



Kunnanhallitus

Aika 18.10.2022 klo 15:02 - 18:35

Paikka Vaalan kunnanvirasto, valtuustosali/Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 233	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 234	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 235	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 236	Kotouttamisohjelman 2020-2024 päivittäminen	7
§ 237	Kunnanjohtajan katsaus	9
§ 238	Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön siirtosopimuksen hyväksyminen	10
§ 239	Lainatakauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Vaalan Niskalle	11
§ 240	Vaalan kunnan periaatepäätös: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen työterveyshuollon järjestäminen ja liittyminen Oulunkaaren työterveys Oy:n osakkaaksi	16
§ 241	Talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025	21
§ 242	Jäsenen nimeäminen Rokuan Terveys- ja Kuntouttamissäätiön hallintoneuvostoon	23
§ 243	Talouden toteuma 8/2022	24
§ 244	Ilmoitusasiat	26
§ 245	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	27



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karjalainen Esa	15.02 - 15.30 16.29 - 18.35	Puheenjohtaja	Yhteisöjäävi § 239, 240, 242
	Mustonen Osmo	15.02 - 18.35	Varapuheenjohtaja	
	Leinonen Aino	15.07 - 18.35	2. Varapuheenjohtaja	
	Haataja Jarkko	15.02 - 18.35	Jäsen	
	Hiltunen Maarit	15.02 - 18.35	Jäsen	
	Leinonen Jenna	15.03 - 18.35	Jäsen	
	Virkkunen Reijo	15.02 - 18.35	Jäsen	
	Kivioja Heikki	15:31 - 16:28	Varajäsen	
Muu	Välinen Pekka	15.04 - 18.35	Kvalt:n puheenjohtaja	Yhteisöjäävi § 240
	Hiltunen Marko	15.04 - 18.35	Kvalt:n 2. varapuheenjohtaja	
	Niskanen Ari	15.02 - 18.35	Pöytäkirjanpitäjä	
	Raiskila Miira	15.02 - 15:30 16:02 - 18:35	Esittelijä	
	Ratava Lauri	15.06 - 18.35	Neuvoston edustaja	
	Karhu Konsta	15.04 - 18.35	Neuvoston edustaja	
	Tyvelä Jyrki	15:28 - 15:46	Asiantuntija	
	Nikula Pirjo	15:12 - 15:27	Asiantuntija	
Poissa	Rovio Pauliina	15:02 - 18:35	Kvalt:n 1. varapuheenjohtaja	



Allekirjoitukset

Osmo Mustonen
puheenjohtaja
§ 239, 240, 242

Esa Karjalainen
puheenjohtaja

Ari Niskanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

233 - 245

Pöytäkirjan tarkastus

Vaalassa 2.11.2022

Jarkko Haataja
pöytäkirjantarkastaja

Maarit Hiltunen
pöytäkirjantarkastaja

Jenna Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Aino Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Reijo Virkkunen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi 03.11.2022 16:00



Kunnanhallitus

§ 233

18.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 18.10.2022 § 233

Kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, jos kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä.

Esityslista on julkaistu sähköisessä kokouksessa ja kunnan nettisivuilla 13.10.2022.

Kunnanjohtaja:

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 234

18.10.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 18.10.2022 § 234

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Maarit Hiltunen ja Aino Leinonen. Pöytäkirja tarkastetaan 19.10.2022.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 235

18.10.2022

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Khall 18.10.2022 § 235

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin. Pykälän 236 jälkeen, pykälät 240, 242 ja 239, joiden jälkeen listan mukaisessa järjestyksessä.



Hyvinvointilautakunta	§ 102	10.10.2022
Kunnanhallitus	§ 236	18.10.2022

Kotouttamisohjelman 2020-2024 päivittäminen

Hyvltk 10.10.2022 § 102

Valmistelija Hyvinvointijohtaja Pirjo Nikula

Kotoutumista edistävä laki (1386/2010) määrittelee kunnan vastuuksi kotouttamisohjelman laatimisen. Kunta vastaa myös ohjelman toimeenpanosta, kehittämisestä sekä ohjelman toteutumisen ja vaikutusten seurannasta. Toimenpiteet ja palvelut suunnitellaan siten, että niiden avulla voidaan tehokkaasti ja oikea-aikaisesti edistää ja tukea maahanmuuttajien kotoutumista. Vaalan kunta tarjoaa maahanmuuttajille samoja peruspalveluja, joita tarjotaan kaikille kuntalaisille. Kotouttamisen keskeisenä tavoitteena on maahanmuuttajien integroituminen kaikkiin kunnan peruspalveluihin mahdollisimman pian, huomioiden erityispalvelut, joita maahanmuuttaja tarvitsee kyetäkseen saavuttamaan ja käyttämään tasavertaisesti olemassa olevia palveluita.

Kotouttamisohjelman päivittäminen on tullut ajankohtaiseksi Tilapäistä suojelua hakevien ja saavien väliaikaiseen suojeluun liittyvän asetuksen toteuttamiseksi. Kuntamalli Ukrainasta paenneiden auttamiseksi otettiin EU:ssa käyttöön tilapäisen suojelun direktiivi 4.3.2022. Suomi ja muut EU-maat alkoivat myöntää tilapäistä suojelua Ukrainasta sotaa pakeneville henkilöille. Ukrainan kansalaiset saavat oleskella ja liikkua EU:ssa viisumivapaasti biometrisellä passilla 90 vuorokautta. Kuntamallin tarkoituksena on mahdollistaa tilapäistä suojelua hakevien ja saavien henkilöiden majoittuminen siellä, mihin he ovat asettautuneet Suomeen saapuessaan. Kuntamallissa kunnille korvataan sovittujen majoitus- ja ohjauspalveluiden tuottamisesta 1.5. 2022 lähtien. Korvaukset perustuvat lakiin kansainvälistä suojelua hakevan vastaanotosta sekä ihmiskaupan uhrin tunnistamisesta ja auttamisesta (746/2011). Vaalan kunta on laatinut sopimuksen kuntamallin mukaisesta toiminnasta ja vastaanottopalveluiden tuottamisesta Ruukin vastaanottokeskuksen kanssa lokakuun alussa 2022.



Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 102
§ 236

10.10.2022
18.10.2022

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Nikula Pirjo

Hyvinvointijohtaja:

Hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kotouttamisohjelman 2020-2024 päivitetyn version hyväksymistä

Päätös: Hyväksyttiin

Khall 18.10.2022 § 236

184/04.03.01.00/2022

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Pirjo Nikula, 0400 855 925, pirjo.nikula@vaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kotouttamisohjelman 2020-2024 päivitetyn version hyväksymistä.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 237

18.10.2022

Kunnanjohtajan katsaus

Khall 18.10.2022 § 237

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:
Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 238

18.10.2022

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön siirtosopimuksen hyväksyminen

Khall 18.10.2022 § 238

40/01.00.02/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Sosiaali- ja terveyshuollon järjestämistä annetun lain mukainen sosiaali- ja terveyshuollon järjestämisvastuu siirtyy kunnilta hyvinvointialueille 1.1.2023. Samoin pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy hyvinvoinalueille samaan aikaan.

Voimaannpanolain 18 § mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Samoin liikkeenluovutukseksi katsotaan opiskeluhoollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, mikäli tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on sosiaali- ja terveyshuollonin sekä pelastustoimen tukitehtäviä.

Henkilöstön siirrosta tulee tehdä siirtosopimus, joka on pykälän liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan henkilöstön siirtosopimuksen ja valtuuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan sen.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus	§ 155	14.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 70	22.06.2022
Kunnanhallitus	§ 239	18.10.2022

Lainatakauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Vaalan Niskalle

Khall 14.06.2022 § 155

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Kiinteistö Oy Vaalan Niska on käynnistänyt vuoden 2022 alussa rivitalojen uudistustuotannon Vaalan Sahanrantaan. Rakennuttajakonsulttina toimii Ramboll CM Oy. Rivitalojen alustava tarve on 1100 kem2:lle, jolloin rivitaloja rakennetaan 2 kpl. Lopullinen asuinhuoneistojen laatu- ja määrätarve tarkentuu hankesuunnittelussa, joka valmistuu elokuun 2022 puoliväliin mennessä.

Hankkeen suunnittelukilpailut on käyty arkkitehti- ja pääsuunnittelun, rakennesuunnittelun, pohjarakenne-, LVIA-suunnittelun ja sähkösuunnittelun osalta ajalla 25.4.2022 – 11.5.2022. Suunnittelijoiksi valittiin Kiinteistö Oy Vaalan Niskan hallituksen kokouksessa 16.5.2022 seuraavat konsultit (hinnat alv 0%):

- arkkitehti- ja pääsuunnittelija Arkkitehtitoimisto On Oy, 28 400 €
- rakennesuunnittelija Ouplan Oy, 20 400 €
- LVIA-suunnittelija Tekpro Oy, 14 950 €
- sähkösuunnittelija Tekpro Oy, 9 999 €
- pohjarakennesuunnittelija, Geopalvelu Oy, 9 950 €

Rakennuttamisen ja suunnittelun yhteiskustannukset ovat 164 699 €, alv 0%. Kiinteistö Oy Vaalan Niska on tiedustellut lainatarjouksia, ja ainoastaan Kuntarahoitus Oyj:n kanssa lainaneuvottelut ovat edenneet. Lainan saannin ehtona on Vaalan kunnan 100 % myöntämä omavelkainen takaus.

Hankkeen kustannukset kertyvät sen edetessä. Maksuerät etenevät siten, että suunnittelun osalta hankkeen kustannuksista on maksettu ennen rakentamisen aloitusta 80%-90 %. Rakennusurakka alkaa maaliskuussa 2023 ja urakan arvioitu valmistumisaika on 12/2023. Pihatöiden vastaanotto on



Kunnanhallitus	§ 155	14.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 70	22.06.2022
Kunnanhallitus	§ 239	18.10.2022

ajoitettu kesälle 2024. Rakennusurakasta on maksettuna 95 % 12/2023 mennessä.

Kiinteistö Oy Vaalan Niskan hallitus on 29.04.2022 pidetyssä kokouksessaan linjannut, että se päättää hakea kunnan lainatakausta kerralla koko hankkeelle. Lainatakaukselle arvioidaan riskivaraus muutos- ja lisätöitä sekä äkillisiä kustannusten nousuja varten. Uudistuotannon lainatakauksen määrä on siten 4 000 000 euroa.

Tämän lisäksi takausta haetaan myös tuleville korjauslainoille. Korjausvelkaa on paljon ja välttämättömiä korjauksia joudutaan lähiaikoina suorittamaan enemmän. Yhtiön rakennuksilla on edessä mm. vesikatto-, perustus-, LVIS- ja pintaremontteja, mikä on seurausta siitä, että kyseiset rakenteet, rakennusosat ja laitteet ovat tulleet elinikänsä päähän jo vuosia siten.

On huomioitavaa, ettei uudiskohteiden neliövuokrahintaa saada riittävän korkeaksi, jotta kohteet eivät tuottaisi tappiota. Näin ollen on riski, että kunta joutuu rahoittamaan lähivuosina tytäryhtiötä.

Kiinteistö Oy Vaalan Niska teettää kohteilleen kesällä 2022 5-vuotiskorjaustarveselvitykset, joiden perusteella ohjelmoidaan kiireellisyysjärjestyksessä tehtävät välttämättömimmät korjaukset 5 vuoden sisällä. Korjauksia varten on annettava arvio lainamäärästä, joka 5 vuoden sisällä käytetään peruskorjauksiin. Tämä lainamäärä, joka tällä hetkellä tarvitaan, on 1 000 000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:

1. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta takaa Kiinteistö Oy Vaalan Niskan lainat (4 000 000 €) liittyen kahden rivitalon uudistuotannon rakennuttamis-, suunnittelu- ja urakkakustannuksiin.
2. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta antaa lainan takauksen tulevia korjauslainoja varten (1 000 000 €).



Kunnanhallitus	§ 155	14.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 70	22.06.2022
Kunnanhallitus	§ 239	18.10.2022

3. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta perii vuosittain takausprovisiota 0,5 - 1,5 % verran lainasummasta. Takausprovisio peritään jäljellä olevasta lainapääomasta.

Esa Karjalainen ja Lauri Ratava ilmoittivat esteellisyydestään ja poistuivat kokouksesta osallisuusjääveinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.47-16.55.

Kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Osmo Mustonen toimi kokouksen puheenjohtajana asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Päätös: Hyväksyttiin

Kvalt 22.06.2022 § 70

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää

1. kunta takaa Kiinteistö Oy Vaalan Niskan lainat (4 000 000 €) liittyen kahden rivitalon uudistuotannon rakennuttamis-, suunnittelu- ja urakkakustannuksiin.
2. kunta antaa lainan takauksen tulevia korjauslainoja varten (1 000 000 €).
3. kunta perii vuosittain takausprovisiota 0,5 - 1,5 % verran lainasummasta. Takausprovisio peritään jäljellä olevasta lainapääomasta.

Esa Karjalainen ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta osallisuusjäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.16-17.29. Karjalainen vastasi valtuuteun kysymykseen asiantuntijan roolissa klo 17.22-17.25.



Kunnanhallitus	§ 155	14.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 70	22.06.2022
Kunnanhallitus	§ 239	18.10.2022

Päätös: Hyväksyttiin

Khall 18.10.2022 § 239

22/02.05.07/2022

Valmistelija Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Kunnanvaltuusto päättänyt kokouksessaan 22.6.2022 70§, että kunta takaa Kiinteistö Oy Vaalan Niskan lainat (4 000 000 €) liittyen kahden rivitalon uudistuotannon rakennuttamis-, suunnittelu- ja urakkakustannuksiin. Valtuusto päätti myös, että kunta antaa lainan takauksen tulevia korjauslainoja varten (1 000 000 €). Samassa pykälässä valtuusto päätti myös vuosittaisesta takausproviisiosta.

Kuntarahoitus pyytää vielä kuntaa tämentämään päätöstään, jonka vuoksi asia tulee käsitellä uudestaan.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. kunta antaa 100 % omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Vaalan Niskan lainaan kuntarahoitukselle (4 000 000 €) liittyen kahden rivitalon uudistuotannon rakennuttamis-, suunnittelu- ja urakkakustannuksiin. Takausta kattaa luoton pääoman, korot sekä muut kulut. Takausta on voimassa 40 vuotta. Lainan takaus on lainansaajalle ehdoton.
2. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta antaa 100 % omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Vaalan Niskan lainaan kuntarahoitukselle (1 000 000 €) tulevia korjauslainoja varten. Takausta kattaa luoton pääoman, korot sekä muut kulut. Takausta on voimassa 40 vuotta. Lainan takaus on lainansaajalle ehdoton.



Kunnanhallitus	§ 155	14.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 70	22.06.2022
Kunnanhallitus	§ 239	18.10.2022

3. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Kiinteistö Oy Vaalan Niska voi hyödyntää lyhennysvapaata jaksoa lainan alussa. Se voi olla maksimissaan kolme (3) vuotta.
4. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta perii vuosittain takausprovisiota 0,5 - 1,5 % verran lainasummasta. Takausprovisio peritään jäljellä olevasta lainapääomasta.
5. Kunnanhallitus päättää, että hallintojohtaja voi allekirjoittaa kunnan puolesta takaukseen liittyvät asiakirjat.

Esa Karjalainen poistui yhteisöjäävinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Osmo Mustonen toimi pykälän ajan puheenjohtajana. Heikki Kivioja osallistui kokoukseen Karjalaisen varajäsenenä.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 240

18.10.2022

Vaalan kunnan periaatepätös: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen työterveyshuollon järjestäminen ja liittyminen Oulunkaaren työterveys Oy:n osakkaaksi

Khall 18.10.2022 § 240

143/02.05.06/2022

Valmistelija

Ari Niskanen, hallintojohtaja, ari.niskanen@vaala.fi, 0400855924

Tausta

Vaalan kunta on Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakas ja käyttää yhtiön tarjoamia työterveyshuollon palveluja. Oulunkaaren Työterveys Oy on Vaalan kunnan hankintalain (1397/2016) tarkoittama sidosyksikkö. Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue on myös kiinnostunut Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakasasemasta ja palvelujen hankinnasta yhtiöltä hankintalain edellytysten mukaisesti.

Esitetyn periaatepäätöksen tarkoituksena on, että Vaalan kunta ottaa kantaa edellä mainittuun Oulunkaaren Työterveys Oy:n omistuspohjan laajentamista koskevaan suunnitelmaan ja sen toteutuksen käynnistämiseen. Tavoitteena on, että Oulunkaaren Työterveys Oy:n nykyiset osakkaat ovat tietoisia suunnitelmasta ja voivat ennakoida tulevaa päätöksentekoa. Omistuspohjan laajentaminen osakeannilla tarkoittaisi toteutuessaan nykyisten omistajien omistusosuuksien suhteellista pienenemistä omistettujen osakkeiden määrän pysyessä samana. Tavoitteena ei kuitenkaan ole muuttaa merkittävästi nykyisiä suhteellisia omistuksia.

Varsinainen osakeyhtiölain mukainen osakeantia koskeva menettely käynnistetään erikseen, ja osakeannista tullaan alustavasti päättämään Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallituksen esityksestä yhtiön ylimääräisessä yhtiökokouksessa loppuvuoden 2022 aikana. Yhtiön hallituksen esitettäväksi tulevan osakeannin yksityiskohdista ollaan valmistelemassa tarkempaa selvitystä liittyen mm. osakkeiden määrään ja osakkaiden omistusosuuksiin sekä merkintahintaan liittyen.

Oulunkaaren Työterveys Oy



Kunnanhallitus

§ 240

18.10.2022

Oulunkaaren Työterveys Oy on 18.2.2019 perustettu Oulunkaaren kuntayhtymän ja sen jäsenkuntien täysin omistama yhtiö, jonka toimialana on tuottaa ja kehittää työterveyshuollon ja terveydenhuollon palveluita. Oulunkaaren Työterveys Oy toimii hankintalain tarkoittamana sidosyksikkönä ja yhteishankintayksikkönä.

Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä ei ole yksityistä pääomaa eikä osakeomistusta. Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeet (1010 kpl) jakaantuvat tällä hetkellä osakaskuntien ja kuntayhtymän työterveyshuollon palvelujen käytön mukaan seuraavasti:

- Pudasjärvi 371 osaketta (36,73 %),
- Ii 329 osaketta (32,57 %),
- Utajärvi 119 osaketta (11,78 %),
- Vaala 119 osaketta (11,78 %),
- Simo 62 osaketta (6,14 %); ja
- Oulunkaaren kuntayhtymä 10 osaketta (0,99 %).

Oulunkaaren Työterveys Oy:n yhtiökokous nimeää yhtiön hallituksen ja päättää hallituksen jäsenten lukumäärästä. Tällä hetkellä kaikilla osakaskunnilla on edustus yhtiön hallituksessa. Lisäksi osakkaana olevan kunnan ja kuntayhtymän kulloinkin nimeämällä viranhaltijalla, kuten kunnanjohtajalla tai johtavalla viranhaltijalla, on puhe- ja läsnäolo-oikeus hallituksen kokouksissa. Oulunkaaren Työterveys Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön osakkeita voi hankkia ainoastaan kunta, kuntayhtymä, maakunta tai muu sellainen julkisyhteisöjen yhteisessä määräysvallassa oleva yhteisö, joka voi olla Kevan jäsen ja joka on pysyvästi hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikkö.

Oulunkaaren Työterveys Oy:n liikevaihto 31.12.2021 päättyneellä tilikaudella oli noin 2 137 000 euroa, josta kertyi voittoa noin 129 000 euroa. Yhtiössä työskenteli vuonna 2021 keskimäärin 17 henkilöä.

Oulunkaaren Työterveys Oy:n toimeksiannosta on tehty keväällä 2022 esiselvitys, jossa on kartoitettu Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen sekä Oulunkaaren kuntayhtymän, peruspalvelukuntayhtymä Selänteen ja Kallion kuntien nyky- ja tavoitetilaa työterveyspalvelujen järjestämiseen liittyen. Esiselvityksen yhteydessä on käynyt ilmi, että Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueella olisi kiinnostusta järjestää työterveyshuollon palvelut



Kunnanhallitus

§ 240

18.10.2022

osittain Oulunkaaren Työterveys Oy:n palveluihin tukeutuen. Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallitus on kokouksessaan 16.9.2022 päättänyt rajata yhtiön laajentumisen niin, että tässä vaiheessa selvitetään ainoastaan Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen työterveyshuollon palvelujen järjestäminen.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen mahdollinen osakkuus Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä:

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue on kartoittanut erilaisia vaihtoehtoja järjestää työterveyshuollon palvelut henkilöstölleen tulevaisuudessa ja yhtenä vaihtoehtona on noussut esille työterveyshuollon palveluiden hankinta Oulunkaaren Työterveys Oy:ltä. Työterveyspalvelut Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen omalle henkilöstölle olisi mahdollista hankkia Oulunkaaren Työterveys Oy:ltä sidosyksikkö Hankintana ilman kilpailutusta, mikäli Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue olisi Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakas ja käyttäisi yhtiössä hankintalain tarkoittamaa määräysvaltaa.

Tällä periaatepäätöksellä on tarkoitus käynnistää neuvottelut mahdollisen työterveyshuollon palvelumyynnin ja -hankinnan päälinjoista sekä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen mahdollisesta osakkuudesta ja omistusosuuden suuruudesta Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä yhtiön toimitusjohtajan ja hallituksen kanssa. Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen osakkuus Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä toteutettaisiin todennäköisesti suunnatulla osakeannilla, josta lopullisen päätöksen yhtiön hallituksen esityksestä tekee Oulunkaaren Työterveys Oy:n ylimääräinen yhtiökokous, minkä jälkeen Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle tarjotaan Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeita merkittäväksi yhtiökokouksen päätöksessään erittelemien ehtojen mukaisesti. Osakkeiden merkinnästä ja merkintäehtojen hyväksymisestä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue tekee vielä erillisen ja lopullisen päätöksen myöhemmin.

Sopimusneuvottelun tavoitteet ja valmistelun eteneminen

Neuvotteluiden tavoite on osaltaan luoda edellytyksiä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen tulevan henkilöstön työterveyshuollon palvelujen sekä palvelujen järjestämiseen tarvittavan osaamisen häiriöttömälle



Kunnanhallitus

§ 240

18.10.2022

jatkuvuudelle. Sopimusneuvotteluiden tavoitteena on varmistaa, että osakkuus ja hankintalain tarkoittama määräysvalta ovat mahdollisia Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä, ja että yhtiöltä mahdollisesti hankittavat palvelut ovat yhdenmukaisia hyvinvointialuestrategian sekä työterveyshuollolle asetettujen tavoitteiden kanssa.

Valmistelun tavoitteena on, että sitova päätös Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen liittymisestä Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkaaksi merkitsemällä Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeita yhtiökokouksen tekemän osakeantipäätöksen mukaisin ehdoin tehtäisiin loka-marraskuun 2022 vaihteeseen mennessä siten, että Oulunkaaren Työterveys Oy:n palvelut olisivat Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen käytettävissä heti vuoden 2023 alusta lukien.

Kunnanjohtaja on asiaan liittyen esteellinen, jonka vuoksi hallintojohtaja toimii pykälässä esittelijänä.

Esittelijä

Hallintojohtaja Ari Niskanen

Kunnanhallitus

1. päättää, että Vaalan kunta tekee periaatepäätöksen, jolla tuetaan suunnitelmaa käynnistää neuvottelut Oulunkaaren Työterveys Oy:n ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen välillä tarkoituksena saavuttaa yhteisymmärrys palveluhankinnan päälinjoista edellä kuvatusti, sekä käynnistää Oulunkaaren Työterveys Oy:n osalta valmistelut, joilla mahdollistettaisiin Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen sidosyksikköhankinnat Oulunkaaren Työterveys Oy:ltä.
2. edellyttää, että osakeannissa huomioidaan, etteivät nykyiset omistussuhteet muutu merkittävästi ja osakeannissa turvataan nykyisten yritysasiakkaiden työterveyspalveluiden jatkuminen.

Esa Karjalainen ja Miira Raiskila poistuivat yhteisöjääveinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Osmo Mustonen toimi pykälän ajan puheenjohtajana. Heikki Kivioja osallistui kokoukseen Karjalaisen varajäsenenä.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 240

18.10.2022



Kunnanhallitus

§ 241

18.10.2022

Talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025

Khall 18.10.2022 § 241

102/02.02.00/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi
Kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920, miira.raiskila@vaala.fi

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloushoidossa on noudatettava talousarviota. Kunnanhallitus on hyväksynyt vuotta 2023 koskevat talousarvion laadintaohjeet 14.06.2022 § 166. Ohjeiden hyväksymisen jälkeen arvio Vaalan kunnan verotulot ja valtionosuudet 2022 ovat täsmentyneet. Verotuloksi on arvioitu 11 812 000 € ja valtionosuustuloksi 15 376 919 €.



Kunnanhallitus

§ 241

18.10.2022

Vuoden 2023 talousarvio on kunnan ensimmäinen budjetti, josta ei ole sosiaali- ja terveyshuollon sekä pelastustoimen kuluja. Tämän hetken ennusteen mukaan vuoden 2023 verotuloiksi on arvioitu 7 800 000 € ja valtionosuuksiksi 5 176 904 €.

Kunnanhallitus käsittelee kokouksessa kunnan osastojen ja tytäryhtiöiden tämän hetkisen valmistelutilanteen mukaiset talousarvioluvut ja taloussuunnitelman. Talousarvion valmistelutilanne saatetaan valtuuston tiedoksi valtuustoseminaarissa ennen valtuuston kokousta, jossa käsitellään vuoden 2023 veroprosentit.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelun tiedokseen.
Kunnanhallitus evästää viranhaltijoita talousarvion jatkovalmistelussa.
Talousarvion käsittelyä jatketaan seuraavissa kokouksissa.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 242

18.10.2022

Jäsenen nimeäminen Rokuan Terveys- ja Kuntouttamissäätiön hallintoneuvostoon

Khall 18.10.2022 § 242

150/00.00.01.01/2021

Valmistelija

Kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920, miira.raiskila@vaala.fi

Rokuan Terveys- ja Kuntouttamissäätiö on pyytänyt Vaalan kuntaa nimeämään hallintoneuvoston jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen 1.1.2023-31.12.2025 väliseksi kaudeksi Rokuan Terveys- ja Kuntouttamissäätiön hallintoneuvostoon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanhallitus nimeää hallintoneuvoston jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen 1.1.2023-31.12.2025 väliseksi kaudeksi Rokuan Terveys- ja Kuntouttamissäätiön hallintoneuvostoon.

Esa Karjalainen poistui yhteisöjäävinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Osmo Mustonen toimi pykälän ajan puheenjohtajana. Heikki Kivioja osallistui kokoukseen Karjalaisen varajäsenenä.

Päätös: Keskustelun kuluessa Reijo Virkkunen esitti hallintoneuvoston jäseneksi Pekka Välistä ja Aino Leinonen esitti Matti Halosta. Pekka Välinen sai ääniä 4 ja Matti Halonen 3 ääntä.

Reijo Virkkunen esitti hallintoneuvoston varajäseneksi Esa Hannukaista ja Aino Leinonen esitti Matti Halosta. Esa Hannukainen sai äänestyksessä 3 ääntä ja Matti Halonen 4 ääntä.

Hallintoneuvoston jäseneksi valittiin Pekka Välinen . Varajäseneksi valittiin Matti Halonen.

Äänestystiedot

Hallintoneuvoston jäsenen valinta, virallinen
Äänestys hallintoneuvoston varajäsenestä



Kunnanhallitus

§ 243

18.10.2022

Talouden toteuma 8/2022

Khall 18.10.2022 § 243

75/02.02.02/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920, miira.raiskila@vaala.fi
 Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Kooste Vaalan talousraportista koko kunnan osalta:

TOIMINTATUOTOT	..3000	3 168 620 €	2 209 114 €	69,72 %
Valmisteverastojen muutos	..3600			
Valmistus omaan käyttöön	..3700	2 000 €	4 769 €	238,44 %
TOIMINTAKULUT	..4000	-27 841 050 €	-18 628 515 €	66,91 %
TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	..4999	-24 670 430 €	-16 414 632 €	66,54 %
Verotulot	..5000	11 817 500 €	7 673 054 €	64,93 %
Valtionosuudet	..5500	15 199 000 €	10 201 572 €	67,12 %
Arvonlisäveron takaisinperintä	..5900			
Rahoitustuotot ja -kulut	..6000	-6 600 €	4 557 €	-69,05 %
VUOSIKATE	..6999	2 339 470 €	1 464 551 €	62,60 %
Poistot ja arvonalentumiset	..7000	-1 175 500 €	-556 628 €	47,35 %
Satunnaiset erät	..8000		-1 250 €	
TILIKAUDEN TULOS	..8499	1 163 970 €	906 673 €	77,89 %
Varausten ja rahastojen muutokse	..8500	385 810 €		
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	..8800	1 549 780 €	906 673 €	58,50 %

Kunnan 1-8/2022 tulos oikaisujen jälkeen on noin 1 698 053 euroa ylijäämäinen. Oikaisulaskelma ilmenee liitteenä olevasta Vaalan talousraportista.

Hallintokunnittain tarkasteltuna toimintakatteet ovat toteutuneet seuraavasti: Hallintopalvelut 66,26 %, hyvinvointipalvelut 45,93 %, sivistyspalvelut 66,64 % ja tekniset palvelut 79,53 %, tavoitetoteumaprosentin ollessa 66,66 %.

Oulunkaaren ESH ja oma toiminta alittuivat yhteensä 542 000 euroa..

Kassalainaa oli 30.8.2022 yhteensä 5 250 000 euroa.



Kunnanhallitus

§ 243

18.10.2022

Esittelijä

Hallintojohtaja Niskanen Ari

Kunnanhallitus merkitsee talouskatsauksen tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 244

18.10.2022

Ilmoitusasiat

Khall 18.10.2022 § 244

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi liitteen mukaiset asiat.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 245

18.10.2022

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Khall 18.10.2022 § 245

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi:

- hallintojohtajan viranhaltijapäätös

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:

Kunnanhallitus päättää että päätöksiä ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 236, § 239, § 241, § 243, § 245

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Edellä mainituista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 238, § 240, § 242

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Vaalan kunnanhallitukselle, osoite Vaalantie 14, 91700 Vaala. kirjaamo@vaala.fi, 08-5875 6000.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava Vaalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, arkisin klo 9-16. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen. *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.