



Elinvoimalautakunta

Aika 22.02.2022 klo 17:00 - 21:26

Paikka Etäkokous / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 27	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 28	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	7
§ 29	Humanpolis Oy:n esittely	8
§ 30	Korteperänsuon tuulivoimaosayleiskaavan aloite	9
§ 31	Vaalan kunnan yksityisteiden avustaminen	12
§ 32	Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaava	17
§ 33	Muutosesitys Vaalan kunnan elinvoimalautakunnan 30.11.2021 tekemään päätökseen § 180 Vaalan kunnan omistamien asuinhuoneistojen vuokrien ja käyttökorvausten korotuksesta 1.4.2022 alkaen	22
§ 34	Aloite Vähäojan venesataman laiturin uusimisesta	26
§ 35	Valtuustoaloite Vaalan Keskusta	28
§ 36	Valtuustoaloite Vaalan Vasemmisto	32
§ 37	Tervolanlahden kunnostushanke	35
§ 38	Teknisen johtajan katsaus	37
§ 39	Hallintojohtajan katsaus	38
§ 40	Tiedoksi saatettavat asiat	39
§ 41	Muut asiat	40



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mustonen Osmo	17:00 - 21:26	Puheenjohtaja	
	Leinonen Tapio	17:00 - 21:26	Varapuheenjohtaja	
	Juka-Lämsä Marika	17:00 - 21:26	Jäsen	
	Kylmänen Tiina	17:00 - 21:26	Jäsen	
	Pärkkä Leena-Kaisa	17:00 - 21:26	Jäsen	
	Sale Peter	17:00 - 21:26	Jäsen	
	Tervonen Timo	17:00 - 21:26	Jäsen	
Muu	Karjalainen Esa	17:00 - 21:26	Kh:n puheenjohtaja	
	Leinonen Jenna	17:00 - 20:06	Kh:n edustaja	
	Välinen Pekka	17:00 - 21:26	Kvalt:n puheenjohtaja	
	Niskanen Ari	17:00 - 21:26	Esittelijä/hallintojohtaja	
	Kaikkonen Matti	17:00 - 21:26	Esittelijä/tekninen johtaja	
	Larikka Reetta	17:00 - 21:26	Nuorisoneuvoston edustaja	
	Hynynen Jukka-Pekka	17:00 - 19:37	Maanrakennusmestari	
	Kiuttu Mikko	17:00 - 17:50	projektipäällikkö/Humanpolis Oy	
	Hyttinen Henna	17:00 - 18:12	Projektipäällikkö/Megatuuli Oy	
	Sivill Kalle	17:00 - 18:12	Hankekehitysjohtaja/Megatuuli Oy	
	Sihvonen Marko	17:00 - 18:12	Projektijohtaja/Megatuuli Oy	
	Kolehmainen Maija	17:00 - 21:26	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Raiskila Miira		Kunnanjohtaja	
	Hallamaa Eila		Vanhus- ja vammais-neuvoston edustaja	



Allekirjoitukset

Osmo Mustonen
puheenjohtaja

Maija Kolehmainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

26 - 41

Pöytäkirjan tarkastus

Vaalassa 24.02.2022

Peter Sale
pöytäkirjantarkastaja

Marika Juka-Lämsä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi 24.02.2022 alkaen



Elinvoimalautakunta

§ 26

22.02.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvltk 22.02.2022 § 26

Elinvoimalautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla lautakunnan jäsenille 18.02.2022, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Tekninen johtaja:

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin



Elinvoimalautakunta

§ 27

22.02.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvltk 22.02.2022 § 27

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Peter Sale ja Timo Tervonen. Pöytäkirja tarkastetaan 24.02.2022.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Peter Sale ja Marika Juka-Lämsä. Pöytäkirja tarkastetaan 24.02.2022.



Elinvoimalautakunta

§ 28

22.02.2022

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Elinvltk 22.02.2022 § 28

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:

Elinvoimalautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin



Elinvoimalautakunta

§ 29

22.02.2022

Humanpolis Oy:n esittely

Elinvltk 22.02.2022 § 29

50/00.04.01/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Humanpolis Oy on Vaalan, Utajärven ja Muhoksen kuntien omistama elinkeino- ja elinvoimayhtiö, joka auttaa omistajakuntien yrityksiä. Toiminnan tarkoitus on ylläpitää ja kehittää Rokua UNESCO Global Geopark -matkailualueen laadukasta toimintaa.

Humanpolis Oy:n tavoitteena on myös edistää Oulujokilaakson elinvoimaa ja vahvistaa alueen houkuttelevuutta asukkaille, yrityksille ja matkailijoille. Toiminta perustuu kansainväliseen, kansalliseen ja paikalliseen yhteistyöhön.

Humanpolis tekee tiivistä yhteistyötä omistajakuntien kanssa. Osan palveluista yritys tuottaa itse, ja osan tuottavat kunnat.

Mikko Kiuttu Humanpolis Oy:stä tulee esittelemään yhtiötä kokoukseen.

Esittelijä

Hallintojohtaja Niskanen Ari

Hallintojohtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee Humanpolis Oy:n esittelyn tiedokseen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.



Elinvoimalautakunta

§ 30

22.02.2022

Korteperänsuon tuulivoimaosayleiskaavan aloite

Elinvltk 22.02.2022 § 30

18/10.02.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Megatuuli Oy on jättänyt Vaalan kuntaan kaavoitusaloitteen koskien Korteperänsuon tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen käynnistämistä.

Megatuuli Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Vaalan ja Utajärven kuntarajalle. Hankealue sijaitsee noin 7 kilometrin päässä Vaalan taajamasta luoteeseen. Hankkeessa on tarkoitus rakentaa Korteperänsuon alueelle noin 9 tuulivoimalaa. Megatuuli Oy suunnittelee yhtäaikaista rakentamista myös Utajärven kunnan alueelle rajan toiselle puolen.

Alustavia voimalaitospaikkoja ja niitä ympäröiviä alueita koskevat maanvuokrasopimukset on pääosin solmittu maanomistajien kanssa. Hankkeen liittyminen sähköverkkoon tarkentuu hankkeen edetessä laadittavien vaikutusten arvioinnin ja hankesuunnittelun myötä. Yhtiö on saanut valmiiksi aluetta koskevat esiselvitykset, joiden perusteella alue soveltuu tuulivoimapuistolle. Alueella tullaan toteuttamaan tarvittava tuulimittaus, jonka arvioitu kesto on vähintään 24 kk.

Kaavan laadinnasta ja ympäristövaikutusten arvioinnin kustannuksista vastaa hanketoimija. Vastaavasti Vaalan kunta vastaa omista hallinnollisista kustannuksistaan osayleiskaavan käsittelyvaiheisiin liittyvissä lakisääteisissä tehtävissä. Tavoitteena on, että suunnittelussa edettäisiin YVA:n (ympäristövaikutustenarvioinnin) ja hankekaavan yhteismenettelyä käyttäen.

Liitteenä on hanketoimijoiden jättämä kaavoitusaloite, jossa myös kartat hankealueesta.

Vaalan kunnan tuulivoimayleiskaava on hyväksytty 28.3.2019 ja kuulutettu lainvoimaiseksi valitusten käsittelyn jälkeen 23.9.2021. Kaavaselostuksen



Elinvoimalautakunta

§ 30

22.02.2022

mukaisesti "tuulivoimayleiskaavassa on osoitettu paikallisesti tuulivoimarakentamiseen soveltuvat alueet. Vaalan tuulivoimayleiskaava on oikeusvaikutteinen strategisen tason kaava, jolla ei pyritä suoraan ohjaamaan tuulivoimaloiden rakentamista, vaan ohjausvaikutus koskee tuulivoimapuistojen alueellista sijoittumista." MRL 45 §:n mukaan yleiskaava on mahdollista laatia myös oikeusvaikutuksettomana, Vaalan tuulivoimayleiskaava on laadittu oikeusvaikutteisena. Oikeusvaikutteisuus tarkoittaa, että MRL:n periaatteiden mukaisesti koko kuntaa koskeva yleiskaava on huomioitava tarkemman tason kaavoja laadittaessa. Mikäli tuulivoimayleiskaavasta poiketaan tarkemmassa suunnittelussa, tulee poikkeaminen perustella. Tuulivoimayleiskaavan huomiotta jättäminen voi muodostua valitusperusteeksi.

Pohjois-Pohjanmaan liitto laatii uutta energia- ja ilmastovaihemaaakuntakaavaa, jonka yhtenä teemana ovat tuulivoima-alueet. Maakunnan liitto selvittää asiaa TUULI-hankkeen kautta. Hankkeen myötä keväällä 2022 on valmistumassa tuulivoiman sijainninohjausmalli, joka muodostanee tärkeän osan tulevan 4.vaihemaaakuntakaavan tuulivoimaratkaisua. Vaikka Vaalan kunnan alueelle osoitettaisiin maakuntakaavassa uusia tuulivoima-alueita, ei koko kunnan tuulivoimayleiskaava päivity vastaamaan uutta tilannetta ilman kaavamuutosta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle:

Korteperänsuon tuulivoimaosayleiskaavan käynnistämistä MRL 77§:n mukaisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää suoraan rakennuslupia.

Hankkeen kaavaa laativaksi konsultiksi esitettävä yritys hyväksytetään Vaalan elinvoimalautakunnassa.

Päätös: Hyväksyttiin



Elinvoimalautakunta

§ 30

22.02.2022

Henna Hyttinen, Kalle Sivill ja Marko Sihvonen Megatuuli Oy:stä esittelivät pykälääasiaa ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 18.12.

Keskustelun kuluessa Marika Juka-Lämsä teki seuraavan vastaesityksen: Vaalan tuulivoimayleiskaava ohjaa kunnan tuulivoimarakentamista. Vastaesityksenä on, että ei hyväksytä yleiskaavan ulkopuolisia kaavoja ja näin ollen tuulivoimaosayleiskaavan käynnistäminen keskeytetään. Vastaesitys on pöytäkirjan liitteenä.

Esitystä ei kannatettu, joten teknisen johtajan päätösesitys tuli hyväksytyksi. Marika Juka-Lämsä jätti päätösesitykseen eriävän mielipiteen.

Liitteet

Korteperänsuon tuulivoimapuistohanke - Kaavoituksen aloittamispyyntö



Elinvoimalautakunta

§ 31

22.02.2022

Vaalan kunnan yksityisteiden avustaminen

Elinvltk 08.06.2021 § 102

142/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Maanrakennusmestari Jukka-Pekka Hynynen, p. 0400 855955,
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Vaalan kunta on avustanut yksityisteitä yksityistielain säädöksiin sekä kunnanvaltuuston vahvistamien periaatteiden ja elinvoimalautakunnan hyväksymien avustusehtojen mukaisesti.

Yksityistielain kokonaisuudistus astui voimaan 1.1.2019. Laki muuttaa merkittävästi nykyisiä käytäntöjä niin tiekunnissa kuin myös kunnissa. Keskeisimmät muutokset kuntien osalta ovat tielautakuntien lakkaaminen sekä kirjaukset kuntien yksityisteille myöntämien avustusten edellytyksiin.

Kunta voi edelleen avustaa yksityisteitä. Uuden yksityistielain perusteella avustaa voidaan vain sellaisia teitä, joihin asioiden hoitamiseksi on perustettu tiekunta. Tämän lisäksi tiekunnan yhteystietojen tulee olla ajan tasalla maanmittauslaitoksen ylläpitämässä yksityistierekisterissä, sekä tien tietojen valtakunnallisessa katu- ja tieverkon tietojärjestelmässä. Asia on kirjattu lakiin muotoon "Edellytyksenä avustamisen myöntämiselle on" mikä tuo ehtojen täyttymisen osalta valvontavastuuta avustuksen myöntäjälle. Ehdot koskevat sekä rahalla että työllä avustamista kuin myös subventoitua työsuoritetta. Yllä mainitut avustamisen edellytykset koskevat myös valtion myöntämiä avustuksia.

Vaalan kunta järjesti vuonna 2018-2019 hankkeen, jolla mahdollistettiin tiekuntien perustaminen kunnan tielautakunnan toimituksessa, tieosakkaiden niin halutessa. Tällä pyrittiin turvaamaan mahdollisimman monen, vakituista asumista palvelevan yksityistien avustuskelpoisuus.

Vaalan kunta haluaa edelleen avustaa yksityisteitä. Avustaessaan yksityisteitä kunnan tulee kuitenkin ottaa huomioon uuden yksityistielain vaatimukset avustuksen myöntämiselle, avustamisen tasapuolisuus,



Elinvoimalautakunta

§ 31

22.02.2022

sopimusosapuolten oikeustila, tiekunnan tahtotila (päätös avustuksen vastaanottamisesta), sopimusten ehdot ja niiden toteutuminen, sopimusten lainmukaisuus sekä tiekuntien lainmukainen toiminta.

Liitteenä on esitys yksityisteiden avustuksista tulevaisuudessa sekä prosessikaavio eri vastuualueista.

Esityksessä esitetään, että avustusta on haettava ensimmäisen kerran 30.6.2022 mennessä. Siirtymäkauden 1.10.2021-15.5.2022 osalta talvikunnossapito tehdään voimassa olevan kunnossapitosopimuksen mukaisesti. Aikaisemmin on varattu talousarviossa yksityisteiden kunnossapitoon 150 000 euron määräraha. Siirtymäkaudelle 1.10.2021-15.5.2022 varattaisiin myös yksityisteiden kunnossapitoon 150 000 euron määräraha. Siirtymäkauden aikana voidaan tiekunnat perehdyttää uuden käytännön omaksumiseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että siirtymäkauden jälkeen yksityisteiden avustukset tehdään esityksen mukaisesti.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

- 1) kilpailutus toteutetaan vuosille 2021-2022 edellisen toimintamallin mukaisesti, optiona lisäys liukkauden torjunnasta
- 2) vuosien 2022-2025 kilpailutus ja toimintamallin selvitystyö palautetaan lautakunnalle uudelleenvalmisteluun.

Päätös:

Jari Suorsa jätti suullisen eriävän mielipiteen, jossa pitäisi tehdä suoraan 3-vuotinen kunnossapitosopimus ja kilpailutus yhden vuoden sijaan.



Elinvoimalautakunta

§ 31

22.02.2022

Elinvltk 22.02.2022 § 31

51/10.03.01.00/2022

Valmistelija

Maanrakennusmestari Jukka-Pekka Hynynen, 0400 855 955,
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Liitteenä on esitys yksityisteiden avustuksista tulevaisuudessa sekä prosessikaavio eri vastuualueista.

Avustusesityksessä on:

1. järjestäytyneet tiet (joissa tiekunnat perustettu),
2. järjestäytymättömät tiet (joissa ei ole tiekuntaa), sopimustiet ja
3. niin sanotut omat tiet.

Yksityistielain avustuksia koskevia säännöksiä ei sovelleta sopimusteihin, eikä yksityistielaki koske ns. omia teitä. Näiden teiden mahdollinen avustaminen perustuu kunnan yleistä toimialaa koskevaan säännökseen (kuntalaki 7 §) sekä sitä rajoittaviin harkintavallan käyttöä koskeviin säännöksiin ja periaatteisiin. Avustaminen edellyttää hallintopäätöstä perusteluineen. Avustamisen tulee olla kunnan edun mukaista, yhdenvertaista, oikeudenmukaista ja taloudelliset vaikutukset tiedossa.

Kunnan hoitaessa yksityisteiden kunnossapidon tällä varmistetaan talvikunnossapito kaikille avustettaville yksityisteille ja tarjouspyynnöt tulee keskitetysti urakoitsijoille. Lisäksi urakoitsijoille on yksi laskutusosoite, ei tarvitse lähettää laskuja useille tiekunnille.

Esityksessä esitetään, että avustusta on haettava ensimmäisen kerran 30.6.2022 mennessä.

Saapuneitten avustushakemusten perusteella kilpailutetaan yksityisteiden talvikunnossapitourakat kaudella 2022 syksy – 2026 kevät.

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Yksityistielaki 560/2018

84 §

Kunnan avustus



Elinvoimalautakunta

§ 31

22.02.2022

Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

50 §

Yksityistietä koskeva tieto

Tiekunnan toimielimen on huolehdittava, että tiekunnasta on 89 §:n mukaiset ajantasaiset tiedot mainitussa pykälässä tarkoitetussa yksityistierekisterissä ja että yksityistiestä on 56 §:n 3 momentin 9 kohdassa tarkoitettuja painorajoituksia ja 29 §:n 1 momentissa tarkoitettua tien käytön kieltämistä tai rajoittamista koskevat ajantasaiset tiedot kansallisessa tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä.

Mikäli tiekuntaa ei ole perustettu, on tieosakkaiden yhdessä varmistettava, että yksityistiestä on 56 §:n 3 momentin 9 kohdassa tarkoitettuja painorajoituksia ja 29 §:n 1 momentissa tarkoitettua tien käytön kieltämistä tai rajoittamista koskevat ajantasaiset tiedot kansallisessa tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä.

Tieosakkaan on annettava tiekunnalle tiekunnan hallinnon ja tienpidon järjestämiseksi tarpeelliset tiedot itsestään ja tienkäytöstään. Tieosakkaan on huolehdittava erityisesti osoitetietojensa ja niiden muutosten ilmoittamisesta. Jos tiekuntaa ei ole perustettu, tieosakkailla on oikeus saada yhteisen tienpidon järjestämiseksi tarpeelliset tiedot toisistaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle sekä edelleen kunnanvaltuustolle, että siirtymäkauden jälkeen yksityisteiden avustukset tehdään maanrakennusmestarin esityksen mukaisesti.



Elinvoimalautakunta

§ 31

22.02.2022

Päätös:

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleenvalmisteluun.

Liitteet

Vaalan kunnan yksityisteiden avustaminen - Prosessikuvaus
Vaalan kunnan yksityisteiden avustaminen_sopimustiet, kiinteistön
omat tiet ja järjestäytymättömät tiet
Vaalan kunnan yksityisteiden avustaminen_järjestäytyneet tiet



Elinvoimalautakunta	§ 172	30.11.2021
Kunnanhallitus	§ 325	07.12.2021
Kunnanvaltuusto	§ 109	15.12.2021
Elinvoimalautakunta	§ 32	22.02.2022

Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaava

Elinvltk 30.11.2021 § 172

205/10.02.02/2021

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, 050 591 7240, tiia.possakka@utajarvi.fi ja kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi

Pohjan Voima Oy ja Taaleri Energia Oy ovat jättäneet Vaalan kuntaan kaavoitusaloitteen koskien Haarasuonkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen käynnistämistä.

Pohjan Voima Oy ja Taaleri Energia Oy (yhdessä "Haarasuonkankaan Tuulipuisto") suunnittelevat tuulivoimapuiston rakentamista Vaalaan, Otermanjärven etelä- ja itäpuolelle. Hankealue sijaitsee noin 10-20 kilometrin päässä Vaalan keskustasta koilliseen. Hankkeessa on tarkoitus rakentaa Haarasuonkankaan alueelle noin 40 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä (tornin korkeus 200 metriä, siiven pituus 100 metriä) Voimaloiden yksikköteho on noin 6-10 MW ja niiden kokonaisteho noin 240-400 MW. Alustavia voimalaitospaikkoja ja niitä ympäröiviä alueita koskevat maanvuokrasopimukset on pääosin solmittu maanomistajien kanssa. Hankkeen liittyminen sähköverkkoon tarkentuu hankkeen edetessä laadittavien vaikutusten arvioinnin ja hankesuunnittelun myötä. Hankkeelle on haettu Puolustusvoimien hyväksyntää. Hanketoimijat perustavat hankkeen suunnittelua ja toteutusta varten yhdessä omistamansa tytäryhtiön Haarasuonkankaan Tuulipuisto Ky:n, jonka kotipaikka on Vaala.

Kaavan laadinnasta ja ympäristövaikutusten arvioinnin kustannuksista vastaa hanketoimija. Vastaavasti Vaalan kunta vastaa omista hallinnollisista kustannuksistaan osayleiskaavan käsittelyvaiheisiin liittyvissä lakisääteisissä tehtävissä. Tavoitteena on, että Haarasuonkankaan



Elinvoimalautakunta	§ 172	30.11.2021
Kunnanhallitus	§ 325	07.12.2021
Kunnanvaltuusto	§ 109	15.12.2021
Elinvoimalautakunta	§ 32	22.02.2022

tuulivoimapuiston suunnittelussa edettäisiin YVA:n ja hankekaavan yhteismenettelyä käyttäen.

Esitetty hankealue on osittain Vaalan tuulivoimayleiskaavan ja Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavan mukainen. Suhteessa edellä mainittuihin kaavoihin, hankealue olisi laajentumassa Otermajärven koillis- ja eteläpuolelle.

Liitteenä on hanketoimijoiden jättämä kaavoitusaloite, jossa myös kartat hankealueesta.

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Väänänen Pentti, 0400 855 958,
pentti.vaananen@vaala.fi

Vs. tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle:

1. Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan käynnistämistä MRL 77§a:n mukaisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää suoraan rakennuslupia.
2. hankkeen kaavaa laativaksi konsultiksi valitaan FCG Finnish Consulting Group Oy.

Päätös: Hyväksyttiin

Jenna Leinonen ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta intressijäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.16.-16.41.

Merkitään pöytäkirjaan, että pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 16.41.-16.48.

Khall 07.12.2021 § 325

205/10.02.02/2021

Ptk tark.



Elinvoimalautakunta	§ 172	30.11.2021
Kunnanhallitus	§ 325	07.12.2021
Kunnanvaltuusto	§ 109	15.12.2021
Elinvoimalautakunta	§ 32	22.02.2022

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, 050 591 7240, tiia.possakka@utajarvi.fi ja kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 30.11.2021 käsitellyt asiaa § 172 Haarasuonkankaan tuulivoimayleiskaava.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle:

1. Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan käynnistämistä MRL 77§a:n mukaisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää suoraan rakennuslupia.
2. hankkeen kaavaa laativaksi konsultiksi valitaan FCG Finnish Consulting Group Oy.

Jenna Leinonen ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta intressijäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.12.-16.37

Reijo Virkkunen poistui osallisuusjäävinä kokouksesta klo 16.12-16.37 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Timo Tervonen liittyi varajäsenenä kokoukseen klo 16.12-16.35.

Päätös: Hyväksyttiin

Kvalt 15.12.2021 § 109

205/10.02.02/2021

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, 050 591 7240, tiia.possakka@utajarvi.fi ja kaavoittaja Timo Leikas, 044 497 0312, timo.leikas@muhos.fi

Ptk tark.



Elinvoimalautakunta	§ 172	30.11.2021
Kunnanhallitus	§ 325	07.12.2021
Kunnanvaltuusto	§ 109	15.12.2021
Elinvoimalautakunta	§ 32	22.02.2022

Kunnanhallitus on kokouksessaan 7.12.2021 käsitellyt asiaa § 325 Haarasuonkankaan tuulivoimayleiskaava

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto

1. päättää käynnistää Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan MRL 77§a:n mukaisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää suoraan rakennuslupia.
2. päättää valita hankkeen kaavaa laativaksi konsultiksi FCG Finnish Consulting Group Oy:n

Jenna Leinonen ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta intressijäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.29-18.14.

Reijo Virkkunen poistui osallisuusjäävinä kokouksesta klo 17.29-18.14 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Timo Tervonen osallistui varajäsenenä kokoukseen pykälän käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi klo 17.35-18.14.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 22.02.2022 § 32

205/10.02.02/2021

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, 050 591 7240, tiia.possakka@utajarvi.fi



Elinvoimalautakunta	§ 172	30.11.2021
Kunnanhallitus	§ 325	07.12.2021
Kunnanvaltuusto	§ 109	15.12.2021
Elinvoimalautakunta	§ 32	22.02.2022

Haarasuonkankaan tuulivoimapuiston suunnittelemiseksi on valmisteltu kaavoitussopimus yhdessä hanketoimijan kanssa.

Kaavoitussopimuksessa sovitaan muun muassa hankekaavoituksen kustannusten jaosta ja osapuolten vastuista. Sopimuksessa on myös linjattu ympäristövaikutusten arvioinnin ja kaavoituksen yhteismenettelyn käyttämisestä mahdollisuuksien mukaan.

Kaavoitussopimuksen hyväksymisen jälkeen osayleiskaavan vireilletulo ja YVA-menettelyn käynnistyminen mahdollistuvat.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaavan laadintaa koskevan kaavoitussopimuksen hyväksymistä.

Päätös: Hyväksyttiin

Jenna Leinonen ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta intressijäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.38-19.41.

Keskustelun kuluessa Marika Juka-Lämsä teki seuraavan vastaesityksen:

Vaalan tuulivoimayleiskaava ohjaa kunnan tuulivoimarakentamista. Vastaesityksenä on, että ei hyväksytä yleiskaavan ulkopuolisia kaavoja. Haarasuonkangas sijaitsee vain osittain tuulivoimayleiskaavan alueella ja näin ollen esitän Haarasuonkankaan kaavoitussopimuksen hylkäämistä. Vastaesitys on pöytäkirjan liitteenä.

Esitystä ei kannatettu, joten teknisen johtajan päätösesitys tuli hyväksytyksi. Marika Juka-Lämsä jätti päätösesitykseen eriävän mielipiteen.

Liitteet

Haarasuonkankaan tuulivoimaosayleiskaava - Kaavoitussopimus



Elinvoimalautakunta

§ 33

22.02.2022

Muutosesitys Vaalan kunnan elinvoimalautakunnan 30.11.2021 tekemään päätökseen § 180 Vaalan kunnan omistamien asuinhuoneistojen vuokrien ja käyttökorvausten korotuksesta 1.4.2022 alkaen

Elinvltk 30.11.2021 § 180

211/02.05.00.00/2021

Valmistelija

Kiinteistö Oy Vaalan Niskan toimitusjohtaja Jari Poutiainen, 0400 855 953,
jari.poutiainen@vaala.fi

Asuinhuoneiston vuokralain 1995/481 3. luvun 27 §:n mukaan vuokran tarkistamisesta voidaan sopia ottaen huomioon, mitä indeksiehdon käytön rajoittamisesta annetussa laissa (1195/2000) säädetään. Jos on sovittu, että vuokranantaja saa vuokrasuhteen aikana yksipuolisesti määrätä vuokran korotuksen ajankohdan tai määrän, tällainen sopimusehto on mitätön, jos ei ole myös sovittu perusteesta, jonka mukaan vuokraa sopimussuhteen aikana saadaan korottaa. Vuokrasopimuksissa on mainittu, että vuokranantaja tarkistaa vuokran kerran vuodessa kiinteistökustannuksia vastaavaksi.

Vuokria on korotettu viimeksi 1.7.2020 0,15 €/lla ja nyt esitetään, että vuokriin tehdään korotus 1.4.2022, jonka määrä on 0,37 €/m². Vuokria korotetaan seuraavina vuosina 1.4.2023 alkaen vähintään elinkustannusindeksin vuosittain pistelukujen suhteiden mukaisesti. Mikäli indeksin pisteluku on alempi, ei vuokraa kuitenkaan alenneta. Indeksitarkistuksen lisäksi vuokrien tarkistuksessa huomioidaan myös kiinteistökustannukset.

Kiinteistö Oy Vaalan Niskan hallinnassa on suurin osa Vaalan vuokrattavaa asuntokantaa ja vuokrat on määritelty ylläpidon ja perusparannusten kustannusten perusteella. Vaalan kunnan omistamien asuntojen vuokria olisi tarkasteltava samoihin kriteereihin perustuen, mitä muidenkin asuntokohteiden kohdalla on tehty, joten seuraavat korotukset esitetään siirrettäväksi vuokriin ja käyttökorvauksiin Vaalan kunnan omistamissa asuntokohteissa 1.4.2022 alkaen:

- vuokrankorotus 1.4.2022 alkaen > 0,37 €/m²



Elinvoimalautakunta

§ 33

22.02.2022

- lämmin ja kylmä vesi. 18 €/hlö >20,00 €/hlö
- autopaikkamaksu 7 €/autopaikka >12 €/autopaikka
- pyykkitupamaksu 1 €/tunti >2 €/tunti

Lisäksi 1.4.2023 eteenpäin vuokrat ja käyttökorvaukset tarkastetaan seuraavasti:

- vuokrankorotus 1.4.2023 alkaen > elinkustannusindeksi + mahdolliset kiinteistökustannusten nousut
- lämmin ja kylmä vesi 20,00 €/hlö
- autopaikkamaksu 12 €/autopaikka
- pyykkitupamaksu 2 €/tunti

Kustannustason oleellisesti muuttuessa, voidaan vuokria tarkistaa edeltävästä poiketen tilanteen edellyttämällä tavalla.

Kiinteistö Oy Vaalan Niskan toimitusjohtaja:

Esitän, että elinvoimalautakunta hyväksyy vuokrien ja käyttökorvausten tarkistamisen vuosittain edellä esitetyn selostustekstin mukaisesti.

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Väänänen Pentti, 0400 855 958,
pentti.vaananen@vaala.fi

Vs. tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta hyväksyy Vaalan kunnan omistamien asuntokohteiden vuokrien ja käyttökorvausten tarkistamisen vuosittain Kiinteistö Oy Vaalan Niskan toimitusjohtajan esityksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 22.02.2022 § 33

211/02.05.00.00/2021

Valmistelija

Kiinteistö Oy Vaalan Niskan toimitusjohtaja Jari Poutiainen, p. 0400 855953,
jari.poutiainen@vaala.fi



Elinvoimalautakunta

§ 33

22.02.2022

Vaalan elinvoimalautakunta on päättänyt 30.11.2021 korottaa vuokria ja käyttökorvauksia seuraavasti:

- vuokrankorotus 1.4.2022 alkaen > 0,37 €/m²
- 1.4.2022 alkaen lämmin ja kylmä vesi. 18 €/hlö>20,00 €/hlö
- 1.4.2022 alkaen autopaikkamaksu 7€>12€/autopaikka
- 1.4.2022 alkaen pyykkitupamaksu 1€/tunti>2€/tunti

Lisäksi 1.4.2023 eteenpäin vuokrat ja käyttökorvaukset tarkastetaan seuraavasti:

- vuokrankorotus 1.4.2023 alkaen > elinkustannusindeksi + mahdolliset kiinteistökustannusten nousut
- lämmin ja kylmä vesi 20,00 €/hlö
- autopaikkamaksu 12€/autopaikka
- pyykkitupamaksu 2€/tunti

Asukkaiden kanssa käytyjen uusien keskustelujen ja tarkastelujen pohjalta Kiinteistö Oy Vaalan Niska esittää § 180 päätöksen osalta muutosta seuraavasti:

Vuokrat ja käyttökorvaukset 1.4.2022 alkaen:

- vuokrankorotus sekä lämpimän ja kylmän veden korotus pidetään ennallaan
- autopaikkamaksu 12€>7€/autopaikka
- pyykkitupamaksu 2€/tunti>1 €/tunti

Lisäksi 1.4.2023 eteenpäin vuokrat ja käyttökorvaukset tarkastetaan seuraavasti:

- vuokrankorotus 1.4.2023 alkaen > elinkustannusindeksi + mahdolliset kiinteistökustannusten nousut
- lämmin ja kylmä vesi pidetään ennallaan
- autopaikkamaksu pidetään ennallaan
- pyykkitupamaksu pidetään ennallaan

Kustannustason oleellisesti muuttuessa, voidaan vuokria tarkistaa edeltävästä poiketen tilanteen edellyttämällä tavalla.



Elinvoimalautakunta

§ 33

22.02.2022

Kiinteistö Oy Vaalan Niskan toimitusjohtaja:

Esitän, että elinvoimalautakunta hyväksyy vuokrien ja käyttökorvausten tarkistamisen vuosittain edellä esitetyn selostustekstin mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Kiinteistö Oy Vaalan Niskan toimitusjohtajan esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin



Elinvoimalautakunta

§ 34

22.02.2022

Aloite Vähäojan venesataman laiturin uusimisesta

Elinvltk 22.02.2022 § 34

123/00.03.01/2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, p. 0400 855 954,
matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan kunnan Vaalanpostiin on toimitettu 5.7.2021 sähköpostialoite Enonlahden-Salmenrannan kyläyhdistyksen sihteerin toimesta. Aloite on kokousaineiston liitteenä. Aloite koskee laitureiden uusimista, sijainnin muuttamista, lähestymistaulujen näkyvyyden parantamista ja veneen laskupaikan kasvustojen poistamista.

Elinvoimalautakunnan kokouksessa 7.10.2020 § 136 on päätetty Vähäojan venesataman laiturin uusimisen materiaaleista tarjouskilpailun osalta ja että Vaalan kunnan tekninen osasto korjaa Enonlahdessa Vähäojan venelaiturin.

Vähäojan venelaiturin uusiminen oli ohjelmassa vuoden 2021 aikana, mutta toimenpide siirtyi edelleen vuodelle 2022, johtuen resurssipulasta työvoimassa. Laiturin uusiminen on kevään 2022 ohjelmassa siten, että laituri on valmis avovesikauden alussa. Materiaalit on hankittu ja rakentaminen ohjelmoitu työställe. Muut aloitteen mahdolliset toimenpiteet pyritään kohteessa hoitamaan. Laiturin sijaintitarkastelu tehdään erikseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedokseen aloitteen jo sovitut toimenpiteet ja esittää edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Leena-Kaisa Pärkkä ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta yhteisöjäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.43-19.49.



Elinvoimalautakunta

§ 34

22.02.2022

Merkitään pöytäkirjaan, että pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 19.49-19.54.

Liitteet

Aloite Vähäojan venesataman laiturin uusimisesta

Aloite Vähäojan venesataman laiturin uusimisesta - Valokuvat



Kunnanhallitus	§ 50	15.02.2022
Elinvoimalautakunta	§ 35	22.02.2022

Valtuustoaloite Vaalan Keskusta

Khall 15.02.2022 § 50

Valmistelija Ari Niskanen, hallintojohtaja, puh. 0400855924, ari.niskanen@vaala.fi

Taustaa:

Biokaasun käyttö yleistyy raskaan liikenteen polttoaineena. Vihreä vety tulee olemaan merkittävässä roolissa Euroopan energiaratkaisuissa. Vaala sijaitsee vt22 varrella Kajaani – Oulu välin keskellä lisäksi Kuhmosta Ouluun menevä liikenne menee vt 22 pitkin. Näin ollen Vaalassa olisi erittäin hyvä biokaasun tankkausaseman paikka.

Aloite:

Vaalan Kunta tai Vaalan Vesi ja Lämpö Oy perustaa hankkeen, jossa kartoitetaan biokaasun valmistuksesta sekä sen jalostuksesta liikenne polttoaineeksi kiinnostuneet tahot. Mahdollisten syötteiden ja niiden sijainnin lisäksi kartoitetaan mahdollinen laitoksen sijainti ja samalla päivitetään aiemmin tehty biokaasuselvitys. Lisäksi kartoitetaan vihreän vedyn valmistuksen mahdollisuudet Vaalassa. Hanke pitää aloittaa mahdollisimman pian ja kartoituksen tulokset olisi hyvä olla valmiina syksyyn mennessä. Aloite on kokonaisuudessaan liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus lähettää aloitteen elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 22.02.2022 § 35

47/00.02.00/2022

Ptk tark.



Kunnanhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 50
§ 35

15.02.2022
22.02.2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan kunnanhallitukselle on tullut valtuustoaloite, jossa Vaalan kunta tai Vaalan Vesi ja Lämpö Oy perustaa hankkeen, jossa kartoitetaan biokaasun valmistuksesta sekä sen jalostuksesta liikennepolttoaineeksi kiinnostuneet tahot. Mahdollisten syötteiden ja niiden sijainnin lisäksi kartoitetaan mahdollinen laitoksen sijainti ja samalla päivitetään aiemmin tehty biokaasuselvitys. Lisäksi kartoitetaan vihreän vedyn valmistuksen mahdollisuudet Vaalassa. Hanke pitää aloittaa mahdollisimman pian ja kartoituksen tulokset olisi hyvä olla valmiina syksyyn mennessä.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 15.2.2022 § 50 päätöksellä lähettänyt asian elinvoimalautakunnalle valmisteluun. Valtuustoaloite on kokousaineiston liitteenä.

Biokaasu:

Biokaasun tuotanto ja käyttö Suomessa 2030 SUOMEN BIONIERTO JA BIOKAASU RY:N JULKAISUJA kesäkuu 2020 (julkaisu liitteenä kokousaineistossa), mukaan kiristyvät päästövähennystavoitteet ovat lisänneet teollisuuden, maatalouden ja liikennesektorin kiinnostusta biokaasua ja biometaania sekä ravinteiden kierrätyksen tehostamista kohtaan. Sekä biokaasun tuotanto että kysyntä ovat kasvaneet tasaisesti Suomessa ja Euroopassa. Biokaasutoimialalla on potentiaalia niin raaka-aineiden hyödyntämisen kuin biokaasun tuotannon suhteen.

Suomessa biokaasun tuotanto ja käyttö ovat lisääntyneet vuosittain, mutta suurempi kasvuloikka on vielä ottamatta. Maataloudessa syntyvien sivuvirtojen ja tähteiden hyödyntäminen kiinnostaa kyllä laajasti, mutta investointeja ei vastaavalla tavalla synny. Keskeisimmät investointeja hidastavat tekijät ovat kannattavuuteen ja toimintaympäristön pitkän tähtäimen epävarmuuteen liittyvät kysymykset.

Vety:

Vety on vanha keksintö, mutta siitä puhutaan tänä päivänä yhä enemmän. Tulevaisuuden energijärjestelmässä vety voi auttaa tasaamaan energian tuotannon ja -kulutuksen vaihteluja, ja se mahdollistaa aurinko- ja tuulivoiman lisäämisen energijärjestelmässä.



Kunnanhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 50
§ 35

15.02.2022
22.02.2022

Päästötön sähkönsiirto, sähköverkon joustavuuden lisääminen ja puhtaammat teollisuuden prosessit ovat välttämättömiä askelia energiamurroksen toteuttamiseksi. Vety voi ominaisuuksiensa ansiosta edistää merkittävästi näiden tavoitteiden saavuttamista.

Yksi hiilestä irtautumisen keskeisiä haasteita EU:n vuoden 2050 strategialle asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi on siirtyminen harmaan vedyn tuotannosta enemmän vihreään vetyyn. Vihreää vetyä tuotetaan uusiutuvilla energialähteillä, kuten tuuli- ja aurinkoenergialla, elektrolyysiprosessissa, jossa vesimolekyylit hajotetaan sähköön avulla happi- ja vetymolekyyleiksi.

Vihreän vedyn osuus on tällä hetkellä vain 5 prosenttia vedyn kokonaistuotannosta. Sillä on kuitenkin keskeinen asema taloutemme energiamurroksessa, sillä elinkaarensa aikana ja eri käyttötarkoituksissaan vihreä vety ei aiheuta lainkaan hiilidioksidipäästöjä.

Kansainvälisen uusiutuvan energian järjestön IRENA:n julkaiseman raportin mukaan vihreä vety voisi olla avainasemassa hiilestä irtautumisessa paljon energiaa kuluttavilla teollisuudenaloilla. Näitä aloja ovat esimerkiksi kemianteollisuus ja rahtikuljetukset sekä lento- ja meriliikenne, jotka ovat edelleen erittäin saastuttavia.

Joustavuutta energian kysynnän ja tarjonnan osalta voisi lisätä myös elektrolyysilaitteet, jotka hajottavat vesimolekyylejä sähköön avulla vedyksi ja hapeksi, sekä suuret polttokennot, jotka auttavat valjastamaan uusiutuvista lähteistä tuotetun sähköön ja varastoidun vedyn. Nämä mahdollistaisivat entistä suuremman tuuli- ja aurinkoenergian käytön sähköverkossa.

Vaikka uusiutuvan energian tuotannolla voidaan mahdollisesti saavuttaa monia etuja, kestävien energialähteiden, kuten tuuli- ja aurinkoenergian, käyttöön liittyy edelleen merkittäviä haasteita. Uusiutuvan energian tuotanto ei esimerkiksi aina riitä kattamaan yhteiskunnan vaihtelevaa sähköntarvetta. Koska kysyntä ja tarjonta eivät jatkuvasti kohtaa, on kehitettävä uusia varastointiratkaisuja.

Hankerahoitusta on mahdollista hakea ja sitä on jaossa tällä hetkellä selvitystyöhön. Hankerahoittajan ohjeistusta käydään kokouksessa tarkemmin läpi.



Kunnanhallitus	§ 50	15.02.2022
Elinvoimalautakunta	§ 35	22.02.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

1. Elinvoimalautakunta päättää aloitteen mukaisen hankkeen käynnistämisen Vaalan kunnan nimissä ja esittää edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.
2. Valtuuttaa teknisen johtajan kilpailuttamaan hankeselvitystyön laatijan ehdollisena siten, että kunta hyväksyy tai hylkää annetut tarjoukset.
3. Valtuuttaa teknisen johtajan hakemaan hankerahoitusta kilpailutuksen ja päätöskäsittelyn jälkeen hankerahoittajalta.

Päätös: Hyväksyttiin

Timo Tervonen ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta osallisuusjäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.54-20.31.

Arto Kivirinta osallistui varajäsenenä kokoukseen pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.54-20.30.

Liitteet

Valtuustoaloite 27012022

Aloite biokaasuhankkeesta - Biokaasun tuotanto ja käyttö Suomessa
2030_raportti

Aloite biokaasuhankkeesta - Uusia tuotteita hiilidioksidista ja vedystä



Kunnanhallitus	§ 49	15.02.2022
Elinvoimalautakunta	§ 36	22.02.2022

Valtuustoaloite Vaalan Vasemmisto

Khall 15.02.2022 § 49

Valmistelija Miira Raiskila, 0400 855 920, miira.raiskila@vaala.fi

Vaalan Vasemmisto kunnanvaltuuston kokouksessa 27.1.2022 jättänyt valtuustoaloitteen missä esitetään, että Vaalan kunta ryhtyy toimenpiteisiin jolla turvataan liikuntarajoitteisten henkilöiden pääsy Saharannan uimarannalla uimaan..

Aloite kokonaisuudessaan on pykälän liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus lähettää valtuustoaloitteen elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

Elinvltk 22.02.2022 § 36

47/00.02.00/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan Vasemmisto on kunnanvaltuuston kokouksessa 27.1.2022 jättänyt valtuustoaloitteen, missä esitetään, että Vaalan kunta ryhtyy toimenpiteisiin, joilla turvataan liikuntarajoitteisten henkilöiden pääsy Saharannan uimarannalla uimaan. Aloite kokonaisuudessaan on pykälän liitteenä. Kunnanhallitus on käsitellyt aloitetta kokouksessaan 15.2.2022 § 49 ja lähettänyt valtuustoaloitteen elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi.



Kunnanhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 49
§ 36

15.02.2022
22.02.2022

Liikuntarajoitteisten harrastus- ja virkitystoiminnan järjestämisestä ja niiden parantamisesta on Vaalassa käyty paljon keskustelua kuntalaisten ja päättäjien keskuudessa mm. miten ottaa huomioon esteetön kulkeminen porraskäytävissä, uimarannoilla, laitureilla ja pitkospuureiteillä.

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 08.2.2022 § 22 käsitellyt myös liikuntarajoitetta koskevaa aloitetta porraskäytävässä esteettömän kulkemisen mahdollistamiseksi yhdistystiloissa. Kokouksessa elinvoimalautakunta päätti palauttaa aloitteen valmisteluun, jossa selvitetään hankerahoituksen mahdollisuudet, laajemmin Vaalan esteettömän kulun tarpeet, kustannukset ja kiireellisyysjärjestys.

Esteettömässä ulkoympäristössä kaikki voivat toimia yhdenvertaisina. Esteettömästä ulkoympäristöstä hyötyvät kaikki, mutta erityisen tärkeää se on liikkumis- ja toimimisesteisille sekä esimerkiksi ikääntyville henkilöille. Perustason piiriin kuuluvat kaikki muut alueet, joita ei ohjeisteta erikoistason kohteiksi.

Esteettömyyden perustaso tarkoittaa laatua, esteettömyyttä ja turvallisuutta niin suunnittelussa ja rakentamisessa kuin valmiin ympäristön kunnossapidossakin.

Erilaisten käyttäjien tarpeet huomioidaan perustasolla mahdollisuuksien mukaan, mutta erikoisratkaisut eivät sisälly tähän. Tällöin esimerkiksi näkövammaisten henkilöiden huomioiminen kulkuväylillä opaslaatoilla ei ole välttämättömyys.

Tämän vuoden talousarviossa ei ole huomioitu esteettömän kulun parantamistoimenpiteille erillisiä määrärahoja. Kustannusarvio alueen esteettömäksi rakentamiseksi selviää tehtävän erillisen suunnittelun ja saatujen tarjousten perusteella. Suunnittelussa, toteutuksessa ja kunnossapidossa on huomioitava ulkoilmaolosuhteen vaatimukset.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Esitän, että aloite palautetaan valmisteluun siten, että tekninen osasto kilpailuttaa asiantuntijan Sahanrannan uimarannan ja sataman osalta laatimaan esteettömän suunnitelman ja toteutusmallista alustavan



Kunnanhallitus	§ 49	15.02.2022
Elinvoimalautakunta	§ 36	22.02.2022

kustannusarvion. Suunnitelma ja kustannusarvio tuodaan elinvoimalautakunnalle käsittelyyn jatkotoimenpiteiden osalta. Päätös annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

Valtuustoaloite 27012022 -Vaalan vasemmisto
Aloite uimarannan esteettömyydestä - Tietoa liikuntarajoitteisesta suunnittelusta ulkoalueilla
Aloite uimarannan esteettömyydestä - SuRaKu-opas



Elinvoimalautakunta

§ 37

22.02.2022

Tervolanlahden kunnostushanke

Elinvltk 22.02.2022 § 37

54/10.03.01.02/2022

Valmistelija

Ympäristötöiden työnjohtaja Jaakko Kvist, 0400 855 962,
jaakko.kvist@vaala.fi

Vaalan kunta on saanut 14.2.2022 Jaalangan osakaskunnalta aloitteen Tervolanlahden kunnostuksen avustamisesta. Kunnostushanketta on suunniteltu, koska rehevöitymisen ja vesikasvien lisääntymisen vuoksi virkistyskäyttö on vaikeutunut olennaisesti.

Jakokunta on tehnyt yhdessä Pro Agrian kanssa kunnostussuunnitelman, jonka on rahoittanut Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus ja Jaalangan jakokunta. Kunnostuksessa on tarkoitus poistaa pohjassa olevaa sammalta, niittää vesikasvillisuutta ja vetää nuottaamalla poistetut kasvit rannalle. Rannalta kasvit nostetaan traktorin peräkärriin ja kuljetetaan edelleen metsään ja pelloille lannoitteeksi.

Hankkeen tavoitteena on vedenlaadun parantaminen, kalaston kutu- ja kasvialueiden parantaminen, linnuston elinolosuhteiden parantaminen ja alueen virkistyskäytön parantaminen. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 16 800 €, johon osakaskunta hakee 50 % rahoitusta ELY-keskukselta. Hankkeen hallinnoija ja toteuttaja on Jaalangan osakaskunta.

Ympäristötöiden työnjohtaja:

Esitän, että Vaalan kunta osallistuu hankkeen rahoitukseen 2 000 €:n osuudella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Vaalan kunta osallistuu Tervolanlahden kunnostushankkeen rahoitukseen 2 000 €:n osuudella.



Elinvoimalautakunta

§ 37

22.02.2022

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

Tervolanlahden kunnostushanke - Hankesuunnitelma ja
kustannuslaskelma

Tervolanlahden kunnostustarve- ja menetelmäselvitys



Elinvoimalautakunta

§ 38

22.02.2022

Teknisen johtajan katsaus

Elinvltk 22.02.2022 § 38

20/00.02.04/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Tekninen johtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiskatsauksen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.



Elinvoimalautakunta

§ 39

22.02.2022

Hallintojohtajan katsaus

Elinvltk 22.02.2022 § 39

20/00.02.04/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Ari Niskanen, 0400 855 924, ari.niskanen@vaala.fi

Hallintojohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiskatsauksen.

Esittelijä

Hallintojohtaja Niskanen Ari

Hallintojohtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.



Elinvoimalautakunta

§ 40

22.02.2022

Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvltk 22.02.2022 § 40

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi:

- teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 7.-16.2.2022
- vs. rakennustarkastajan lupapäätökset ajalta 10.1.-4.2.2022
- Pohjois-Pohjanmaan Yrittäjien järjestämä webinaari 29.3.2022

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:

Lautakunta merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta teknisen johtajan ja vs. rakennustarkastajan päätöksiin.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 7.-16.2.2022
Vs. rakennustarkastajan lupapäätökset ajalta 10.1.-4.2.2022
Pohjois-Pohjanmaan Yrittäjien järjestämä webinaari 29.3.2022



Elinvoimalautakunta

§ 41

22.02.2022

Muut asiat

Elinvltk 22.02.2022 § 41

Muita asioita ei ollut.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 41

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Edellä mainituista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 33

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Vaalan elinvoimalautakunnalle, osoite Vaalantie 14, 91700 Vaala. kirjaamo@vaala.fi, 08-5875 6000.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava Vaalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, arkisin klo 9-16. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen. *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluku- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.