

Kunnanvaltuusto

Aika 23.02.2023 klo 17:00 -

Paikka Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali/Teams

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 13	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 14	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 15	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 16	Keskustan asemakaavan korttelin 79 asemakaavan muutos	7
§ 17	Vaalan kolmion asemakaava	14
§ 18	Kiinteistön hankinta Vaalan keskustasta rekisterinumerolla 785-404-19-9	17
§ 19	Vaalan Kotirannan ja Vaalan Pirtin purkamisesta päättäminen ja purku-urakoitsijan valinta	20
§ 20	Kävelyn ja pyöräilyn edistämishankkeen investointimäärärahan lisääminen talousarvioon 2023	22
§ 21	Valtuustoaloitteet 2022	24
§ 22	Kunnan asukkaiden ja yhteisöjen aloitteet 2022	25
§ 23	Ilmoitusasiat	27
§ 24	Muut mahdolliset asiat	28

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Välinen Pekka	17.00 - 18.26	Puheenjohtaja	
	Rovio Pauliina	17.00 - 18.26	1. Varapuheenjohtaja	
	Hiltunen Marko	17.01 - 17.38	2. Varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
		17.47 - 18.26		
	Halonen Matti	17.00 - 18.26	Jäsen	Etäyhteydellä
	Hannukainen Esa	17.00 - 18.26	Jäsen	
	Karjalainen Esa	17.00 - 18.26	Jäsen	
	Kivioja Heikki	17.00 - 18.26	Jäsen	
	Kylmänen Tiina	17.04 - 18.26	Jäsen	
	Leinonen Aino	17.04 - 18.26	Jäsen	
	Leinonen Jenna	17.00 - 18.26	Jäsen	Etäyhteydellä
	Leinonen Tapio	17.00 - 18.26	Jäsen	
	Mustonen Osmo	17.00 - 18.26	Jäsen	
	Pärkkä Leena-Kaisa	17.00 - 18.26	Jäsen	
	Roivainen Jouko	17.00 - 18.26	Jäsen	
	Tikanoja Janne	17.00 - 18.26	Jäsen	Etäyhteydellä
	Virkkunen Reijo	17.03 - 18.26	Jäsen	
Muu	Ratava Lauri	17.07 - 18.26	Neuvoston edustaja	
	Suorsa Pirre	17.37 - 18.26	Neuvoston edustaja	Etäyhteydellä
	Raiskila Miira	17.00 - 18.26	Esittelijä	
	Niskanen Ari	17.00 - 18.26	Pöytäkirjanpitäjä	
	Kaikkonen Matti	17:00 - 18:10	Tekninen johtaja	Etäyhteydellä
Poissa	Hiltunen Maarit	17:00 -	Jäsen	

Allekirjoitukset

Pekka Välinen
puheenjohtaja

Ari Niskanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

13 - 24

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

27.2.2023

Pärkkä Leena-Kaisa
pöytäkirjantarkastaja

Roivainen Jouko
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi 28.02.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 23.02.2023 § 13

Kunnanvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla vähintään 2/3 valtuutetuista ja kokous on kutsuttu koolle kuntalain, hallintosäännön ja kunnanvaltuuston elokuussa 2021 tekemän päätöksen mukaisesti. Valtuutettujen lukumäärä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Kutsu kunnanvaltuuston kokoukseen on julkipantu kunnan ilmoitustaululle 16.2.2023, jolloin se on julkaistu kunnan kotisivulla ja lähetetty kunnanvaltuuston jäsenille sekä varavaltuutettujen määrästä riippuen enintään kolmelle varavaltuutetulle kustakin puolueesta, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle. Kutsu on julkaistu Tervareitissä 23.2.2023.

Päätös: Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kvalt 23.02.2023 § 14

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi kokouksessa saapuvilla olevaa valtuutettua toimimaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajina ja he toimivat samalla ääntenlaskijoina.

Aikaisemmin kunnanvaltuusto on valinnut pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat vuorotellen kunnanvaltuuston aakkosellisen nimenhuutoluettelon mukaisessa järjestyksessä. Tämän käytännön mukaan pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Leena-Kaisa Pärkkä ja Jouko Roivainen. Pöytäkirja tarkastetaan 27.2.2023.

Päätös: Hyväksyttiin

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Kvalt 23.02.2023 § 15

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja:
Kunnanvaltuusto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Keskustan asemakaavan korttelin 79 asemakaavan muutos

Elinvltk 04.05.2022 § 72

Valmistelija

Kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Vuoden 2022 kaavoituskatsauksessa on todettu, että tutkitaan ns. Väistölän korttelin (kortteli 79) asemakaavan muuttamisen tarve palvelemaan hyvinvointikeskuksen toimintoja.

Alue sijaitsee Vaalan keskustan välittömässä läheisyydessä ja merkittävä osa korttelista on rakennettu. Rakennetuista kiinteistöistä osa on yksityisessä omistuksessa ja osa Vaalan kunnan omistuksessa. Rakentamattomat alueet ovat kunnan omistuksessa. Yksityisessä omistuksessa olevien kiinteistöjen osalta kaavan muutoksessa ei tehdä suuria muutoksia. Kaava-alue rajautuu maantiehen 800 (Vaalantie).

Korttelin 79 asemakaavaa on tavoitteena muuttaa siten, että olemassa oleville toiminnoille tutkitaan soveltuvat kaavamerkinnot ja alueelle suunnitellulle uudelle sote-keskukselle varataan tontti ja rakennusala. Vapaaksi jääville alueille tutkitaan sopivat käyttötarkoitukset. Sote-keskuksen vaatimat liittymät maantielle selvitetään työn yhteydessä. Tavoitteena on, että asemakaavan muutoksesta laaditaan suoraan kaavaehdotus. Valmisteluvaiheen kuuleminen suoritetaan vireilletulosta ilmoittamisen yhteydessä (mielipide OASista ja kaavan tavoitteista). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja valmisteluvaiheen kuulemisesta päätetään erillisessä käsittelyssä.

Kaavoitusresurssi on tällä hetkellä rajallinen ja ostopalvelun tarve on tälle kaavamutokselle. Arvio ostopalvelun hinnasta on korkeintaan 15 000,00 euroa, jolloin tekninen johtaja voi viranhaltijapäätöksellä suorittaa valinnan hankintaohje 2021 kohdan 4.2.2. mukaisesti. Kaavoittajan valinta tehdään edullisimman tarjoushinnan tehneen hyväksi ja kunnanhallituksen hyväksymän päätöksen jälkeen.

Liitteenä asemakaavan muutoksen aluerajaus.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää käynnistää asemakaavan muutoksen keskustan korttelissa 79 liitekartan mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin

Khall 17.05.2022 § 123

Valmistelija

Kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 4.5.2022 käsitellyt asiaa § 72 Keskustan asemakaavan korttelin 79 asemakaavan muutos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Maarit ja Marko Hiltunen poistuivat osallisuusjääveinä kokouksesta klo 10.55-11.02 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää käynnistää asemakaavan muutoksen keskustan korttelissa 79 liitekartan mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin

Pykälä tarkastettiin kunnanhallituksen kokouksessa 31.5.2022

Khall 12.09.2022 § 218

Valmistelija

kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Vaalan kunnanhallituksen päätöksen 17.5.2022 § 123 mukaisesti kunnan keskustan asemakaava-alueen korttelin 79 osalta on käynnistetty asemakaavan muutos, jonka tavoitteena on muuttaa kaavaa siten, että olemassa oleville toiminnoille tutkitaan soveltuvat kaavamerkinnot ja alueelle suunnitellulle uudelle sote-keskukselle varataan tontti ja rakennusala.

Asemakaavan muutoksesta laaditaan suoraan kaavaehdotus. Asemakaavamuutoksen vireilletulosta ilmoittamisen yhteydessä suoritetaan valmisteluvaiheen kuuleminen. Kuulemisen kohteena on osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavan tavoitteet.

Asemakaavahankkeeseen liittyen on laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa esitetään kaavahankkeen keskeiset tavoitteet ja suunnitellut osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyt.

Lisäksi on laadittu tavoitekartta, jossa kaavamuutoksella tavoiteltavat asiat on esitetty kartamuodossa. Nykyisten yritys- ja teollisuustoimintojen alueisiin tehtävät muutokset pyritään pitämään mahdollisimman pieninä. Kaavamuutoksen suurin vaikutus on sote-keskukselle varattavan tontin osalla, jossa muutoksen kautta osoitetaan toimintojen sijainti ja kulkuyhteydet. Korttelin sisällä toisistaan erilaisten toimintojen tarpeet ja ympäristövaikutukset pyritään sovittamaan siten, ettei niistä aiheudu toisilleen häiriötä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanhallitus kuuluttaa korttelin 79 asemakaavamuutoksen vireille tulleeaksi. Kunnanhallitus päättää hyväksyä hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja tavoitekartan sekä asettaa ne julkisesti nähtäville 14 vuorokauden ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 29.11.2022 § 218

Valmistelija

kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi,
rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855 958,
pentti.vaananen@vaala.fi
tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan kunnanhallituksen päätöksen 12.9.2022 § 218 mukaisesti kunnan keskustan asemakaava-alueen korttelin asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja tavoitekartta on ollut julkisesti nähtävillä 21.9.-5.10.2022, lausunnot on lisäksi erikseen pyydetty Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Oulu-Koillismaan pelastuslaitokselta sekä Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:ltä.

Valmisteluvaiheen aineistosta saatiin kolme lausuntoa, mutta ei yhtään mielipidettä. Pohjois-Pohjanmaan ELY:n Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualueen lausunnossa Vaalantielle suunniteltu liittymien määrä koettiin ongelmalliseksi. Ongelman ratkaisemiseksi ELY-keskuksen ja kunnan välillä on järjestetty erillinen työneuvottelu. 16.11.2022 ELY-keskuksen Liikenne- ja infrastruktuuri – vastuualueen erillisessä lausunnossa on määritelty reunaehdot, jotka toteuttamalla kahden liittymän mallille on mahdollista saada lupa.

Valmisteluvaiheen aineistojen ja kuulemisen yhteydessä saatujen palautteiden pohjalta on valmisteltu asemakaavan muutosehdotus, joka on päivätty 23.11.2022. Asemakaavan muutos koskee keskustan korttelia 79 sekä siihen liittyvää tiealuetta. Asemakaavan muutoksella varataan tontti sote-keskukselle ja osoitetaan toimintojen sijainti ja kulkuyhteydet, sekä korttelin sisällä toisistaan erilaisten toimintojen tarpeet ja ympäristövaikutukset sovitetaan siten, ettei niistä aiheudu toisilleen häiriötä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Elinvoimalautakunta esittää, että kunnanhallitus

1. Hyväksyy Vaalan kunnan keskustan asemakaavan korttelia 79 koskevaan valmisteluvaiheen aineiston palautteeseen laaditut vastineet ja ehdotusvaiheen kaava-aineiston, joka on päivätty 23.11.2022, ja

2. Asettaa kyseisen asemakaavan muutosehdotuksen liitteineen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta MRA 28 §:n mukaiset lausunnot.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan kotisivuilla ja Tervareitti-lehdessä. Kaavoitettavan alueen ja sen vaikutusalueen maanomistajia tiedotetaan erikseen kirjallisesti.

Päätös: Hyväksyttiin

Khall 05.12.2022 § 292

Valmistelija	kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi , rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855 958, pentti.vaananen@vaala.fi tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Raiskila Miira
Päätösehdotus	Kunnanhallitus

1. Hyväksyy Vaalan kunnan keskustan asemakaavan korttelia 79 koskevaan valmisteluvaiheen aineiston palautteeseen laaditut vastineet ja ehdotusvaiheen kaava-aineiston, joka on päivätty 23.11.2022, ja

2. Asettaa kyseisen asemakaavan muutosehdotuksen liitteineen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta MRA 28 §:n mukaiset lausunnot.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan kotisivuilla ja Tervareitti-lehdessä. Kaavoitettavan alueen ja sen vaikutusalueen maanomistajia tiedotetaan erikseen kirjallisesti.

Marko Hiltunen ja Maarit Hiltunen poistuivat osallisuusjääveinä kokouksesta klo 16.55-17.00 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 07.02.2023 § 38

§ 38

Valmistelija	kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi , rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855 958, pentti.vaananen@vaala.fi
--------------	---

tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954,
matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan keskustaajaman asemakaava-alueen korttelin 79 kaavaehdotus on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtävillä 21.12.2022 – 26.1.2023. Kaavaehdotuksesta saatiin kolme lausuntoa ja kaksi muistutusta. Saatujen lausuntojen ja muistutusten perusteella sekä kaavan sujuvan soveltamisen näkökulmasta asemakaavaan on tehty seuraavat korjaukset:

- Asemakaavamerkintä KLT-1 tarkennettiin muotoon:

KLT-3 – Liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavaramyymälää. Teollisuustoiminnan tulee olla ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta. Ulkovarastojen näkösuojaksi on rakennettava vähintään 180 cm korkea peittävä aita.

Muutettu merkinnän sisältö mahdollistaa pienimuotoisen elintarvikemyynnin alueen yrityksissä. Kaavamerkintä KLT-1 muutetaan muotoon KLT-3, koska merkinnän muutettu sisältö ei ole yhteneväinen keskustan asemakaava-alueella muualla esiintyvien KLT-1 – alueiden merkintöjen kanssa.

- Korttelin 79 tonteilla 1-3 mahdollistetaan asuinrakennuksen rakentaminen yritystoiminnan yhteyteen kaavamerkinnällä as 30%. Merkintä vastaa alueella nykyisin olevia asuntoja.
- Kaavaan on lisätty määräys, jonka mukaan rakennukset tulee rakentaa vähintään 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta.

Edellämainitut tarkennukset päivitettiin myös kaavaselostukseen, johon lisättiin myös ehdotusvaiheen kuulemista koskevat tiedot.

Tehdyt muutokset ovat vähäisiä ja luonteeltaan teknisiä, eikä niiden johdosta ole tarvetta asettaa kaavaehdotusta uudelleen nähtäville.

Hyväksyttäväksi esitettävä kaava-aineisto on liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösesitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy
 1. Kaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet, ja
 2. liitteenä olevan korttelin 79 asemakaavan muutoksen ja sen kaavakarttaan tehdyt tekniset korjaukset, ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Valmistelija

kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi,
rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855 958,
pentti.vaananen@vaala.fi
tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954,
matti.kaikkonen@vaala.fi

Pohjois-Pohjanmaan Museo toimitti 7.2.2023 lausunnon, jossa todettiin, ettei museolla ole huomautettavaa muutosehdotuksesta rakennetun kulttuuriympäristön osalta. Lausunto on liitetty aineistoon ja lausuntojen määrää koskevat tarkennukset lisätty kaavaselostukseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys

Kunnanhallitus hyväksyy

1. Kaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet

2. esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevan korttelin 79 asemakaavan muutoksen ja sen kaavakarttaan tehdyt tekniset korjaukset.

Marko ja Maarit Hiltunen poistuivat osallisuusjäinein pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.37-15.46

Päätös

Hyväksyttiin

Kokouksessa pidettiin tauko pykälän käsittelyn jälkeen klo 15.46-16.00

Kvalt 23.02.2023 § 16
12/10.02.03/2023

Valmistelija

kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434,
marianne.ojala@vaala.fi,
rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855 958,
pentti.vaananen@vaala.fi
tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954,
matti.kaikkonen@vaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys

Kunnanhallitus:
kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan korttelin 79 asemakaavan muutoksen ja sen kaavakarttaan tehdyt tekniset korjaukset.

Marko Hiltunen poistui kokouksesta (klo 17.38-17.47) osallisuusjäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

2

13

Päätös

Hyväksyttiin

Vaalan kolmion asemakaava

Elinvltk 24.01.2023 § 19

Valmistelija Marianne Ojala, kaavoittaja, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Peruste Hallintosääntö 98 §

Ouluntie, Järvikyläntie ja Vaarakaarrontie rajaavat alueen, josta käytetään yleisesti nimitystä ”Vaalan kolmio”. Kyseinen alue on kokonaisuudessaan Vaalan kunnan omistuksessa. Alue on pääosin metsää, osittain avointa suota. Vaarakaarrontien eteläpuolelle on rakentumassa Vaalan uusi vankila, samaisen tien itäpuoleisessa päässä sijaitsee betonitehdas.

Kolmiomainen alue on kaikkiaan noin 55 hehtaarin kokoinen. Vaalan Keskustaajaman osayleiskaavassa 2030 kyseinen alue on pääosin kaavamerkinnällä M, eli maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla ei osayleiskaavan laadinnan yhteydessä ole todettu olevan maankäytöllisiä paineita rakentamisen tai muun taajamatyyppisen toiminnan osalta. Taajamatoimintojen laajentumiselle on kaavassa kuitenkin varattu mahdollisuus osoittamalla asemakaavoitettava alue, jonka rajauksen sisäpuolelle Vaalan kolmion eteläisestä osasta kuuluu noin kymmenen hehtaarin suuruinen alue. Kaavamerkinnästä huolimatta tälle alueen osalle ei ole laadittu asemakaavaa.

Vaalan kolmion kaakkoisosasta noin neljä hehtaaria on Keskustaajaman osayleiskaavassa merkinnällä T, teollisuus- ja varastoalue. Osayleiskaavassa teollisuusalueeksi osoitettuja alueita on myös Vaarakaarrontien kaakkoispuolella. Teollisuuden käyttöön varatut alueet ja jo ovat teolliset toiminnot sekä eteläpuolelle rakentuva vankila ohjaavat Vaalan kolmion alueen maankäyttöä luontevasti yritystoiminnan suuntaan. Alueen pohjoisen rajan luova valtatie taas mahdollistaa nopean etäisyyden alueelta Oulun ja Kajaanin suuntaan, mikä osaltaan parantaa erilaisten yritystoimintojen saavutettavuutta.

Vaalan kunnanvaltuuston hyväksymässä kaavoituskatsauksessa mainitaan kyseiselle alueelle olevan tavoitteena kaavoittaa mm. yritystontteja. Kaavoittamisen aloittamisesta ei kuitenkaan ole tehty päätöstä.

Vaalan keskustaajaman osayleiskaavan päivitykselle on todettu olevan tarve, päivityksen aloittamisesta päätetään erikseen. Asemakaavan laatiminen Vaalan kolmion alueelle on mahdollista toteuttaa ennen osayleiskaavan päivityksen valmistumista, mikäli kaavamuutoksen vaikutukset arvioidaan riittävässä laajuudessa.

Taloudelliset vaikutukset	Välittömät vaikutukset	Kaavan laatimisesta syntyy kustannuksia.	Ei taloudellisia vaikutuksia.
	Pitkän aikavälin vaikutukset	Yritystoiminnan syntyminen kaavoitettavalle alueelle tuottaa tuloja kunnalle, mutta alueen rakentaminen tuo kustannuksia.	Palvelurakenne ja taloustilanne heikkenee, mikäli yritystoiminta ei pääse kehittymään.
Ihmisiin kohdistuvat vaikutukset	Välittömät vaikutukset	Osallistumalla kaavoituksen kulkuun osallisilla on mahdollisuus vaikuttaa kaavan lopputulokseen.	Ei välittömiä vaikutuksia.
	Pitkän aikavälin vaikutukset	Alueen rakentuessa syntyy työpaikkoja. Työpaikkojen perässä saattaa aiheutua muuttoliikettä.	Uudet työmahdollisuudet jäävät syntymättä.
Ympäristöön kohdistuvat vaikutukset	Välittömät vaikutukset	Ei välittömiä vaikutuksia kaavoituksen alkaessa.	Ei vaikutuksia.
	Pitkän aikavälin vaikutukset	Suurin osa alueesta on koskematon, joten alueen rakentuessa ympäristö tulee muuttumaan luonnontilaisesta rakennetuksi.	Ei vaikutuksia, alue pysyy ennallaan.
Yrityksiin kohdistuvat vaikutukset	Välittömät vaikutukset	Yritysalueen kaavoittaminen avaa mahdollisuuksia niin uusille kuin vanhoille yrittäjillekin.	Mahdollisuudet jäävät syntymättä.
	Pitkän aikavälin vaikutukset	Alueen rakentuessa yritystoiminta vilkastuu ja yritystoiminnan kannattavuus paranee.	Mahdollisuudet jäävät syntymättä, palvelurakenne heikkenee.

Teknisen johtajan esitys Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunta käynnistää asemakaavan laatimisen Ouluntien, Järvikyläntien ja Vaarakaarrontien rajaamalla alueella, josta käytetään nimitystä Vaalan kolmio.

Päätös Hyväksyttiin

Kokouksessa pidettiin tauko pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 15.32-15.45.

Khall 31.01.2023 § 26

Valmistelija Marianne Ojala, kaavoittaja, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunta käynnistää asemakaavan laatimisen Ouluntien, Järvikyläntien ja Vaarakaarrontien rajaamalla alueella, josta käytetään nimitystä Vaalan kolmio.

Päätös Hyväksyttiin

Kvalt 23.02.2023 § 17
62/10.02.03/2023

Valmistelija	Marianne Ojala, kaavoittaja, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Raiskila Miira
Päätösesitys	Kunnanhallitus: Kunnanvaltuusto päättää että kunta käynnistää asemakaavan laatimisen Ouluntien, Järvikyläntien ja Vaarakaarrontien rajaamalla alueella, josta käytetään nimitystä Vaalan kolmio.
Päätös	Hyväksyttiin

Kiinteistön hankinta Vaalan keskustasta rekisterinumerolla 785-404-19-9

Elinvltk 24.01.2023 § 18

Valmistelija Kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920, miira.raiskila@vaala.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Peruste Hallintosäännön § 21 mukaan elinvoimalautukunta vastaa kunnallistekniikan, talon-, maan-, ja ympäristön rakentamisesta sekä elinkeinojen kehittämisestä kuntastrategian ja valtuuston asettamien tavoitteiden mukaisesti. Hallintosäännön 60 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta 60 000 euroon asti, mikäli talousarviossa on määrärahat hankintaan. Strategiselle maanhankinnalle ei erikseen ole talousarviossa varattu määrärahoja, joten toimivaltainen viranomainen hankinnassa on kunnanvaltuusto.

Kiinteistön 785-404-19-9 hankinta

Kunnanvaltuuston 15.12.2022 § 120 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2023 ja taloussuunnitelmassa vuosille 2023-2025 on määräraha- ja suunnitteluvaramuksia useille uudisrakennushankkeille, joiden sijaintia ei vielä ole päätetty. Investointisuunnitelmassa on eritelty myös hankkeita, joille on eri yhteyksissä tunnistettu tarpeita tai toiveita, mutta joiden suunnittelua tai toteutusta ei vielä ole huomioitu talousarviossa. Kunnan useissa kiinteistöissä olevien sisäilmaongelmien takia kunnalla on tulevaisuudessa tarvetta omien toimintojensa uudelleen sijoittamiselle.

Vaalan kuntastrategia Hyvän tuulen sanomaan yhdeksi päämääräksi on kirjattu rakentamisen osalta, että kunta kehittää omaa infraansa ennakkoluulottomasti ja erilaisia harrastuksia ja liiketoimintaa mahdollistaen. Rakennamme kestävästi, kauniisti ja muunneltavasti. Kuntakuvaan kehittämistä ajatellen strategiassa on kirjattu Vaalan tavoitteeksi olla maalaisromanttinen lomaidylli 365 päivää vuodessa – modernin maaseutuympäristömme rauhaa ja kauneutta kehitetään viihtyisyys ja vastuullisuus edellä. Näiden tavoitteiden toteutumista arvioidaan mm. väestön nettomuutolla, koetun hyvinvoinnin ja onnellisuuden lisääntymisellä ja kasvihuonekaasupäästöjen vähenemisellä.

Vaalan kuntataajaman viihtyisyyden parantaminen erottui strategiatyön yhteydessä toteutetuissa tulevaisuusdialogeissa keskeisenä kuntalaisten toiveena. Kuntakuvaan pyritään vaikuttamaan esimerkiksi viheralueiden hoidolla ja istutuksilla, valaistuksella, torialueen ja Veturipuiston kehittämisellä, talvikunnossapidolla, erilaisilla tapahtumilla ja kunnan omalla rakentamisella.

Yksityisen tahon Koy Vaalantie 16 omistama kiinteistö rekisterinumerolla 785-404-19-9 osoitteessa Vaalantie 16 sijaitsee Vaalan keskustassa keskeisellä sijainnilla pääkadun varressa. Kiinteistön omistaja on tarjonnut kiinteistöä tontteineen myyntiin. Kiinteistön tontti on pinta-alaltaan 0,1360

hehtaaria, ja sillä sijaitsee vanha purkukuntoinen puurakennus, jossa on aiemmin toiminut mm. majatalo ja ravintola. Tyhjillään oleva rapistuva rakennus kunnan keskustan keskeisellä paikalla on taajaman viihtyisyyden ja kuntakuvan elinvoimaisuuden kannalta harmillinen. Kiinteistöllä ei ole suojelumerkintöjä. Tontti on hyvällä rakennuspaikalla kunnanviraston vieressä, ja sillä sijaitsee valmiiksi kaukolämpö-, vesi-, viemäri- ja sähköliittymät. Se sopisi hyvin rakennuspaikaksi kunnan omaa tulevaa rakennustarvetta ja edellä kuvattuja strategisia tavoitteita ajatellen.

Kiinteistö sijaitsee Vaalan keskustaajaman asemakaavan alueella, kaavamerkintä kiinteistön kohdalla on AL (asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue). Kiinteistöllä on rakennusoikeutta 520 k-m², josta 40 % voidaan käyttää asuinhuoneistojen rakentamiseen. Kiinteistölle voi rakentaa kaksikerroksisen rakennuksen. Purettavan rakennuksen kerrosala on kiinteistötietojen mukaan 560 m².

Kunnanjohtaja on käynyt alustavia neuvotteluja kiinteistön omistajan kanssa ja tehnyt niiden perusteella hallintosäännön mukaiselle päätöksenteolle ehdollisena kiinteistöstä 5000 euron suuruisen ostotarjouksen 13.1.2023, jonka omistaja on hyväksynyt 14.1.2023. Tarjoushinta perustuu viime aikoina Vaalan taajamassa toteutuneiden maakauppojen keskimääräiseen hintaan ja tontilla olevien liittymien arvoon. Vaalan kunnan teknisen osaston asiantuntijat ovat arvioineet, että purkukuntoisen rakennuksen kiinteistön ikä ja rakentamistapa huomioiden sen purkaminen maksaisi arviolta 30 000-50 000 euroa. Kunnalla on taseessa 250 000 euroa aiempina tilinpäätösvuosina tehtyjä purkuvarauksia.

Teknisen johtajan esitys Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että 1.) Vaalan kunta hankkii Vaalan kunnassa sijaitsevan kiinteistön rekisterinumerolla 785-404-19-9 kauppahintaan 5000 euroa. 2.) Elinvoimalautakunta valtuutetaan hyväksymään kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen purku-urakka siten, että määrärahat katetaan taseessa olevasta purkuvarauksesta.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 31.01.2023 § 28

Valmistelija Kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920, miira.raiskila@vaala.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että
1. Vaalan kunta hankkii Vaalan kunnassa sijaitsevan kiinteistön rekisterinumerolla 785-404-19-9 kauppahintaan 5000 euroa.

2. Elinvoimalautakunta valtuutetaan hyväksymään kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen purku-urakka siten, että määrärahat katetaan taseessa olevasta purkuvarauksesta.

Päätös

Hyväksyttiin

Kvalt 23.02.2023 § 18
58/02.07.00/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920, miira.raiskila@vaala.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys

Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää

1. Vaalan kunta hankkii Vaalan kunnassa sijaitsevan kiinteistön rekisterinumerolla 785-404-19-9 kauppahintaan 5000 euroa.

2. Elinvoimalautakunta valtuutetaan hyväksymään kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen purku-urakka siten, että määrärahat katetaan taseessa olevasta purkuvarauksesta.

Päätös

Hyväksyttiin

Vaalan Kotirannan ja Vaalan Pirtin purkamisesta päättäminen ja purku-urakoitsijan valinta

Elinvltk 24.01.2023 § 20

Valmistelija

Rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855958,
pentti.vaananen@vaala.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Peruste

Vaalan kunnanvaltuusto on 2021 hyväksymässään kiinteistöstrategiassa määritellyt Kolehmaisentie 3 ja 5 osoitteissa olevat rakennukset purettavaksi. Osoitteissa sijaitsee mm. Vaalan terveyskeskus, Kotiranta, Vaalan Pirtti nimisiä rakennuksia. Vaalan Pirtin ja Kotirannan sote-toiminnot on lopettu 2021. Elinvoimalautakunta on 02.11.2021 kokouksessaan §148 päättänyt lopettaa Kotirannan ja Vaalan Pirtin käytön. Rakennuksien liittymien osalta on purkamista varten osin tehty valmistelevia muutostöitä.

Purkamiset vapauttaa alueet maankäytön, kaavoituksen ja rakentamisen suhteen uudelleen tarkasteltavaksi. Korttelialue 44 (YS) on tällä hetkellä sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.

Vaalan kunta on ollut mukana Kierä- ja Virkehankkeissa. Hankkeiden tavoite on ollut tuottaa ratkaisuja, joilla parannetaan kestävää luonnonvarataloutta ja materiaalien tehokkaampaa hyödyntämistä. Tarkoituksena on vähentää kaatopaikalle vietävää jätettä ja selvittää purkumateriaalien kierrätys/uudiskäyttö. Rakennuksien purkuselvitykset ja purkumateriaalien määräarviot on teetetty hankkeen kautta.

KOy Vaalan Niska on kilpailuttanut purku-urakan yhdessä teknisen osaston kanssa Cludiassa 12.12.2022. Hyväksytyjä tarjouksia tuli määräaikaan mennessä 7 kpl. Kokonaisedullisimman tarjouksen teki Tapani Saari Oy. Purku-urakassa on huomioitava mm. ympäristövaikutukset ja laadittavaksi on määrätty suunnitelmat niiden toteutuksesta.

Tekninen osasto on käynyt Tapani Saari Oy:n kanssa urakkaneuvottelut 10.01.2023. Neuvotteluissa todettiin, että purku-urakka voidaan toteuttaa tarjouksen ja suunnitteluasiakirjojen mukaan.

Teknisen johtajan esitys

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi, että 1. Kotiranta ja Vaalanpirtti puretaan ja 2. että purku-urakoitsijaksi valitaan kilpailutuksessa halvimman tarjouksen tehnyt Tapani Saari Oy ja 3. että Kotirannan ja Vaalan pirtin purku katetaan taseessa olevasta purkuvarauksesta.

Tiina Koski-Tulppo saapui kokoukseen pykälän käsittelyn alussa klo 15.52.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 31.01.2023 § 27

Valmistelija Rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855958,
pentti.vaananen@vaala.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle päätettäväksi:

1. Kotiranta ja Vaalanpirtti puretaan
2. purku-urakoitsijaksi valitaan kilpailutuksessa halvimman tarjouksen tehnyt Tapani Saari Oy
3. Kotirannan ja Vaalan pirtin purku katetaan taseessa olevasta purkuvarauksesta.

Päätös Hyväksyttiin

Kvalt 23.02.2023 § 19
57/02.08.00.01/2023

Valmistelija Rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855958,
pentti.vaananen@vaala.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää

1. Kotiranta ja Vaalanpirtti puretaan
2. purku-urakoitsijaksi valitaan kilpailutuksessa halvimman tarjouksen tehnyt Tapani Saari Oy
3. Kotirannan ja Vaalan pirtin purku katetaan taseessa olevasta purkuvarauksesta.

Päätös Hyväksyttiin

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma -hankkeen investointimäärärahan lisääminen talousarvioon 2023

Khall 14.02.2023 § 49

Valmistelija maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400 855 960
kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920

Peruste Hallintosääntö § 52

Vaalan kunta on hakenut Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta valtionavustusta Kävelyn ja/tai pyöräliikenteen edistämishjelman laadintaan vuodelle 2023 yhteensä 16 875 euroa. Valtionavustusta haetaan hankkeeseen Vaalan kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma - Vaalan käpy.

Traficom on myöntänyt Vaalan kunnalle Liikkumisen ohjauksen valtionavustushaun yhteydessä valtionavustusta Kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelmiin valtion talousarvion momentilta 31.10.31. Eräät avustukset.

Traficom on käsitellyt saapuneen hakemuksen ja myöntää hakijalle valtionavustusta Vaalan kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman laadintaan enintään 16 875 euroa. Mahdollinen avustuksen saajan maksettavaksi jäävä arvonlisävero sisältyy avustukseen. Avustus on kuitenkin enintään 75 % hyväksyttävistä kustannuksista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle että se päättää

1. varata lisämäärärahan 22 500 € Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma - hankkeelle vuoden 2023 talousarvioon siten, että hanke saa avustusta 75%, eli 16 875 € ja kunnan omavastuuosuudeksi jää 5 625 €.

2. perustaa investoinnille uuden kustannuspaikan

Päätös Hyväksyttiin

Kvalt 23.02.2023 § 20
71/02.02.00/2023

Valmistelija maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400 855 960
kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää

1. varata lisämäärärahan 22 500 € Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma - hankkeelle vuoden 2023 talousarvioon siten, että hanke saa avustusta 75%, eli 16 875 € ja kunnan omavastuuosuudeksi jää 5 625 €.

2. perustaa investoinnille uuden kustannuspaikan

Päätös

Hyväksyttiin

Valtuustoaloitteet 2022

Khall 14.02.2023 § 47

Valmistelija kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920

Peruste Hallintosääntö § 110

Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty.

Luettelo vuoden 2022 aikana tehdyistä valtuustoaloitteista ja kuvaus niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys Kunnanhallitus lähettää kunnanvaltuustolle tiedoksi vuoden 2022 valtuustoaloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet

Päätös Hyväksyttiin

Kvalt 23.02.2023 § 21
33/00.03.01/2022

Valmistelija kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuuston merkitsee tiedoksi vuoden 2022 valtuustoaloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet

Päätös Hyväksyttiin

Kunnan asukkaiden ja yhteisöjen aloitteet 2022

Khall 14.02.2023 § 46

Valmistelija kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920

Peruste Hallintosääntö § 110

Kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevassa asiassa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyistä kuntalaisten aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä. Kunnanvaltuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Luettelo vuoden 2022 aikana tehdyistä kunnan asukkaiden tai yhteisöjen aloitteista ja kuvaus niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnan asukkaiden ja yhteisöjen vuonna 2022 tekemät aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet ja saattaa ne edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin

Khall 23.02.2023 § 22
33/00.03.01/2022

Valmistelija kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto merkitsee tiedokseen kunnan asukkaiden ja yhteisöjen vuonna 2022 tekemät aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.



VAALAN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

2

26

Päätös

Hyväksyttiin

Ilmoitusasiat

Kvalt 23.02.2023 § 23

Kunnanvaltuustolle saatettiin tiedoksi:

Kunnanjohtaja:

Kunnanvaltuusto merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin

Muut mahdolliset asiat

Kvalt 23.02.2023 § 24

Valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu kuntalain 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla. Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti. (KunL 95 §).

Esityslistassa mainittujen asioiden käsittelyn päätyttyä on valtuustoryhmillä tai valtuutetuilla oikeus tehdä kirjalliseen muotoon laadittuja aloitteita kunnan hallintoa koskevista asioista ja antaa ne puheenjohtajalle. Tällaista aloitetta ei oteta heti päätettäväksi, ellei valtuusto asian kiireellisyyden vuoksi yksimielisesti toisin päättä vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös: Muita mahdollisia asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 16, § 17, § 18, § 19, § 20

KUNNALLISVALITUS, Valtuuston päätös

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs. 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2800

Faksinumero: 029 564 2841

Virka-aika klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
 - 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
 - 3) vaatimusten perustelut;
 - 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.
- Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Vaalan kunnan kirjaamosta**.

Vaalan kunta, Kirjaamo
Vaalantie 14, 91700 Vaala
kirjaamo@vaala.fi
Faksinumero: (08) 5361 042
Vaalan kunnan vaihde: (08) 5875 6000

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.