

Painuan kanavan tuulivoimaosayleiskaava

Elinvltk 30.03.2021 § 43

Valmistelijat Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, p. 050 5917240, tiia.possakka@utajarvi.fi
ja arkkitehti Timo Leikas, p. 044 4970312, timo.leikas@muhos.fi

Kunnanvaltuusto on päättänyt 3.9.2020 § 42 käynnistää osayleiskaavan laadinnan Painuan kanavan alueelle. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää rakennuslupia tuulivoimaloiden rakentamiseksi.

Painuan kanavan tuulivoimaosayleiskaavahankkeesta on laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). OAS:ssa esitetään kaavahankkeen keskeiset tavoitteet, suunnitellut osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyt, laadittavat selvitykset ja vaikutusten arvioinnit.

Esittelijä Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman pienin tarkennuksin ja esittää sitä edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja nähtäville asetettavaksi 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Pekka Välinen ja Ari Niskanen ilmoittivat esteellisyydestään, perusteena osallisuusjääviys, ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.09-16.07.

Keskustelun kuluessa Esa Hannukainen teki esityksen, jossa Painuan kanavan tuulivoimaosayleiskaavan laadinta keskeytetään. Esitystä ei kannatettu. Esa Hannukainen jätti päätöksestä suullisen eriävän mielipiteen.

Khall 06.04.2021 § 86

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, p. 050 5917240, tiia.possakka@utajarvi.fi
ja arkkitehti Timo Leikas, p. 044 4970312, timo.leikas@muhos.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman kokouksessa esitetyssä muodossa ja asettaa sen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Pekka Välinen, Tiina Kylmänen ja Ari Niskanen ilmoittivat esteellisyydestään, perusteena osallisuusjääviys, ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (klo 18.28-20.10). Kunnanjohtaja Miira Raiskila toimi pykälän käsittelyn ajan pöytäkirjanpitäjänä.

Merkittiin tiedoksi teknisen johtajan Matti Kaikkosen pyytämä, lakimies, VT Susanna Ijäksen lausunto: "Lausunto yhteisen alueen omistajan esteellisyydestä – lausunto Vaalan kunnalle maanomistajan esteellisyydestä osayleiskaavaa koskevassa päätöksenteossa"

Keskustelun kuluessa Esa Hannukainen teki esityksen, jossa Painuan kanavan tuulivoimaosayleiskaavan laadinta keskeytetään. Tapio Huotari kannatti Hannukaisen tekemää esitystä. Puheenjohtaja totesi tulleen kannatettu vastaesitys, joten päätöksestä tulee äänestää, jossa kunnanjohtajan esitys on JAA, Esa Hannukainen esitys on EI. JAA-ääniä antoivat Esa Karjalainen, Tiina Koski-Tulppo, Jenna Leinonen, Timo Tervonen. EI-ääniä antoivat Esa Hannukainen ja Tapio Huotari. JAA-äännet voittivat äänin 4-2. Puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan esityksen tulleen päätökseksi. Esa Hannukainen jätti päätöksestä suullisen eriävän mielipiteen.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 04.05.2022 § 73

Valmistelija

Kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 6.5.-6.6.2021 Vaalan kunnan internet-sivuilla sekä Vaalan kunnanvirastolla. OASista saatiin nähtävillä oloaikana neljä mielipidettä, joista yhdessä (Vaalan vapaa-ajan asukasneuvoston asukasjäsenet) oli kahdeksan allekirjoittajaa, toisessa (Lepolanrannan vapaa-ajan asukkaat) kymmenen allekirjoittajaa ja kahdessa muussa yksi allekirjoittaja.

Lisäksi OASista lähetettiin viranomaisille ja alueella toimiville yhdistyksille erikseen lausuntopyynnöt 5.10.2021 kuukauden määräajalla. Viranomaisilta ja yhdistyksiltä saatiin OASista yhdeksän lausuntoa. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on järjestetty 23.11.2021.

Suunnittelu on edennyt kaavan valmisteluvaiheen kuulemiseen. Valmisteluvaiheen aineistoiksi on laadittu kaavakartta (kaavaluonnos 27.4.2022) sekä kaavaselostus liitteineen (osallistumis- ja arviointisuunnitelma, luontoselvitys, maisemaselvitys, arkeologinen inventointi, näkymäalueanalyysi ja havainnekuvat, melu- ja varjostusmallinnusraportti, asukaskyselyn yhteenveto).

Luonnoksen mukainen tuulivoimaosayleiskaava (MRL § 77 a) mahdollistaa laajimmillaan yhteensä yhdeksän tuulivoimalan rakentamisen. Tuulivoimapuisto koostuu tuulivoimalaitoksista perustuksineen, sähköasemasta ja muuntamoista sekä voimaloita yhdistävistä maakaapeleista ja teistä. Sähkön liityntäpisteenä tarkastellaan alustavasti liittymistä hankealueen itäpuolelle sijoittuvaan Kajave Oy:n 110 kV:n voimajohtolinjaan, jonka liityntäpiste on Jylhämän sähköasema. Alueelle rakennetaan lisäksi oma sähköasemansa. Tuulipuiston sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein. Tuulipuiston ja Jylhämän välisen sähkönsiirtolinjan varaus ei kuulu kaava-alueeseen. Sähkönsiirto tutkitaan osana ympäristövaikutusten arviointiprosessia (YVA).

Valtaosa kaava-alueesta säilyy metsätalousalueena ja on merkitty kaavoihin maa- ja metsätalousvaltaisena alueena M-1 -merkinnällä. Kaavoissa on annettu voimaloiden korkeuteen ja rakentamistapaan liittyviä määräyksiä. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Kaavassa on osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät alueet luo-merkinnällä.

Saman aikaisesti kaavoitusprosessin kanssa toteutetaan erillisenä menettelynä YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi. Tuulivoimayleiskaavan vaikutusten arviointi on tehty osana hankkeen YVA-menettelyä. Vaikutusten arviointi on raportoitu myös kaavaselostukseen (luku 8). Hankkeessa on tarkasteltu hankkeen vaikutuksia kokonaisvaltaisesti ihmisiin, luontoon, ympäristön laatuun ja tilaan, maankäyttöön ja luonnonvaroihin sekä näiden keskinäisiin vuorovaikutussuhteisiin. Vaikutusten selvittäminen perustuu alueelta käytössä oleviin perustietoihin ja selvityksiin, alueella suoritettuihin maastokäynteihin, karttatarkasteluihin, tehtyihin mallinuksiin, osallisilta saataviin lähtötietoihin, lausuntoihin ja huomautuksiin sekä laadittavien suunnitelmien ympäristöä muuttavien ominaisuuksien analysointiin.

Liitteinä kaavakartta (kaavaluonnos 27.4.2022), kaavaselostus liitteineen (osallistumis- ja arviointisuunnitelma, luontoselvitys, maisemaselvitys, arkeologinen inventointi, näkymäalueanalyysi ja havainnekuvat, melu- ja varjostusmallinnusraportti, asukaskyselyn yhteenveto)

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää asettaa Painuan kanavan tuulivoimaosayleiskaavan kaavaluonnosaineiston julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä alustavat viranomaislausunnot.

Päätös: Hyväksyttiin

Tiina Kylmänen, Ari Niskanen ja Pekka Välinen ilmoittivat esteellisyydestään, perusteena intressijääviys, ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.19-15.43.

Khall 17.05.2022 § 122

Valmistelija

Kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 4.5.2022 käsitelly asiaa § 73
Painuan kanavan tuulivoimaosayleiskaava.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Pekka välinen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi
maanomistukseen liittyvän intressijääviyden takia.

Ari Niskanen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi läheisen
maanomistukseen liittyvän intressijääviyden takia.

Kunnanjohtaja toimi asian käsittelyn ajan pöytäkirjanpitäjänä.

Asian käsittelyn yhteydessä Aino Leinonen esitti, että kaavan valmistelu keskeytetään eikä kaavaluonnosta aseteta nähtäville. Esitys raukesi kannattamattomana.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää asettaa Painuan kanavan tuulivoimaosayleiskaavan kaavaluonnosaineiston julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä alustavat viranomaislausunnot.

Päätös: Hyväksyttiin

Khall 05.12.2022 § 296

75/10.02.02/2021

Valmistelija

Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Painuan kanavan tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluvaiheen aineisto on kunnanhallituksen päätöksen 17.5.2022 § 122 mukaisesti ollut julkisesti nähtävillä 25.5.2022 alkaen. Kaavoituksen rinnalla kulkee YVA-menettely, jonka osalta valmisteluvaiheeseen liittyy YVA-selostuksen laatiminen, joka on viivästynyt alkuperäisestä aikataulusta.

YVA-selostus on nyt valmistunut ja asetetaan julkisesti nähtäville 15.12.2022 – 27.1.2023 väliseksi ajaksi. YVA-selostuksen nähtävilläolosta vastaa yhteysviranomaisena toimiva ELY-keskus. On tarkoituksenmukaista, että toimijat, joihin kaavahanke vaikuttaa, pääsevät samanaikaisesti tutustumaan sekä kaavaluonnokseen että YVA-selostukseen.

YVA-selostusta ja tuulivoimaosayleiskaavaa koskeva avoin yleisötilaisuus tullaan pitämään 10.1.2023 klo 17-19 Vaalan kunnantalon valtuustosalissa, osallistua voi myös etäyhteydellä. Yleisötilaisuuteen liittyvistä järjestelyistä ja mahdollisista muutoksista kerrotaan tarkemmin hankkeen YVA-verkkosivuilla, jotka löytyvät Ympäristöhallinnon verkkopalvelusta osoitteesta www.ymparisto.fi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Päätösehdotus

Vaalan kunnanhallitus päättää uudelleen asettaa Painuan tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluaineiston julkisesti nähtäville 15.12.2022-27.1.2023 väliseksi ajaksi, samanaikaisesti julkisesti nähtävillä on hankkeen YVA-selostus.

Valmisteluvaiheen aineistosta pyydetään viranomaislausunnot, aiemman nähtävilläolon aikana annettuja lausuntoja on mahdollista täydentää. Aineistosta voi myös jättää mielipiteen.

Kunnanhallitus merkitsee YVA-selostusta ja tuulivoimaosayleiskaavaa koskevan yleisötilaisuuden tiedoksi.

Ari Niskanen poistui kokouksesta intressijäävinä sekä Pekka Välinen ja Jarkko Haataja poistuivat osallisuusjääveinä kokouksesta 17.28-17.33 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Miira Raiskila toimi pöytäkirjanpitäjän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Päätös: Hyväksyttiin
