

Manamansalon taidetalon vesikaton pinnoitus

Elinvltk 23.03.2022 § 51

62/02.07.00/2022

Valmistelija

Rakennusmestari Pentti Väänänen, 0400 855 958, pentti.vaananen@vaala.fi

Tekninen osasto on aloittanut investointilistan mukaisesti Manamansalossa taidetalon vesikaton korjaustyön. Korjaustöiden edetessä on tullut esiin virheitä ja puutteita katon rakenteissa ja yläpohjan lämmöneristyksissä ja höyrynsulussa. Virheistä johtuen kattorakenteisiin on jouduttu tekemään muutoksia, joiden vuoksi alkuperäisessä suunnitelmassa ollut peltikate ei sovellu vesikatteeksi. Toimiva ratkaisu katemateriaaliksi on kaksikerroskermikate, joka asennetaan paikoilleen hitsaten.

Tarjoukset pyydettiin sähköpostilla neljältä eri urakoitsijalta. Tarjouksia saatiin yksi kappale, kolme muuta eivät tarjonneet määräaikaan mennessä. Vesikatteen asennuksen tarjoushinta materiaaleineen on noin 22.000-24.000 € (ALV 0%). Lopullinen hinta tarkentuu, kun tarvittavat pellitykset saadaan tehtyä katolla olevien läpivientien ympärillä (huippumurit). Yksikköhinta katto-m2 ei oleellisesti poikkea suunnitteluarviosta. Tarjouksen hyväksymisellä varmistetaan projektin aikataulussa pysyminen.

Rakennusmestari:

Esitän vesikattourakoitsijaksi Suomen Katto- ja Rakennuspalvelu Oy:tä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää valita Suomen Katto- ja Rakennuspalvelu Oy:n vesikattourakoitsijaksi rakennusmestarin esityksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin

Pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen pidettiin tauko klo 17.35-17.45.
