



## Elinvoimalautakunta

---

Aika 28.10.2020 klo 16:00 - 20:36

Paikka Etäkokous/Teams

### Käsitellyt asiat

| §     | Otsikko                                                             | Sivu |
|-------|---------------------------------------------------------------------|------|
| § 141 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                            | 252  |
| § 142 | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                     | 253  |
| § 143 | Kokouksen esityslistan hyväksyminen                                 | 254  |
| § 144 | Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennus                 | 255  |
| § 145 | Uutta hyvinvointikeskusta koskeva asemakaavan muutos korttelissa 67 | 258  |
| § 146 | Teknisen osaston talousarvio 2021                                   | 261  |
| § 147 | Elinkeinopalveluiden ja työllistämispalveluiden talousarvio 2021    | 264  |
| § 148 | Virkistysalueen vuokratarjous                                       | 275  |
| § 149 | Kalettomanjärven yksityistien avustushakemus                        | 277  |
| § 150 | Vaalankurkun venevalkaman suunnittelutyötarjous                     | 278  |
| § 151 | Oikaisuvaatimus elinvoimalautakunnan kokouskäsitteystä              | 280  |
| § 152 | Tiedoksi saatettavat asiat                                          | 283  |
| § 153 | Muut asiat                                                          | 284  |



## Osallistujat

|        | Nimi               | Klo           | Tehtävä                              | Lisätiedot |
|--------|--------------------|---------------|--------------------------------------|------------|
| Läsnä  | Virkkunen Reijo    | 16:00 - 20:36 | Puheenjohtaja                        |            |
|        | Hannukainen Esa    | 16:00 - 20:36 | Varapuheenjohtaja                    |            |
|        | Hiltunen Marko     | 16:00 - 20:36 | Jäsen                                |            |
|        | Kivirinta Arto     | 16:00 - 20:36 | Jäsen                                |            |
|        | Keränen Meeri      | 16:00 - 20:36 | Jäsen                                |            |
|        | Koski-Tulppo Tiina | 16:00 - 20:36 | Jäsen                                |            |
|        | Malo Kaarina       | 16:00 - 20:36 | Jäsen                                |            |
| Muu    | Kaikkonen Matti    | 16:00 - 20:36 | Esittelijä/tekninen johtaja          |            |
|        | Niskanen Ari       | 16:00 - 20:36 | Esittelijä/hallintojohtaja           |            |
|        | Raiskila Miira     | 16:29 - 20:36 | Kunnanjohtaja                        |            |
|        | Karjalainen Esa    | 16:00 - 20:36 | Kh:n puheenjohtaja                   |            |
|        | Kylmänen Tiina     | 16:00 - 17:47 | Kh:n edustaja                        |            |
|        | Possakka Tiia      | 16:00 - 17:07 | Kaavoituspäällikkö                   |            |
|        | Kolehmainen Maija  | 16:00 - 20:36 | Pöytäkirjanpitäjä                    |            |
| Poissa | Välinen Pekka      | 16:00 - 20:36 | Kvalt:n puheenjohtaja                |            |
|        | Häikiö Ritva       | 16:00 - 20:36 | Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja |            |



---

#### Allekirjoitukset

Reijo Virkkunen  
puheenjohtaja

Maija Kolehmainen  
pöytäkirjanpitäjä

---

#### Käsitellyt asiat

141 - 153

---

#### Pöytäkirjan tarkastus

Vaalassa 2.11.2020

Meeri Keränen  
pöytäkirjantarkastaja

Arto Kivirinta  
pöytäkirjantarkastaja

---

#### Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.vaala.fi](http://www.vaala.fi) 2.11.2020 alkaen

---



Elinvoimalautakunta

§ 141

28.10.2020

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Elinvltk 28.10.2020 § 141

Elinvoimalautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenistä ja että kokous on kutsuttu koolle toimielimen tekemän päätöksen mukaisesti.

Kutsu kokoukseen on lähetetty sähköpostilla lautakunnan jäsenille 26.10.2020, jolloin myös kokouksen esityslista on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan kotisivuilla.

Tekninen johtaja:

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin

\_\_\_\_\_



Elinvoimalautakunta

§ 142

28.10.2020

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Elinvltk 28.10.2020 § 142

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Meeri Keränen ja Arto Kivirinta. Pöytäkirja tarkastetaan 2.11.2020.

Päätös: Hyväksyttiin

---



Elinvoimalautakunta

§ 143

28.10.2020

**Kokouksen esityslistan hyväksyminen**

Elinvltk 28.10.2020 § 143

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja:

Elinvoimalautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

---



Elinvoimalautakunta

§ 144

28.10.2020

Elinvoimalautakunta 04.06.2020 § 79

Kunnanhallitus 09.06.2020 § 133

**Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennus**

Elinvltk 04.06.2020 § 79

Kunnalla on tarve muodostaa maanläjitykseen sopiva alue, johon voidaan sijoittaa osin lajiteltuja maa-aineksia ja muuta väliaikaista materiaalia luvanvaraisesti. Kunta on ostanut Metsähallitukselta noin 4,2 hehtaarin määräalan kiinteistöstä 785-404-1-159. Kyseinen kiinteistö sijaitsee korttelin 45 läheisyydessä.

Korttelissa 45, Patotien päässä on jätevedenpuhdistamo ET-merkinnällä sekä tonttivarausta varastorakennuksille TV-merkinnällä.

Tarkoituksenmukaista olisi laajentaa korttelia 45 ja muodostaa asemakaavalla maanläjitysalue.

Liitteenä on asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Kaava-aineisto esitellään kokouksessa.

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa samalla hankkeen luonnosaineiston sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että:

1. Kunnanhallitus kuuluttaa Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennuksen kaavan kaava-aineiston mukaisesti vireille.
2. Kunnanhallitus asettaa hankkeen luonnosaineiston sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Päätös: Hyväksyttiin

Utajärven kunnan kaavoitusinsinööri esitteli kaava-asiaa kokouksessa etäyhteyden välityksellä.



Elinvoimalautakunta

§ 144

28.10.2020

Khall 09.06.2020 § 133

Kunnalla on tarve muodostaa maanläjitykseen sopiva alue, johon voidaan sijoittaa osin lajiteltuja maa-aineksia ja muuta väliaikaista materiaalia luvanvaraisesti. Kunta on ostanut Metsähallitukselta noin 4,2 hehtaarin määräalan kiinteistöstä 785-404-1-159. Kyseinen kiinteistö sijaitsee korttelin 45 läheisyydessä.

Korttelissa 45, Patotien päässä on jätevedenpuhdistamo ET-merkinnällä sekä tonttivaraus varastorakennuksille TV-merkinnällä.

Tarkoituksenmukaista olisi laajentaa korttelia 45 ja muodostaa asemakaavalla maanläjitysalue.

Jouko Roivainen poistui kokouksesta kesken pykälän ennen päätöksentekoa klo 17.47.

Kunnanjohtaja:

1. Kunnanhallitus kuuluttaa Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennuksen vireille kokouksessa linjatun kaava-aineiston mukaisesti
2. Kunnanhallitus asettaa hankkeen luonnosaineiston sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville kokouksessa linjatun kaava-aineiston mukaisesti

Päätös: Hyväksyttiin

Utajärven kunnan kaavoitusinsinööri esitteli kaava-asiaa kokouksessa etäyhteyden välityksellä.

Elinvltk 28.10.2020 § 144

58/10.02.03/2020

Valmistelijat

Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, p. 050 591 7240 [tiia.possakka@utajarvi.fi](mailto:tiia.possakka@utajarvi.fi)  
ja Timo Leikas, p. 044 497 0312 [timo.leikas@muhos.fi](mailto:timo.leikas@muhos.fi)



Elinvoimalautakunta

§ 144

28.10.2020

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 18.6.2020-14.8.2020. Kaavaluonnoksesta annettiin viisi lausuntoa. Mielipiteitä ei jätetty. Lausuntojen sisältö ja niihin laaditut vastineet on koottu valmisteluvaiheen palautetaulukkaan. Lausuntojen pohjalta asemakaavaan tehtiin seuraavat muutokset ja täydennykset:

- Asemakaavakartalle merkittiin maapato suoja-alueineen kaavamerkinnällä: Alueen osa, jolla tehtävistä toimenpiteistä tulee kuulla padon omistajaa.
- Padon takana oleva kuivatusoja merkittiin kaavakartalle merkinnällä: Laskuoja, joka on pidettävä avoimena.
- Maanläjityspaikan läpi merkittiin ohjeellinen ajoyhteys (huoltotie).

Liitteenä on asemakaavaehdotus ja siihen liittyvä kaavaselostus liitteineen. Kaava-aineisto esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti, p. 0400 855954  
[matti.kaikkonen@vaala.fi](mailto:matti.kaikkonen@vaala.fi)

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy valmisteluvaiheen palautteeseen laaditut vastineet ja ehdotusvaiheen kaava-aineiston sekä asettaa kaavaehdotuksen aineiston nähtäville MRL 65 §:n mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

Asemakaavan seurantalomake\_korttelin 45 laajennus  
Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45  
laajennus\_kaavakartta\_ehdotus 20.10.2020  
Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennus\_osallistumis- ja  
arviointisuunnitelma 20.10.2020  
Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennus\_kaavaselostus  
20.10.2020  
Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennus\_luonnosvaiheen  
palautteet



Elinvoimalautakunta

§ 145

28.10.2020

**Uutta hyvinvointikeskusta koskeva asemakaavan muutos korttelissa 67**

Khall 09.06.2020 § 134

Vaalan hyvinvointikeskuksen sijoittamisen vaihtoehtoja on punnittu laajasti valtuuston asettaman hyvinvointikeskuksen ohjausryhmän toimesta. Kokonaisuuden sijoittamiselle on ollut kolme vaihtoehtoa ja vaihtoehtoja on punnittu mm. saavutettavuuden, liikenteenohjauksen, rakennuspaikan, kunnallistekniikan saavutettavuuden, rakennuskustannusten sekä kuntakuvan suunnittelun näkökulmista.

Uuden hyvinvointikeskuksen sijoittamisesta nykyistä terveyskeskusta vastapäiselle tontille on päätetty kunnanhallituksen kokouksessa 28.1.2020 ja kunnanvaltuustossa 11.2.2020. Sijainnista päätettäessä on päätetty myös kaavallisten ratkaisujen tekemisestä luistelukaukalon sekä päiväkodin pihalueen liikennöinnin suhteen.

Kaavoitusprosessin ensimmäinen vaihe, eli osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esitelty elinvoimalautakunnan kokouksessa 14.4.2020.

Kaavaluonnosaineistoa on valmisteltu hankkeen kaavoituskonsultiksi valitun Sweco Ympäristö Oy:n toimesta ja se esitellään kokouksessa.

Kunnanjohtaja:

Asemakaavan muutos korttelissa 67 kuulutetaan vireille ja asetetaan kaavaluonnosaineisto julkisesti nähtäville MRL §62 ja MRA 30§ mukaisesti. Luonnosvaiheen kaava-aineistosta pyydetään myös viranomaislausunnot. Nähtävilläolo sijoittuu kesäkaudelle 2020.

Päätös: Hyväksyttiin

Utajärven kunnan kaavoitusinsinööri esitteli kaava-asiaa kokouksessa etäyhteyden välityksellä.



Elinvoimalautakunta

§ 145

28.10.2020

Elinvltk 28.10.2020 § 145

59/10.02.03/2020

Valmistelijat

Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, p. 050 591 7240 [tiia.possakka@utajarvi.fi](mailto:tiia.possakka@utajarvi.fi)  
ja Timo Leikas, p. 044 497 0312 [timo.leikas@muhos.fi](mailto:timo.leikas@muhos.fi)

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 18.6.2020-14.8.2020. Kaavaluonnoksesta annettiin kolme lausuntoa. Mielipiteitä ei jätetty. Lausuntojen sisältö ja niihin laaditut vastineet on koottu valmisteluvaiheen palautetaulukoon. Lausuntojen pohjalta asemakaavaan ei ollut tarvetta tehdä muutoksia. Kaavaehdotukseen lisättiin rakentamistapaa ohjaava yleismääräys sekä kiinteistölle 785-404-19-55 rakennusalan raja- ja suurin sallittu kerrosluku.

Liitteenä on asemakaavaehdotus ja siihen liittyvä kaavaselostus liitteineen. Kaava-aineisto esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy valmisteluvaiheen palautteeseen laaditut vastineet ja ehdotusvaiheen kaava-aineiston sekä asettaa kaavaehdotuksen aineiston nähtäville MRL 65:n § mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös: Hyväksyttiin

Merkitään pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Tiia Possakka poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.07.

Liitteet

Asemakaavan seurantalomake\_korttelin 67 muutos  
Asemakaavan muutos korttelissa  
67\_hyvinvointikeskus\_kaavakartta\_ehdotus 21.10.2020  
Asemakaavan muutos korttelissa 67\_hyvinvointikeskus\_osallistumis- ja  
arviointisuunnitelma 21.10.2020



Elinvoimalautakunta

§ 145

28.10.2020

Asemakaavan muutos korttelissa 67\_hyvinvointikeskus\_kaavaselostus  
21.10.2020

Asemakaavan muutos korttelissa 67\_hyvinvointikeskus\_luonnosvaiheen  
palautteet



Elinvoimalautakunta

§ 146

28.10.2020

**Teknisen osaston talousarvio 2021**

Elinvltk 07.10.2020 § 131

9/02.02.00/2020

Teknisissä palveluissa on laadittu alustava versio vuoden 2021 talousarvios-  
ta. Vuoden 2020 talousarvioon verrattuna toimintatuotot laskevat 9,2 % ja  
toimintakulut laskevat 0,6 %. Tuottojen muutos johtuu pääosin ateria-,  
metsän-, sisäiset myyntitulojen laskusta. Toimintakulujen lasku johtuu mm.  
elintarvikeosto-, leasingvuokramäärän vähentymisellä.

Teknisessä hallinnossa ja viranomaispalveluissa suurin muutos on  
määräaikaisen projektityöntekijän palkkaaminen osoite- ja  
kiinteistöjärjestelmän ajantasalle saattamiseen. Lisäksi varautuminen  
rakennustarkastuksen velvoitteiden hoitoon.

Ruoka- ja siivouspalvelut jatkavat kunnan omana palveluna.  
Ruokapalvelujen yhteistyösopimus on laadittu Muhoksen ja Utajärven  
kuntien kanssa. Suurin muutos on ateriapalvelupäällikön viran  
perustaminen Muhoksen kuntaan ja joka toimii esimiehenä kuntien  
ruokahuollolle. Vaalan ruokahuoltopäällikkö jatkaa esimiehen tehtävissä  
niin ruokapalveluissa kuin siivouspalveluissa. Talousarviossa on  
huomioitu ateriamyyntimäärien lasku ja vastaavasti elintarvikkeiden oston  
supistuminen tarvetta vastaavaksi.

Rakentaminen ja kunnossapito osastot jatkavat entisellä  
esimiesorganisaatiolla. Viherpalveluissa otetaan käyttöön ostopalveluita  
kunnossapidon osalta ja loput hoidetaan työllistettyjen avulla.  
Metsätaloudessa myyntitulot laskevat edellisvuodesta.  
Maanrakennuksessa kaavateiden kunnostukseen on varattu kasvanut  
investointimäärä. Tulevan vankilan tarpeeseen suunnitellaan ja aloitetaan  
kevyenliikenteen väylän rakentaminen. Talonrakennuksessa jatketaan  
kiinteistöstrategian toimia, joista yksi merkittävä on hyvinvointikeskuksen  
rakentamistöiden aloitus. Tonttimyyntituloja on kirjattu 100.000 € verran.  
Tuulivoimapuistoja ei ole huomioitu talousarvion laadinnassa tulojen  
osalta.



Elinvoimalautakunta

§ 146

28.10.2020

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee teknisen palveluiden talousarvion valmistelun tiedokseen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Elinvltk 28.10.2020 § 146

9/02.02.00/2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti, p. 0400 855954  
matti.kaikkonen@vaala.fi

Teknisissä palveluissa on laadittu vuoden 2021 talousarvio. Vuoden 2020 talousarvioon verrattuna toimintatuotot laskevat 0,44 % ja toimintakulut nousevat 2,04 %. Tuottojen muutos on kokonaisuutena nimellistä. Toimintakulujen nousu johtuu mm. projektityöntekijän palkkamenosta ja rakennusvalvonnan arkiston päivityskuluista.

Teknisessä hallinnossa ja viranomaispalveluissa suurin muutos on määräaikaisen projektityöntekijän palkkaaminen osoite-, paperiarkisto- ja kiinteistöjärjestelmän ajantasalle saattamiseen. Lisäksi varautuminen rakennustarkastuksen velvoitteiden hoitoon.

Ruoka- ja siivouspalvelut jatkavat kunnan omana palveluna. Ruokapalvelujen yhteistyösopimus on laadittu Muhoksen ja Utajärven kuntien kanssa. Suurin muutos on ateriapalvelupäällikön viran perustaminen Muhoksen kuntaan ja joka toimii esimiehenä kuntien ruokahuollolle. Vaalan ruokahuoltopäällikkö jatkaa esimiehen tehtävissä niin ruokapalveluissa kuin siivouspalveluissa. Talousarviossa on huomioitu ateriamyyntimäärien lasku ja vastaavasti elintarvikkeiden oston supistuminen tarvetta vastaavaksi.

Rakentaminen ja kunnossapito -osastot jatkavat entisellä esimiesorganisaatiolla. Viherpalveluissa otetaan käyttöön ostopalveluita kunnossapidon osalta ja loput hoidetaan työllistettyjen avulla. Metsätaloudessa myyntitulot laskevat edellisvuodesta.



Elinvoimalautakunta

§ 146

28.10.2020

Maanrakennuksessa kaavateiden kunnostukseen on varattu kasvanut investointimäärä. Tulevan vankilan tarpeeseen suunnitellaan ja aloitetaan kevyenliikenteen väylän rakentaminen. Talonrakennuksessa jatketaan kiinteistöstrategian toimia, joista yksi merkittävä on hyvinvointikeskuksen rakentamistöiden aloitus. Tonttimyyntituloja on kirjattu 100.000 € verran.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle teknisen osaston talousarvion 2021 hyväksymistä.

Päätös: Hyväksyttiin

Taloussuunnitelmaa vuosille 2022-2023 täydennetään ja henkilöstösuunnitelmaan tehdään tarkennukset.

Liitteet

---

Talousarvio 2021  
Investoinnit 2021  
Henkilöstösuunnitelma-tekninen 2021  
TA 2021 taloussuunnitelma 2021-2023



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

**Elinkeinopalveluiden ja työllistämispalveluiden talousarvio 2021**

Elinvltk 7.10.2020 § 133

9/02.02.00/2020

Työllistämismäärärahat on jaettu taloudellisen vastuun korostamiseksi. Hallinto-osaston työllistäminen koostuu yleishallinnon työllistamisestä, Valmennuspaja Lokin toiminnasta, kuntouttavasta työtoiminnasta, työllistämisavustuksista yhdistyksille (20 000 €) ja muusta palkkatukityöllistamisestä. Työmarkkinatuen kuntaosuutta varten on budjetoitu 55.000 euroa. Jotta tähän tavoitteeseen päästään, edellyttää tämä tehokasta työllistämisen toimenpiteitä. Ilman aktiivisia työllistämistoimia kunnan työmarkkinatuen osuus kasvaisi moninkertaiseksi.

**VERTY-Hanke:**

Hankkeessa on kaksi kokopäiväistä työntekijää. Hankkeen kesto on 1.5.2020-31.3.2023 (noin 3 vuotta). Kokonaiskustannus koko hankkeen ajalle on noin 320 000 euroa, josta kunnan osuus noin 64 000 euroa (20%). Kunnan omavastuuosuus on noin 21 400€ vuonna 2021, noin 21 400€ vuonna 2022, noin 5 350€ vuonna 2023. Hanke on ESR-rahoitteinen hanke, joka on suunnattu työttömille ja työttömyysuhan alla oleville vaalalaisille. Hankkeen toimintalinja on 5: Sosiaalinen osallisuus ja köyhyyden torjunta sekä erityistavoite 10.1: työelämän ulkopuolella olevien työ- ja toimintakyvyn parantaminen.

**Työtä hyvässä seurassa - seurat ja järjestöt työllistäjinä (hanke):**

Hankkeen tavoitteena on edistää erityisesti nuorten ja yli 54-vuotiaiden työttömien, pitkäaikaistyöttömien sekä osatyökykyisten työllistymismahdollisuuksia liikunta- ja urheiluseuroissa sekä muissa liikuntaa edistävissä yhdistyksissä Pohjois-Pohjanmaan viidessä kunnassa (Ii, Muhos, Pudasjärvi, Oulu ja Vaala) sekä parantaa heidän työhyvinvointiaan, työkykyä sekä jatkotyöllistymismahdollisuuksiaan. Hankkeen toteuttaja on Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu ry ja sen suunniteltu toteutusaika: 1.2.2020- 31.12.2023. Rahoitus tulee Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskukselta.

Hankkeen tavoitteena on työllistää hankkeeseen osallistuvat työttömät Pohjois-Pohjanmaan liikunta- ja urheiluseuroihin, järjestöihin ja



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

yhdistyksiin. Hanke mahdollistaa hankkeeseen osallistuville työttömille oppimis- ja työkokemusta eri toimintaympäristöissä (seurat, yhdistykset, järjestöt) työtehtäviä, mikä on työllistämisen näkökulmasta käyttämätön mahdollisuus järjestöjen näkökulmasta tavoitteena madaltaa kynnystä palkata työntekijöitä liikunta- ja urheiluseuroihin, järjestöihin ja yhdistyksiin luomalla työllistämisen toimintamalli. Hankkeen tavoitteena on myös parantaa ja tukea liikunta- ja urheiluseurojen, järjestöjen ja yhdistysten toimintaedellytyksiä ja kehittää toimintaa ammattimaiseksi koulutettujen työntekijöiden avulla. Järjestöjen kannalta hankkeen kautta työllistäminen on tehty helpoksi, koska palkanmaksuun liittyvän byrokratian hoitaa Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu Ry. Hankkeen kunnan omavastuuosuus on vuodessa n. 3400 euroa.

#### **Elinkeinopalvelut:**

Elinkeinojen kehittämistä tehdään Vaalan kunnassa erityisesti hallinto-osastolla elinkeinojen vastuualueella, mutta myös teknisissä palveluissa erityisesti maankäytön suunnittelun ja kiinteistöjen osalta.

Elinkeinopalveluiden kokonaisuudesta vastaa kunnassa kunnanjohtaja, minkä lisäksi peruskunnan puolella viestinnän asiantuntijan palkka on osoitettu elinkeinopalveluihin. Hallintosihteerin työajasta osa on myös osoitettu elinkeinoihin erityisesti yritysyritysohjon. Vaalan, Utajärven ja Muhoksen yhteisen kehittämissyhtiö Humanpolis Oy:n toimintaa ollaan strategiatyön kautta laajentamassa matkailusta ja Rokua Geoparkin hallinnoinnista yleisemmin elinkeinojen kehittämiseen. Koronan ja strategiaproessin viivästymisen takia vuodelle 2020 budjetoitu elinkeinojen kehittämiseen Humanpolikselle osoitettu lisäresurssi varataan myös vuodelle 2021. Kyseisestä resurssista on kuluvana vuonna maksettu Koronakriisiin vastaaminen Oulujokilaaksossa –hankkeen omavaraisuosuutta. Hankkeessa työskentelevän elinvoimakoordinaattorin palkkakustannuksiin varaudutaan resurssivarausten turvin myös koko vuoden 2021 ajaksi.

Toiminnallisten tavoitteiden osalta merkittävimpiä ovat elinkeinojen alueellisen yhteistyömallin järjestäminen, matkailun kehittämissuunnitelman toimeenpano, yrittäjien palveluiden monipuolistaminen ja parantaminen sekä yritystonteiksi sopivien tonttien



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

kaavoittaminen. Toimintavuonna 2021 yrityskiinteistöjen osalta jatketaan vuonna 2020 hyväksytyn kiinteistöstrategian toimeenpanoa.

Lisätietoja: Ari Niskanen, hallintojohtaja, puh. 0400855924, [ari.niskanen@vaala.fi](mailto:ari.niskanen@vaala.fi)

Hallintojohtaja:

Elinvoimalautakunta merkitsee työllistämis- ja elinkeinopalveluiden talousarvion valmistelun tiedokseen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Elinvltk 28.10.2020 § 147

9/02.02.00/2020

Valmistelija

Ari Niskanen, hallintojohtaja, puh. 0400855924, [ari.niskanen@vaala.fi](mailto:ari.niskanen@vaala.fi)

Vaalan kunnan työllisyyspalvelujen tehtävänä on toteuttaa työllisyyttä edistäviä toimintoja. Tavoitteena on parantaa työllisyydenhoidon palvelujen vaikuttavuutta, saada kustannussäästöjä kunnan taloudelle työttömyydestä aiheutuviin kustannuksiin sekä vaikuttaa positiivisesti työttömän inhimilliseen tilanteeseen. Työtä tehdään kuntalaislähtöisesti ja palveluja suunnitellaan yksilön toiveet, tavoitteet ja kokonaistilanne huomioiden.

Seinätön työpaja toimii työkokeilun ja kuntouttavatyötoiminnan tukikohtana. Pajalla voi ohjatusti kokeilla erilaisia työtehtäviä ja näin löytää omat vahvuutensa. Pajalta voi myös siirtyä yrityksiin tai kunnan eri toimipisteisiin jatkamaan TE-palvelujen kanssa sovittua toimenpidettä. Pajajakson aikana pyritään löytämään asiakkaalle sopiva väylä työelämään, koulutukseen, oman elämän hallintaan.

Työllistämismäärärahat on jaettu taloudellisen vastuun korostamiseksi. Hallinto-osaston työllistäminen koostuu yleishallinnon työllistamisestä ja valmennuspajan muusta toiminnasta.



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

Työmarkkinatuen kuntaosuutta varten on budjetoitu 55.000 euroa. Jotta tähän tavoitteeseen päästään, edellyttää tämä tehokkaita työllistämisen toimenpiteitä. Kansainvälinen ja kansallinen koronatilanne vaikuttaa oleellisesti kunnan työllistämispalveluihin. Mikäli epidemia pahenee, voi työllistävien yritysten tilanne vaikeutua ja siitä voi seurata lomautuksia tai irtisanomisia. Yritysten uudet rekrytoinnit tulevat todennäköisesti vähenemään. Ilman aktiivisia kuntatyöllistämistoimia työmarkkinatuen kuntaosuus kasvaisi moninkertaiseksi.

Vuonna 2021 työllistämisen kulut laskevat, koska velvoitetyöllistettävien määrä on silloin arvioitu kuluvaan vuoteen vähäisemmäksi. Tämän vuoksi myös työllistämisen tuotot vähenevät. Käytännössä tuotot vähenevät tukityöllistettujen palkkatuen muodossa.

### **Työllistämishankkeet**

VERTY-Hanke:

VERTY – Vertaistukea, työllisyyden ja hyvinvoinnin edistämistä –yhdessä! –hanke on alkanut 1.5.2020 ja jatkuu 31.3.2023 saakka. Hanke on ESR-rahoitteinen hanke, joka on suunnattu työttömille ja työttömyysuhan alla oleville vaalalaisille. Hankkeen toimintalinja on 5: Sosiaalinen osallisuus ja köyhyyden torjunta sekä erityistavoite 10.1: Työelämän ulkopuolella olevien työ- ja toimintakyvyn parantaminen. Hankkeen tavoitteita ovat mm. löytävän työn ja kehittäjäasiakasmallien luominen sekä yhdistysyhteistyön vahvistaminen. Hankkeen aikana kootaan kohderyhmälle suunnatut palvelut helposti löydettäväksi kokonaisuudeksi. Edellisen hankkeen aikana hyväksi havaittuja käytäntöjä syvennetään, mm. keittiö- sekä luontotoimintaa. Budjetti koko hankkeen ajalle on 317 820 €. Vuoden 2021 budjetti on 101 885 €, josta kunnan omavastuuosuus on 17 385 €.

### **Työtä hyvässä seurassa - seurat ja järjestöt työllistäjinä (hanke):**

Hankkeen tavoitteena on edistää erityisesti nuorten ja yli 54-vuotiaiden työttömien, pitkäaikaistyöttömien sekä osatyökykyisten työllistymismahdollisuuksia liikunta- ja urheiluseuroissa sekä muissa liikuntaa edistävissä yhdistyksissä Pohjois-Pohjanmaan viidessä kunnassa (Ii, Muhos, Pudasjärvi, Oulu ja Vaala) sekä parantaa heidän työhyvinvointiaan, työkykyä sekä jatkotyöllistymismahdollisuuksiaan.



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

Hankkeen toteuttaja on Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu ry ja sen suunniteltu toteutusaika: 1.2.2020- 31.12.2023.

Rahoitus tulee Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskukselta. Liikunta- ja urheiluseuroissa, järjestöissä ja yhdistyksissä työtehtävät ovat laajoja eikä toimijoilla välttämättä ole toiminnan laadun ja kehittämisen kannalta riittävää osaamista.

Liikunta- ja urheiluseuroissa, järjestöissä ja yhdistyksissä on monipuolisesti tarjolla eri alan osaamisen työtehtäviä, mikä on työllistämisen näkökulmasta käyttämätön mahdollisuus. Tavoitteena on työllistää hankkeeseen osallistuvat työttömät Pohjois-Pohjanmaan liikunta- ja urheiluseuroihin, järjestöihin ja yhdistyksiin. Hanke mahdollistaa hankkeeseen osallistuville työttömille oppimis- ja työkokemusta eri toimintaympäristöissä (seurat, yhdistykset, järjestöt) työtehtäviä, mikä on työllistämisen näkökulmasta käyttämätön mahdollisuus järjestöjen näkökulmasta tavoitteena madaltaa kynnystä palkata työntekijöitä liikunta- ja urheiluseuroihin, järjestöihin ja yhdistyksiin luomalla työllistämisen toimintamalli.

Hankkeen tavoitteena on myös parantaa ja tukea liikunta- ja urheiluseurojen, järjestöjen ja yhdistysten toimintaedellytyksiä ja kehittää toimintaa ammattimaiseksi koulutettujen työntekijöiden avulla. Järjestöjen kannasta hankkeen kautta työllistäminen on tehty helpoksi, koska palkanmaksuun liittyvän byrokratian hoitaa Pohjois-Pohjanmaan Liikunta ja Urheilu Ry. Hankkeen budjetti vuodelle 2021 on 3350 euroa.

#### **Elinkeinopalveluiden perustehtävä / toiminta-ajatus:**

Elinkeinopalveluiden tehtävänä on perusedellytysten luominen eri elinkeinoille, yritysneuvonta, aktiivinen elinkeinojen kehittämistyö sekä vuorovaikutteinen ja raikas kunnan markkinointiviestintä. Tavoitteena on nykyisten yritysten ja työpaikkojen säilyminen, yritysten omistajavaihdosten tukeminen, laajentumishaluisten yritysten auttaminen sekä uusien yritysten saaminen kuntaan. Toimintaan liittyvät oleellisesti myös kunnan markkinointi uusille asukkailla ja yrittäjillä sekä erilaisten tapahtumien järjestämisen mahdollistaminen ja tukeminen.



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

Elinkeinojen kehittämistä tehdään Vaalan kunnassa erityisesti hallinto-osastolla elinkeinojen vastuualueella, mutta myös teknisissä palveluissa erityisesti maankäytön suunnittelun ja kiinteistöjen osalta. Elinvoima-asiat on koottu yhteisen elinvoimalautakunnan alle. Elinkeinojen kehittämisen kokonaisuuden johtamisesta vastaa kunnanjohtaja. Osassa asioissa päätöksenteko-oikeus on viranhaltijoilla, osassa taas aina valtuustolla saakka.

#### Viestintä ja markkinointi

Viestinnän ja markkinoinnin rooli kunnallisalalla on viime vuosina voimakkaasi korostunut. Elinkeinojen vastuualueella työskentelee kunnan viestinnän asiantuntija, joka vetää poikkihallinnollista viestintätiimiä. Kunnan viestinnässä noudatetaan Humanpolis Oy:n ja Vaalan, Utajärven ja Muhoksen kuntien yhteistä viestintäsuunnitelmaa. Vaalaan rakennetaan tietoisesti positiivista ja viihtyisää imagoa. Kunnan uutta visuaalista ilmettä ja brändiä jalkautetaan tehokkaasti ja monikanavaisesti. Tavoitteena on, että kaikki kunnan toimijat: henkilökunta, päättäjät, yrittäjät, yhdistykset, asukkaat ja vapaa-ajan asukkaat viestisivät kunnasta brändin mukaisesti positiivisessa hengessä.

#### Yrityspalvelut ja elinkeinojen kehittäminen

Yrittäjällä tai yrittäjäksi aikovalla on Vaalassa käytössä yhteistyötahojen neuvontapalvelut ja rahoitusmahdollisuudet. Autamme yrityksiä yhteistyökumppaneidemme kanssa tarvittaessa mm. markkinoiden kartoituksessa, liikeidean kehittämisessä, kannattavuuden laskennassa, yrityksen perustamisessa, rahoituksen hakemisessa ja sopivien toimitilojen löytämisessä. Uusien yritysten perustamisen järjestäminen hoidetaan Oulun seudun uusyrityskeskuksen ja Pohjois-Pohjanmaan yrittäjien omistajanvaihdospalveluiden kautta.

Kainuun Edun ja Oulunkaaren elinkeinopalveluiden päätyttyä tekeillä on ollut Vaalan, Utajärven ja Muhoksen yhteisen kehittämisyhtiö Humanpoliksen strategiatyö, jonka puitteissa yhtiön toimintaa on suunniteltu laajennettavan yleiseksi elinkeinojen kehittämisyhtiöksi. Korona-aikana haetussa Humanpoliksen Koronakriisiin vastaaminen Oulujokilaaksossa -hankkeessa työskentelee Vaalan ja Muhoksen kuntien



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

yhteinen elinvoimakoordinaattori vuoden 2021 kesään saakka. Talousarviossa 2021 varaudutaan yhteistyön jatkumiseen myös hankkeen jälkeen.

Elinkeinopalveluiden talousarvioon varataan toimisto- ja asiantuntijapalveluihin sekä muihin yhteistoimintaosuuksiin lisäksi rahaa kunnan uuden brändin jalkauttamiseen, mainos- ja markkinointimateriaalien uusimiseen sekä matkailun kehittämissuunnitelman toimeenpanoon. Muista yhteistoimintaosuuksista katetaan kunnan sponsorointi- ja markkinointiosuusrahoja kolmannen ja yksityisen sektorin järjestämiin kunnan alueella oleviin tapahtumiin ja muihin kunnan markkinointitarkoituksiin.

Koronan tuoman kotimaanmatkailubuumi pyritään hyödyntämään mahdollisimman hyvin. UNESCO:n Rokua Global Geoparkin alueen matkailu on muutoinkin pidemmällä aikavälillä lisääntynyt, ja tätä kehitystä on tarpeen tukea ja myös ohjata resursseja matkailun, matkailuyrittäjien ja investoreiden houkuttelemisen lisäämiseen kunnan alueelle. Humanpolis Oy koordinoi, kehittää, hallinnoi ja toteuttaa Rokua Geopark- aluetta koskevia matkailu-, ympäristö-, kulttuuri- ja hyvinvointihankkeita sekä on alueen ja alueen kuntien aktiivinen edustaja kansallisessa ja kansainvälisessä matkailun ja ympäristön kehittämistyössä. Yritystilojen ja -tonttien rakennuttamisesta, vuokrauksesta ja myymisestä kunnan kiinteistöstrategian mukaisesti vastaa tekninen johtaja yhdessä kunnanjohtajan kanssa. Maankäytön suunnittelu ja kaavoitus on teknisen johtajan vastuulla. Näköpiirissä olevien investointien positiivisten ulkoisvaikutusten optimoimiseksi aloitetaan yritystonteiksi sopivien tonttien kaavoittaminen

#### Maaseutupalvelut

Maataloudella on erittäin merkittävä rooli Vaalan kunnan elinkeinorakenteessa. Siikalatvan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueessa mukana ovat Haapavesi, Pyhäntä, Siikalatva ja Vaala. Vastuukuntana toimii Siikalatvan kunta. Vaalan kunta pyrkii neuvottelemaan yhteistyöstä niin, että tulevana vuosina maaseutuhallinnon kustannukset eivät merkittävästi kasva. Maaseutuhallinnon palvelut järjestetään sopimuskuntien alueella lähipalveluina, ja



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

maaseutuelinkeinoviranomaispalvelut on saatavissa arkipäivisin virka-aikana vähintään puhelimitse. Palvelun tarjonta sovitetaan kysynnän sekä henkilöresurssien mukaiseksi.

Vaalan kunta hankkii myös lomituspalvelut Siikalatvan kunnalta. Siikalatvan kunta on tehnyt Maatalousyrittäjien eläkelaitoksen kanssa toimeksiantosopimuksen lomituspalvelujen järjestämisestä Siikalatvan, Pyhännän ja Vaalan kuntien sekä Kajaanin kaupunkiin liittyneen entisen Vuolijoen kunnan alueella toimiville maatalousyrittäjille. Lomitustoimen hallinnon tehtävät hoitaa ja lomituspalvelulain mukaisena vastuuhenkilönä toimii lomituspalvelujohtaja, käytännön lomitustoiminnan suunnittelun hoitavat lomituspalveluohjaajat. Lomituspalvelut pyrkivät turvaamaan maatalousyrittäjien lomituspalvelulain mukaisten lomituspalveluiden mahdollisimman hyvän ja joustavan toteutuksen.

### Visio 2021

Vaalassa on hyvät perusedellytykset yritystoiminnalle, riittävästi tonttimaata ja hyvät kunnallistekniset valmiudet. Yrittäjäksi aikova saa yrityksen perustamiseksi tarvitsemansa palvelut elinkeinopalveluiden avulla. Kunnassa on asiantuntemusta uusien ja olemassa olevien yritysten kehittämiseksi. Omistajavaihdosta suunnittelevat on tavoitettu ja vaihdoksia on toteutettu onnistuneesti. Rokua Geopark -teeman alle on syntynyt uutta yritystoimintaa ja työpaikkoja, ja myös nykyiset yritykset ovat kyerneet hyödyntämään teemaa omassa liiketoiminnassaan. Kunnan viestintä on vuorovaikutteista, aktiivista, johdonmukaista ja innovatiivista. Viestintä on etenkin matkailumarkkinoinnin osalta yhdenmukaista myös koko Oulujokivarressa. Vaalan tunnettuus on kasvamassa luovien alojen toimijoiden keskuudessa ja etä- ja monimuototyötä tekevien määrä Vaalassa lisääntyy.

### Elinkeinopalveluiden toiminnalliset tavoitteet

Tavoite 2025:

Vaala- ja aluebrändien vahvistaminen (Geopark, Oulujärven matkailualue, Rokuan kansallispuisto, Oulujokivarsi)

Kuntalaisten vaikuttamisen mahdollisuuksien parantaminen



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

Valtuustokauden kärkihanke:

Viestintä monipuolistuu

Toimenpide 2020:

Kunnan medianäkyvyyteen panostetaan monipuolisella viestinnällä ja markkinoinnilla. Näkyvyyden kasvattamiseksi tehdään markkinointiyhteistyötä yksityisen ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa Vaalan alueen tapahtumien ja muiden luonnollisten yhteistyömahdollisuuksien osalta.

Vastuutahot:

Kunnanjohtaja, Humanpolis Oy

Arviointimittarit:

Medianäkyvyyden kasvu

Tavoite 2025:

Vaala-hengen kasvattaminen  
Korjausvelka hallinnassa

Valtuustokauden kärkihanke:

Oulujärven retkeilyalueen merkityksen tiedostaminen ja muiden retkeilykohteiden kehittäminen  
Retkeilyreitistö palvelee vapaa-aikaa ja matkailua

Toimenpide 2020:

Vaalan alueen lähimatkailukohteet kartoitetaan ja niiden kunnostamisesta ja ylläpidosta laaditaan suunnitelma. Reitistöjen ja käyntikohteiden merkitsemiseen, viitoitukseen ja saavutettavuuteen kiinnitetään erityistä huomiota. Humanpoliksen reitistöhankkeen kautta kunnostetaan Rokuan ja Kutujoen retkeilyinfraa.

Vastuutahot:

Kunnanjohtaja, tekninen johtaja, Humanpolis Oy,  
elinvoimalautakunta, kunnanhallitus

Arviointimittarit:

Tehdyt kartoitus- ja merkitsemistoimenpiteet



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

|                             |                                                                                                                                                  |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tavoite 2025:               | Monipaikka-asumisen edellytykset paranevat                                                                                                       |
| Valtuustokauden kärkihanke: | Työelämän murros hyödynnetään Vaalan hyväksi. Vaala on vetovoimainen etätyön ympäristö.                                                          |
| Toimenpide 2020:            | Yhteisöllisen etätyötilan ylläpito ja markkinointi yhdessä yrittäjäyhdistyksen kanssa. Etätyömahdollisuuksien ja yleisesti etätyön markkinointi. |
| Vastuutahot:                | Kunnanjohtaja, Vaalan Yrittäjät ry                                                                                                               |
| Arviointimittarit:          | Etätyötilan käyttöasteen kasvu, Vaalassa etätöitä tekevien määrän kasvu                                                                          |

---

|                             |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tavoite 2025:               | Paikallisen yrittäjyyden edellytykset ovat kunnossa<br>Olemme houkutteleva alue uusille yrityksille ja investoinneille                                                         |
| Valtuustokauden kärkihanke: | Paikallisen yritysneuvonnan tarjoaminen<br>Omistajavaihdosten onnistumisen tukeminen<br>Alueen matkailun vetovoiman kasvu                                                      |
| Toimenpide 2020:            | Elinkeinopalveluiden palvelurakennemuutoksen loppuunsaattaminen ja sen näkyväksi tekeminen. Vaalan alueen yrittäjien kattava tavoittaminen ja palvelutarpeiden kartoittaminen. |
| Vastuutahot:                | Elinvoimalautakunta, kunnanjohtaja, Humanpolis Oy                                                                                                                              |
| Arviointimittarit:          | Valmis elinkeinopalveluiden rakenne<br>Yrityskontaktit ja niistä saatu palaute                                                                                                 |

---



Elinvoimalautakunta

§ 147

28.10.2020

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tavoite 2025:               | Vaala- ja aluebrändien vahvistaminen (Geopark, Oulujärven matkailualue, Rokuan kansallispuisto, Oulujokivarsi)                                                                                                                                                                                        |
| Valtuustokauden kärkihanke: | Alueen viestinnän parantaminen<br>Kehittämisyhtiön rooli on selkeä suhteessa yrityksiin ja omistajaan                                                                                                                                                                                                 |
| Toimenpide 2020:            | Rokua Geoparkin ja Humanpoliksen rahoituksen varmistaminen ulkopuolisen rahan osalta hankkeissa ja sen kehittäminen edunvalvonnallisesti Geoparkin osalta sekä alueellisen yhteistyömallin muodostaminen yleisen elinkeinojen kehittämisen osalta. Vaalan ja Rokua Geoparkin brändien jalkauttaminen. |
| Vastuutahot:                | Kunnanhallitus, elinvoimalautakunta, kunnanjohtaja, Humanpolis Oy                                                                                                                                                                                                                                     |
| Arviointimittarit:          | Ulkopuolisen rahan osuus vastaa valittua strategiaa<br>Yhteistyösopimus tehty                                                                                                                                                                                                                         |

Esittelijä

Hallintojohtaja Niskanen Ari

Hallintojohtaja:

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle elinkeinopalveluiden ja työllistämispalveluiden talousarvion 2021 hyväksymistä.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

Työllistäminen TA2021, luvut  
Elinkeinojen TA2021



Elinvoimalautakunta

§ 148

28.10.2020

**Virkistysalueen vuokratarjous**

Elinvltk 28.10.2020 § 148

53/02.07.00/2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti, p. 0400 855954,  
matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan kunnalla on ollut hallintaoikeus Oulujärvellä sijaitsevassa Pikku-Palosen saarella olevalle noin 3000 m2 maa-alueelle.

Kartta sijainnista ja vuokratarjous ovat kokousaineiston liitteenä. Käyttötarkoitus on ollut virkistyskäyttöä varten.

Käyttäjiä ovat veneilijät, melojat, kelkkailijat ja kalastajat vuodenajan mukaan. Paikka on merkitty Oulujärven melontakarttaan rantautumispaikaksi.

Maa-alueella on useita rakennuksia ja laiturit veneille sekä kanootille. Rakennukset ovat osin huonokuntoisia ja vaatisivat kunnostustoimenpiteitä tai uudistamista. Osa käyttäjistä on valittanut sisäilmaongelmista, eikä pysty yöpymään kohteen mökissä. Rakennukset ovat lukittuja ja avaimen on saanut vuokrata Vaalan kunnasta.

Maa-alueen omistaa Metsähallitus, joka tarjoaa liitteen mukaisesti jatkosopimusta vuokraukselle 10 vuodeksi.

Vuokralaisella olisi oikeus kunnostaa ja korjata rakennuksia kustannuksellaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

1. Elinvoimalautakunta päättää alueen vuokratarjouksen hyväksymisestä tai hylkäämisestä.
2. Hyväksymisvaihtoehdon toteutuessa valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.



Elinvoimalautakunta

§ 148

28.10.2020

Päätös:

Elinvoimalautakunta päätti hyväksyä maa-alueen vuokratarjoituksen ja valtuutti teknisen johtajan allekirjoittamaan jatkosopimuksen 10 vuodeksi lisättynä mahdollisella lisäoptiolla.

Liitteet

---

Vuokratarjous Pikku-Palonen  
Karttaliite Pikku-Palonen



Elinvoimalautakunta

§ 149

28.10.2020

**Kalettomanjärven yksityistien avustushakemus**

Elinvltk 28.10.2020 § 149

55/10.03.01.00/2020

Valmistelija

Maanrakennusmestari Hynynen Jukka-Pekka, p. 0400 855955,  
[jukka-pekka.hynynen@vaala.fi](mailto:jukka-pekka.hynynen@vaala.fi)

Kalettomanjärven yksityistien tiekunta on hakenut Vaalan kunnalta avustusta Kalettomanjärventien peruskunnostukseen. Peruskunnostuksen kustannukset ovat kokonaishinnaltaan 7.160 euroa (alv 0 %).

Maanrakennusmestari:

Tiekunnan tulee hoitaa tien kunnostushanke omalla kustannuksellaan. Vaalan kunta ei osallistu Kalettomanjärventien kunnostuksen kustannuksiin, koska kunta on tähän asti hoitanut täysimääräisesti tien talvikunnossapidon. Kalettomanjärven tielle on perustettu tiekunta vuonna 2018 ja omavastuuosuuksia ei ole vielä laskutettu.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti, 0400 855954  
[matti.kaikkonen@vaala.fi](mailto:matti.kaikkonen@vaala.fi)

Tekninen johtaja:

Elinvoimalautakunta hyväksyy maanrakennusmestarin esityksen.

Päätös:

Elinvoimalautakunta päätti hylätä teknisen johtajan esityksen. Asia palautetaan jatkovalmisteluun ja tiekunnalta pyydetään lisäselvityksiä.

Merkitään pöytäkirjaan, että pykälän käsittelyn aikana pidettiin kokoustekninen tauko klo 19.27-19.35.

Liitteet

Kalettomanjärventien kunnostus, muistio 11.6.2018\_12.7.2019  
Kalettomanjärventien hallitus, pöytäkirja 21.5.2020



Elinvoimalautakunta

§ 150

28.10.2020

**Vaalankurkun venevalkaman suunnittelutyötarjous**

Elinvltk 28.10.2020 § 150

57/10.03.01.01/2020

Valmistelija

Maanrakennusmestari Hynynen Jukka-Pekka, p. 0400 855955  
jukka-pekka.hynynen@vaala.fi

Vaalankurkun asemakaava-alueen venevalkaman suunnitteluhankkeeseen on haettu rahoitusta Oumo-hankkeen kautta.

Ensimmäisellä tarjouspyyntökierroksella Vaalan kuntaan ei tullut yhtään tarjousta. Toisella tarjouspyyntökierroksella Vaalan kuntaan tuli yksi tarjous. Arctia Meritaito on jättänyt tarjouksen rakennesuunitelman laatimisesta, jolla kohteet voidaan urakoida. Kyse on venelaiturin, telarannan ja veneluiskan rakentamisesta. Väylän ruoppaaminen edellyttää AVI:n vesilupaa (ruopattava massamäärä yli 500 m<sup>3</sup>) ja tässä yhteydessä laaditaan vesilupahakemukseen liitettävä väyläsuunnitelma.

Tarjous rakenne- ja väyläsuunitelman laatimisesta on 16 800 € alv 0%. Oumo -hankkeen kautta saatavan rahoituksen lisäksi Vaalan kunnan osuudeksi jää noin 7 000 €. Teknisen toimen talousarvioon on varattu 10 000 € Vaalankurkun venevalkaman suunnitteluun vuodelle 2020.

Yhteistyösopimukseen Vaalan kunnan ja Fortum Power and Heat Oy:n kanssa hankkeen talousarvioon on varattu 10 000 €, jossa jako-osuudet on Vaalan kunta 10 %, Fortum Power and Heat Oy 45 % ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus 45 %. Kustannusarvion ylityksestä käydään neuvottelua, onko jakoperuste sovittavissa osapuolten kesken.

Maarakennusmestari:

Esitän hankkeen toteuttamista, sillä venevalkama palvelee Vaalankurkun asemakaava-alueen kehitystä ja Oulujärven virkistyskäyttöä kuntalaisten ja muiden käyttäjien kera.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti, p. 0400 855954  
matti.kaikkonen@vaala.fi



Elinvoimalautakunta

§ 150

28.10.2020

Tekninen johtaja:

Esitän suunnittelutyötarjouksen hyväksymistä teknisen osaston talousarvion alittavana investointina.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

Esitän suunnittelutyötarjouksen hyväksymistä teknisen osaston talousarvion alittavana investointina. Kustannusarvion ylityksestä on käyty neuvottelua ja uusiksi jako-osuuksiksi on päätetty: Vaalan kunta 34 %, Fortum Power and Heat 33 % ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus 33 %.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteet

Arctia-Meritaito\_Vaalankurkun venevalkaman suunnittelutarjous  
Vaalankurkun venevalkaman suunnittelutarjous\_avauspöytäkirja  
22.10.2020

Vaalankurkun venevalkaman suunnittelutarjous, avauspöytäkirja  
15.9.2020

Vaalankurkun venevalkaman suunnittelu\_yhteistyösopimus  
Vaalankurkun venevalkaman suunnittelutyö\_sähköpostiviestit



Elinvoimalautakunta

§ 151

28.10.2020

**Oikaisuvaatimus elinvoimalautakunnan kokouks käsittelystä**

Elinvltk 28.10.2020 § 151

17/02.07.00/2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti, 0400 855954, matti.kaikkonen@vaala.fi

Vaalan kunnan kirjaamoon on 2. lokakuuta 2020 toimitettu kokousaiheen liitteenä oleva allekirjoituksin kirjattu oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan elinvoimalautakunnan 15.9.2020 pitämässä kokouksessa ja § 117 aiheen käsittelyssä päätettyä uudelleen käsittelyä. Oikaisuvaatimuksessa esitetään puheenjohtajan toimineen hyvän tavan vastaisesti.

Oikaisuvaatimuksen mukaan puheenjohtaja ei vaalinut erityistoimenpiteitä etäkokouksen osallistujille siten, että jokainen olisi tullut kuulluksi ja asia ymmärretyksi. Oikaisuvaatimuksessa esitetään, että muutamalla kokousedustajalla olisi ollut yhteysongelmia, joita ei ole huomioitu päätöstä tehtäessä. Oikaisuvaatimuksen mukaan puheenjohtaja rajoitti puheenvuorojen määrää ja päätti yllättäen keskustelun. Oikaisuvaatimuksen mukaan päätösesityksestä poikkeavasta esityksestä ei päässyt keskustelemaan ja keskustelu oli kesken sekä näköyhteys puheenjohtajaan puuttui. Oikaisuvaatimuksen mukaan kokouksessa vedottiin useaan kertaan ja useamman kokousedustajan taholta uudelleen käsittelyä.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella.

Eli, jos valittaja katsoo päätöksen olevan epätarkoituksenmukainen tai että

- 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä;
- 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa; tai
- 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksesta on ilmevä, mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.



Elinvoimalautakunta

§ 151

28.10.2020

Kuntaliitto: Oikaisuvaatimus tulisi lautakunnassa käsitellä, jos prosessinedellytykset täyttyvät. Käsittelyssä tulisi ottaa kantaa oikaisuvaatimuksessa esitettyihin seikkoihin ja vaatimuksiin. Oikaisuvaatimus voidaan hylätä, jos päätöksessä ei todeta laillisuusvirheitä. Jos oikaisuvaatimus hyväksytään laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuus -perusteella, alkuperäinen päätös joko kumotaan tai sen tilalle tehdään uusi päätös.

Kunnallishallinnossa ei sovelleta ns. toisen asteen jääviä, joten osallistuminen saman asian käsittelyyn sen eri vaiheissa ei aiheuta esteellisyyttä. Jos päätös on oikaisuvaatimuksella saatettu toimitelimen käsiteltäväksi, asiaa aiemmin käsitellyttä luottamushenkilöä tai viranhaltijaa ei pidetä esteellisenä.

Kuntalain 99 §:n mukaisessa sähköisessä kokouksessa edellytyksenä on, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä. Osallistujien tulee saada pitää puheenvuoronsa. Suositeltavaa on, että kunnassa käytäisiin keskustelua sovellettavista kokouskäytännöistä. Puheenvuoroja voi pyytää suullisesti tai esim. kirjallisesti chatin kautta. Häiriötilanteitakin varten tulisi varautua ja olla yhteydessä esim. ICT-tukeen tai kokouksen sihteriin.

Kokousaineiston liitteenä esitetään salaisena aineistona kokouksen kulun etäyhteyksien toimivuudesta kokouksessa mukana olleiden, liittyneiden ja poistuneiden osalta § 117 aikana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kaikkonen Matti

Tekninen johtaja:

Puheenjohtajan toiminta oli hyvän tavan mukaista, koska päätöskäsittely § 117 aiheesta kesti noin tunnin, vastaesityksen esittämisen ja käsittelyn päättämisen aikajana oli noin kuusi minuuttia, jonka aikana kannatuspuheenvuoro olisi ollut mahdollista tehdä ja täysimääräistä poissaoloa ei ollut havaittavissa, minkä myös liiteaineistossa olevat tulosteet vahvistavat etäyhteyden läsnäolijoista.

Päätös syntyi oikeassa järjestyksessä. Päätös ei ollut lainvastainen. Päätös maanvuokrasopimuksesta on ollut tarkoituksenmukainen ja hyväksyttävä.



Elinvoimalautakunta

§ 151

28.10.2020

Oikaisuvaatimus edellä mainituilla perusteilla tulisi hylätä.

Päätös: Hyväksyttiin

Keskustelun kuluessa Esa Hannukainen esitti oikaisuvaatimuksen hyväksymistä ja 15.9.2020 kokouksen § 117 uudelleen käsittelyyn ottamista. Hän esitti, että molempien tarjoajien liiketoimintasuunnitelmat esitellään tarjoajien toimesta ja liiketoimintasuunnitelmat pisteytetään. Marko Hiltunen ja Kaarina Malo kannattivat Esa Hannukaisen esitystä.

Puheenjohtaja totesi tulleen kannatettu vastaesitys, joten päätöksestä tulee äänestää. Teknisen johtajan esitys on JAA, Esa Hannukaisen esitys on EI. JAA-ääniä annettiin 4 (Virkkunen, Koski-Tulppo, Keränen, Kivirinta), EI-ääniä annettiin 3 (Hannukainen, Malo, Hiltunen). Puheenjohtaja totesi teknisen johtajan päätösesityksen tulleen päätökseksi.

Esa Hannukainen, Marko Hiltunen ja Kaarina Malo jättivät päätöksestä eriävän mielipiteen, joka on pöytäkirjan liitteenä.

Liitteet

---

Oikaisuvaatimus

Puheenvuoropyynnöt, elinvoimalautakunta 15.9.2020\_SALAINEN

Eriävä mielipide § 151



Elinvoimalautakunta

§ 152

28.10.2020

**Tiedoksi saatettavat asiat**

Elinvltk 28.10.2020 § 152

Elinvoimalautakunnalle saatettiin tiedoksi:

Teknisen johtajan viranhaltijapäätös 19.10.2020

Vs. rakennustarkastajan päätökset 5.10.2020

Vapaa-ajan asukasneuvoston muistio 2/2020

Metsänhakkuusopimus Story Enso Oyj

Tarjouksen hyväksyminen, Huutokaupat.com

Elinvoimalautakunnan varapuheenjohtaja:

Lautakunta merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta teknisen johtajan ja vs. rakennustarkastajan päätöksiin.

Päätös: Hyväksyttiin

Reijo Virkkunen ilmoitti esteellisyydestään perusteena osallisuus lupapäätösasiassa. Esa Hannukainen toimi puheenjohtajana asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana.

**Liitteet**

Viranhaltijapäätös 19.10.2020 liitteineen

Myönnettyt luvat 5.10.2020

Vapaa-ajan asukasneuvoston kokousmuistio 2\_2020

Metsänhakkuusopimus 20.10.2020 Stora Enso Oyj

Tarjouksen hyväksyminen Huutokaupat.com



Elinvoimalautakunta

§ 153

28.10.2020

**Muut asiat**

Elinvltk 28.10.2020 § 153

Esa Karjalainen kysyi, tulevatko Turkkiselän tuulivoimaloiden rakennusluvat lautakuntakäsittelyyn.

Tuulivoimaloiden rakennuslupapäätökset tekee rakennustarkastaja. Lupapäätökset tuodaan elinvoimalautakunnalle, joka vahvistaa päätökset tai päättää käyttää otto-oikeutta rakennustarkastajan päätöksiin.

Seuraava elinvoimalautakunnan kokous on 23.11.2020.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 152, § 153**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (365/1995) 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: § 141-147, 152-153

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain (365/1995) 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 148, § 149, § 150****OIKAISUVAATIMUSOHJEET****MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  
Pykälät

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: § 148-150

Hallintolainkäyttöl 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  
Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Vaalan elinvoimalautakunnalle, osoite Vaalantie 14, 91700 Vaala.  
[kirjaamo@vaala.fi](mailto:kirjaamo@vaala.fi), 08-5875 6000.

Pykälät: § 148-150

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava Vaalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, arkisin klo 9-16. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen. *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 151

### VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitus tehdään Oulun hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: [pohjois-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:pohjois-suomi.hao@oikeus.fi)

Puhelinnumero: 029 5642 800

Faksinumero: 029 5642 481

Aukioloaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuumioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi@oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

|                                                       |                                 |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Kunnallisvalitus</b>                               |                                 |
| <b>Pykälät: § 151</b>                                 | <b>Valitusaika 30 päivää</b>    |
| <b>Hallintovalitus, pykälät</b>                       | <b>Valitusaika 30/xx päivää</b> |
| <b>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</b> | <b>Valitusaika 30/xx päivää</b> |



Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.