

Valtuusto TIEDOKSI VAALAN KUNTA

AIKA 28.06.2021 klo 17:00 - 21:10

PAIKKA Koivu ja Tähti -kulttuurikeskus, auditorio

KÄSITELLYT ASIAT

Pykälät:		Sivu
31	ASIOIDEN KÄSITTELYJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN JA KUNNIAMERKKIEN LUOVUTTAMINEN	110
32	TIEDOKSI ANNETTAVAT ASIAT	111
33	VUODEN 2020 TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS	112
34	ARVIOINTIKERTOMUS 2020	119
35	OSAVUOSIKATSAUS TAMMI-HUHTIKUU 2021	120
36	KOULUVERKKOSELVITYSTYÖN 2020 POHJALTA TEHTY SUUNNITELMA	122
37	OULUJOKILAAKSON KUNTIEN MUHOKSEN, UTAJÄRVEN JA VAALAN YHTEINEN MAANKÄYTÖN JA ELINympäristön SUUNNITTELUN YKSIKKÖ	129
38	ROKUAN ALUEEN ULKOILUREITTIIEN TALVIKUNNOSSAPIDON JÄRJESTELY KUNTIEN VÄLISELLÄ YHTEISTYÖLLÄ	137
39	SUUNNITELMA VAIHTOEHDOSTA JA KUSTANNUKSISTA TOUHULA-PÄIVÄKODISSA OLEVIEN LASTEN Sijoittamiseksi 1.8.2021 ALKAEN VARHAISKASVATUKSEEN	141
40	TALOUSARVION 2021 LISÄMÄÄRÄRAHA / TOISEN ASTEEN KOULUTUKSEN MAKSUTTOMUUS, LUKIO	143
41	PERUSOPETUKSEEN VALMISTAVAN OPETUKSEN JÄRJESTÄMINEN LUKUVUONNA 2021-2022	146
42	MUHOKSEN KUNNAN VUODEN 2021 TALOUSARVIOMUUTOKSET/KIRKONKYLÄN KOULUN POISTO JA VEROTULOENNUSTE	149
43	OULUJOKILAAKSON GOLFKLUBI RY:N GOLF-KENTÄN KASTELUJÄRJESTELMÄN TOTEUTUKSEN VÄLIAIKAISRAHOITUKSEN JA 24 KK:N LAINAN MYÖNTÄMINEN	151
44	50/50 ENERGIAN SÄÄSTÖMALLIN TOTEUTUMINNEN LAITASAAREN KOULUKIINTEISTÖLLÄ JA KOIVULEHDON PÄIVÄKODILLA VUONNA 2020	153

45	KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS KIRKKOSAARENTIEN KATUALUEELLA, SIIHEN LIITTYVILLÄ VIHERALUEILLA JA KORTTELIN 10 OSALLA	155
46	TONTTIMARKKINOINNIN TEHOSTAMINEN/OMAKOTITONTTIEN HINNAN MUUTTAMINEN TIETYILLÄ ALUEILLA	159
47	MAANVUOKRASOPIMUS PONKILAN URHEILUALUEELTA / HANHELA CONSULTING OY	161
48	TONTTIN HINNAN MÄÄRITTELEMINEN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN KORTTELISSA 249, TONTTI 12	163
49	VALTUUSTOALOITE PUSULA 27.05.2019	167
50	VALTUUSTOALOITE: FRISBEEGOLFRATA PÄIVÄRINTEELLE	169
51	VALTUUSTOALOITE: RETKEILYALUEIDEN JA NUOTIOPAikkojen tunnettavuuden lisääminen	173
52	VALTUUSTOALOITE: ULKOLIIKUNTAPUISTO PONKILAAN	176
53	VALTUUSTOALOITE: ALENNUSLIPUT ROKUA HEALTH & SPAHAN MUHOKSEN KUNTALAISILLE	179
54	HALLINTOSÄÄNTÖ / PÄÄTÖSVALLAN MÄÄRÄÄMISTÄ EDELLYTTÄVÄT SÄÄNNÖKSET OPPIVELVOLLISUUSLAKI	182
55	MUUT ESILLE TULLEET ASIAT	184

Valtuusto

AIKA 28.06.2021 klo 17:00 - 21:10

PAIKKA Koivu ja Tähti -kulttuurikeskus, auditorio

LÄSNÄOLLEET:

JÄSENET

Jurvanen Eija	puheenjohtaja
Markkanen Jarmo	valtuuston I varapj.
Kangastie Jari	valtuuston II varapj.
Haapasalo Pertti	jäsen
Happo Jarkko	jäsen
Heikkinen Antti	jäsen
Hyvärinen Katri	jäsen
Jaukka Esko	jäsen
Kukkonen Pertti	jäsen
Myllyniemi Jaakko	jäsen
Nurkkala Teemu	jäsen
Paasimaa Veli	jäsen
Pikkuaho Teuvo	jäsen
Plaketti Anu	jäsen
Pöykiö Heidi	jäsen
Rauhio Ville	jäsen
Rissanen Anneli	jäsen
Suomela Eero	jäsen
Tihinen Sirkka	jäsen
Väänänen Väinö	jäsen
Kamula Reijo	varajäsen
Pohjola-Malmberg Jaana	varajäsen
Jäälinoja-Rauhio Eeva-Liisa	varajäsen
Vääräniemi Juhani	varajäsen
Koskinen Jouni	varajäsen
Airaksinen Kirsti	varajäsen

saapui klo 17.43/32 §

POISSA

Kemppainen Samuli	jäsen
Kurimus Petri	jäsen
Kähkönen Pekka	jäsen
Mattila Pirkko	jäsen
Pusula Helka-Mirjami	jäsen
Siekinen Tapio	jäsen
Sirkko Jari	jäsen
Holm Petri	kunnanhallituksen jäsen
Syvävirta Jukka	kunnanjohtaja

MUU

Hyvärinen Iida	nuorisovaltuuston edustaja
Rämet Jussi	vs. kunnanjohtaja
Piippo Rauno	hallintopäällikkö; ptk:n pitäjä
Honkanen Merja	sosiaali- ja terveysjohtaja;
	toimialajohtaja
Kari Mikko	tekninen johtaja;
	toimialajohtaja
Valta Juha	hyvinvointijohtaja;
	toimialajohtaja

Raappana Tapio

tilintarkastaja

§ 33; poistui klo
18.10LAILLISUUS JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

PÄÄTÖS: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

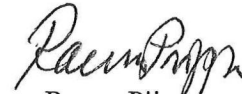
ASIAT

31 - 55 §:t

PÖYTÄKIRJAN TARKAS- PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sirkka Tihinen ja Heidi Pöykiö.
TUSTAPAPÖYTÄKIRJAN ALLE-
KIRJOITUS JA VAR-
MENNUS

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

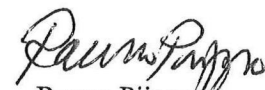

Eija Jurvanen
Rauno PiippoPÖYTÄKIRJAN TARKAS- Tarkastusaika
TUS Allekirjoitukset
Jussi Rämetsä (osin 33 §)
Muhos
Heidi Pöykiö

Sirkka Tihinen

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄPITO

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivuilla 7.7.20221 lukien.

tietopalvelusihteerin sijainen


Rauno Piippo

Kunnanhallitus	§ 153	20.04.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 12	28.05.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 279	21.09.2020
Valtuusto	§ 48	28.09.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	11.05.2021
Kunnanhallitus	§ 216	24.05.2021
Valtuusto	§ 37	28.06.2021

OULUJOKILAAKSON KUNTIEN MUHOKSEN, UTAJÄRVEN JA VAALAN YHTEINEN
MAANKÄYTÖN JA ELINympÄRISTÖN SUUNNITTELUN YKSIKKÖ

196/0.05.050/2017

Khall 20.04.2020 § 153

Tekninen johtaja Mikko Kari (puhelin 044-497 0308):

Muhoksen kunnan maankäytön ja elinympäristön suunnittelusta vastaa kunnanhallitus ja maankäyttö- ja kaavoitusjaosto. Asioiden valmistelusta on vastannut arkkitehti, jonka palveluita on myyty myös Vaalan kunnalle. Utajärvellä maankäytön suunnittelun asioita on valmistellut kaavoitusinsinööri. Lisäksi kaikissa kunnissa on hyödynnetty ostopalveluita.

Kevään aikana on selvitetty mahdollisuutta koota kolmen kunnan maankäytön ja elinympäristön kehittämisen resurssit yhteen yksikköön. Tällä tavoitteellaan maankäytön ja elinympäristön suunnitteluun jatkuvuutta, laatua ja toimintavarmuutta.

Utajärven kunnan kaavoitusinsinööri on laatinut asiaa koskevan yhteistyöselvityksen. Selvityksen laadintaa ovat ohjanneet kuntien tekniset johtajat.

Selvityksen perusteella esitetään perustettavaksi sopimusperusteisesti yhteinen maankäytön ja elinympäristön suunnittelun yksikkö. Yksikössä työskentelee lähtökohtaisesti Muhoksen kunnan arkkitehti ja Utajärven kunnan kiinteistöinsinööri. Yksikön kiinteät kustannukset (henkilöstö, tilavuokrat, matkat, koulutukset jne.) maksetaan kunnittain tasan. Sopijakunnat vastaavat omista maankäytön suunnittelun hallintopäätöksistä ja ostopalveluiden käytöstä. Muhoksen kunnan osalta esitetty malli on kustannusneutraali nykyiseen nähden ja yksiköstä saatava laskennallinen työpanos on kolmasosa kahdesta henkilöstä yhteensä 0,66 htv.

Muhoksen kunnan arkkitehdin virka on tällä hetkellä avoimena ja tavoitteena on yksikön perustaminen syksyn 2020 aikana.

Yhteistyöselvitys jaetaan oheismateriaalina

Kunnanhallitus	§ 153	20.04.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 12	28.05.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 279	21.09.2020
Valtuusto	§ 48	28.09.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	11.05.2021
Kunnanhallitus	§ 216	24.05.2021
Valtuusto	§ 37	28.06.2021

TEKNISEN JOHTAJAN EHDOTUS: Muhoksen kunta osallistuu tehdyn selvityksen mukaisesti Oulujokilaakson kuntien yhteisen maankäytön ja elinympäristön suunnitteluyksikön perustamiseen.

Tavoitteena on käynnistää yhteistyö syksyn 2020 aikana. Kunnanhallitus oikeuttaa teknisen johtajan tekemään asiaa koskevan yhteistyösopimuksen.

Kunnanjohtajan estyneenä ollessa on asian kunnanhallituksen esityslistalle sijoittanut hallintopäällikkö Rauno Piippo vs. kunnanjohtajana.

VS. KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan ehdotuksen.

Kokouksessa esittelijänä kunnanjohtaja Jukka Syvävirta.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa kunnanhallitukselle aiemmin tässä kokouksessa.

KJ:N ESITYS KOKOUKSESSA: Kunnanhallitus päättää, että Muhoksen kunta osallistuu tehdyn selvityksen mukaisesti Oulujokilaakson kuntien yhteisen maankäytön ja elinympäristön suunnitteluyksikön perustamiseen.

Tavoitteena on käynnistää yhteistyö syksyn 2020 aikana. Kunnanhallitus oikeuttaa teknisen johtajan tekemään asiaa koskevan yhteistyösopimuksen.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 28.05.2020 § 12

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (044 4970 308)

Utajärven kunnan kaavoitusinsinööri Tiia Possakka on kutsuttu kokoukseen esittelemään Oulujokilaakson kuntien maankäytön yhteistyöasiaa.

TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto merkitsee tiedoksi yhteistyön valmistelun tilanteen.

Kunnanhallitus	§ 153	20.04.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 12	28.05.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 279	21.09.2020
Valtuusto	§ 48	28.09.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	11.05.2021
Kunnanhallitus	§ 216	24.05.2021
Valtuusto	§ 37	28.06.2021

KÄSITTELY: Tekninen johtaja Mikko Kari esitteli yhteistyön valmistelutilanteen jaostolle.

Kaavoitusinsinööri Tiia Possakka toi esille ajatuksiaan kuntien kaavoittamisen ja maankäytön yhteistyöstä.

PÄÄTÖS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto merkitsi kuntien yhteistyön valmistelutilanteen tietoonsa saatetuksi.

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 07.09.2020 § 18

Valmistelijat: Muhoksen kunta: tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044 497 0308) ja arkkitehti Timo Leikas (puh. 044 497 0312) Utajärven kunta, elinympäristöjohtaja Petri Leskinen (puh. 050 387 1973) ja kaavoitusinsinööri Tiia Possakka (puh. 050 591 7240) Vaalan kunta, tekninen johtaja Matti Kaikkonen (puh. 0400 855 954)

Keväällä 2020 Muhoksen, Utajärven ja Vaalan kunnissa (Muhos KH 20.4.2020 § 153, Utajärvi KH 28.4.2020 § 88 ja Vaala KH 21.4.2020 § 54) päätettiin muodostaa kuntien yhteinen maankäytön ja elinympäristön suunnittelutiimi. Liitteenä olevaan sopimukseen on kirjattu toimintaan liittyvät ehdot.

Tällä sopimuksella kunnat sopivat maankäytön suunnittelun yhteistyöstä, viranhaltijatyön myynnistä ja myytävän palvelun kustannusten jaosta. Tämä on kuntalain (410/2015) 54 §:n mukainen sopimus viranomaistehtävien hoitamisesta. Tiimin muodostavat Muhoksen kunnan arkkitehti ja Utajärven kunnan kaavoitusinsinööri, jonka tehtävä on tavoitteena syksyllä 2020 muuttaa kaavoituspäällikön viraksi. Tiimi valmistelee yhteistyössä Muhoksen, Utajärven ja Vaalan kuntien maankäytön ja elinympäristön suunnitteluun liittyviä asioita:

- asema- ja yleiskaavoitus
- o kaavoitusprosessien hoitaminen
- o vuorovaikutus- ja osallistumismahdollisuuksien järjestäminen
- o viranomaisyhteistyö
- o näihin liittyvien konsulttipalveluiden ohjaaminen
- esimerkiksi ympäristölupiin ja maakuntakaavoitukseen liittyvien lausuntojen valmistelu maankäytön ja elinympäristön suunnittelun osalta
- kaavoittajan lausunnot rakennus-, toimenpide- ja purkulupiin tarvittaessa rakennustarkastajan pyynnöstä

Kunnanhallitus	§ 153	20.04.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 12	28.05.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 279	21.09.2020
Valtuusto	§ 48	28.09.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	11.05.2021
Kunnanhallitus	§ 216	24.05.2021
Valtuusto	§ 37	28.06.2021

- tarvittaessa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten poikkeamislupien ja suunnittelutarveratkaisujen valmistelu
- päätöksentekoon suunnattujen maankäytöllisten asioiden valmistelu
- kuntien ohjauksen mukaisesti viranomaisyhteistyö
- talousarvion laadinta, seuranta (osavuositarkastukset), raportointi ja tilinpäätöstekstien laadinta maankäytön ja kaavoituksen osalta kunnittain

Kaavoitustiimille asetetut vastuut liittyvät läheisesti operatiiviseen toimintaan. Tehtävien sisältöjä, käytännön järjestelyitä ja toimintamalleja tarkennetaan kunta-kohtaisissa liitteissä. Muhoksen ja Vaalan kuntien tekniset johtajat ja Utajärven elinympäristöjohtaja hyväksyvät kuntakohtaiset liitteet kuntansa osalta.

Tällä sopimuksella annetaan kunnalle laissa säädettyjä viranomaistehtäviä toisen kunnan hoidettavaksi siten, että sekä Utajärven kunnan kaavoitusinsinööri (kaavoituspäällikkö) että Muhoksen kunnan arkkitehti voivat hoitaa yllä mainittuja tehtäviä kaikissa kolmessa sopimuksessa mukana olevassa kunnassa: Muhoksella, Utajärvellä ja Vaalassa. Tiimin molemmat jäsenet voivat valmistella toimialaan liittyviä asioita kaikkien sopimuksessa mukana olevien kuntien toimielinten päättäväksi. Tiimin molempien jäsenten työpanos jakautuu tasan sopimuksessa mukana olevien kuntien kesken.

Kaavoitustiimillä on työpisteet kaikissa sopimuskunnissa, joissa työskennellään parhaaksi katsotulla tavalla. Tiimi työskentelee myös etänä työnantajakunnan ja ostajakunnan etätyösopimusten ja -ohjeistusten mukaisesti.

Maankäytön ja elinympäristön suunnittelutiimin kustannukset jaetaan siten, että yhteisesti tasan jaettavia kustannuksia ovat palkkakustannukset ja koulutuksista johtuvat kustannukset. Kunnat puolestaan vastaavat omalta osaltaan koituvista ICT-, työtila-, matka-, ja kokouspalkkiokustannuksista. Laskutus tapahtuu neljännesvuosittain.

Arkkitehti Timo Leikas ja kaavoitusinsinööri Tiia Possakka on kutsuttu kokoukseen esittelemään asiaa.

Sopimusluonnos pvm:ltä 1.9.2020 jaetaan oheismateriaalina

TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS:

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Oulujokilaakson kuntien Muhos, Utajärvi ja Vaala, maankäytön ja elinympäristön suunnittelutiimin yhteistyösopimuksen 2020 hyväksymistä.

Kunnanhallitus	§ 153	20.04.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 12	28.05.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 279	21.09.2020
Valtuusto	§ 48	28.09.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	11.05.2021
Kunnanhallitus	§ 216	24.05.2021
Valtuusto	§ 37	28.06.2021

KESKUSTELU:Tekninen johtaja Mikko Kari alusti yhteistyösopimuksen syntymistä. Yhteistyösopimus käytiin läpi kaavoitusinsinööri Tiia Possakan johdolla ja keskusteltiin sopimuksen sisällöstä.

PÄÄTÖS:Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi teknisen johtajan esityksen yksimielisesti ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Oulujokilaakson kuntien Muhos, Utajärvi ja Vaala, maankäytön ja elinympäristön suunnittelutiimin yhteistyösopimuksen 2020 hyväksymistä.

Khall 21.09.2020 § 279

Valmistelun jälkeen on Utajärven kunnanhallitus omassa käsittelyssään tehnyt seuraavat lisäykset sopimusluonnokseen:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että sopimuksen kohtaa 2.2 *Pitkän aikavälin tavoitteet* täydennettäisiin siten, että siihen sisältyy laajempi näkökulma kolmen kunnan alueellisen yhteistyön vahvuudesta osana maakunnan tason yhteistyötä.

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että sopimuksen kohtaa 5. *Tehtävien hoidon seuranta* täydennetään siten, että sopimuksen seuranta raportoidaan osana kuntien tilinpäätöstä.

KJ:N ESTYS: Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Oulujokilaakson kuntien Muhos, Utajärvi ja Vaala, maankäytön ja elinympäristön suunnittelutiimin yhteistyösopimuksen 2020 seuraavin lisäyksin:

- sopimuksen kohtaa 2.2 *Pitkän aikavälin tavoitteet* täydennetään siten, että siihen sisältyy laajempi näkökulma kolmen kunnan alueellisen yhteistyön vahvuudesta osana maakunnan tason yhteistyötä.

- sopimuksen kohtaa 5. *Tehtävien hoidon seuranta* täydennetään siten, että sopimuksen seuranta raportoidaan osana kuntien tilinpäätöstä.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Kunnanhallitus	§ 153	20.04.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 12	28.05.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 279	21.09.2020
Valtuusto	§ 48	28.09.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	11.05.2021
Kunnanhallitus	§ 216	24.05.2021
Valtuusto	§ 37	28.06.2021

Valtuusto 28.09.2020 § 48

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Oulujokilaakson kuntien Muhos, Utajärvi ja Vaala, maankäytön ja elinympäristön suunnittelutiimin yhteistyösopimuksen 2020 seuraavin lisäyksin:

- sopimuksen kohtaa 2.2 Pitkän aikavälin tavoitteet täydennetään siten, että siihen sisältyy laajempi näkökulma kolmen kunnan alueellisen yhteistyön vahvuudesta osana maakunnan tason yhteistyötä.

- sopimuksen kohtaa 5. Tehtävien hoidon seuranta täydennetään siten, että sopimuksen seuranta raportoidaan osana kuntien tilinpäätöstä.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa valtuustolle ennen päätöksentekoa.

PÄÄTÖS: Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.

:

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 11.05.2021 § 18

**Valmistelijat: Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, p. 050 591 7204
Arkkitehti Timo Leikas, p. 044 497 0312**

Muhoksen, Utajärven ja Vaalan kunnissa on meneillään mittavia kaavoitusprosesseja ja kehittämisenäkymiä, jotka liittyvät maankäytön suunnitteluun joko suoraan tai välillisesti.

Kaavoituksen on tunnistettu olevan kuntien kehittymisen kannalta keskeinen instrumentti ja sen laadulla on merkittävä vaikutus kuntien tulevaisuuden näkymiin.

Vuonna 2020 perustettu Oulujokilaakson kuntien maankäytön ja elinympäristön suunnittelutiimi koostuu kahdesta henkilöresurssista, joiden työpanos jaetaan tasan kolmen kunnan kesken. Jokaisella kunnalla on siis ollut käytettävissään 0,67 kaavoittajaa.

Kunnanhallitus	§ 153	20.04.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 12	28.05.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 279	21.09.2020
Valtuusto	§ 48	28.09.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	11.05.2021
Kunnanhallitus	§ 216	24.05.2021
Valtuusto	§ 37	28.06.2021

Tehtäväkenttä on erittäin monipuolinen ja asiantuntijuus korostuu voimakkaasti kaavoitusprosessien eri vaiheissa. Kaavoitustiimin vahvistamisen pohtiminen on noussut ajankohtaiseksi työmäärän ja kuntien aikatauluodotusten vuoksi. Tiimin vahvistaminen voidaan tehdä palkkaamalla kaava-avustaja. Vaalan kunta on käynnistänyt valmistelun kaava-avustajan palkkaamiseksi. Työpaikka sijaitsee lähtökohtaisesti Vaalassa, mutta etätyöskentelymahdollisuus sallitaan työtehtävien mukaisesti.

Oulujokilaakson kuntien maankäytön ja elinympäristön suunnittelutiimisopimus tulee päivittää tiimin muodostamisen osalta. Kustannukset jaetaan kolmen kunnan kesken kulujen mukaisesti. Vaalan kunta käynnistää rekrytoinnin, mikäli kaikki kunnat tekevät yhteistyösopimuksen muutoksesta yhtäpitävän päätöksen. Kaava-avustajan palkkaamisesta aiheutuvat kulut ovat noin 40 000 €/vuosi, eli noin 13 333 €/vuosi/kunta.

Yhteistyösopimuksen päivityksessä esitetään myös, että sopimuksen muutokset voitaisiin jatkossa tehdä kunnanhallituksien yhtäpitävillä päätöksillä.

ARKKITEHDIN EHDOTUS:

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy Oulujokilaakson kuntien maankäytön ja elinympäristön yhteistyösopimuksen päivityksen liitteen mukaisessa muodossa ja ehdottaa sitä edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyy arkkitehdin ehdotuksen.

PÄÄTÖS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi teknisen johtajan esityksen yksimielisesti.

Khall 24.05.2021 § 216

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus esittää valtuuston hyväksyttäväksi Oulujokilaakson kuntien maankäytön ja elinympäristön yhteistyösopimuksen päivityksen liitteen mukaisessa muodossa.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Kunnanhallitus	§ 153	20.04.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 12	28.05.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	07.09.2020
Kunnanhallitus	§ 279	21.09.2020
Valtuusto	§ 48	28.09.2020
Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 18	11.05.2021
Kunnanhallitus	§ 216	24.05.2021
Valtuusto	§ 37	28.06.2021

Valtuusto 28.06.2021 § 37

Kunnanhallitus esittää valtuuston hyväksyttäväksi Oulujokilaakson kuntien maankäytön ja elinympäristön yhteistyösopimuksen päivityksen liitteen mukaisessa muodossa.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Mikkko Kari selosti asiaa valtuustolle ennen päätöksentekoa.

PÄÄTÖS: Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.

Liitteet

1

OULUJOKILAAKSON KUNTIEN MUHOS, UTAJÄRVI JA
VAALA, MAANKÄYTÖN JA ELINYMPÄRISTÖN
SUUNNITTELUTIIMIN YHTEISTYÖSOPIMUS 2020
(PÄIV.4.5.2021)