



Kunnanhallitus

Aika 11.05.2021 klo 15:00 - 16:50

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 131	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 132	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 133	Kokouksen esityslistan hyväksyminen	6
§ 134	Vaalan hyvinvointikeskuksen rakennusinvestoinnin poikkeusluvan etenemisen välikatsaus	7
§ 135	Viranhaltijoiden ja hallintokuntien päätökset	9
§ 136	Ilmoitusasiat	10
§ 137	Ruununtörmän sataman kodan ja kiinteistön vuokraaminen	11



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karjalainen Esa	15:00 - 16:50	Puheenjohtaja	
	Huotari Tapio	15:00 - 16:50	1.	
			Varapuheenjohtaja	
	Moilanen Kalle	15:00 - 16:50	2.	
			Varapuheenjohtaja	
	Koski-Tulppo Tiina	15:00 - 16:08	Jäsen	
	Kylmänen Tiina	15:00 - 16:50	Jäsen	
Muu	Leinonen Jenna	15:00 - 16:50	Jäsen	
	Tervonen Timo	15:00 - 16:50	Jäsen	
	Mustonen Osmo	15:00 - 16:50	Kvalt 1. vpj	
	Välinen Pekka	15:00 - 16:50	Kvalt. pj	
	Roivainen Jouko	15:00 - 16:50	Kvalt. 2. vpj	
	Niskanen Ari	15:00 - 16:50	Pöytäkirjanpitäjä	
	Raiskila Miira	15:00 - 16:50	Esittelijä	
Poissa	Kaikkonen Matti	15:00 - 16:50	Tekninen johtaja	
	Katajikko Anni	15:00 - 16:50	edustaja, NuNe	
	Ratava Lauri	15:00 - 16:50	edustaja, vaalan vanhus- ja vammaisneuvosto	



Allekirjoitukset

Esa Karjalainen
puheenjohtaja

Ari Niskanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§§ 131 - 137

Pöytäkirjan tarkastus

Vaalassa 14.5.2021

Jenna Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Timo Tervonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.vaala.fi 17.05.2021 16:00



Kunnanhallitus

§ 131

11.05.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 11.05.2021 § 131

Kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, jos kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä.

Esityslista on julkaistu sähköisessä kokouksessa ja kunnan nettisivuilla 7.5.2021.

Kunnanjohtaja:

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 132

11.05.2021

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 11.05.2021 § 132

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jenna Leinonen ja Timo Tervonen. Pöytäkirja tarkastetaan 14.5.2021.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 133

11.05.2021

Kokouksen esityslistan hyväksyminen

Khall 11.05.2021 § 133

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:
Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Kunnanhallitus päätti käsitellä varsinaisen esityslistan lisäksi
myös lisälistan pykälän § 137



Kunnanhallitus

§ 134

11.05.2021

Vaalan hyvinvointikeskuksen rakennusinvestoinnin poikkeusluvan etenemisen välikatsaus

Khall 11.05.2021 § 134

29/10.03.02.00/2020

Valmistelija

Kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 921, miira.raiskila@vaala.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 20.04.2021 § 105 tehnyt valtuustolle esityksen hyvinvointikeskushankkeen urakoitsijan valinnasta. Urakoitsijan valinta on esitetty tehtävän ehdollisena siihen saakka, kunnes hankkeelle on saatu poikkeuslupa ja leasingrahoitussopimus on hyväksytty.

Lain kuntien ja kuntayhtymien eräiden oikeustoimien väliaikaisesta rajoittamisesta mukaan kunnilta on kielletty kuntia tekemästä kokonaiskustannuksiltaan yli viiden miljoonan euron investointeja sosiaali- ja terveydenhuollon toimitiloihin ja rakennuksiin ilman sosiaali- ja terveystieteiden ministeriön poikkeuslupaa. Lain investointikiellolla ja siihen liittyvällä lupamenettelyllä pyritään estämään tarpeettomia investointeja. Lupamenettelyllä ei ole tarkoitus sitovasti ennakoida sitä, miten tulevassa sosiaali- ja terveydenhuollon lainsäädännössä omaisuusjärjestelyistä säännellään, miten tuleva palvelujen järjestämisvastuussa oleva taho päättää kyseisistä investoinneista tai niiden rahoituksesta tai mikä on tulevaisuuden palvelu- ja toimipisteverkko. Siten esimerkiksi riski investoinnin kustannuksista ja investointeihin liittyvistä sitoumuksista jää lain sääntelystä ja sen sisältämästä lupamenettelystä huolimatta edelleen kunnille ja kuntayhtymille. Eli vaikka poikkeuslupa olisi myönteinen, kantaa kunta tai kuntayhtymä riskin siitä, miten tulevassa sosiaali- ja terveydenhuollon lainsäädännössä säännellään näistä sitoumuksista ja onko kyseisellä toimitilalla palvelujen järjestämisvastuussa olevan tahon näkemyksen mukaan käyttöä tulevaisuudessa.

Sosiaali- ja terveystieteiden ministeriölle on Vaalan kunnan poikkeuslupahakemuksessa toimitettu laaja hankesuunnitelma, nykyisen terveyskeskuksen kuntoraportit ja viranomaisten niistä antamat lausunnot, POPsote-hankkeen lausunto, työterveyden lausunto, Oulunkaaren kuntayhtymän lausunto ja työsuojelun lausunto. Lisäksi STM:lle toimitettiin



Kunnanhallitus

§ 134

11.05.2021

hyvinvointikeskushankkeeseen liittyen kunnan kiinteistöstrategia, aikataulut, talouslaskelmat, kustannusjaottelut ja päätöksentekopöytäkirjat. Poikkeuslupaprosessi on edennyt seuraavasti:

- Vaalan kunnan hakemus rakennusinvestointia koskevan poikkeusluvan saamiseksi 10.2.2021
- STM:n lisätietopyynnot 16.2., 22.3.2021, 6.4.2021, 20.4.2021
- Vaalan kunnan lisäselvitykset rakennusinvestointia koskevaan poikkeuslupahakemukseen 1.4.2021, 9.4.2021, 26.4.2021
- Vaalan kunnan ja STM:n teams-neuvottelu hyvinvointikeskushankkeen poikkeusluvasta 28.4.2021

Kunnanjohtaja esittelee kokouksessa hyvinvointikeskushankkeen poikkeusluvan tilannetta ja 10.5.2021 kokoontuvan hyvinvointikeskushankkeen poliittisen ohjausryhmän terveisiä asiaan liittyen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee hyvinvointikeskuksen rakennusinvestoinnin poikkeusluvan etenemisen välikatsauksen tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 135

11.05.2021

Viranhaltijoiden ja hallintokuntien päätökset

Khall 11.05.2021 § 135

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi

- Elinvoimalautakunnan kokouksen 29.4.2021 pöytäkirja

Hallituksen puheenjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että päätöksiä ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 136

11.05.2021

Ilmoitusasiat

Khall 11.05.2021 § 136

Kunnanhallitukselle saatettiin tiedoksi:

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin



Kunnanhallitus

§ 137

11.05.2021

Ruununtörmän sataman kodan ja kiinteistön vuokraaminen

Khall 11.05.2021 § 137

85/02.07.00/2020

Valmistelija

Kunnanjohtaja Miira Raiskila, 0400 855 920, miira.raiskila@vaala.fi
Tekninen johtaja Matti Kaikkonen, 0400 855 954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 17.8.2020 § 157 on päättänyt:

Ohjeistaa teknistä johtajaa neuvottelemaan ja sopimaan kiinteistöjä koskevasta vuokrauksesta hallintosäännön ja kunnanhallituksen 9.6.2020 § 137 päätöksen mukaisesti. Kunnanhallitus päättää lisäksi vuokrasopimuksen ehdot

Elinvoimalautakunta on käsitellyt asiaa 23.11.2020 § 165 ja ohjeistanut teknistä johtajaa vuokrasopimuksen osalta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Raiskila Miira

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy Ruununtörmän satamassa olevan kiinteistön ja kodan vuokrasopimuksen liitteen mukaisesti.

Kunnanjohtajan muutettu esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy Ruununtörmän satamassa olevan kiinteistön ja kodan vuokrasopimuksen kokouksessa muokatun liitteen mukaisesti.

Tiina Koski-Tulppo poistui esteellisenä kokouksesta (klo 16.08) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden syy oli intressijääviys. Tiina Koski-Tulppo ei palannut enää kokoukseen.

Päätös: Hyväksyttiin



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 134, § 135

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Edellä mainituista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 137

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Vaalan kunnanhallitukselle, osoite Vaalantie 14, 91700 Vaala. kirjaamo@vaala.fi, 08-5875 6000.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava Vaalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, arkisin klo 9-16. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen. *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.