

Maanmittaustoimitus, Yksityistietoimitus 2019-612041 Vaalan kunnan lausunto

Elinvltk 02.06.2022 § 93

92/00.04.02/2022

Valmistelija

Maanrakennusmestari Jaana Lämsä, 0400 855 960, jaana.lamsa@vaala.fi
Maanrakennusmestari Jukka-Pekka Hynynen, 0400 855 955,
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Maanmittauslaitos pyytää Vaalan kunnalta kannanottoa hakijan esitykseen uuden tieoikeuden perustamisesta kiinteistön 785-403-2-51 Suotalo alueelle.

Kivarinperän yksityistien tieoikeuksien muuttamista varten on haettu yksityistietoimitusta. Hakemuksessa on tieoikeuden lakkauttaminen tilalta Heikka (1:123 100) noin sadan metrin matkalta. Ehdotettu lakkautettava tieosa on esitetty liitekartalla. Hakija rakentaisi omalla kustannuksella korvaavan tien Heikanlammen eteläpuolelle. Uusi tieosa sijaitsee Vaalan kunnan omistaman tilan Suopelto (785-403-2-51) ja tilan Uusi-Heikka (785-403-1-108) maa-alueilla. Yksityistietoimituskokous pidettiin 17.03.2020 ja asiaa ei saatu siinä kokouksessa ratkaistua (pöytäkirja liitteenä). Kivarinperän yksityistien osakkaat vastustavat tieoikeuden lakkauttamista Heikanlammen kohdalta.

Toimitusmiehet esittivät 17.03.2020, että tiekunta omassa kokouksessaan asettaa liikennemerkein sellaisia rajoituksia pohjoispuolen tielle, jotta ilmeinen haitta tien vieressä oleville pihapiireille vähenisi.

Esimerkkejä:

- 1) Raskasliikenne voidaan tieosuudelta rajoittaa esimerkiksi painorajoituksella.
- 2) Tieosuudella voidaan sallia moottoriajoneuvoliikenne vain pihalle ajo sallittu -lisäkyltillä.

Liikennemerkit tiekunta voi kunnan tieliikennelain antaman luvan perusteella asettaa tarkoitusta parhaiten palvelemaan sijaintiin. Liikennemerkkien asentamisesta tehdyn ilmoituksen jälkeen Digi Roadille, esimerkiksi navigaattorit eivät ohjaa mökeille tapahtuvaa liikennettä kielletylle tieosuudelle.

Tiekunta hyväksyi Yksityistietoimitus 2019-612041 jälkeen pidetyssä yksityistiekokouksessaan liikenteen rajoittamista liikennemerkein ja tiekunta asetti kunnalta saadun luvan jälkeen kyseiset merkit keväällä 2020 paikoilleen.

Maanrakennusmestari:

Esitän, että tieoikeutta ei lakkauteta Heikanlammen kohdalta. Asennettujen liikennemerkkien ohjauksen myötä raskasliikenne on ohjattu kulkemaan toista kautta. Osa kesämökkiläisten liikenteestä, joka tulee Alassalmen

lossin kautta, ohjautuu automaattisesti Heikanlammen eteläpuolen kautta. Uuden tieyhteyden rakentamista Vaalan kunnan omistaman maa-alueen kautta en näe tarpeelliseksi, sillä liikenteen sujuvuudelle ei ole merkitystä. Uusi tieosa pirstoisi kunnan omistaman maa-alueen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Esitän, että

- a) Maanmittauslaitoksen toimitusmiesten esittämät ilmeisen haitan poistamisen menetelmät ovat riittävät ja
- b) elinvoimalautakunta päättää hylätä esitetyn uuden tieoikeuden perustamisesta kiinteistön 785-403-2-51 Suotalo alueelle.

Päätös: Hyväksyttiin

Osmo Mustonen ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta intressijäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.13-16.18.

Tapio Leinonen toimi puheenjohtajana asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan. Tiina Kylmänen valittiin pykälän toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi Tapio Leinosen tilalle.
