

Kiinteistöavustukset 2022

Elinvltk 29.11.2022 § 222

218/02.05.01.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 , matti.kaikkonen@vaala.fi

Vuoden 2022 kiinteistöavustukset ovat olleet haettavana 22.11.2021 asti. Määräaikaan mennessä saapui kahdeksan hakemusta. Yhdistelmäavustuksen hakijoista on liitteenä. Kunta voi harkinnan mukaan myöntää avustusta yhdistyksen omistaman tai vuokraaman kiinteistön ylläpitokustannuksiin. Kiinteistön ylläpitoon kuuluu kahdentyyppistä toimintaa: kiinteistönhoitoa ja kunnossapitoa.

Kiinteistönhoito on säännöllistä toimintaa, jolla pidetään kiinteistön olosuhteet halutulla tasolla. Se sisältää kiinteistönhuollon ja teknisten järjestelmien hoidon, viallisten kohteiden korjaamisen, siivouksen, jätehuollon ja ulkoalueiden hoidon. Kunnossapitoa on kiinteistön ominaisuuksien säilyttäminen joko uusimalla tai korjaamalla vialliset ja kuluneet osat siten, että kohteen suhteellinen laatutaso ei olennaisesti muutu. Ylläpitokustannuksia ovat kiinteistönhoidosta ja kunnossapidosta aiheutuvat kustannukset, esimerkiksi kaikki kiinteistön huolto-, sähkö-, lämmitys-, vedenkulutus- ja jätehuoltokustannukset.

Avustusta voidaan myöntää rekisteröidyille yhdistyksille, kansalaisjärjestöille, vapaaehtoista kansalaistoimintaa harjoittaville tahoille sekä muille mahdollisille tahoille, jotka täyttävät asetetut vaatimukset avustuksien saamiselle.

Kiinteistöavustuksia on haettu vuodelta 2022 yhteensä 16 550,00 euroa. Avustuksen maksamisen ehtona on yhdistysten Vaalan kunnan hyvinvointiosastolle toimittamat selvitykset yhdistyslain ja Vaalan kunnan mukaisista velvoitteista. Vaalan kunta on varannut yhdistysavustukseen vuodelle 2022 yhteensä 20 000,00 euroa. Varattu määräraha ylittää haetun määrärahan määrän. Hakemuksissa oli osittain puutteita, joista yhdistykset veloitetaan toimittamaan lisäselvityksiä avustuksen myöntämiseksi haetun mukaisesti tai liitteenä oleva päätösesitys astuu voimaan avustuksen määränä. Hyvinvointiosasto käsittelee avustuksen maksatuksen perusteet ja päättää lopullisen maksatuksen selvitykset ja maksuperusteet saatuaan.

Teknisellä osastolla ei ole määrärahavaroja ko. avustuksiin ja elinvoimalautakunnalla ei ole päätösvaltaa avustuksen lopullisessa määrittelyssä. Toimintamallin muutos on tarpeen siten, että hyvinvointiosasto valmistelee ja esittelee kokouksessaan päätettäväksi kiinteistöä koskevat avustukset. Tekninen osasto voi antaa teknistä apua asiantuntijoiden osalta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta esittää:

1. liitteenä olevan teknisen osaston laatiman avustusmallin ehdotuksen hyvinvointilautakunnan päätettäväksi ja
2. että hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle kiinteistöavustusten määrärahapäätösten toimintamallia muutettavaksi siten, että hyvinvointiosasto valmistelee ja esittelee kiinteistöavustukset kokouksessaan

Pekka Välinen poistui kokouksesta yhteisöjäävinä klo. 16.12-16.31

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

1. liitteenä olevan teknisen osaston laatiman avustusmallin hyvinvointiosastolle jaettavaksi ja
2. että hyvinvointiosasto tarkistaa maksatuksen perusteet yhdistyksittäin

Päätös: Hyväksyttiin
