



Elinvoimalautakunta

Aika 27.09.2022 klo 15:00 - 18:04

Paikka Vaalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone /Teams etäkokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 162	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 163	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 164	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 165	Poikkeamislupa koirapuiston rakentamiseen asemakaavassa osoitettuun tehdaskortteliin	7
§ 166	Maapoliittisen ohjelman laatiminen Vaalan kuntaan	12
§ 167	Teknisen osaston katsaus	14
§ 168	Yksityisteiden talvikunnossapitourakoitsijan valinta kaudelle 2022-2026	15
§ 169	Yksityisteiden avustamisesta päättäminen	18
§ 170	Koulutien ja lähialueen liikenneturvallisuuden parantaminen ja hankerahoituksen hakeminen	21
§ 171	Hallintojohtajan katsaus	24
§ 172	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	25
§ 173	Tiedoksi saatettavat asiat	26
§ 174	Muut asiat	27



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mustonen Osmo	15:00 - 18:04	Puheenjohtaja	
	Leinonen Tapio	15:00 - 18:04	Varapuheenjohtaja	
	Kylmänen Tiina	15:00 - 18:04	Jäsen	
	Pärkkä Leena-Kaisa	15:00 - 17:22	Jäsen	
	Tervonen Timo	15:00 - 18:04	Jäsen	
	Halonen Matti	15:00 - 18:04	Varajäsen	
Muu	Leinonen Jenna	15:00 - 17:22	Kh:n edustaja	Varajäsen kello 17.22 alkaen
		17:22 - 18:04		
	Välinen Pekka	15:00 - 18:04	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Niskanen Ari	15:00 - 18:04	Esittelijä/hallintojohtaja	
	Kaikkonen Matti	15:00 - 18:04	Esittelijä/tekninen johtaja	
	Lämsä Jaana	15:00 - 17:24	Maanrakennusmestari	
	Ojala Marianne	15:00 - 16:14	Kaavoittaja	
	Larikka Reetta	15:00 - 18:04	Nuorisoneuvoston edustaja	
	Hallamaa Eila	15:00 - 18:04	Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Mustonen Anne	15:00 - 18:04	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kolehmainen Maija	15:00 - 18:04	Palvelusihteeri	
	Juka-Lämsä Marika	15:00 - 18:04	Jäsen	
	Sale Peter	15:00 - 18:04	Jäsen	
	Koski-Tulppo Tiina	15:00 - 18:04	Varajäsen	
	Karjalainen Esa	15:00 - 18:04	Kh:n puheenjohtaja	
	Raiskila Miira	15:00 - 18:04	Kunnanjohtaja	



Allekirjoitukset

Osmo Mustonen
puheenjohtaja

Anne Mustonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

162 - 174

Pöytäkirjan tarkastus sähköisesti tarkastettu Vaalassa 29.9.2022

Tapio Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Timo Tervonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi 29.09.2022



Elinvoimalautakunta

§ 162

27.09.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvltk 27.09.2022 § 162

Elinvoimalautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimitilien tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla lautakunnan jäsenille 23.09.2022, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Tekninen johtaja:

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin



Elinvoimalautakunta

§ 163

27.09.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 27.09.2022 § 163

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Tiina Koski-Tulppo ja Timo Tervonen.
Pöytäkirja tarkastetaan 29.09.2022.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Leinonen ja Timo Tervonen.
Pöytäkirja tarkastetaan 29.09.2022.



Elinvoimalautakunta

§ 164

27.09.2022

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Elinvltk 27.09.2022 § 164

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:

Elinvoimalautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin



Elinvoimalautakunta	§ 137	30.08.2022
Elinvoimalautakunta	§ 165	27.09.2022

Poikkeamislupa koirapuiston rakentamiseen asemakaavassa osoitettuun tehdaskortteliin

Elinvltk 30.08.2022 § 137

Valmistelija

Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi
Rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855 958, pentti.vaananen@vaala.fi

Koirapuiston rakentaminen Vaalaan on ollut esillä pitkään. Hanke oli toteutumassa valtatie 22 lähistölle, mutta paikka osoittautui maaston kannalta hankalaksi. Korvaavan paikan löytäminen on ollut haastavaa, sillä puiston sijainnille ja rakentamiselle on omat vaatimuksensa. Koirapuiston rakentamiseen on kuluvalle talousvuodelle varattu talousarvioon 20 000 €.

Koirapuiston saavuttaminen kävellessä on käyttäjien kannalta tärkeä asia, mistä syystä puiston sijoituspaikkaa on pyritty etsimään kunnan keskustan välittömästä läheisyydestä, koiranulkoiluttajien muutoinkin suosimien reittien läheltä. Puiston yhteyteen rakennetaan myös pysäköintialue, jotta puistoon voi helposti saapua myös autolla. Tästä johtuen myös toimiva liikenneyhteys puiston läheisyydessä on ollut tärkeä kriteeri paikkaa etsittäessä.

Takatien varressa Vaalan keskustassa on kunnan omistama laaja metsä, joka asemakaavassa on osittain puisto- ja viheraluetta, osittain tehdaskortteliksi merkittyä aluetta. Tehdaskorttelin alue on yli 12 hehtaarin kokoinen. Kaavan kyseinen osa on vuodelta 1958, eikä tehdasalue ole rakentunut, joten kaavaa voidaan tältä osin pitää vanhentuneena.

Vaalan keskustaajaman vuonna 2009 hyväksytyssä osayleiskaavassa samaisen korttelin alueelle on osoitettu asuinaluevaraus, joka ulottuu yli viiden hehtaarin alueelle. Osayleiskaavan kaavaselostuksessa Takatien varsi on erikseen mainittu virkistyskohteena. Alue on sijainnin, saavutettavuuden ja maaston kannalta erinomainen koirapuistolle.

Varsinaisen koirapuiston tarvitsema alue on noin 3000 m². Tämän lisäksi maapinta-alaa on varattava pysäköintialueen järjestämiseen ja liittymälle



Elinvoimalautakunta
Elinvoimalautakunta

§ 137
§ 165

30.08.2022
27.09.2022

Takatien varteen. Koirapuistolle varattavaa aluetta voidaan pitää vähäisenä koko korttelin alueeseen suhteutettuna. Lyhin etäisyys kaavoitettuun asuinalueeseen on suositusten mukaiset yli sata metriä, puiston ja asutuksen väliin jää sekametsää. Koirapuiston sijainti Takatien varressa palvelee myös Sahanrannan satama-alueen matkailijoita, sillä matkaa koirapuistoon tulisi vain noin kilometrin verran.

Koirapuisto rajataan soveltuvalla teräsverkkoaidalla, joka tuetaan maahan valetuilla terästopilla. Alue jaetaan kahteen osaan, joista toinen on tarkoitettu pienille ja toinen isoille koirille. Lisäksi puisto varustetaan asianmukaisilla jäteastioilla, siivoustarvikkeilla ja levähdyspenkeillä. Aitauksen yhteyteen pystytetään taulu, jossa pysyvästi esillä pidettävien sääntöjen lisäksi puiston kävijät voivat hyödyntää keskinäiseen ilmoittamiseen. Turvallisuuden ja käytettävyyden takaamiseksi puisto valaistetaan asianmukaisesti.

Korttelin 81 kokonaistarkastelulle ja mahdolliselle asemakaavamuutokselle on todettu olevan tarve lähitulevaisuudessa, koska alueen rakentumisen pohjana oleva kaava on vuodelta 1958.

Koirapuiston rakentamiseen tulee nyt hakea poikkeamislupaa kaavan vastaiseen rakentamiseen. Maankäyttö- ja rakennuslain 173 §:n mukaan ennen poikkeamista koskevan asian ratkaisemista kunnan on varattava naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 86 §:n mukaisesti hankkeessa, jossa laajempi kuuleminen on tarpeen, on hakemuksesta kuulutettava kunnan ilmoitustaululla sekä sanomalehdessä.

Nähtävilläolon jälkeen elinvoimalautakunta ratkaisee poikkeamishakemuksen kokouksessaan 27.9.2022. Koirapuiston toinen puoli on mahdollista saattaa valmiiksi jo kuluvan syksyn aikana.

Liitteenä koirapuiston sijainnin osoittava piirros.

Esittelijä

Tekninenjohtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:



Elinvoimalautakunta	§ 137	30.08.2022
Elinvoimalautakunta	§ 165	27.09.2022

Elinvoimalautakunta hyväksyy koirapuiston sijainnin ja laittaa vireille hakemuksen kaavasta poikkeavaan rakentamiseen Takatien varrella, korttelin 81 luoteisosassa.

Poikkeamishakemus julkaistaan nähtäväksi kunnan ilmoitustaululla ja verkkosivuilla 2.9.-16.9.2022, nähtävilläoloaikana hankealueen naapureilla ja muilla asianosaisilla on tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekoon. Poikkeamishakemukseen liittyvä kuulutus julkaistaan kunnan ilmoitustaululla 2.9.2022 sekä Tervareitti-lehdessä 8.9.2022.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 27.09.2022 § 165

99/10.03.00/2022

Valmistelija Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434, marianne.ojala@vaala.fi

Poikkeamishakemus, joka liittyy koirapuiston rakentamiseen Takatien varteen asemakaavassa merkittyyn tehdaskortteliin, on ollut julkisesti nähtävänä kunnan ilmoitustaululla ja verkkosivuilla 2.9.-16.9.2022. Asiakirjat on jätetty julkisesti nähtäville päätöksentekoon saakka.

Nähtävilläoloaikana kuntaan saapui yksi kirjallinen muistutus asiaan liittyen. Muistutuksessa mainittiin alueella nähty petolintu, joka saattaa olla pienille koirille vaaraksi, sekä arveltiin koirapuiston lisäävän kauttakulkua radan yli vääristä paikoista. Koirapuiston yhteyteen on tarkoitus pystyttää ilmoitustaulu, jossa esitetään koirapuistolle laadittavat säännöt. Ilmoitustaululla voidaan tuoda tietoa myös mahdollisista petolintuhavainnoista sekä muistuttaa turvallisesta ja asianmukaisesta kulkureitistä koirapuiston alueelle. Mikäli radanyhteykset tosiasiallisesti alkavat yleistyä koirapuiston myötä, tulee tähän puuttua kulkuestein tai muilla keinoin.

Väylävirasto ei ole antanut lausuntoa asiaan liittyen.

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeamisen maankäyttö- ja rakennuslain säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta



Elinvoimalautakunta
Elinvoimalautakunta

§ 137
§ 165

30.08.2022
27.09.2022

rajoituksesta. Poikkeamista ei saa myöntää, mikäli se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai aluiden käytön muulle järjestämiselle, vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamislupaa haetaan, koska suunniteltu rakentaminen poikkeaa kaavan vaatimuksista. Osa suunnitellun koirapuiston alueesta on asemakaavassa määrätty tehdaskorttelin alueeksi. Kaava on tältä osin vuodelta 1958, eikä tehdasalue ole rakentanut, ja kaava on tunnistettu vanhentuneeksi. Vaalan keskustaajaman vuonna 2009 hyväksytyssä osayleiskaavassa samaisen korttelin alueelle on osoitettu asuinaluevaraus. Alueen kaavoitus vaatii kuitenkin kokonaistarkastelua, eikä asuinalueen laajeneminen kyseiselle alueelle ole todennäköistä verrattuna kunnan asuinrakentamisen toteutumiseen. Koirapuiston vaatima alue on kokonaisuuteen verrattuna pieni, tilaa alueen monipuoliselle kehittämiselle jää runsaasti.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista, ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää:

1. hyväksyä poikkeamishakemuksen kaavan vastaiseen rakentamiseen Takatien varrella ja että
2. poikkeamisluvan myöntämisen perusteena lautakunta toteaa, että poikkeamisluvan myöntäminen ei ole ristiriidassa alueen luonnon- tai rakennetun ympäristön suojelun kanssa, eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Kaavan vastainen rakentaminen



Elinvoimalautakunta
Elinvoimalautakunta

§ 137
§ 165

30.08.2022
27.09.2022

tapahtuu pienellä alueella, eikä estä alueen maankäytön tavoitteiden toteutumista ja että

3. alueen naapureille ja yleisesti kunnan asukkaille on annettu mahdollisuus mielipiteen sanomiseen ja suunnitelmista huomauttamiseen. Saapuneet mielipiteet on otettu huomioon.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

- 1 Koirapuisto Takatie Vaala
- 2 1.Koirapuisto suunnitelma palaute, Raija Saarelainen



Elinvoimalautakunta

§ 166

27.09.2022

Maapoliittisen ohjelman laatiminen Vaalan kuntaan

Elinvltk 27.09.2022 § 166

176/02.08.00.01/2022

Valmistelija

Kaavoittaja Marianne Ojala, 0400 855 434

Vaalan kunnan tavoitteisiin on vuoden 2022 talousarviossa mainittu maapoliittisen ohjelman laatiminen. Kunnan maapoliittisen ohjelman on tarkoitus luoda pitkäjänteiset linjaukset kunnan maapolitiikan harjoittamiseen. Ohjelma on yksi kunnan työvälineistä, jolla määritellään yhtenäinen ohjeistus ja toimintatavat, joita maapolitiikassa käytetään sen tavoitteisiin pyrittäessä.

Maapoliittinen ohjelma on valtuuston hyväksymä asiakirja, jossa määritellään kunnan maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet. Maapoliittisia tavoitteita ovat esimerkiksi hyvän ja tavoitellisen yhdyskuntarakenteen turvaaminen ja kohtuuhintaisen tonttimaan tarjonnan edistäminen. Kuntalaisen kannalta tärkeitä seikkoja ovat kunnan toiminnan ennustettavuus ja avoimuus sekä kuntalaisten yhdenvertainen ja oikeudenmukainen kohtelu maapolitiikkaan liittyvissä toimissa, mihin ohjelma antaa selkeät raamit. Maapoliittinen ohjelma antaa tietoa kunnan maankäyttöön liittyvästä toimintapolitiikasta niin tontin hakijoille, maanomistajille, rakennusliikkeille kuin uusille päättäjillekin.

Vaalan kuntaan ei ole aiemmin laadittu maapoliittista ohjelmaa. Ohjelman laatimista varten on syytä laatia maapoliittinen työryhmä, joka koostuu kunnan viranhaltijoista ja luottamushenkilöistä.

Maapoliittinen ohjelma tulisi käydä läpi ja tarvittaessa tarkistaa valtuuston vaihtuessa sekä tarvittaessa kuntastrategian, asunto- ja elinkeinopoliittisten linjausten tarkentuessa tai yleiskaavoituksen niin vaatiessa. Tarkistuksen yhteydessä voidaan arvioida maapolitiikan tavoitteiden ja toimenpiteiden ajantasaisuutta sekä asetettujen tavoitteiden saavuttamista.

Maapoliittisen ohjelman laatiminen konsulttityönä on kilpailutettu, valintaperusteeksi on ilmoitettu edullisin hinta. Tarjoukset pyydettiin



Elinvoimalautakunta

§ 166

27.09.2022

21.9.2022 mennessä. Teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä maapoliittisen ohjelman laatijaksi on valittu edullisimman tarjouksen tehnyt Lukkaroinen Arkkitehdit Oy.

Tarjouspyynnön mukaisesti maapoliittinen ohjelma laaditaan vuoden 2022 aikana ja valtuuston hyväksymiskäsittelyyn se etenee seuraavan vuoden alkupuolella. Oheismateriaalina lautakunnalle esitys ohjelman laadinnasta.

Pöytäkirjan liitteet:

- tarjousten avauspöytäkirja
- tarjouspyyntö

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää

1. aloittaa maapoliittisen ohjelman laatimisen ja
2. hyväksyy ohjelman laatimisen alustavan aikataulun ja
3. maapoliittisen työryhmän kokoonpanon ja
4. esittää kunnanhallitukselle, että se nimeää edustajat maapoliittiseen työryhmään.

Päätös: Hyväksyttiin



Elinvoimalautakunta

§ 167

27.09.2022

Teknisen osaston katsaus

Elinvltk 27.09.2022 § 167

20/00.02.04/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Kokouksessa esitellään teknisen osaston maankäytön ja kaavoituksen tilannetta nyt ja ensi vuoden osalta. Esittelijänä toimii Vaalan kunnan kaavoittaja Marianne Ojala.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee teknisen osaston ajankohtaistatsauksen tiedokseen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.



Elinvoimalautakunta

§ 168

27.09.2022

Yksityisteiden talvikunnossapitourakoitsijan valinta kaudelle 2022-2026

Elinvltk 27.09.2022 § 168

157/02.08.00.01/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi,
Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400 855 960, jaana.lamsa@vaala.fi

Vaalan kunnan tekninen osasto on kilpailuttanut haja-asutusalueella olevien yksityisteiden talvikunnossapitotyöt kaudelle syksy 2022-2026 kevät. Tarjouspyyntö on julkaistu Cloudia -hankeportaalissa 19.08.2022 ja lisäksi ilmoitus lähetettiin sähköpostitse kaikille aikaisemmin talvikunnossapidon urakoitsijoille. Tarjouksen on pystynyt jättämään Cloudia kilpailutukseen, Vaalan kunnan kirjaamoon sekä kirjeitse Vaalan kuntaan. Määräaikaan 19.09.2022 klo 12:00 mennessä saapui yhdeksän tarjousta. Lisäksi yksi tarjous tuli 20.9.2022, kyseiselle alueelle ei tullut muita tarjouksia (Enonkylä). Liminpuron alueen yksityisteistä auraustarjousta ei saatu. Koska aurattavat tiet eivät ole vielä selvillä, pyydettiin tarjousta alueittain edellisen kauden aurattavien teiden mukaisesti ja alueittain arvioiduilla aurattavilla tiekilometreillä, aurattavien teiden tarkentuessa, kun kaikki kunnossapitoavustus hakemukset on saatu käsiteltyä.

Tarjouksen määräaikaan mennessä jättivät: Tarmo Holappa, Apajantila Kari-Pekka Karppinen, MTY Kirjava Pauli Lämsä, Sulo Karhula, Jaakko Karjalainen, koneurakointi M. Hiltunen, Koneurakointi J. Moisanen ja Leinosen sahatuote ja Eero Väyrynen.

Hankinta ylittää kokonaisuudessaan hankintalain 26 §:n mukaiset kynnysarvot.

Maanrakennusmestari esittää:

1. että Elinvoimalautakunta valitsee talvikunnossapitourakoitsijat esitetyn aurausaluejaon mukaisesti talvikaudelle 15.10.2022-30.05.2026 ja
2. lisäksi valtuuttaa maarakennusmestarin käymään neuvotteluja Enonkylän ja Liminpuron, alueen yksityisteiden kunnossapidon



Elinvoimalautakunta

§ 168

27.09.2022

osalta, sekä myöhemmin saapuvien hakemusten teiden osalta, valinnat tuodaan elinvoimalautakunnan hyväksyttäväksi

Aurausalue:

Jaalanka, Kankari, Sulo Karhula
Jaalanka osatarjous Kajaanintie 1272, Eero Väyrynen
Manamansalo, Tmi J.J. Karjalainen
Veneheitto, länsi Koneurakointi J. Moisanen
Veneheitto, Pelso, Suutarinkylä, Kirjava Pauli Lämsä
Oterma, Tmi Tarmo Holappa
Säräisniemi, Kari-Pekka Karppinen
Nuojua, Partalankylä, Järvikylä, Koneurakointi M. Hiltunen

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä maarakennusmestarin esitykset

1. että Elinvoimalautakunta valitsee talvikunnossapitourakoitsijat esitetyn aurausaluejaon mukaisesti talvikaudelle 15.10.2022-30.05.2026 ja
2. lisäksi valtuuttaa maarakennusmestarin käymään neuvotteluja Enonkylän ja Liminpuron, alueen yksityisteiden kunnossapidon osalta, sekä myöhemmin saapuvien hakemusten teiden osalta, valinnat tuodaan elinvoimalautakunnan hyväksyttäväksi

Aurausalue:

Jaalanka, Kankari, Sulo Karhula
Jaalanka osatarjous Kajaanintie 1272, Eero Väyrynen
Manamansalo, Tmi J.J. Karjalainen
Veneheitto, länsi Koneurakointi J. Moisanen
Veneheitto, Pelso, Suutarinkylä, Kirjava Pauli Lämsä
Oterma, Tmi Tarmo Holappa

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä maarakennusmestarin esitykset

1. että Elinvoimalautakunta valitsee talvikunnossapitourakoitsijat esitetyn aurausaluejaon mukaisesti talvikaudelle 15.10.2022-30.05.2026 ja



Elinvoimalautakunta

§ 168

27.09.2022

2. lisäksi valtuuttaa maarakennusmestarin käymään neuvotteluja Enonkylän ja Liminpuron, alueen yksityisteiden kunnossapidon osalta, sekä myöhemmin saapuvien hakemusten teiden osalta, valinnat tuodaan elinvoimalautakunnan hyväksyttäväksi

Aurausalue:

Jaalanka, Kankari, Sulo Karhula

Jaalanka osatarjous Kajaanintie 1272, Eero Väyrynen

Manamansalo, Tmi J.J. Karjalainen

Veneheitto, länsi Koneurakointi J. Moisanen

Veneheitto, Pelso, Suutarinkylä, Kirjava Pauli Lämsä

Oterma, Tmi Tarmo Holappa

Säräisniemi, Kari-Pekka Karppinen

Nuojua, Partalankylä, Järvikylä, Koneurakointi M. Hiltunen

Neittävä, Leinosen Sahatuote.

Päätös: Hyväksyttiin

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo.16.48 – 16.57

Liitteet

3 avauspöytäkirja

4 avauspöytäkirja2

5 Tarjousvertailu yksityisteiden talvikunnossapito 2022



Elinvoimalautakunta

§ 169

27.09.2022

Yksityisteiden avustamisesta päättäminen

Elinvltk 27.09.2022 § 169

178/02.05.01.02/2022

Valmistelija

Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, p. 0400 855960, jaana.lamsa@vaala.fi

Vaalan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.4.2022 päättänyt yksityisteiden avustamisen periaatteista ja hyväksynyt viranhaltijoiden laatiman avustusohjeistuksen.

Kunnan avustaminen perustuu Yksityistielakiin 560/2018 joka astui voimaan 1.1.2019, (84 § Kunnan avustus), sekä Vaalan kunnanvaltuuston vahvistamiin periaatteisiin ja elinvoimalautakunnan hyväksymiin avustusehtoihin.

Avustusohjeen mukaan elinvoimalautakunta vahvistaa avustamisedot ja päättää tarvittaessa niiden muuttamisesta, kunnanvaltuuston päätösten määrittelemissä rajoissa. Elinvoimalautakunta jakaa vahvistetussa talousarviossa yksityisteiden avustamiseen myönnetyt määrärahat, avustusta hakeneiden kesken. Elinvoimalautakunta päättää kunnossapitoavustuksen hakemisen määräajoista, avustuskauden pituudesta (=kunnossapidon urakkasopimusten pituus), avustuksen hakemisen tavasta ja sisällöstä, avustuksena annettavien kunnossapitotöiden työlajeista ja avustuksen saajalta edellytettävistä toimenpiteistä, avustuksensaajalta perittävän omavastuuosuuden suuruudesta **sekä avustuksensaajat**.

Kunnossapitoavustusta tuli hakea ensimmäisen kerran 30.8.2022 mennessä. Avustushakemuksia saapui määräaikaan mennessä 57 kpl. Määräaikaan mennessä kunnossapitohakemuksen jättäneet tiekunnat ja omat tiet on lueteltu liitteessä. Omien teiden harkinnanvaraista avustusta haki kahdeksan kotitaloutta. Kaikki hakemukset eivät olleet täydellisiä, mutta tiedot on täydennetty tarkastamalla tiedot maanmittauslaitoksen yksityistierekisteristä ja Digiroadista. Tietoon on tullut, ettei velvollisuus kunnossapitoavustuksen hakemisesta ole tavoittanut kaikkia tiekuntia ja kuntalaisia. Koska järjestäytyneiltäkin tiekunnilta on jäänyt



Elinvoimalautakunta

§ 169

27.09.2022

avustushakemuksia saapumatta ja tieto asiasta ei ole saavuttanut kaikkia yksityistiekuntia tiedottamisesta huolimatta, on hakuaikaa avustuksen hakemiseen tarpeellista jatkaa ja kunnossapidon avustuksen hakemisesta tiedottaa vielä lisää.

Maanrakennusmestari ehdottaa

1. että elinvoimalautakunta myöntää kunnossapitoavustuksen sitä hakeneille ja avustusehdot täyttävälle tiekunnille ja omille teille, jotka on lueteltu liitteessä 1.
2. että elinvoimalautakunta huomioi uuden järjestelmän myötä myöhemmin tulleet tiekuntien hakemukset sekä jatkaa kunnossapitohakemusten hakuaikaa 20.11.2022 asti. Vuoden 2023 alusta kunta perii kunnossapidon kulut 100% yksityistiekunnilta, mikäli avustushakemusta ei ole jätetty. Vaalan kunta tiedottaa tiekuntia sähköisesti ja kirjeellä tästä mahdollisimman pian, asiasta tiedotetaan lisäksi Tervareitissä sekä muissa kunnan ilmoituskanavissa. Mikäli kunnossapitohakemuksen jättää uusi, vasta perustettu tiekunta, käsitellään hakemus myös tämän aikarajan jälkeen, mikäli tiekunta täyttää avustusehdot. Kunnossapitoavustusta ei myönnetä takautuvasti.
3. että elinvoimalautakunta delegoisi maanrakennusmestarille oikeuden tehdä päätös kunnossapidon avustuksien myöntämisestä budjetoitujen määrärahojen puitteissa, yksittäisille avustusehdot täyttävälle uusille vasta perustetuille tiekunnille.
4. että elinvoimalautakunta ottaisi huomioon ohjeistuksen päivittämisen tarpeen sekä tarkastelun mahdollisten muiden linjauksien päivittämisen tarpeesta. Tämä tehtäisiin maanrakennusmestarin johdolla. Uusi ohjeistus esiteltäisiin ja määritellään alkamaan vuoden 2023 aikana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä maanrakennusmestarin esityksen:

1. että elinvoimalautakunta myöntää kunnossapitoavustuksen sitä hakeneille ja avustusehdot täyttävälle tiekunnille ja omille teille, jotka on lueteltu liitteessä 1.
2. että elinvoimalautakunta huomioi uuden järjestelmän myötä myöhemmin tulleet tiekuntien hakemukset sekä jatkaa kunnossapitohakemusten hakuaikaa 20.11.2022 asti. Vuoden 2023 alusta



Elinvoimalautakunta

§ 169

27.09.2022

kunta perii kunnossapidon kulut 100% yksityistiekunnilta, mikäli avustushakemusta ei ole jätetty. Vaalan kunta tiedottaa tiekuntia sähköisesti ja kirjeellä tästä mahdollisimman pian, asiasta tiedotetaan lisäksi Tervareitissä sekä muissa kunnan ilmoituskanavissa. Mikäli kunnossapitohakemuksen jättää uusi, vasta perustettu tiekunta, käsitellään hakemus myös tämän aikarajan jälkeen, mikäli tiekunta täyttää avustusehdot. Kunnossapitoavustusta ei myönnetä takautuvasti.

3. että elinvoimalautakunta delegoisi maanrakennusmestarille oikeuden tehdä päätös kunnossapidon avustuksien myöntämisestä budjetoitujen määrärahojen puitteissa, yksittäisille avustusehdot täyttävälle uusille vasta perustetuille tiekunnille.
4. että elinvoimalautakunta ottaisi huomioon ohjeistuksen päivittämisen tarpeen sekä tarkastelun mahdollisten muiden linjauksien päivittämisen tarpeesta. Tämä tehtäisiin maanrakennusmestarin johdolla. Uusi ohjeistus esiteltäisiin ja määritellään alkamaan vuoden 2023 aikana.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

6 Yksityistiet hakemus käsittely 2022.xlsx

7 Yksityistiet hakemus käsittely 2022_täydennetty 26.9.2022



Elinvoimalautakunta

§ 170

27.09.2022

Koulutien ja lähialueen liikenneturvallisuuden parantaminen ja hankerahoituksen hakeminen

Elinvltk 27.09.2022 § 170

179/08.00.00.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi,
Hankekehittäjä Ritva Sauvola, 040 681 2236, ritva.sauvola@vaala.fi,
Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400 855 960, jaana.lamsa@vaala.fi

Kunnanvaltuutettu Pasi Brotkin on kunnanvaltuuston kokouksessa 23.9.2021 jättänyt valtuustoaloitteen liikenneturvallisuuden parantamiseksi kunnan keskustassa ja sen välittömässä läheisyydessä.

Koulutien turvallisuutta on selvitetty jo aiemmin 2019, päiväkodin piha-alueen liikennejärjestelyjen muutoksen yhteydessä. Koulutien osalle on laadittu alustava liikennesuunnitelma 25.6.2019, lisäksi on tehnyt kaksi uutta luonnossuunnitelmaa koulutien turvallisuuden parantamiseksi marraskuussa 2021.

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 23.3.2022 teknisen johtajan esityksen mukaisesti päättänyt, että tekninen osasto aloittaa hankeselvityksen Koulutien turvallisuuden parantamiseksi vuodelle 2022 ja kilpailuttaa parannustoimenpiteet sekä hyväksyttää ne päätöselimissä investointivarauksena vuodelle 2023.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom myöntää valtionavustusta kunnille jalankulun ja pyöräliikenteen infrastruktuurin kehittämiseen osana liikenne- ja viestintäministeriön vuonna 2018 julkaiseman Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman toteutusta. Avustuksella tuetaan ensisijaisesti infrahankkeita, joilla edistetään jalankulun ja pyöräliikenteen hyödyntämismahdollisuuksia arjen matkoilla. Vaalan kunnan tekninen osasto ja hankekehittäjä ovat selvittäneet mahdollisuutta saada hankerahoitusta Koulutien kävely- ja pyörätien rakentamiseksi Traficomilta, hakemus tulee jättää 30.9.2022 mennessä. Harkinnanvaraista avustusta on mahdollisuus saada maksimissaan jalankulun ja pyörätien osalta 50 % hankkeen kokonaiskustannuksista. Hanke on toteuttava raportteineen 31.10.2024 mennessä, avustus maksetaan jälkikäteen.



Elinvoimalautakunta

§ 170

27.09.2022

Sweco Oy:llä on aikaisempi perehtyminen Koulutiehen ympäristöineen, selvitimme heidän mahdollisuutta vastata tarpeeseemme nopealla aikataululla suunnitelman ja muiden tarvittavien asiakirjojen laatimiseksi hankerahoituksen hakemiseksi, sekä turvallisuutta parantavan rakentamisen kilpailuttamiseksi. Kävely- ja pyörätie parantaa huomattavasti Koulutien käyttäjien turvallisuutta. Liikenneturvallisuuden parantamiseksi on tarkasteltu aluetta myös Niskantien puolella sekä päiväkodin jättöliikenteen osalla sekä urheilualueelle kulkemisen kannalta. Tarkastelussa on huomioitu kulkemisen lisääntyminen, jatkuvuus ja yhdistyminen muihin kävely- ja pyöräilyreitteihin. Suunnittelussa on haluttu säilyttää nykyisen kohtuullisen hyväkuntoisen Koulutien rakenne mahdollisimman koskemattomana rakennuskustannusten pitämiseksi kohtuullisina. Hankkeesta on keskusteltu alueen käyttäjien kanssa ja Sweco Oy on esitellyt rakennussuunnitelman luonnoksen koulun, päiväkodin ja kirjaston vastuuhenkilöille 16.9.2022.

Sweco Oy on toimittanut kuntaan työselostuksen, rakennussuunnitelman, ja kustannusarvion Koulutien ja sen lähialueen turvallisuuden parantamiseksi (kokousaineiston liitteenä).

Maanrakennusmestari esittää,

1. että elinvoimalautakunta päättää myöntää luvan hakea hankerahoitusta Traficomilta kävely- ja pyörätien rakentamiseksi ja kilpailuttaa Koulutien ja sen alueen parantamisen vuonna 2023 rakennussuunnitelman pohjalta ja hankkeesta tehdään investointivaraus vuodelle 2023 ja
2. että Vaalan kunta aloittaa selvityksen liikenneturvallisuustyöryhmän jäsenien kanssa kävelyn ja pyöräilyn edistämisen ohjelman laatimiseksi Vaalassa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Elinvoimalautakunta hyväksyy maanrakennusmestarin esityksen:

1. että elinvoimalautakunta päättää myöntää luvan hakea hankerahoitusta Traficomilta kävely- ja pyörätien rakentamiseksi ja kilpailuttaa Koulutien ja sen alueen parantamisen vuonna 2023



Elinvoimalautakunta

§ 170

27.09.2022

rakennussuunnitelman pohjalta ja hankkeesta tehdään investointivaraus vuodelle 2023 ja

2. että Vaalan kunta aloittaa selvityksen liikenneturvallisuustyöryhmän jäsenien kanssa kävelyn ja pyöräilyn edistämisen ohjelman laatimiseksi Vaalassa.

Päätös: Hyväksyttiin

Leena-Kaisa Pärkkä poistui kokouksesta klo 17.22 eikä osallistunut loppukokoukseen. Kunnanhallituksen edustajasta Jenna Leinosesta tuli loppukokouksen ajaksi Leena-Kaisa Pärkän kokousedustaja.

Liitteet

- 8 Kavelyn-ja-pyöräliikenteen-edistamisohjelma-Ohje
- 9 Hakijan tukimateriaali_investointiohjelma 2022
- 10 101_Suunnitelmakartta
- 11 201_Tyypipioikkileikkaus
- 12 Kustannusarvio_Koulutien saneeraus
- 13 Työselostus_Koulutien_saneeraus
- 14 Suunnittelualue Karttaote 1-5000 Vaalan keskusta
- 15 Karttaote 1-3000, kunnan omistamat maat suunnittelualueella
- 16 Koulutien rahoitushakemus_Luonnos
- 17 Karttaote 1-3000, kunnan omistamat maat
- 18 Kunnan omistamat maa-alueet suunnittelualue



Elinvoimalautakunta

§ 171

27.09.2022

Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 27.09.2022 § 171

20/00.02.04/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiskatsauksen.

Esittelijä

Hallintojohtaja Niskanen Ari

Hallintojohtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi



Elinvoimalautakunta

§ 172

27.09.2022

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

Elinvltk 27.09.2022 § 172

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi:

- teknisen johtajan viranhaltijapäätös § 19/2022
- vs. rakennustarkastajan lupapäätökset 1.-9.9.2022

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:

Elinvoimalautakunta päättää, ettei päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

-
- 19 Maapoliittisen ohjelman palvelun tuottajan valinta
 - 20 Vs. rakennustarkastajan lupapäätökset ajalta 1.-9.9.2022



Elinvoimalautakunta

§ 173

27.09.2022

Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvltk 27.09.2022 § 173

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi:

- Vaalan kunnan lausunto, Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaiHEMAAKUNTAKAAVAN luonnos

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:
Lautakunta merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi

Liitteet

- 21 Vaalan kunnan lausunto, Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaiHEMAAKUNTAKAAVAN luonnos



Elinvoimalautakunta

§ 174

27.09.2022

Muut asiat

Elinvltk 27.09.2022 § 174

Timo Tervonen jätti kaksi aloitetta:

- 1.Yritysseteli
- 2.Valtatie 22 varteen yritystontti

Aloitteet ovat pöytäkirjan liitteenä.

Liitteet

- 22 Valtatie 22 varteen yritystontti
- 23 Yritysseteli



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 162, § 163, § 164, § 166, § 167, § 170, § 171, § 172, § 173, § 174

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Edellä mainituista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 165

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 5642 800

Faksinumero: 029 5642 481

Aukioloaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi@oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Valitusaika 30/xx päivää

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 168, § 169

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Vaalan elinvoimalautakunnalle, osoite Vaalantie 14, 91700 Vaala. kirjaamo@vaala.fi, 08-5875 6000.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava Vaalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, arkisin klo 9-16. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen. *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.