

Vaalan kunnan yksityisteiden avustaminen

Elinvltk 08.06.2021 § 102

142/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Maanrakennusmestari Jukka-Pekka Hynynen, p. 0400 855955,
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Vaalan kunta on avustanut yksityisteitä yksityistielain säädöksiin sekä kunnanvaltuuston vahvistamien periaatteiden ja elinvoimalautakunnan hyväksymien avustusehtojen mukaisesti.

Yksityistielain kokonaisuudistus astui voimaan 1.1.2019. Laki muuttaa merkittävästi nykyisiä käytäntöjä niin tiekunnissa kuin myös kunnissa. Keskeisimmät muutokset kuntien osalta ovat tielautakuntien lakkaaminen sekä kirjaukset kuntien yksityisteille myöntämien avustusten edellytyksiin.

Kunta voi edelleen avustaa yksityisteitä. Uuden yksityistielain perusteella avustaa voidaan vain sellaisia teitä, joihin asioiden hoitamiseksi on perustettu tiekunta. Tämän lisäksi tiekunnan yhteystietojen tulee olla ajan tasalla maanmittauslaitoksen ylläpitämässä yksityistierekisterissä, sekä tien tietojen valtakunnallisessa katu- ja tieverkon tietojärjestelmässä. Asia on kirjattu lakiin muotoon "Edellytyksenä avustamisen myöntämiselle on" mikä tuo ehtojen täyttymisen osalta valvontavastuuta avustuksen myöntäjälle. Ehdot koskevat sekä rahalla että työllä avustamista kuin myös subventoitua työsuoritetta. Yllä mainitut avustamisen edellytykset koskevat myös valtion myöntämiä avustuksia.

Vaalan kunta järjesti vuonna 2018-2019 hankkeen, jolla mahdollistettiin tiekuntien perustaminen kunnan tielautakunnan toimituksessa, tieosakkaiden niin halutessa. Tällä pyrittiin turvaamaan mahdollisimman monen, vakituista asumista palvelevan yksityistien avustuskelpoisuus.

Vaalan kunta haluaa edelleen avustaa yksityisteitä. Avustaessaan yksityisteitä kunnan tulee kuitenkin ottaa huomioon uuden yksityistielain vaatimukset avustuksen myöntämiselle, avustamisen tasapuolisuus, sopimusosapuolten oikeustila, tiekunnan tahtotila (päätos avustuksen vastaanottamisesta), sopimusten ehdot ja niiden toteutuminen, sopimusten lainmukaisuus sekä tiekuntien lainmukainen toiminta.

Liitteenä on esitys yksityisteiden avustuksista tulevaisuudessa sekä prosessikaavio eri vastuualueista.

Esityksessä esitetään, että avustusta on haettava ensimmäisen kerran 30.6.2022 mennessä. Siirtymäkauden 1.10.2021-15.5.2022 osalta talvikunnossapito tehdään voimassa olevan kunnossapitosopimuksen

mukaisesti. Aikaisemmin on varattu talousarviossa yksityisteiden kunnossapitoon 150 000 euron määräraha. Siirtymäkaudelle 1.10.2021-15.5.2022 varattaisiin myös yksityisteiden kunnossapitoon 150 000 euron määräraha. Siirtymäkauden aikana voidaan tiekunnat perehdyttää uuden käytännön omaksumiseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että siirtymäkauden jälkeen yksityisteiden avustukset tehdään esityksen mukaisesti.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

- 1) kilpailutus toteutetaan vuosille 2021-2022 edellisen toimintamallin mukaisesti, optiona lisäys liukkauden torjunnasta
- 2) vuosien 2022-2025 kilpailutus ja toimintamallin selvitystyö palautetaan lautakunnalle uudelleenvalmisteluun.

Päätös:

Jari Suorsa jätti suullisen eriävän mielipiteen, jossa pitäisi tehdä suoraan 3-vuotinen kunnossapitosopimus ja kilpailutus yhden vuoden sijaan.

Elinvltk 22.02.2022 § 31

Valmistelija

Maanrakennusmestari Jukka-Pekka Hynynen, 0400 855 955,
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Liitteenä on esitys yksityisteiden avustuksista tulevaisuudessa sekä prosessikaavio eri vastuualueista.

Avustusesityksessä on:

1. järjestäytyneet tiet (joissa tiekunnat perustettu),
2. järjestäytymättömät tiet (joissa ei ole tiekuntaa), sopimustiet ja
3. niin sanotut omat tiet.

Yksityistielain avustuksia koskevia säännöksiä ei sovelleta sopimusteihin, eikä yksityistielaki koske ns. omia teitä. Näiden teiden mahdollinen avustaminen perustuu kunnan yleistä toimialaa koskevaan säännökseen (kuntalaki 7 §) sekä sitä rajoittaviin harkintavallan käyttöä koskeviin säännöksiin ja periaatteisiin. Avustaminen edellyttää hallintopäätöstä

perusteluineen. Avustamisen tulee olla kunnan edun mukaista, yhdenvertaista, oikeudenmukaista ja taloudelliset vaikutukset tiedossa. Kunnan hoitaessa yksityisteiden kunnossapidon tällä varmistetaan talvikunnossapito kaikille avustettaville yksityisteille ja tarjouspyynnöt tulee keskitetysti urakoitsijoille. Lisäksi urakoitsijoille on yksi laskutusosoite, ei tarvitse lähettää laskuja useille tiekunnille.

Esityksessä esitetään, että avustusta on haettava ensimmäisen kerran 30.6.2022 mennessä.

Saapuneitten avustushakemusten perusteella kilpailutetaan yksityisteiden talvikunnossapitourakat kaudella 2022 syksy – 2026 kevät.

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Yksityistielaki 560/2018

84 §

Kunnan avustus

Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

50 §

Yksityistietä koskeva tieto

Tiekunnan toimielimen on huolehdittava, että tiekunnasta on 89 §:n mukaiset ajantasaiset tiedot mainitussa pykälässä tarkoitetussa yksityistierekisterissä ja että yksityistiestä on 56 §:n 3 momentin 9 kohdassa tarkoitettuja painorajoituksia ja 29 §:n 1 momentissa tarkoitettua tien käytön kieltämistä tai rajoittamista koskevat ajantasaiset tiedot kansallisessa tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä.

Mikäli tiekuntaa ei ole perustettu, on tieosakkaiden yhdessä varmistettava, että yksityistiestä on 56 §:n 3 momentin 9 kohdassa tarkoitettuja painorajoituksia ja 29 §:n 1 momentissa tarkoitettua tien käytön kieltämistä tai rajoittamista koskevat ajantasaiset tiedot kansallisessa tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä.

Tieosakkaan on annettava tiekunnalle tiekunnan hallinnon ja tienpidon järjestämiseksi tarpeelliset tiedot itsestään ja tienkäytöstään. Tieosakkaan on huolehdittava erityisesti osoitetietojensa ja niiden muutosten ilmoittamisesta. Jos tiekuntaa ei ole perustettu, tieosakkailla on oikeus saada yhteisen tienpidon järjestämiseksi tarpeelliset tiedot toisistaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle sekä edelleen kunnanvaltuustolle, että siirtymäkauden jälkeen yksityisteiden avustukset tehdään maanrakennusmestarin esityksen mukaisesti.

Päätös:

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleenvalmisteluun.

Elinvltk 23.03.2022 § 47

Valmistelija

Maanrakennusmestari Jukka-Pekka Hynynen, p. 0400 855955,
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Liitteenä on esitys yksityisteiden avustuksista tulevaisuudessa sekä prosessikaavio eri vastuualueista. Avustusesityksessä on järjestäytyneet tiet (joissa tiekunnat), järjestäytymättömät tiet (joissa ei ole tiekuntaa), sopimustiet ja niin sanotut omat tiet. Yksityistielain mukaisia avustuksia koskevia säännöksiä ei sovelleta sopimusteihin, eikä yksityistielaki koske ns. omia (piha)teitä. Näiden teiden mahdollinen avustaminen perustuu kunnan yleistä toimialaa koskevaan kuntalain säännökseen sekä sitä rajoittaviin harkintavallan käyttöä koskeviin säännöksiin ja periaatteisiin. Avustaminen edellyttää hallintopäätöstä perusteluineen. Avustaminen tulee olla kunnan edun mukaista, yhdenvertaista, oikeudenmukaista ja taloudelliset vaikutukset tiedossa.

Kunnan hoitaessa yksityisteiden kunnossapidon tällä varmistetaan talvikunnossapito avustettaville yksityisteille sekä tarjouspyynnöt tulevat keskitetysti urakoitsijoille.

Esityksessä esitetään, että avustusta on haettava ensimmäisen kerran 30.6.2022 mennessä. Vaalan kunta tiedottaa yksityistien omistajia ja järjestää hakumenettelyn päätöskäsittelyn jälkeen. Saapuneiden avustushakemusten perusteella kilpailutetaan yksityisteiden talvikunnossapitourakat kaudella 2022 syksy – 2026 kevät.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että yksityisteiden avustaminen ja toimintamalli tehdään maanrakennusmestarin esityksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin

Khall 12.04.2022 § 99

Valmistelija Maanrakennusmestari Jukka-Pekka Hynynen, p. 0400 855955,
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 23.3.2022 käsitellyt asiaa § 47
Vaalan kunnan yksityisteiden avustaminen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että yksityisteiden avustaminen
ja toimintamalli tehdään maanrakennusmestarin esityksen mukaisesti.

Kunnanjohtajan muutettu esitys:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että yksityisteiden
avustaminen ja toimintamalli tehdään maanrakennusmestarin esityksen
mukaisesti. Viranhaltijat valtuutetaan tekemään ohjeisiin tarvittavat
tekniset korjaukset ennen valtuuston käsittelyä käydyn keskustelun
perusteella.

Päätös: Hyväksyttiin

Kvalt 21.04.2022 § 37

51/10.03.01.00/2022

Valmistelija Maanrakennusmestari Jukka-Pekka Hynynen, p. 0400 855955,
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 12.4.2022 käsitellyt asiaa § 99 Vaalan
kunnan yksityisteiden avustaminen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää että yksityisteiden avustaminen ja toimintamalli
tehdään maanrakennusmestarin esityksen mukaisesti.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 18.48-19.14.

Keskustelun kuluessa Reijo Virkkunen teki esityksen lisäyksistä
maanrakennusmestarin esityksen mukaiseen yksityisteiden avustamisen
ohjeeseen:

- Lisäys kohtaan 2.1. Kunta kilpailuttaa talvikunnossapidon toteutuksen keskitetysti. Huomioidaan urakkasopimuksessa tilanne jossa viimeisen vakituisen asunnon jälkeen tie jatkuu ja tarve auraukselle on. Sama urakoitsija auraa/lanaa koko tien. Osaakkaat/tiekunta vastaa osasta kustannuksia 100 %:sti.
- Lisäys kohtaan 2.3., kohta 5. Päätös avustuksen hakemisesta tehdään tiekunnan vuosikokouksessa. Jos tiekunnan vuosikokousta ei pidetä kuluvana vuonna (2022), yksityistien hoitokunta tai tieisännöitsijä voi tehdä avustushakemuksen 30.8.2022 mennessä.
- Lisäys kohtaan 2.5. liukkauden torjunnassa pääpaino on koulukuljetusten ja elinkeinotoiminnan turvaamisessa
- Lisäys kohtaan 2.7.1. (Lisätty sana *kursiivilla*) Kunnan avustuksen suuruus on 10 % ELY-keskuksen hyväksymistä hankkeen *arvolisäverollisista* kokonaiskustannuksista.
- Lisäys kohtaan 2.7.1. Elinvoimalautakunta voi harkinnanvaraisesti, perustellusta syystä, maksaa suuremman ennakkomaksun kuin 50 %. Ennakkomaksu voi olla korkeintaan 10 % ELY-keskuksen avustuspäätöksessä hyväksymistä kokonaiskustannuksista.
- Lisäys kohtaan 3. Osakkaat voivat toteuttaa aurauksen itse ja hakea aurausavustusta jossa on huomioitu kulloinkin voimassa oleva omavastuuosuus.

Osmo Mustonen, Tapio Leinonen, Pauliina Valkovirta, Jouko Roivainen ja Leena-Kaisa Pärkkä kannattivat esitystä.

Keskustelun kuluessa Aino Leinonen teki esityksen, että järjestäytyneitä tiekuntia, joissa on vähintään yksi vakituinen asukas, kunta avustaa sataprosenttisesti seuraavasta laskutuksesta alkaen. Talousarvioon lisätään omavastuuosuuden mukainen määräraha. Laskuttaminen ja jyvittäminen työllistää maanrakennuspuolta, tiekunnat voivat käyttää säästyneet rahat tien kunnossapitoon ja menettely olisi tasa-arvoinen. Matti Halonen ja Esa Hannukainen kannattivat esitystä.

Keskustelun kuluessa Esa Hannukainen teki esityksen asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun. Marko Hiltunen ja Aino Leinonen kannattivat esitystä.

Keskustelun kuluessa Reijo Virkkunen esitti, että käsittelyä jatketaan. Pauliina Valkovirta ja Jouko Roivainen kannattivat esitystä.

Tämän jälkeen puheenjohtaja totesi, että valtuusto äänestää asian palauttamisesta valmisteluun. Esa Hannukaisen esitys on EI, Reijo Virkkusen esitys on JAA. JAA-ääniä antoivat Karjalainen, Kivioja, Kylmänen, Leinonen J., Leinonen T., Mustonen, Pärkkä, Roivainen, Tikanoja, Valkovirta, Virkkunen ja Välinen. EI-ääniä antoivat Halonen, Hiltunen Maarit, Hiltunen Marko, Hannukainen ja Leinonen A. Äänestystulos 12-5 JAA-äänille, asian käsittelyä jatketaan.

Äänestyksen jälkeen Aino Leinonen veti esityksensä pois.

Puheenjohtaja kysyi valtuustolta, voidaanko valtuutettu Virkkusen esittämät tarkennukset hyväksyä yksimielisesti. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti Reijo Virkkusen esityksen mukaisilla lisäyksillä.
