

## Kuntien tilatieto

Elinvltk 23.02.2021 § 35

52/00.04.01/2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti, p. 0400 855954,  
matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan kunnan tekninen johtaja on osallistunut 2/2020 lähtien Maakuntien tilakeskuksen järjestämään Kuntien tilatieto –hankkeen infotilaisuuksiin. Hankkeeseen osallistuminen on Vaalan kunnalle ilmainen.

Maakuntien tilakeskuksen tehtävänä on muodostaa kokonaiskuva kuntien ja kuntakonsernien käytössä olevista tiloista sekä luoda tietokanta ja malli kiinteistö- ja rakennustietojen ylläpidolle. Lopputuloksena Suomen kunnilla on käytössään helppokäyttöistä, digitaalista ja ajantasaista tietoa oman tilajohtamisensa tueksi.

Kuntien tilatiedon yhteen kokoaminen on sote-ratkaisusta riippumaton itsenäinen kokonaisuus, joka etenee kahdessa vaiheessa: olemassa olevan valtakunnallisen tiedon kokoamisesta kohti tarkempaa kuntakohtaista tiedon analysointia. Yksi Maakuntien tilakeskuksen tärkeimmistä tehtävistä on tukea kuntien tilajohtamista ja auttaa kuntia toimimaan kustannustehokkaasti tarpeitaan vastaavissa tiloissa.

Tiedolla johtaminen: Vertailukelpoinen ja yhdenmukainen tieto kuntien kiinteistö- ja rakennuskannasta auttaa ennakoimaan ja ohjaamaan taloutta niin kunnissa kuin valtakunnallisestikin. Nykyaikaisen tietojohdamisen työkaluilla kuntien on mahdollista johtaa tilakantaansa tehokkaammin ja turvata jatkossakin palvelut, jotka järjestetään tarkoitukseensa sopivissa, terveissä ja turvallisissa tiloissa.

Läpinäkyvä tieto ja tietoon perustuva tilajohtaminen tarjoavat kunnille myös paremmat eväät hallita kiinteistöomaisuutta. Helppokäyttöinen ja moderni digiympäristö mahdollistaa tulevaisuudessa muun muassa yhdenmukaiset raportit, ketterämmän palveluverkkosuunnittelun ja toimitilastrategioiden laatimisen yhteisen mallin ja vertailutiedon pohjalta. Yhdenmukaisuus ja ajantasaisuus antavat kunnille jatkossa mahdollisuuden tehdä entistä parempaa yhteistyötä myös keskenään ja oppia parhaita käytäntöjä toisiltaan.

Liiteaineistossa: Kuntien tilatieto –hankkeen haastatteluinfo 19.2.2021

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee hankkeen tiedokseen ja edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin

\_\_\_\_\_