

Teknisen osaston talousarvio vuodelle 2023

Elinvltk 11.10.2022 § 181

102/02.02.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Elinvoimalautakunta vastaa kaavoituksesta, rakennus- ja ympäristövalvonnasta, pelastustoimen ostopalvelusta, kunnan toimesta tapahtuvasta rakentamisesta, kunnan ja asuntotoimen hallinnassa olevista kiinteistöistä, kunnan omistamista maa- ja metsätiloista sekä kunnan tuottamista tukipalveluista, kuten ravitsemis-, siivous- ja kiinteistöhuoltopalveluista.

Teknisen toimiston osalta ei oleellisia muutoksia ole tulossa toimintaan.

Asiakaspalvelua jatketaan sekä verkko- että toimistopalveluna.

Rakennusvalvonnan osalta jatketaan toimenpiteitä, jossa rakennusluokituksen, rakennusten osoitejärjestysnumeroiden, huoneisto-osoitteiden sekä valtakunnallisten pysyvien huoneistotunnuksien kiinteistörekisterin rakennuskannan ajantasaisuus ja osoiterekisteri laitetaan kuntoon. Rakennuslupien paperiarkiston pysyväisarkiston digitointia jatketaan takautuvasti 2000-luvun alkuun ensivaiheessa. Maanrakennuslain osittainen uudistus huomioidaan toiminnassa. Lain uudistuksessa poisjäänyt maankäytön osio huomioidaan rakennusjärjestyksen päivitystarpeen määrittelyssä. Uuden kuntastrategian päivitys huomioidaan, osallistumalla maapoliittisen ohjelman laatimisessa työryhmään. Yhteistyö kunnan oman kaavoittajan kanssa parantaa toimintaedellytyksiä kehitystyössä maankäytön osa-alueilla.

Maankäytön ja kaavoituksen osalta kunnan kaavoittajan työtehtävässä pääpaino on maapoliittisen ohjelman läpiviemisessä, eri vaiheissa olevien kaavojen käsittelyissä ja uusien perustettavien tarkastelua sekä muihin työtehtäväksi osoitettuihin tehtäviin. Maankäytön yksikön yhteistyö Muhoksen ja Utajärven kunnan kanssa tarkastellaan muutostarpeen osalta.

Talonrakennuksessa kiinteistöissä tehdään kiinteistöstrategian mukaisia toimia mm. huomioidaan hyvinvointialueen päätös uudisrakentamisessa soteaseman rakennustöiden osalta, jatketaan sisäilmatutkimuksia korjauksineen, muita kunnostus- ja korjaustöitä, tutkimuksia, suunnitelmia ja selvityksiä korjaustarpeista sekä kiinteistöjen myyntiä. Kiinteistö- ja tonttimyynti on aktiivista markkinoinnin osalta alkuvuoden aikana. Hyvinvointialueen kanssa laaditut vuokrasopimukset astuvat voimaan vuoden alusta ja kokonaisuuden on toiminnassa huomioitava uuden oppimisena sekä kustannusmuutoksena. Osin epävarmuustekijöitä on talousarvion suunnittelussa, johtuen myös toimintavuoden aikana

hyvinvointialueella tehtävissä päätöksistä sote-toiminnan laajuudesta Vaalassa.

Maanrakennuksessa avustettavilla yksityistiekunnilla on 20 %:n omavastuu. Tienhoidon kustannukset kohdistuvat pääosin vakinaisen asutuksen ulospääsyteihin ja talvikunnossapitoon. Määrärahaa on nostettu 66,7% edellisvuoteen verrattuna, johtuen kasvaneista kustannuksista ostopalveluissa ja liukkauden torjunnan lisäämisestä tehtäväksi. Määrärahan omavastuuta on tarkasteltava vuoden 2023 aikana ja päätettävä vuodelle 2024. Taajamakatujen kunnostukseen on lisätty määrärahoja investointeihin. Satamien ja ulkoilureittien kunnostuksia jatketaan. Metsätaloudessa keskitytään harvennushakkuihin ja ympäristö-/metsänhoidollisiin toimenpiteisiin.

Ravitsemis- ja siivouspalveluissa hyvinvointialuemuutos vaikuttaa henkilömääriin ja toimintoihin supistuvasti. Henkilöstöä siirtyy vuoden alusta hyvinvointialueelle uuden työnantajan palvelukseen. Kunnalle jäävä työntekijämäärä on pyritty mitoittamaan riittäväksi molempiin toimintoihin. Ravitsemis- ja siivouspalveluiden yhteistyötä Muhoksen ja Utajärven kunnan kanssa jatketaan. Vaalan kunnan osuus ruokahuoltopäällikön viran kustannuksista on 18%. Siivouspalveluissa puhtauspalveluvastaava ja tekninen johtaja vastaavat toiminnasta.

Työllistämistä jatketaan ja painopiste on pitkäaikaistyöttömien työllistämisessä eri osastoilla mahdollisuuksien mukaan. Työllistetyt toimivat pääosin talonrakennuksen, maanrakennuksen ja ympäristönhoidollisissa työtehtävissä.

Kokousaineiston liitteenä on käyttötalouden ja investointien osalta liiteaineistoa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle teknisen osaston talousarvion 2023 hyväksymistä. Elinvoimalautakunta valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisenjohtajan tekemään teknisen osaston talousarvioon teknisiä korjauksia.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvoimalautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle koululaisten aamupalakokeilua sekä investointeihin 100 000 euroa uuden jääkiekkokaukalon investointiin.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko 19.32 – 19.38.
