

ERIÄVÄ MIELIPIDE VAALAN KUNNANHALLITUKSEN KOKOUKSEN 3.5.2023 PYKÄLÄN 103 PÄÄTÖKSEEN

Kyseinen Säräisniemen Ruununtörmän asemakaava-alueen RM 506 on matkailullisesti erittäin merkittävällä paikalla ja venesataman lähellä ja alue mahdollistaisi monipuolisen matkailu-toiminnan ja rakentamisen tontille esim. Elämyshotellin aktiviteetteineen joten tämän tontin vuokraaminen tai myyminen matkailutoimintaan tulisi laittaa yleiseen kilpailutukseen yhdenvertaisesti niin kuin muutkin kunnan omistamat Säräisniemen alueen matkailukiinteistöt/maa-alueet on laitettu kuten Ruununtörmän leirintä-alue, Suviranta ja Oulujärven lomakylä ja nykyinen vuokrasopimus joka on tehty määräalalle olemassa olevan ravintolarakennuksen alla olevaan maahan tulisi lohkaista erilliseksi tontiksi.

Lisäksi kunnanhallituksen 9.6.2020 § 137 päätöksen mukaisesti kunnanhallitus päättää yli kymmenen vuoden mittaisista kiinteän omaisuuden vuokrauksista ja sen perusteista ja näin olisi hyvä myös toimia koska kunnanhallitus vastaa kunnan omaisuuden hoidosta.

Hyvän kokouskäytännön mukaan asia mistä päätetään tulisi ilmetä esityslistan pykälien otsikoissa mahdollisimman selvästi nyt tämän pykälän 103 otsikko on vain: **"Säräisniemen Ruununtörmän asemakaava-alueen RM 506 hinta-arvion määrittely",** ja päätös esityksessä on että elinvoimalautakunnalle annetaan myös valtuus neuvotella ja sopia kyseisen maa-alueen vuokrauksesta eli aika merkittävä asia on jäänyt otsikosta pois mitä asiaa pykälässä myös käsitellään ja ollaan päättämässä.

Vaalassa 3.5.2023

Aino Leinonen, kunnanhallituksen 2. varapuheenjohtaja