

Veneheiton koulukiinteistön kiinteistöstrategia

Elinvltk 16.09.2022 § 154

161/10.03.02.00/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan kunta on lakkauttanut kouluja oppilasmäärien laskemisen seurauksena. Vaalan koulukeskus on ainoa koulutoiminnassa oleva peruskoulu. Kouluja on poistettu kunnan käytöstä tarjoamalla niitä myyntiin, kyläyhdistyksille ja muille toimijoille.

Vaalan kunta järjesti yleisötilaisuuden Veneheiton Vastuksen kiinteistössä 09.05.2022 klo 17 alkaen. Kunnan puolelta paikalla oli viranhaltijoita ja kunnanvaltuutettuja. Tilaisuuden aluksi tekninen osasto esitteli kunnan voimassa olevan kiinteistöstrategian, kiinteistön teknistä tilaa ja käyttökuluja. Yleisötilaisuudessa kuultiin käyttäjäryhmien erilaisia tulevaisuuden toiveita ja näkemyksiä kiinteistön osalta. Tilaisuudessa ei tullut esille mahdollista ostajaa kiinteistölle. Kokousaineiston liitteenä on Vaalan kulttuuriklubin 23.05.2022 toimittama toimintasuunnitelma Veneheiton koulukiinteistön käytöstä.

Vaalan kunta on päättänyt kunnanvaltuuston kokouksessa 11.02.2020 § 3 kiinteistöstrategiasta, jossa Veneheiton koulu on päätetty myydä. Lakkautetut koulukiinteistöt on Vaalan kunnassa aiemmin poistettu kunnan omistuksesta.

Esittelijä Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:
esittää, että elinvoimalautakunta päättää

1. myydä Veneheiton koulukiinteistön maapohjineen ja
2. että tekninen osasto valtuutetaan järjestämään myynti ja
3. että myynti järjestetään ilman ehtoja eniten tarjoavalle ja
4. että kiinteistön myynti hyväksytään tai hylätään päätöselimissä

Päätös: Hyväksyttiin

Keskustelun aikana Marika Juka-Lämsä teki vastaesityksen perusteluineen. Vastaesitys raukesi kannattamattomana, joten teknisen johtajan esitys tuli hyväksytyksi.

Esitys kokonaisuudessaan on pöytäkirjan liitteenä.
