjukan kunnostussuunnitelman laatiminen, avustushakemus	7
§ 187	Maa-alueen myyntitarjous kunnan maanläjitysalueeksi	8
§ 188	Ostotarjous kiinteistöstä Vaarakaarto Rn:o 1:144 määräala	9
§ 189	KOY Vaalan Niskan tontin ostotarjous	11
§ 190	Elinkeino- ja työllistämispalveluiden talousarvio vuodelle 2024	12
§ 191	Teknisen osaston talousarvio 2024	17
§ 192	Teknisen johtajan katsaus	19
§ 193	Hallintojohtajan katsaus	20
§ 194	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	21
§ 195	Tiedoksi saatettavat asiat	22
§ 196	Muut asiat	23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mustonen Osmo	15.07 - 17:38	Puheenjohtaja	
	Leinonen Tapio	15.07 - 17:38	Varapuheenjohtaja	
	Leinonen Aino	15.08 - 17.38	Jäsen	
	Leinonen Jenna	15.08 - 17.38	Jäsen	Etäyhteydellä
	Tervonen Timo	15.07 - 17.38	Jäsen	
	Hiltunen Marko	15.08 - 17.38	Varajäsen	Etäyhteydellä
	Tikanoja Janne	15.07 - 17.38	Jäsen	Etäyhteydellä
Muu	Karjalainen Esa	15.07 - 15:13	Kh:n puheenjohtaja	
		15:22 - 16:04		
		16:06 - 17:38		
	Pärkkä Leena-Kaisa	15.07 - 17.38	Kh:n edustaja	
	Välinen Pekka	15.08 - 17.38	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Kärkkäinen Minna	15.08 - 17.38	Esittelijä	
	Niskanen Ari	15.08 - 17.38	Esittelijä	
	Kaikkonen Matti	15.07 - 17.38	Esittelijä	
Poissa	Mustonen Anne	15.07 - 17.38	Pöytäkirjanpitäjä	
	Hiltunen Maarit	15:00 - 17:38	Jäsen	
	Larikka Reetta	15:00 - 17:38	Neuvoston edustaja	
	Hallamaa Eila	15:00 - 17:38	Neuvoston edustaja	

AllekirjoituksetOsmo Mustonen
puheenjohtajaAnne Mustonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

183 - 196

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Vaalassa 4.10.2023

Timo Tervonen
pöytäkirjantarkastajaJanne Tikanoja
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpitowww.vaala.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvltk 03.10.2023 § 183

Elinvoimalautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla lautakunnan jäsenille 29.9.2023, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Tekninen johtaja:

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 03.10.2023 § 184

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Timo Tervonen ja Janne Tikanoja. Pöytäkirja tarkastetaan 4.10.2023.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Timo Tervonen ja Janne Tikanoja.
Pöytäkirja tarkistetaan 4.10.2023.
Hyväksyttiin

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Elinvltk 03.10.2023 § 185

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:
Elinvoimalautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Soutulahden pohjukan kunnostussuunnitelman laatiminen, avustushakemus

Elinvltk 03.10.2023 § 186

233/02.05.01.02/2023

Valmistelija	Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, jaana.lamsa@vaala.fi, 0400855960 Ympäristötöiden työjohtaja Jaakko Kvist, jaakko.kvist@vaala.fi , 0400855962
Peruste	Vaalan kuntaan on 19.6.2023 saapunut avustushakemus Soutulahden pohjukan kunnostussuunnitelman laatimiseksi Väättäjän Kalaveden Osakaskunnalta. Pohjois-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne – ja ympäristökeskus on myöntänyt hankkeelle avustusta, päätös POPELY/3025/2022 on oheismateriaalien liitteenä. Hankkeen suunnitelman kokonaiskustannusarvio on 7000 €, josta osakaskunnan oma osuus on 3500 €, tälle summalle haetaan kunnalta tukea. Hankkeen tavoitteena on vedenlaadun parantaminen, kalaston kutu- ja kasvualueiden parantaminen, linnuston elinolosuhteiden parantaminen/palauttaminen ja alueen virkistyskäytön parantaminen. Nyt tehtävän suunnitelman tavoitteena on selvittää millä keinoilla Soutulahden pohjukan umpeen kasvamista voidaan hillitä/estää ja miten se saataisiin ennallistettu n. 30 vuotta sitten vallinneeseen tilaan. Kunnostushankkeen taustatiedot ja hankkeen tavoitteet on esitetty tarkemmin hakemuksen liitteissä. Suunnitelman valmistuttua, kohdetta voisi jatkossa esittää OUMO hankkeella toteutettavaksi vuonna 2025.
Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta päättää, että Vaalan kunta osallistuu hankkeen suunnitelman laatimisen kustannuksiin 1000 €:n osuudella. Esa Karjalainen poistui kokouksesta esteellisyysjäävinä klo 15.13 - 15.22 pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin

Oheismateriaali

Soutulahti kunnostussuunnitelma Päätös_Avustuspäätös-POPELY_3025_2022-10-05-2023 (2)

Soutulahti suunnittelualue _liite 2

Soutulahti Avustushakemus kuntaan 2023

Soutulahti Perustelut_liite 1

Maa-alueen myyntitarjous kunnan maanlajitusalueeksi

Elinvltk 03.10.2023 § 187

58/02.07.00/2023

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen 0400 855 954 matti.kaikkonen@vaala.fi
Peruste	Vaalan kunnan maanrakennustöiden pintamaiden nykyinen läjitysalue Kolehmaisentien varressa on täyttymässä. Vaalan kunnalla on tarve alle 5 km säteelle sijoittaa uusi läjitysalue, jonne voi sijoittaa osin lajiteltuja maa-aineksia ja muuta väliaikaista materiaalia luvanvaraisesti. Alustavassa selvityksessä Vaalan kunnalla ei ole omistuksessa soveltuvaa maa-aluetta. Soveltuva maa-alue olisi Metsähallituksella nykyisen alueen länsipuolella, josta noin 7,4 hehtaarin maa-alueesta tekninen osasto on pyytänyt Metsähallitukselta myyntitarjousta. Liitteenä tarjous ja kartta maa-alueen rajauksesta. Tarjouksen voimassaolo on 31.12.2023 ja kauppa vaatii myös Metsähallituksen hyväksynnän. Alue on kaavoituksessa merkitty maa- ja metsätalousalueeksi. Alueelle tulee tehdä kaavamuutos jätteenkäsittely/maaläjitysalueeksi. Alueelle on haettava ympäristölupa käyttötarkoitusta varten. Tekninen osasto on varannut talousarvioesitykseen vuodelle 2024 investointeihin 70 000 euroa maanlajitusalueen hankintaan. Kiinteistön kaupanvahvistus ja maksatus on tavoitteena tehdä alkuvuodesta 2024. Voimassaolevan Vaalan kunnan hallintosäännön 20§ mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta 60.000 euroon asti, mikäli talousarviossa on määrärahat hankintaan. Tarjous alittaa 60.000 euron määrärahan.
	Esittelijä Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle: 1. että Metsähallituksen tarjous hyväksytään ja 2. että talousarvioon varataan 70.000 euron määräraha talousarvioon vuodelle 2024 esitettäväksi ja 3. että kaupanvahvistus suoritetaan vuoden 2024 puolella, mikäli Metsähallitus hyväksyy kaupan.
Päätös	Hyväksyttiin
Oheismateriaali	
Ei-julkinen asiakirja	
Ei-julkinen asiakirja	

Ostotarjous kiinteistöstä Vaarakaarto Rn:o 1:144 määräala

Elinvltk 03.10.2023 § 188

58/02.07.00/2023

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen 0400 855954 matti.kaikkonen@vaala.fi
Peruste	Rakennusliiketoimialalla toimiva yritys on tehnyt ostotarjouksen Vaalan kunnan omistamaan Vaarakaarto Rn:o 1:144 nimiseen kiinteistöön. Ostotarjous kokousaineiston liitteenä. Ostotarjouksen kohteena oleva alue on Vaalan keskustaajaman osayleiskaavassa osoitetulla teollisuus- ja varastoalueella Ouluntien ja Vaarakaarrontien välissä. Alue on osa asemakaavoitettavaa Vaalan Kolmion yritysalueita, mutta sijoittuu kaakkoisosan kapenevaan kolmion kärkeen, jossa tontin kapeus ja valtatien suojaetäisyys asettavat rajoitteita rakennusten koolle ja sijoittelulle. Viimeisten viiden vuoden aikana kyseistä aluetta kohtaan ei ole saapunut vuokraus- tai ostotarjouksia. Yritykset ovat tärkeä yhteiskunnan perusta. Ne luovat uutta toimintaa, uutta työtä ja takaavat siten yhteiskuntamme hyvinvoinnin. Tulevina vuosina yhä useampi yritys myös Vaalassa on sukupolvenvaihdon edessä, ja uusien yrittäjien tarve kasvaa. Vaalan kuntastrategiassa korostetaan yrittäjyyden ketterää mahdollistamista, yrittäjäystävällisyyttä kunnan omistuspoliitikassa sekä omaisuuden vastuullista ja tuloksesta hoitamista. Kuntastrategian seurannan mittareissa yksi on yritysten ja työpaikkojen määrän lisääntyminen. Kunnan tulee kuntastrategian mukaisesti edistää yritystoiminnan mahdollisuuksia. Vaalan kunnan elinkeinopoliittisessa keskustelussa Vaalan Kolmion yritysalueen kaavoittaminen ja yritystoiminnan synnyttäminen alueelle on nostettu tärkeäksi tavoitteeksi. On tunnistettu myös se, että alueen rakentumista ja alueen houkuttelevuutta parantaa, mikäli alueelle löytyy nk. pilottiyritys. Ostotarjouksen kohteena oleva alue sijoittuu tulevassa asemakaavassa reuna-alueelle, joka ei haittaa tai vaikeuta kaavan muuta toteuttamista. Yleisenä lähtökohtana on, että kunta myy omaisuuttaan käypään hintaan. Tapauskohtaisen harkinnan perusteella kauppahinta voi olla käypää hintaa alemmakin, mikäli siihen on objektiivisesti arvioiden hyväksyttävät perusteet. Kiinteistön kauppahintaa määritettäessä voidaan tapauskohtaisesti ottaa ylipäänsä huomioon hyvinkin erilaisia perusteita, muun muassa seuraava: Kunnalle kaupasta tuleva kokonaistaloudellinen etu (mm. mahdolliset verotulot ja uudet työpaikat). Tässä tapauksessa yritys rakentaisi toimitilat ja kokonaistaloudellinen etu olisi mahdolliset verotulot, uudet työpaikat ja sitä kautta alueelliset välilliset taloudelliset Yrityksen liikevaihto on ollut kasvavaa viime vuosina. Vaalan kunta on viime vuosina ollut muuttotappiokunta ja uudet työpaikat sekä verotulot olisivat elintärkeitä kunnan elinvoiman ja kokonaistalouden kannalta. Tekninen osasto on tilannut arviokirjan myytävän määrään hinnasta, joka on kokousaineiston liitteenä. Tarjoushinta alittaa arviokirjaan merkityn

arvon. Vaalan kunnan hallintosäännön mukaan kunnanvaltuusto päättää myytävien tonttien hinnasta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle ostotarjouksen hyväksymistä, kunnalle kaupasta tulevan kokonaistaloudellisen edun perusteella. Pykälän käsittelyn aikana pidettiin tauko 15.45 -15.55 ennen päätöksen tekoa.
Päätös	Hyväksyttiin
Oheismateriaali	
Ei-julkinen asiakirja	
Ei-julkinen asiakirja	

KOY Vaalan Niskan tontin ostotarjous

Elinvltk 03.10.2023 § 189

58/02.07.00/2023

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen 0400 855954 matti.kaikkonen@vaala.fi
Peruste	Vaalan kunnan konserniyhtiö Kiinteistö Oy Vaalan Niska on tehnyt ostotarjouksen Vaalan kunnan omistamasta 6000 neliön määräalan tontista kiinteistötunnuksella 785-404-112-0 (Höylääjantie 2, 91700 Vaala) ja hintaan 10 000€. Ostotarjous on kokousaineiston liitteenä. Kiinteistö Oy Vaalan Niska on hallituksessaan päättänyt määräalan ostamisesta hallituksen kokouksessaan 30.8.2023. Kiinteistön määräalalle rakennetaan vuokra-asuntoja, jonka rahoitukseen Kuntarahoitus Oyj:llä on Vaalan kunnan takaus. Kiinteistö Oy Vaalan Niska tuottaa asuntopalveluja Vaalan kunnan tuottaman kunta- ja asuinkiinteistöstrategian mukaisesti. Kunnanhallitus on varannut päätöksellään 25/10.00.02.01/2022 tontin vuokra-asuntojen rakennuttamista varten. Tekninen osasto on tilannut arviokirjan myytävän määräalan hinnasta, joka on kokousaineiston liitteenä. Myytävän määräalan ostotarjous vastaa arviokirjassa määriteltä myyntihintaa. Vaalan kunnan hallintosäännön mukaan kunnanvaltuusto päättää myytävien tonttien hinnasta.
Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää kunnanvaltuustolle ja edelleen kunnanvaltuustolle ostotarjouksen hyväksymistä. Esa Karjalainen poistui kokouksesta osallisuusjäävinä klo 16.04 -16.06 pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin
Oheismateriaali	
Ei-julkinen asiakirja	
Ei-julkinen asiakirja	

Elinkeino- ja työllistämispalveluiden talousarvio vuodelle 2024

Elinvltk 03.10.2023 § 190

151/02.02.00/2023

Valmistelija

Minna Kärkkäinen, kunnanjohtaja, 0400855946,

minna.karkkainen@vaala.fi

Ari Niskanen, hallintojohtaja, 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Peruste**Elinkeinopalvelut 2024**

Elinkeinopalveluiden tehtävänä on perusedellytysten luominen eri elinkeinoille, yritysneuvonta sekä aktiivinen elinkeinon kehittäminen. Tavoitteena on nykyisten yritysten ja työpaikkojen säilyminen, yritysten omistajavaihdosten tukeminen, laajentumishaluisten yritysten auttaminen sekä uusien yritysten saaminen kuntaan. Vahvojen kärki-investointien kautta tavoitellaan elinvoimaa ja kasvua, jota syntyy kehittyvistä ja uusista yrityksistä, investoinneista, lisääntyvistä työpaikoista, vahvasta vetovoimaista ja uusista asukkaista. Toimintaan liittyvät oleellisesti myös kunnan markkinointi uusille asukkaille ja yrittäjille sekä erilaisten tapahtumien järjestämisen mahdollistaminen ja tukeminen. Kunnan päätöksenteon yrityslähtöisyys vahvistaa tekoja elinvoiman ja elinkeinon puolesta.

Elinkeinojen kehittämistä tehdään Vaalan kunnassa erityisesti hallinto-osastolla elinkeinon vastuualueella, mutta myös teknisissä palveluissa erityisesti maankäytön suunnittelun ja kiinteistöjen osalta. Elinkeinojen vastuualueella työskentelee elinkeinopäällikkö. Elinvoima-asiat on koottu yhteisen elinvoimalautakunnan alle. Elinkeinojen kehittämisen kokonaisuuden johtamisesta vastaa kunnanjohtaja. Osassa asioissa päätöksenteko-oikeus on viranhaltijoilla (esim. tekninen johtaja), osassa taas aina valtuustolla saakka. Kaavoituksessa, maankäytössä sekä teknisellä osastolla luodaan elinvoimaa uusien yritystonttien ja toimitilojen kautta. Lisäksi vahvistamme elinvoimaisuutta kehittyvillä energiaratkaisuilla ja joukkoliikenteellä sekä yritysten kasvua tukevilla infraratkaisuilla ja innovatiivisilla hankinnoilla.

Strategiset tavoitteet ja toimenpiteet:

Etsimme ratkaisuja ja rohkeitakin ideoita kunnan kehittämiseksi. Lisäämme investointeja, yritystoimintaa ja työpaikkoja. Vahvistamme kunnan mielikuvaa elinvoimaisena, modernina, idearikkaana ja luonnonläheisenä asuinkuntana. Meillä on runsaasti potentiaalia yrittäjyydelle ja kehittymiselle.

Vaalassa on positiivinen kokeilukulttuuri – uskallamme rohkeasti sekä onnistua että epäonnistua. Oppiminen ja kehittyminen kokemuksiin ja tutkittuun tietoon perustuen ovat tekemisemme keskiössä. Vaalassa on mahdollista toteuttaa ideoitaan ja unelmiaan. Kaavamme eivät ole kangistuneita eivätkä lupaprosessimme jäykkiä. Virkeä, ennakkoluuloton ja uudenlainen yrittäjyys tuottaa innovatiivisia palveluita ja tuotteita paitsi

paikallisyhteisöllemme, myös muualle maailmaan. Kunta mahdollistaa, auttaa, opastaa ja kulkee vierellä. Vaalasta käsin on mahdollista työskennellä ja verkostoitua ympäri maailman.

Yrityspalvelut ja elinkeinojen kehittäminen

Yrittäjällä tai yrittäjäksi aikovalla on Vaalassa käytössä sekä kunnan että yhteistyötahojen neuvontapalveluja ja rahoitusmahdollisuuksia. Autamme yrityksiä yhteistyökumppaneidemme kanssa tarvittaessa mm. markkinoiden kartoituksessa, liikeidean kehittämisessä, kannattavuuden laskennassa, yrityksen perustamisessa, rahoituksen hakemisessa ja sopivien toimitilojen löytämisessä.

Yritysten kehittämis-, sijoittumis-, rahoitus- ja hankepalveluita tarjotaan kunnan elinkeinopäällikön toimesta ja koordinoimana. Elinkeinojen kehittämistyötä tehdään myös kunnan osaomistamassa kehitysyhtiössä Humanpolis Oy:ssä, joka vastaa erityisesti matkailutoimialan kehityksestä. Uusien yritysten perustamisen järjestäminen sekä omistajanvaihdokset hoidetaan yhdessä Oulun seudun uusyrityskeskus ry:n ja Pohjois-Pohjanmaan yrittäjät ry:n kanssa.

UNESCO:n Rokua Global Geoparkin alueen matkailu on lisääntynyt, ja tätä kehitystä on tarpeen jatkaa. Humanpolis Oy koordinoi, kehittää, hallinnoi ja toteuttaa Rokua Geopark- aluetta koskevia matkailu-, ympäristö-, kulttuuri- ja hyvinvointihankkeita sekä on alueen ja alueen kuntien aktiivinen edustaja kansallisessa ja kansainvälisessä matkailun ja ympäristön kehittämistyössä.

Yritystilojen ja -tonttien rakennuttamisesta, vuokrauksesta ja myymisestä kunnan kiinteistöstrategian mukaisesti vastaa tekninen johtaja yhdessä kunnanjohtajan ja elinkeinopäällikön kanssa. Maankäytön suunnittelu ja kaavoitus on teknisen johtajan ja kunnan kaavoittajan vastuulla. Olemassa olevat tontit ja yritysikiinteistöt kootaan yhteisesti kunnan nettisivustolle esille, ja niille päivitetään hinnasto ja varausjärjestelmä. Kuntastrategian mukaisesti panostetaan erityisesti uusiutuvan ja vihreän energian klusterin vahvaan kehitykseen. Matkailun kehittämissuunnitelman toimeenpanoa jatketaan suunnitelman mukaan.

Talousarviovuoden kärkitavoitteet:

Oulujärven matkailun kehittäminen naapurikuntien kanssa hankkeella.

Vastuutaho: elinkeinopäällikkö, kunnanjohtaja, hankekehittäjä

Arviointimittarit: yhteistyöhalukkuus naapurikuntien kanssa on selvitetty ja hankesuunnittelu aloitettu

Visitvaala.fi -sivuston rakentaminen 2024.

Vastuutahot: viestinnän asiantuntija, elinkeinopäällikkö, kunnanjohtaja

Mittarit: sivusto käytössä ja siitä on saatu positiivista palautetta

Työllistämispalvelut 2024

Vaalan kunnan työllisyyspalvelujen tehtävänä on toteuttaa työllisyyttä edistäviä toimintoja. Keskeisiä tavoitteita ovat palvelujen vaikuttavuuden parantaminen työllisyyden hoidossa, kustannussäästöjen saavuttaminen kunnan taloudessa työttömyyden aiheuttamien kulujen vähentämisessä sekä myönteisen vaikutuksen aikaansaaminen työnhakija-asiakkaiden elämäntilanteeseen. Työtä tehdään kuntalaislähtöisesti ja toiminta perustuu yksilölliseen lähestymistapaan. Palvelut suunnitellaan huomioiden yksilön toiveet, tavoitteet sekä kokonaistilanne.

Kunnan työllistämiseen tarkoitetut määrärahat on jaettu korostaen taloudellista vastuuta. Hallinto-osaston työllistäminen koostuu yleishallinnon työllistamisestä ja työpaikkoja yhteistyöllä Vaalassa -hankkeesta.. Työmarkkinatuen kuntaosuutta varten on budjetoitu 70 000 euroa. Tämän tavoitteen saavuttaminen edellyttää tehokkaita työllisyystoimenpiteitä. Työllisyyspalvelut ovat tarjonneet monipuolista tukea ja ohjausta sekä tehneet yhteistyötä eri toimijoiden kanssa. Työnhakijoiden kanssa on laadittu suunnitelmia sekä tarjottu apua työnhakuun, työkokeiluihin ja koulutusmahdollisuuksiin liittyen. Työnantajia on autettu hyödyntämään erilaisia tukimuotoja, kuten TE:n tuet ja Vaalan kunnan työllistämisen kuntalisä. Kuntalisä on suuruudeltaan 300 euroa kuukaudessa/palkkatuella työllistetty työtön. Yrityksille ja yhdistyksille on tarjottu konkreettista tukea myös sopimuksiin sekä markkinointiin ja mainontaan. Työkokeilumahdollisuuksia on vahvistettu ja järjestetty erityisen aktiivisesti sekä tehty työnantajille tutuksi, samoin osatyökykyisten rekrytointia. Toiminta on ollut aktiivista myös tapahtumien järjestämisessä ja valmistautumisessa TE-palveluiden siirtymiseen kunnille.

Käynnissä olevan 2024 TE-palveluiden uudistus pyrkii siihen, että TE-palvelut siirretään kuntien vastuulle 1.1.2025 alkaen. Uudistuksessa hallituksen asettamana kriteerinä on 20 000 henkilön työvoimapohja, jonka perusteella kunnat tarvittaessa muodostavat yhteisen työllisyysalueen muiden kuntien kanssa, jotta kriteeri täyttyisi. Näiden yhteistoiminta-alueiden tulee olla toimivia alueita työmarkkinoiden ja työllisyyden näkökulmasta. Lisäksi näiden kuntien tulisi olla maantieteellisesti yhteydessä toisiinsa. Vaalan kunta valmistellyt liittymistä Oulun seudun työllisyysalueeseen ja päättänyt liittymisestä 28.9.2023. Tulevaisuudessa kunnilla säilyisi mahdollisuus saada palkkatukea työllistämiseen samoin edellytyksin kuin muillakin työnantajilla. Huomioitavaa on kuitenkin, että palkkatukiuudistus (1.7.2023 alkaen) on tuonut merkittäviä muutoksia ja vaikuttaa jatkossa palkkatukityöllistämisen mahdollisuuksiin (esimerkiksi ”jäähyajan” pidentyminen 10 kk -> 3 vuotta) sekä kunnan palkkatukimäärärahojen budjetointiin.

Vuoden 2023 osalta voidaan todeta, että vuoden vaihteessa kunnan työttömyysprosentti nousi voimakkaasti, osaltaan lomautuksien sekä kuntouttavan työtoiminnan totaalisen järjestämiskatkon (hyvinvointialue) vuoksi. Vuoden aikana kunnan työllisyystilanne on kuitenkin edennyt huomattavan hyvään suuntaan. Työttömien työnhakijoiden määrä on ollut laskusuunnassa ja vaihdellut 108-167 henkilön välillä. Työttömyysprosentti oli 1/2023 16,7% ja on laskenut koko kuluvan vuoden ajan ollen 8/2023 10,8%. Työllistämisen kuntalisää hyödyntävien yritysten ja yhdistysten

määrä on vuoden aikana yli kaksinkertaistunut (2022 3 kpl ja 2023 7 kpl) ja työkokeilujen määrä on moninkertaistunut. Vuonna 2022 työkokeilupaikkoja oli 3 kpl ja 2023 työkokeilupaikkoja on ollut 7 kpl, joihin työkokeilusopimuksia on tehty yhteensä 12 kpl. Kuntouttava työtoiminta siirtyi osana sote-uudistusta hyvinvointialueen vastuulle 1.1.2023. Kuntouttava työtoiminta on suoraan työllistymistä tukevaa ja toiminnassa oli vuonna 2022 14 asiakasta. Kuntouttavaa työtoimintaa järjestetään hyvinvointialueen toimesta Vaalassa jälleen 10/2023 alkaen. Talousarviovuoden 2024 tavoitteena on saada edelleen positiivinen vaikutus työnhakijoiden elämäntilanteeseen, työllistymiseen ja sitä kautta työttömien työnhakijoiden määrän vähenemiseen. Lisäksi vuonna 2024 tavoitteena on edelleen työnantajayhteistyön lisääminen sekä työkokeilujen, palkkatuen ja kuntalisän suurempi hyödyntäminen, erityisesti yritysten ja yhdistysten osalta. Lisäksi keskiöön nousee työkyvyttömiä eläkeprosessien edistäminen sekä hyvä yhteistyö hyvinvointialueen kuntouttavan työtoiminnan kanssa.

Työpaikkoja yhteistyöllä Vaalassa -hanke on saanut rahoituksen ajalle 1.9.2023 – 31.8.2025 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta. Hanke on EU:n osarahoittama. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 284 165 €, josta vuodelle 2024 on hyväksytty budjetiksi 141 490 €. Hankkeeseen on perustettu kaksi uutta toimea hankeajalle: koordinaattori ja ohjaaja. Hankevastaavana toimii hankekehittäjä 20 % työaikapanokselle, mihin liittyvät kustannukset sisältyvät myös hankebudjettiin. Henkilöstökustannusten osuus budjetista on 202 975 €. Muut kustannukset katetaan 40 % flat rate -osuudella, vuodelle 2024 muihin kuluihin on käytettävissä 40 426 €. Vaalan kunnan rahoitusosuus on 20 %, yhteensä 56 836 € ja vuodelle 2024 kunnan rahoitusosuus on 28 300 €.

Hanke edistää työllisyyttä ja kehittää Vaalassa yhteistyöverkostoja. Tavoitteena on:

1. Olemassa oleviin työpaikkoihin ja hankkeen myötä löytyviin kehitettyihin tehtäviin etsitään sopivia tekijöitä. Työtehtäviä räätälöidään yhdessä työntekijöiden ja työnantajien tarpeiden mukaisesti. Työpaikoilla voidaan olla mukana ohjaamassa työtehtäviin.
2. Työnhakijoille etsitään sopivia tapoja lisätä osaamista ja löytää pysyviä ratkaisuja työelämässä huomioiden olemassa oleva työ- ja toimintakyky.
3. Työnantajana toimimisen taidot vahvistuvat ja vuorovaikutus työntekijöiden kanssa on aktiivisempaa. Täsmätyökykyisten työmahdollisuudet lisääntyvät ja työnantajien mielikuvat muuttuvat positiivisemmiksi tuetun työllistymisen osalta.
4. Osaamisen lisääminen työpaikoilla opinnollistamisen ja oppisopimusten kautta on aktiivisempaa ja koulutukseen siirrytään aktiivisesti hankkeen aikana. Koulutusmahdollisuudet paikkakunnalla lisääntyvät.

Tavoitteiden saavuttamiseksi tehdään vahvaa jalkautuvaa työtä ja perustetaan yhteinen toimipiste kohtaamisille. Hankkeen aikana asiakasosallisuutta lisätään palveluiden kehittämiseksi. Työnantajille

tarjotaan rekrytointiapua ja -tapahtumia sekä tietoa tuetun työllistämisen mahdollisuuksista, Oppilaitosyhteistyötä vahvistetaan ja saadaan enemmän ammatillisen koulutuksen mahdollisuuksia työnhakijoille. Erilaisia työllisyyttä edistäviä toimintamalleja kokeillaan rohkeasti mm. ryhmätyöllistäminen ja digitaaliset alustat anonyymiin rekrytointiin ja työväliytykseen.

Hanketoiminnan tuloksia seurataan aktiivisesti. Mittareina toimivat työhakuun siirtyminen, koulutuksen aloittaminen ja työllistyminen tai yritystoiminnan aloittaminen. Määrällisenä tavoitteena on 20 yrityksen ja yhdistyksen osallistuminen hankkeen toimintaan ja 105 henkilöasiakkaan mukaantulo.

Hanke vahvistaa yritysysteistyötä toimimalla elinkeinopäällikön rinnalla ja työllistymistä toimimalla työllisyyskoordinaattorin rinnalla. Hyvinvointiosastolla toukokuussa 2023 käynnistynyt HOP-hanke (Hyvinvointia, osallisuutta ja pärjäämistä) toimii kokonaisuutta täydentäen.

Talousarviovuoden kärkitavoite:

Luodaan vaalalainen työllisyyden hoidon malli, joka vastaa vaikuttavasti kunnan tarpeisiin.

Vastuutaho: Työpaikkoja yhteistyöllä Vaalassa -hankkeen henkilöstö, työllisyyskoordinaattori, elinkeinopäällikkö ja hallintojohtaja

Arviointimittari: malli on otettu käyttöön ja se on koettu hyödylliseksi.

Esittelijä	Hallintojohtaja Niskanen Ari
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle elinkeinopalveluiden ja työllistämispalveluiden talousarvion 2024 hyväksymistä. Elinvoimalautakunta valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan tekemään elinkeino- ja työllistämispalveluiden talousarvioon teknisiä korjauksia.
Päätös	Hyväksyttiin
Liitteet	
Liite 1	TA2024 elinkeinot ja työllistäminen

Teknisen osaston talousarvio 2024

Elinvltk 03.10.2023 § 191

151/02.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen 0400 855954 matti.kaikkonen@vaala.fi

Peruste

Elinvoimalautakunta vastaa kaavoituksesta, rakennus- ja ympäristövalvonnasta, kunnan toimesta tapahtuvasta rakentamisesta, kunnan ja asuntotoimen hallinnassa olevista kiinteistöistä, kunnan omistamista maa- ja metsätiloista sekä kunnan tuottamista tukipalveluista, kuten ravitsemis-, siivous- ja kiinteistöhuoltopalveluista. Tavoitteena on tuottaa kuntalaisille viihtyisä, terveellinen ja turvallinen asumisympäristö sekä tuottaa muille hallintokunnille niiden toiminnassaan tarvitsemat ympäristön- ja kiinteistönhoito- ja muut toimialaan kuuluvat tukipalvelut.

Rakennusvalvonnan osalta jatketaan toimenpiteitä, jossa rakennusluokituksen, huoneisto-osoitteiden sekä valtakunnallisten pysyvien huoneistotunnusten kiinteistörekisterin rakennuskannan ajantasaisuus ja osoiterekisteri laitetaan kuntoon. Rakennuslupien ennen vuotta 2000 aineiston paperiarkiston digitointia jatketaan pysyväisarkistoon saattamisessa. Maanrakennuslain vuodelle siirtynyt 2025 voimaan tuleva uudistus huomioidaan rakennusvalvonnan toimissa.

Maankäytön ja kaavoituksen osalta kunnan kaavoittajan työtehtävässä pääpaino on maapoliittisen ohjelman läpiviemisessä, eri vaiheissa olevien kaavojen käsittelyissä ja uusien kaava-aloitteiden läpiviemisessä sekä muihin työtehtäväksi osoitettuihin tehtäviin. Elinkeinojen vahvistamiseksi osa työpanoksesta on Maapoliittisen ohjelman laatiminen on yksi osa kuntastrategian huomioimista. Maankäytön yksikön yhteistyö Muhoksen ja Utajärven kunnan kanssa jatkuu lähinnä kaavoittajien välisellä yhteydenpidolla.

Talonrakennuksessa kiinteistöissä tehdään talousarvioon sisällytettyjä ja kiinteistöstrategian mukaisia toimia mm. kiinteistöjen rakentaminen: Sote-asema, eläinlääkintätilat, katettu jääkaukalo, kunnanvirasto ja muu korjausrakentaminen. Jatketaan sisäilmatutkimuksia toimenpidevaatimuksineen. Kiinteistö- ja tonttimyyntiä jatketaan markkinoinnin osalta. Hyvinvointialueen kanssa laaditut vuokrasopimukset tulevat muuttumaan ja osittain päättyvät, joiden vuokratulot ja sopimusmuutokset huomioidaan mahdollisuuksien mukaan toiminnassa sekä talousarvion laadinnassa.

Maanrakennuksessa avustettavilla yksityistiekunnilla on 20 %:n omavastuu. Tienhoidon kustannukset kohdistuvat pääosin vakinaisen asutuksen ulospääsyteihin ja talvikunnossapitoon. Määrärahavaraus on 2023 vuoden toteuman mukainen. Peruskorjausavustuksiin, joihin yksityistiet saavat ELY:n avustuksen, on varattu 250 000e. Määrärahan määrää ja omavastuuta on tarkastellaan vuoden 2024 aikana ja päätetään mahdolliset muutokset vuodelle 2025. Taajamakatujen kunnostukseen on varattu vuoden 2023 vastaava investointisumma. Satamien ja ulkoilureittien

kunnostuksia jatketaan. Metsätaloudessa keskitytään harvennushakkuihin ja ympäristö-/metsänhoidollisiin toimenpiteisiin. Henkilöresursseissa lisäystä tulee oppisopimuskoulutettava ja maanrakennus/ympäristöpuolen tehtäviin työntekijä varmistamaan suunniteltuja toteutuksen toimintoja.

Ravitsemis- ja siivouspalveluissa jatketaan edellisvuoden tapaan. Kunnalle jäävä työntekijämäärä on pyritty mitoittamaan riittäväksi molempiin toimintoihin. Ravitsemispalveluiden yhteistyötä Muhoksen ja Utajärven kunnan kanssa jatketaan. Vaalan kunnan osuus ruokahuoltopäällikön viran kustannuksista on 18%. Siivouspalveluissa puhtauspalveluvastaava ja tekninen johtaja vastaavat toiminnasta.

Työllistämistä jatketaan, huomioiden TE24 mahdolliset muutokset. Työllistetyt toimivat pääosin talonrakennuksen, maanrakennuksen ja ympäristönhoidollisissa työtehtävissä. Työnohjaaja avustaa ympäristötyönjohtajaa henkilöstön työtehtävien johtamisessa.

Kokousaineiston liitteenä on käyttötalouden ja investointien osalta liiteaineistoa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle teknisen osaston talousarvion 2024 hyväksymistä. Elinvoimalautakunta valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisenjohtajan tekemään teknisen osaston talousarvioon teknisiä korjauksia.

Päätös

Asia palautettiin uudelleen valmisteluun.

Hyväksyttiin

Liitteet

Liite 2 TA2024 TEKNINEN

Liite 3 Investoinnit 2024 -alustava listaus

Teknisen johtajan katsaus

Elinvltk 03.10.2023 § 192
25/00.02.04/2023

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi
	Tekninen johtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.
Esittelijä	Tekninen johtaja Kaikkonen Matti
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta merkitsee teknisen johtajan katsauksen tiedokseen
Päätös	Hyväksyttiin

Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 03.10.2023 § 193
25/00.02.04/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924 , ari.niskanen@vaala.fi Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.
Esittelijä	Hallintojohtaja Niskanen Ari
Päätösesitys	Elinvoimalautakunta merkitsee Hallintojohtajan katsauksen tiedokseen
Päätös	Hyväksyttiin

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Elinvltk 03.10.2023 § 194

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi teknisen johtajan viranhaltijapäätös.

Esittelijä	Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta ei käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätökseen.
Päätös	Viranhaltijapäätöksiä ei ollut

Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvltk 03.10.2023 § 195

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi oheismateriaalina olleet asiat

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:
Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

15

23

Muut asiat

Elinvltk 03.10.2023 § 196

Muita asioita ei ollut

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 183, § 184, § 185, § 187, § 188, § 189, § 190, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 186

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava **Vaalan kunnan kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
Sähköposti: kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Pöytäkirja on nähtävissä Vaalan kunnan kotisivuilla.